

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Tallinn, Tina tn 6a korteriühistu

registrikood: 80178060

telefon: +372 53440584

e-posti aadress: ilve@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Tina 6A teostas 2019 aastal oma igapäevast majandustegevust, majandamistasude kogumist ja liikmete teenuste vahendamise osas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	19 778	17 429
Nõuded ja ettemaksed	2 981	1 777
Kokku käibevarad	22 759	19 206
Kokku varad	22 759	19 206
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	604	503
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	19 356	15 907
Kokku lühiajalised kohustised	19 960	16 410
Kokku kohustised	19 960	16 410
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 796	1 529
Aruandeaasta tulem	3	1 267
Kokku netovara	2 799	2 796
Kokku kohustised ja netovara	22 759	19 206

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	6 869	6 391
Kokku tulud	6 869	6 391
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-5 341	-2 341
Mitmesugused tegevuskulud	-163	-1 418
Tööjõukulud	-1 365	-1 365
Kokku kulud	-6 869	-5 124
Põhitegevuse tulem	0	1 267
Intressitulud	3	0
Aruandeaasta tulem	3	1 267

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	0	1 267
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 346	4 045
Kokku rahavood põhitegevusest	2 346	5 312
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	3	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3	0
Kokku rahavood	2 349	5 312
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 429	12 117
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 349	5 312
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19 778	17 429

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	1 529	1 529
Aruandeaasta tulem	1 267	1 267
31.12.2018	2 796	2 796
Aruandeaasta tulem	3	3
31.12.2019	2 799	2 799

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Tiina 6A 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	1 020	1 020
Sotsiaalmaksud	345	345
Kokku tööjõukulud	1 365	1 365
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	1	1

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	1 020	1 020

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Elekter	76 EUR
Prügi	685 EUR
Vesi	1409 EUR
Gaas	2938 EUR
Kokku:	5108 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2019

Tallinn, Tina tn 6a korteriühistu (registrikood: 80178060) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES KALEV	Juhatuse liige	09.06.2020
RAIT OJASAAR	Juhatuse liige	09.06.2020
VERONIKA ILJUŠINA	Juhatuse liige	17.06.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53440584
E-posti aadress	ilve@hot.ee