

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Osaühing Excellentia

**registrikood:** 10955194

**tänavatalu nimi,** Põhja-Kaare põik 2  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Põltsamaa linn

**vald:** Põltsamaa vald

**maakond:** Jõgeva maakond

**postisihthnumber:** 48105

**telefon:** +372 5152521

**e-posti aadress:** sander@ehitusplaat.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 7 |

## Tegevusaruanne

OÜ Excelentia asutati 2003.aasta juunis. Firma põhitegevuseks on ehitusalaste projektide juhtimise- ja järelvalve teostamine, samuti ehitusmaterjalide sõltumatu järelvalve teostamine Eestis.

2018.aasta netokäive oli 110 600 eurot. Teenuste liikide lõikes moodustasid suurema osa müügist ehitusalaste projektide juhtimise ja järelvalvega seotud teenused.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     | 31.12.2017     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 87 090         | 64 494         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 277 792        | 216 062        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>364 882</b> | <b>280 556</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>364 882</b> | <b>280 556</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Võlad ja ettemaksed                          | 8 649          | 9 513          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>8 649</b>   | <b>9 513</b>   |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>8 649</b>   | <b>9 513</b>   |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |
| Muud reservid                                | 256            | 256            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 268 231        | 138 694        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 85 190         | 129 537        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>356 233</b> | <b>271 043</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>364 882</b> | <b>280 556</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018          | 2017           |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|
| Müügitulu                                   | 110 600       | 143 626        |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -6 509        | -1 210         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -24 451       | -16 576        |
| Tööjõukulud                                 | 0             | -246           |
| Muud ärikulud                               | -1            | 0              |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>79 639</b> | <b>125 594</b> |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 5 551         | 3 943          |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>85 190</b> | <b>129 537</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>85 190</b> | <b>129 537</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Excellentia 2018 majandusaasta aruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt ning on vormistatud väikeettevõtja lühendatud aastaaruandena. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi nr.1.

Majandustehingud kirjeldatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

#### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangakontodel.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest, seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

#### Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab müüdud teenuste müügist saadud tulu.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

#### Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

#### Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse juhatuse liikmeid, otse ja külgsuunas sugulasi ning nendega seotuid äriühinguid.

### Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                   | 2018 | 2017 |
|-------------------|------|------|
| Kokku tööjõukulud | 0    | 246  |

Aruandeaastal firmas palgalisi töötajaid ei olnud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

**Osaühing Excellentia (registrikood: 10955194) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                                            |                      |
|--------------------|--------------------------------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll                         | Allkirja andmise aeg |
| SANDER ZIBO        | Juhatuse liige                             | 16.06.2020           |
| Resolutsioon:      | Ettepanek tasuda dividendideks 10000 eurot |                      |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 268 231        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 85 190         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>353 421</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 353 421        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>353 421</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine | 70221      | 110600          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Sander Zibo    | 37402082742                               | Eesti             | 40000 EEK<br>(Lihtomand)     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                  |
|-----------------|-----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5152521          |
| E-posti aadress | sander@ehitusplaat.ee |