

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OSAÜHING BESTAMER

registrikood: 10917834

tänava/talu nimi, Kaubamaja tn 4-10

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10143

telefon: +372 5066232

e-posti aadress: mart.urbas@kontek.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Aruandeaasta jooksul toimunud tähtsamad sündmused

Ettevõtte põhitegevuseks oli ratsaspordi arendamine läbi võistluste korraldamise ning hobusekasvatuse.

Aruandeaastale järgneva aasta olulisemad tegevusplaanid

Ratsavõistluste korraldamine. Hobusekasvatus ning hobuste ost-müük. Juriidiliste konsultatsioonide osutamine ettevõtetele.

Aruandeaastal tehtud arengu- ning uurimisväljaminekute suurus

Aruandeaastal investeeringuid ettevõtte arengu- ning uurimistegevusse ei tehtud.

Järgneval aastal eeldatavad kulud arengu- ning uurimisväljaminekute tarbeks

Aruandeaastale järgneval aastal ei ole ettevõttel plaanis teha kulutusi arengu- ning uurimistegevuseks.

Juhatuse ja nõukogu liikmete tasu

Ettevõttel on üheliikmeline juhatus. Ettevõtte juhataja töö eest juhatuses tasu ei saa. Ettevõttel puudub nõukogu.

Ettevõtte tegevjuhi tasu

Ettevõtte tegevjuhi ülesandeid täidab juhataja, kes ei saa selle eest tasu.

Töötajate tasu üldsumma ning keskmine töötajate arv aruandeaastal

Ettevõttel puudusid aruandeaastal töötajad.

Ettevõtte aruandeaasta müügitulu oli 1 917 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	43 626	14 782	
Nõuded ja ettemaksed	13 516	10 651	2
Bioloogilised varad	11 145	11 145	
Kokku käibevarad	68 287	36 578	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	848 977	967 206	
Finantsinvesteeringud	34 781	34 781	
Materiaalsed põhivarad	6 837	6 837	
Kokku põhivarad	890 595	1 008 824	
Kokku varad	958 882	1 045 402	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	150 000	
Võlad ja ettemaksed	816	1 238	3
Kokku lühiajalised kohustised	816	151 238	
Kokku kohustised	816	151 238	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	891 352	874 984	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 902	16 368	
Kokku omakapital	958 066	894 164	
Kokku kohustised ja omakapital	958 882	1 045 402	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	1 917	20 154	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 795	-10 149	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 392	-1 760	
Ärikasum (kahjum)	-12 270	8 245	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	25 391	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	73 415	0	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	2 717	-14 375	
Muud finantstulud ja -kulud	40	-2 893	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	63 902	16 368	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 902	16 368	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standarditega, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes, arv näitajad on ümardatud täiseuroni.

Raamatupidamise aastaaruandes kasutatakse kasumiaruande skeemi nr. 1.

2019.a. ühinesid Osaühing Bestamer (ühendav ühing, registrikood 10917834) ja OÜ Kontek Kinnisvara (100% tütarettevõtte, ühendatav ühing, registrikood 11386379) -seetõttu ei esitata aastaaruannet konsolideeritud kujul.

Sidusettevõtte (AS Kontek Int, registrikood 10331867) kajastatakse aastaaruandes kapitaliosaluse meetodil.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha ja pangakontode kirjel.

Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse investeeringuid sidusettevõtetesse.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid osjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on taimne või loomne elusorganism. Siia kuuluvad elusloomad ja -linnud, -kalad ja taimsed organismid (istandused, põllukultuurid, kasvav mets).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses.

Finantskohustised

Kõiki finantskohustusi (võlad tarnijatele, muud lühi- ja pikaajalised kohustused, saadud laenud, emiteeritud võlakirjad) kajastatakse soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad arvele saadud tasu õiglases väärtuses.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Ülejäänud kohustused on bilansis pikaajalised kohustused.

Tulud

Tulu teenuste osutamisest kajastatakse teenuse osutamise momendil, või juhul kui teenuse osutamine kestab pikema perioodi jooksul, siis lähtudes teenuse valmidusastmest bilansipäeval.

Tulude ja kulude arvestuse korraldamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil.

kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Sidusettevõtjalt saadud dividende ei maksustata - need on maksustatud sidusettevõtja poolt.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 725	12 725
Muud nõuded	791	791
Viitlaekumised	791	791
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 516	13 516
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 651	10 651
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 651	10 651

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	816	816
Kokku võlad ja ettemaksed	816	816
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 230	1 230
Muud võlad	8	8
Muud viitvõlad	8	8
Kokku võlad ja ettemaksed	1 238	1 238

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 917	20 154
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 917	20 154
Kokku müügitulu	1 917	20 154
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ratsasporditulu	1 917	20 154
Kokku müügitulu	1 917	20 154

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Laenud

2019	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad	
OÜ Kontek Kinnisvara	150 000

2018	Saadud laenud
Tütarettevõtjad	
OÜ Kontek Kinnisvara	150 000
Juriidiline isik	
Juriidiline isik	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2020

OSAÜHING BESTAMER (registrikood: 10917834) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART URBAS	Juhatuse liige	17.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	891 352
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 902
Kokku	955 254
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	955 254
Kokku	955 254

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata sporditegevus	93199	1917	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mart Urbas	37301080217		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5066232
E-posti aadress	mart.urbas@kontek.ee