

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Tuule Piletikeskus OÜ

registrikood: 10421323

tänavaja/talu nimi, Kohtu tn 1

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 93819

telefon: +372 4524448

e-posti aadress: andre@tuulegrupp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 6 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	8
Lisa 7 Üldhalduskulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Ettevõtteel puudus aastal 2019 aktiivne majandustegevus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	5	1 378
Nõuded ja ettemaksed	574 999	630 684
Kokku käibevarad	575 004	632 062
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	13 922	2 500
Kokku põhivarad	13 922	2 500
Kokku varad	588 926	634 562
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 552	2 552
Võlad ja ettemaksed	101 997	158 260
Kokku lühiajalised kohustised	104 549	160 812
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	169 776	68 509
Kokku pikaajalised kohustised	169 776	68 509
Kokku kohustised	274 325	229 321
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 557	2 557
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	402 427	459 104
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-90 639	-56 676
Kokku omakapital	314 601	405 241
Kokku kohustised ja omakapital	588 926	634 562

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	108	179 466
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-18 658	-90 282
Brutokasum (-kahjum)	-18 550	89 184
Üldhalduskulud	-60 450	-123 220
Muud äritulud	3 325	500
Muud ärikulud	-15 277	-21 851
Äri kasum (kahjum)	-90 952	-55 387
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	11 422	0
Intressitulud	0	579
Intressikulud	-11 109	-1 868
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-90 639	-56 676
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-90 639	-56 676

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tuule Piletikeskus 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse meetodit,

v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti.

Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne esitatakse eurodes.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetamismaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus.

Algne soetamismaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärastel tingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse teatud finantsvara ostuks või müügiks.

Edasise kajastamise eesmärgil jagatakse finantsvarad järgmistesse gruppidesse:

- Finantsvara, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande,
- Laenud ja nõuded (sellesse gruppi kuuluvad antud laenud, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded ja ettemaksed),
- Müügiotel finantsvarad.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded võetakse esmaselt arvele nende õiglases väärtuses koos tehingukuludega.

Kui on tõenäoline, et ettevõtte ei suuda tagada kõikide nõuete laekumist vastavalt nõuete esialgsetele maksetingimustele, hinnatakse nõuded alla.

Nõude allahindamise vajadusele viitavad järgmised asjaolud: võlgniku tõsised makseraskused, võimalus, et võlgnik võib välja kuulutada pankroti või võlgniku reorganiseerimine, võimetus makseid tasuda või tasumisega viivitamine.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Allahindluse summa on nõude bilansilise väärtuse ja kaetava väärtuse vahe. Kaetav väärtus on tulevikus laekuvate rahavoogude diskonteeritud väärtus, mille arvutamisel on lähtutud esialgsest efektiivsest intressimäärast.

Nõude bilansilist maksumust vähendatakse läbi nõuete allahindluse konto ja allahindlusest tulenev kulu kajastatakse kasumiaruandes kirjel „Üldhalduskulud“.

Juhul, kui nõude laekumine on lootusetu, kantakse nõue bilansist välja vähendades vastavalt kirjeid „Nõuded ostjatele“ ja

„Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlus“.

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuldesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Finantskohustusega kaasnevad kulutused (sh. intressikulud) kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna. Intressikulud kajastatakse kasumiaruandes real "Intressikulu".

Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustel intressikulu, kasutades efektiivse intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil puudub tingimusteta õigus kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriolude otsustele. Kontsern käsitleb seotud osapooltena:

- a) kontserni juhtkonna võtmeisikuid ning
- b) eelmises punktis nimetatud isikute lähisugulasi ja nende poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	574 999	574 999	0	0
Ostjatelt laekumata arved	574 999	574 999	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	574 999	574 999	0	0

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	614 074	614 074	0	0
Ostjatelt laekumata arved	614 074	614 074	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 573	5 573	0	0
Ettemaksed	11 037	11 037	0	0
Tulevaste perioodide kulud	11 037	11 037	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	630 684	630 684	0	0

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	-4	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	694	0	694
Sotsiaalmaks	0	2 271	0	1 188
Kohustuslik kogumispension	0	72	0	72
Töötuskindlustusmaksed	0	81	0	82
Intress	0	123	0	0
Ettemaksukonto jääk	0		5 573	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	3 237	5 573	2 036

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	93 945	93 945	0	0
Võlad töövõtjatele	4 815	4 815	0	0
Maksuvõlad	3 237	3 237	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	101 997	101 997	0	0

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	122 417	122 417	0	0
Võlad töövõtjatele	14 438	14 438	0	0
Maksuvõlad	2 036	2 036	0	0
Muud võlad	19 369	19 369	0	0
Intressivõlad	19 369	19 369	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	158 260	158 260	0	0

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	4 815	4 815
Puhkusetasude kohustis	0	9 623
Kokku võlad töövõtjatele	4 815	14 438

Lisa 6 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2019	2018
Alltöövõtutööd	0	-99
Üür ja rent	-18 658	-90 183
Kokku müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-18 658	-90 282

Lisa 7 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2019	2018
Transpordikulud	-1 245	-1 975
Mitmesugused bürookulud	-1 722	-5 310
Kulu ebatähtsusest laekuvatest nõuetest	0	-5 672
Tööjõukulud	-48 160	-59 984
Amortisatsioonikulu	0	-145
Ostetud teenused	-9 323	-50 134
Kokku üldhalduskulud	-60 450	-123 220

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-33 577	-44 862
Sotsiaalmaksud	-14 583	-15 122
Kokku tööjõukulud	-48 160	-59 984
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Tuulaja OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Holostovi Kinnisvarahalduse AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	241 335	0	159 438
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 552	1 800	2 552

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad								
Kolideerimisgrupi ettevõtte	0	0	0	104 779	-3 513	30 479	10%	2021

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad								
Holostovi Kinnisvarahalduse AS	0	0	0	75 712	-7 203	0	0	2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad								
Teised seotud osapooled	0	0	0	3 752	-1 200	0	0	2020

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	0	8	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	22 227	100	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	2 400	2 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2020

Tuule Piletikeskus OÜ (registrikood: 10421323) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRE SÕRM	Juhatuse liige	16.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	402 427
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-90 639
Kokku	311 788

Jätta kasum jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arvutisüsteemide ja andmebaaside haldus	62031	108	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tuulaja Osaühing	11394120	Eesti	2557 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4524448
E-posti aadress	andre@tuulegrupp.ee