

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** Nordic Realtor OÜ

**registrikood:** 12000933

**tänava/talu nimi,** Endla tn 24-1

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10142

**telefon:** +372 55530989, +372 6313311

**e-posti aadress:** nordicrealtor@gmail.com

**veebilehe aadress:** www.nordicrealtor.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 3 |
| Bilanss                            | 3 |
| Kasumiaruanne                      | 4 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 5 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 5 |
| Aruande allkirjad                  | 6 |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2019    | 31.12.2018    |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                 |               |               |
| Käibevarad                            | 5 086         | 5 086         |
| Põhivarad                             | 17 500        | 7 500         |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>22 586</b> | <b>12 586</b> |
| Kohustised ja omakapital              |               |               |
| Kohustised                            |               |               |
| Pikaajalised kohustised               | 20 000        | 10 000        |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>20 000</b> | <b>10 000</b> |
| Omakapital                            |               |               |
| Kokku omakapital                      | 2 586         | 2 586         |
| Sh osakapital nimiväärtuses           | 2 500         | 2 500         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>22 586</b> | <b>12 586</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019       | 2018      |
|---------------------------------------------|------------|-----------|
| Müügitulu                                   | 22 400     | 9 640     |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -5 320     | -2 868    |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -16 860    | -6 686    |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>220</b> | <b>86</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>220</b> | <b>86</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>220</b> | <b>86</b> |

## **Raamatupidamise aastaaruande lisad**

### **Lisa 1 Arvestuspõhimõtted**

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2020

**Nordic Realtor OÜ (registrikood: 12000933) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANDRES SUURVÄLI    | Juhatuse liige     | 16.06.2020           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019 |
|----------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 86         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 220        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>306</b> |
| Jaotamine                                    |            |
| Teiste reservide suurendamine (vähendamine)  | 306        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>306</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                         | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Fotograafia                        | 74201      | 3400            | 15.18%      | Jah            |
| Muud juriidilised toimingud        | 69109      | 6100            | 27.23%      | Ei             |
| Metsamajandust abistavad tegevused | 02401      | 5900            | 26.34%      | Ei             |
| Kinnisvarabüroode tegevus          | 68311      | 4200            | 18.75%      | Ei             |
| Kirjalik ja suuline tõlge          | 74301      | 2800            | 12.50%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi  | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|-----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Andres Suurväli | 37607160262                         | Eesti             | 2500 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                    |
|-------------------|-------------------------|
| Telefon           | +372 6313311            |
| Mobiiltelefon     | +372 55530989           |
| E-posti aadress   | nordicrealtor@gmail.com |
| Veebilehe aadress | www.nordicrealtor.com   |