

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

nimi: Mittetulundusühing Meremõisa

registrikood: 80199547

küla: Meremõisa küla

vald: Lääne-Harju vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76705

telefon: +372 56960111

e-posti aadress: meremoisa.juhataja@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

MTÜ Meremõisa põhitegevuseks on MTÜ territooriumil asuvate kinnistute haldamine ja hooldamine.

2016. aastal toimus vee- ja kanalistiaoonimajanduse üleandmine Keila valla ettevõttele Lahevesi OÜ. Sellega seoses maksavad ühistu liikmed kevadest 2016 otsese veetarbimise eest Lahevesi OÜ-le.

2019. aastal toimus valvesüsteemide uuendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	19 214	30 666
Nõuded ja ettemaksed	15 025	13 824
Kokku käibevarad	34 239	44 490
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	901 970	898 053
Kokku põhivarad	901 970	898 053
Kokku varad	936 209	942 543
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	61 833	62 680
Kokku lühiajalised kohustised	61 833	62 680
Kokku kohustised	61 833	62 680
Netovara		
Reservid	894 763	894 763
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	-14 900	-18 344
Aruandeaasta tulem	-5 487	3 444
Kokku netovara	874 376	879 863
Kokku kohustised ja netovara	936 209	942 543

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	62 763	61 563
Muud tulud	14 466	13 653
Kokku tulud	77 229	75 216
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-23 824	-16 288
Tööjõukulud	-57 890	-54 597
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-671	-556
Muud kulud	-334	-334
Kokku kulud	-82 719	-71 775
Põhitegevuse tulem	-5 490	3 441
Muud finantstulud ja -kulud	3	3
Aruandeaasta tulem	-5 487	3 444

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-5 490	3 441
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	671	556
Kokku korrigeerimised	671	556
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 201	3 490
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-846	8 634
Laekunud intressid	3	3
Kokku rahavood põhitegevusest	-6 863	16 124
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-4 589	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 589	0
Kokku rahavood	-11 452	16 124
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	30 666	14 542
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-11 452	16 124
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19 214	30 666

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	894 763	-18 344	876 419
Aruandeaasta tulem		3 444	3 444
31.12.2018	894 763	-14 900	879 863
Aruandeaasta tulem		-5 487	-5 487
31.12.2019	894 763	-20 387	874 376

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Meremõisa 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse raha panga arvelduskontodel Swedbankis ja SEB pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse MTÜ tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis üldjuhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langus. Põhivarana kajastatakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ning maksumusega üle 640 euro. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutuselevõtmisel kulusse.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Tulud

Tulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	43 188	40 874
Sotsiaalmaksud	14 505	13 723
Haigushüvitis	197	0
Kokku tööjõukulud	57 890	54 597
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	43	41
Juriidilisest isikust liikmete arv	17	20

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	11 504	11 504

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2020

Mittetulundusühing Meremõisa (registrikood: 80199547) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS PLEES	Juhatuse liige	16.06.2020

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56960111
E-posti aadress	meremoisa.juhataja@gmail.com