

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Tallinn, Narva mnt 19 // 21 // 23 korteriühistu

registrikood: 80010171

telefon: +372 6623685, +372 5034893

faks: +372 6623685

e-posti aadress: narvamnt.korteryhistu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Muud nõuded	10
Lisa 5 Laenukohustised	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	12
Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud	13
Lisa 9 Tulu ettevõtlusest	13
Lisa 10 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Lisa 14 Vahendatud teenuste aruanne	15
Korteriomandite majandamiskulud	16
Aruande allkirjad	19

Tegevusaruanne

Narva mnt 19/21/23 Korterühistu tegevuse põhisuunad 2019.a. olid kinnitatud ühistu üldkoosolekute otsustega juunis 2019.a.

KÜ Narva mnt 19/21/23 majandas end majanduskavas näidatud kontrollnumbrite raames.

Ühistu rahavood olid normaalsed ja võlglaste osakaal stabiliseerus tasemele 7238 eurot. Võlglaste põhiosa moodustasid mõned äripinnad ja rentnikud.

Ühistu tulud olid võrreldes varasemate aastatega tunduvalt väiksemad seoses üldkoosolekul kinnitatud tulutariifide vähendamisega. Omanike maksekoormus langes, kuid siiski jäi ühistu ülejääki summas 5585 eurot. Kokku moodustasid majandustegevuse ülejäägid 2019.a. lõpus 20391 eurot.

Remonditööd

Ühistu majade tehniline seisukord on hea, kuid mõned üksikud ehituskonstruksioonid vajavad siiski jooksvat uuendamist. Esifassaadi uuendamiseks valmis eelprojekt, kuid esifassaadi renoveerimine on rahaliselt väga kulukas. Projekt läheb omanikele tutvumisele ja heaks kiitmisele ning edasi tulevad juba tehnilised lahendused. Esifassaadi uuendamiseks laenu võtmine on reaalne alles alates 2021.a.

Eelmise majanduskava täitmisel lõpetatid kõige mahukamad tööd trepikodade remontimisel. Tegemata jäid kaks suuremat remonditööd – Narva mnt 19 hoovi asfalteerimine ja videovalvesüsteemi paigaldus. Mõlemad tööd on kavas teha 2020.a. linnavalitsuse rahalise teotusega programmi Hoovid Korda raames.

2019.a. olid endiselt suured kulutused varasemate aastate avariiliste olukordade kahjude taastamiseks. Uusi suuremaid kahjujuhtumeid ei olnud.

2019.a. suurimad kulud olid pangalaenu tagasimaksed, trepikodade remont ja torustiku lekkekahjude hüvitamine. Kindlustus ei korva üle 30 a vanuste torude avariikahjusid. Ühistu remondifondi jääk oli aasta lõpuks 20613 eurot.

2020.a. majanduskava

Majandustegevuse tariifide muutmine 2020.a. ei ole kavas. Rendi- ja reklaamitulud jäävad endisele tasemele, kuid on võimalik ka nende olulisem tõus. On võimalik kulutuse kasv koristustööle, kuid heade koristajate otsimine ei ole seni andnud oodatud tulemusi. Majandustegevuse ülejäägi kasv on ka uueks aastaks kavandatud ligi 4500 eurot, millega ülejäägid kokku peaksid kasvama tasemele 24 500 eurot. Ülejäägid annavad ühistule võimaluse suunata raha suurematele remonditöödele ja muudavad ühistu renoveerimistööde rahavood paindlikumaks.

2020.a. remonditöödes on rea väikemate tööde kõrval kavas Narva mnt 19 hoovi asfalteerimine ja majadele videovalvesüsteemi paigaldus. Nende tööde lõpliku mahu otsus sõltub linnavalitsuselt saadava toetuse suurusest ja ühistu rahaliste vahendite mahust.

Remonditööde valikus on ka korterite veemõõtjate vahetus ja üleminek veemõõtjate kauglugemise süsteemile. Töö on kavas teostada 2 aasta jooksul sõltuvalt ühistu rahalistest võimalustest.

Remonditöid koos pangalaenu kuludega on kavas ligi 123 000 euro ulatuses.

Ühistul oli 2 palgalist töötajat. Ühistu juhtimise ja raamatupidamise teenus osteti sisse. Juhatuse liikmed ühistult palka ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	47 285	56 601
Nõuded ja ettemaksed	71 418	74 159
Kokku käibevarad	118 703	130 760
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	618 177	663 265
Kokku põhivarad	618 177	663 265
Kokku varad	736 880	794 025
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	45 008	43 478
Võlad ja ettemaksed	16 713	16 187
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	20 613	40 311
Kokku lühiajalised kohustised	82 334	99 976
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	618 177	663 265
Kokku pikaajalised kohustised	618 177	663 265
Kokku kohustised	700 511	763 241
Netovara		
Reservkapital	15 978	15 978
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	14 806	3 981
Aruandeaasta tulem	5 585	10 825
Kokku netovara	36 369	30 784
Kokku kohustised ja netovara	736 880	794 025

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	126 737	110 778
Tulu ettevõtlusest	19 225	17 872
Muud tulud	687	1 113
Kokku tulud	146 649	129 763
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-106 165	-84 480
Mitmesugused tegevuskulud	-24 416	-23 079
Tööjõukulud	-10 408	-11 306
Muud kulud	-75	-73
Kokku kulud	-141 064	-118 938
Põhitegevuse tulem	5 585	10 825
Aruandeaasta tulem	5 585	10 825

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	5 585	10 825
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 741	1 226
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	2 056	3 584
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	-19 698	4 246
Kokku rahavood põhitegevusest	-9 316	19 881
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenude tagasimaksed	43 478	42 377
Laekunud intressid	18 060	19 348
Kokku rahavood investeerimistegevusest	61 538	61 725
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-43 478	-42 377
Makstud intressid	-18 060	-19 348
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-61 538	-61 725
Kokku rahavood	-9 316	19 881
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	56 601	36 720
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 316	19 881
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	47 285	56 601

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	15 978	3 981	19 959
Aruandeaasta tulem		10 825	10 825
31.12.2018	15 978	14 806	30 784
Aruandeaasta tulem		5 585	5 585
31.12.2019	15 978	20 391	36 369

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Narva mnt 19/21/23 raamatupidamise aastaaruanne 2019.a kohta on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tulud ja kulud on kajastatud nende vastavuse printsiibist lähtuvalt ja tekkepõhiselt

RTJ 14 punkt 19 alusel kajastatakse tulemiaruanDES ainult ühistu põhitegevus ilma vahendustegevuseta (soojusenergia, üldkasutatava elektrienergia, prügivedu), kuna teenuste vahendamisel ei teki netotulu ega –kulu.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruanDES kassas olevat raha ja arveluskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded liikmete vastu

Nõuetena liikmete vastu kajastatakse ühistu tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid(esitatud arved kommunaalteenuste eest). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga liikme kohta eraldi.

Finantskohustised

Laenud

Saadud laenud kajastatakse bilansis vastavalt tagasimaksmisele lühi-ja pikaajaliseks laenuks. Laenud ,mille tagastamise aeg on lühem kui 12 kuud alates bilansipäevast,kajastatakse lühiajalisena. Ülejäänud laen kajastatakse pikaajalisena.

Laenusummad kajastatakse bilansis ka nõudena liikmete vastu.

Tulud

Haldus- ja hooldustasud.

Ühistu liikmetelt ja rentnikelt saadud mittesihotstarbelised tasud(haldus-ja hooldustasud) kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need tasutakse.

Sihotstarbelised tasud.

Sihotstarbelisi tasusid(remonditasud) kajastatakse tuluna perioodis, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks need tasud on kogutud.Kuni tuluna kajastamise hetkeni kajastatakse laekunud summad bilansi passivas saadud sihotstarbeliste tasudena.

Kommunaalteenuste vahendamine.

Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajastata ühistu kommunaalteenuste tarnijatele makstavaid summasid ühistu kuluna ega liikmetelt saadavaid kommunaalteenuste eest tasumiseks mõeldud summasid ühistu tuluna.Need summad on kajastatud bilansis nõude ja kohustusena.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	26 384	26 384		
Ostjatelt laekumata arved	26 384	26 384		
Muud nõuded	663 185	45 008	242 970	375 207
Laenunõuded	663 185	45 008	242 970	375 207
Ettemaksed	26	26		
Muud makstud ettemaksed	26	26		
Kokku nõuded ja ettemaksed	689 595	71 418	242 970	375 207

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	30 681	30 681		
Ostjatelt laekumata arved	30 681	30 681		
Muud nõuded	706 743	43 478	235 529	427 736
Laenunõuded	706 743	43 478	235 529	427 736
Kokku nõuded ja ettemaksed	737 424	74 159	235 529	427 736

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	1	1
Sotsiaalmaks	183	183
Kohustuslik kogumispension	10	10
Töötuskindlustusmaksed	13	13
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	207	207

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	663 185	45 008	242 970	375 207
Laen Swedbank 12-05	522 111	35 663	191 913	294 535
Laen Swedbank 13-07	141 074	9 345	51 057	80 672
Kokku muud nõuded	663 185	45 008	242 970	375 207

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	706 743	43 478	235 529	427 736
Laen Swedbank 12-05	556 637	34 446	186 106	336 085
Laen Swedbank 13-07	150 106	9 032	49 423	91 651
Kokku muud nõuded	706 743	43 478	235 529	427 736

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen Swedbank 12-059186	35 663	35 663		
Laen Swedbank 13-079415	9 345	9 345		
Lühiajalised laenud kokku	45 008	45 008		
Pikaajalised laenud				
Laen Swedbank 12-059186	486 447		191 913	294 534
Laen Swedbank 13-079415	131 730		51 057	80 673
Pikaajalised laenud kokku	618 177		242 970	375 207
Laenukohustised kokku	663 185	45 008	242 970	375 207
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen Swedbank 12-059186-JI9186	34 446	34 446		
Laen Swedbank 13-079415	9 032	9 032		
Lühiajalised laenud kokku	43 478	43 478		
Pikaajalised laenud				
Laen Swedbank 12-059186-JI9186	522 191		186 106	336 085
Laen Swedbank 13-0794	141 074		49 423	91 651
Pikaajalised laenud kokku	663 265		235 529	427 736
Laenukohustised kokku	706 743	43 478	235 529	427 736

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	14 931	14 931
Maksuvõlad	207	207
Muud võlad	8	8
Muud viitvõlad	8	8
Saadud ettemaksed	1 567	1 567
Tulevaste perioodide tulud	747	747
Muud saadud ettemaksed	820	820
Kokku võlad ja ettemaksed	16 713	16 713
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	14 640	14 640
Maksuvõlad	207	207
Muud võlad	56	56
Muud viitvõlad	56	56
Saadud ettemaksed	1 284	1 284
Tulevaste perioodide tulud	464	464
Muud saadud ettemaksed	820	820
Kokku võlad ja ettemaksed	16 187	16 187

Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2017	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan- des	31.12.2018
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Remonditasud	36 065	88 726	-84 480	40 311
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	36 065	88 726	-84 480	40 311
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	36 065	88 726	-84 480	40 311

	31.12.2018	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan­des	31.12.2019
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Remonditasud	40 311	86 467	-106 165	20 613
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	40 311	86 467	-106 165	20 613
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	40 311	86 467	-106 165	20 613

Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2019	2018
Mittesihtotstarbelised tasud		
Hooldustasud	20 572	26 298
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	106 165	84 480
Kokku liikmetelt saadud tasud	126 737	110 778

Lisa 9 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2019	2018
Renditulud	13 804	13 414
Reklaamitulud	4 800	3 840
Haldus-hooldustasud rentnikelt	621	618
Muud tulud	0	0
Kokku tulu ettevõtlusest	19 225	17 872

Lisa 10 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2019	2018
Remonditööd	44 627	22 755
Laenude tagastus	43 478	42 377
Laenuintressid	18 060	19 348
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	106 165	84 480

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	183	188
Hoolduskulud	8 029	6 407
Halduskulud	15 241	16 365
Kohtukulud	0	0
Muud	963	119
Kokku mitmesugused tegevuskulud	24 416	23 079

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	7 779	8 468
Sotsiaalmaksud	2 629	2 838
Kokku tööjõukulud	10 408	11 306
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	99	99
Juriidilisest isikust liikmete arv	11	11

Narva mnt 19/21/23 vahendusteenuste aruanne ja prognoos
2019-2020

Teenuste summad eurodes		2019			2020 prognoos
Teenus		Kulud	Tulud	vahe	Kulud
1	Soojusenergia	60002	60001.3	-0.7	61000
2	Vesi ja kanal	19934	19933	-1	14000
3	Üldelekter koos ventilatsioonielektriga	11506	11507	1	12000
4	Prügivedu	3880	3880	0	4100
5	Kindlustus	1770	1769	-1	1770
6	Lifti hooldus	2961	2969	8	3020

Mõnevõrra kallinevad lifti hooldus ja prügivedu. Vee hind alanes 26%

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 1	1319 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 2	1235 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 3	2090 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 4	1387 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -5	1022 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -6	2175 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 7	1273 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -8	1002 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -9	2564 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -10	1527 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -11	993 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -12	1611 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -13	1467 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -14	1464 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -15	2012 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -16	1805 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -17	1349 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -18	1146 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -19	1365 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -20	1308 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -21	1612 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -22	1709 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -23	1506 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -24	1569 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -25	1340 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -26	1220 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -27	2231 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -28	1439 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -29	1176 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -30	2147 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -31	1521 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -32	1175 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -33	1822 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -34	1310 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -35	1970 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -36	1336 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -37	1591 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -38	1158 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -39	2807 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -40	1615 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -41	1561 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -42	1239 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -43	1675 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -44	2932 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -46	1245 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -47	2132 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -48	1325 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -49	1640 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -50	1433 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -51	1476 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -52	1742 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -53	1145 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -54	1015 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -55	1645 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -56	1623 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -57	1656 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -58	1162 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -59	1577 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 -60	19255 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 64	1340 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 65	6225 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 65A	2598 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 68	2796 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 70	24 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 71	1048 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 72	6014 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 1A	1816 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 2A	1024 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 3A	1146 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 4A	1653 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 5A	1218 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 6A	1045 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 7A	1394 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 8A	1524 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 9A	1875 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 10A	1231 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 11A	1397 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 12A	2110 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 13A	1674 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 14A	1025 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 15A	1292 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 16A	1477 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 17A	1490 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 18A	1375 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 19A	1566 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 20A	1796 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 21A	1379 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 22A	1209 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 23A	958 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 24A	2095 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 25A	1664 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 26A	1210 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 27A	1295 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 28A	1918 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 29A	1872 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 30A	1129 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 31A	1118 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 32A	2842 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 33A	1380 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 34A	1149 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 35A	991 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 36A	1620 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 37A	1444 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 38A	1090 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 39A	1144 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 40A	1951 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 41A	1459 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 42A	1137 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 43A	1177 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 44A	1740 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 45A	1424 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 46A	1358 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 47A	945 EUR
Tallinn, Narva mnt 19/21/23 - 48A	1756 EUR
Kokku:	199473 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.01.2020

Tallinn, Narva mnt 19 // 21 // 23 korteriühistu (registrikood: 80010171) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS MURRE	Juhatuse liige	03.02.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6623685
Faks	+372 6623685
Mobiiltelefon	+372 5034893
E-posti aadress	narvamnt.korteryhistu@gmail.com