

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OSAÜHING HINES PLASTIC

registrikood: 10217485

tänava/talu nimi, Telliskivi tn 51d

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10611

telefon: +372 5544432

e-posti aadress: merle@composite.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	10
Lisa 9 Üldhalduskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Põhitegevuseks on vahendustegevus, rentimine ja teenuste müük. Käive aastal 2019 oli 50088 eurot.

Töötajate arv aruandeaastal oli 1, nende tööjõukulu koos maksudega oli 9634 eurot.

Põhiline käive tuli renditeenuste müügist ja seda suunda on plaanis arendada, parendades ja remontides ruume ja varustades laod nüüdisaegsel tasemel.

Püütakse müüa mitte lihtsalt üürilepingut, vaid pakutakse ladustamisteenust.

Vähesel määral toimub ka keemiatoodete vahendus ning erinevate pinnakatete arendus.

Juhatuse liige töötab töölepingu alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	22 022	12 531
Nõuded ja ettemaksed	1 483	1 446
Kokku käibevarad	23 505	13 977
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	13 606	16 764
Kokku põhivarad	13 606	16 764
Kokku varad	37 111	30 741
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	13 400	17 200
Võlad ja ettemaksed	2 610	3 439
Kokku lühiajalised kohustised	16 010	20 639
Kokku kohustised	16 010	20 639
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 268	5 328
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 999	940
Kokku omakapital	21 101	10 102
Kokku kohustised ja omakapital	37 111	30 741

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	50 088	31 856
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-24 075	-14 771
Brutokasum (-kahjum)	26 013	17 085
Üldhalduskulud	-15 014	-16 145
Ärikasum (kahjum)	10 999	940
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 999	940
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 999	940

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hines Plastic OÜ aastaruanne on koostatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava kohaselt. Hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Hines Plastic OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi nr. 2. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Euroopa Keskpanka valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Mis koosneb ostuhinnast ja muudest mittetagastatavatest maksudest. Varude arvestamisel kasutatakse keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel bilansis lähtutakse soetusmaksumuse printsibist, mille kohaselt võetakse see algselt arvele tema soetusmaksumuses ning amortiseeritakse kuludesse kinnisvarainvesteeringu eeldatavalt kasulikust tööeast lähtudes. Amortisatsiooni määr kinnisvarainvesteeringule oli aruandeaastal 10%, mida arvestati lineaarselt.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 1300 eurost. Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1300

Rendid

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Hines Plastic OÜ on kajastanud kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- * renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule
- * lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast
- * rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena rendimaksete miinimumväärtuses. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuludeks.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused - võlad hankijatele, viitvõlad, laenud - võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetusega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- * olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
 - * müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
 - * tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
 - * tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
 - * tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.
- Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle ärioludele otsustele. Hines Plastic OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- * tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- * eelmises punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskontod	22 022	12 531
Kokku raha	22 022	12 531

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		331		1 095
Üksikisiku tulumaks		16		16
Sotsiaalmaks		198		198
Kohustuslik kogumispension		12		12
Töötuskindlustusmaksed		14		14
Ettemaksukonto jääk	11		11	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11	571	11	1 335

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	95 169	95 169
Akumuleeritud kulum	-75 247	-75 247
Jääkmaksumus	19 922	19 922
Amortisatsioonikulu	-3 158	-3 158
31.12.2018		
Soetusmaksumus	95 169	95 169
Akumuleeritud kulum	-78 405	-78 405
Jääkmaksumus	16 764	16 764
Amortisatsioonikulu	-3 158	-3 158
31.12.2019		
Soetusmaksumus	95 169	95 169
Akumuleeritud kulum	-81 563	-81 563
Jääkmaksumus	13 606	13 606

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	20 224	14 764

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	13 400	13 400		
Lühiajalised laenud kokku	13 400	13 400		
Laenukohustised kokku	13 400	13 400		

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	17 200	17 200		
Lühiajalised laenud kokku	17 200	17 200		
Laenukohustised kokku	17 200	17 200		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	39	39
Maksuvõlad	571	571
Saadud ettemaksed	2 000	2 000
Kokku võlad ja ettemaksed	2 610	2 610

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	104	104
Maksuvõlad	1 335	1 335
Saadud ettemaksed	2 000	2 000
Kokku võlad ja ettemaksed	3 439	3 439

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	50 088	31 856
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	50 088	31 856
Kokku müügitulu	50 088	31 856
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaupade müük	28 664	15 892
Renditulud	20 224	14 764
Teenuste müük	1 200	1 200
Kokku müügitulu	50 088	31 856

Lisa 8 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	24 075	14 771
Kokku müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	24 075	14 771

Lisa 9 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	1 603	2 734
Riiklikud ja kohalikud maksud	619	619
Tööjõukulud	9 634	9 634
Amortisatsioonikulu	3 158	3 158
Kokku üldhalduskulud	15 014	16 145

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	7 200	7 200
Sotsiaalmaksud	2 376	2 376
Töötuskindlustusemaks	58	58
Kokku tööjõukulud	9 634	9 634
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	7 200	7 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2020

OSAÜHING HINES PLASTIC (registrikood: 10217485) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERLE ORUPÖLD	Juhatuse liige	15.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 268
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 999
Kokku	17 267

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude keemiatoodete hulgimüük	46759	29864	59.62%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	20224	40.38%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Orupõld	36407130341		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5544432
E-posti aadress	merle@composite.ee