

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Tekhnolift OÜ

registrikood: 12901205

tänava/talu nimi, Peterburi tee 71/1-318

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 81516248

faks: +372 6830238

e-posti aadress: tekh nolift.tallinn@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Tekhnolift OÜ tegeles 01.01 - 31.12.2019 majandusaastal ehituselementide ja - konstruktsioonide müük.

2019. aastal moodustas Tekhnolift OÜ müügitulu 103 242 euro.

Töötajate arv, tööjõukulud ja juhatuse tasud ning soodustused

Tekhnolift OÜ koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikme tasu 2019. aastal ei moodustatud. Erisoodustusi juhatuse liikmele ei osutatud.

Peamised finantsarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika

	2019	2018
Puhasrentaablus	293.38%	-3,54%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0.93	0,20
ROE	-690.58%	-1,29%

Puhasrentaablus = puhaskasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustused

ROE = puhaskasum/omakapital*100

Tulevikuplaanid

2020.aastal on plaanis jätkata ehituselementide ja - konstruktsioonide müük.

2020 aastaaruande koostamisperioodil oluliseid sündmusi, mis oleks võinud mõjutada 2019 majandusaasta tulemusi, ei toimunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 527	16 018	2
Nõuded ja ettemaksed	560 993	110 047	3
Kokku käibevarad	571 520	126 065	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	0	166 487	3
Kokku põhivarad	0	166 487	
Kokku varad	571 520	292 552	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	615 381	639 309	4
Kokku lühiajalised kohustised	615 381	639 309	
Kokku kohustised	615 381	639 309	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	297 140	297 140	5
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-643 897	-197 813	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	302 896	-446 084	
Kokku omakapital	-43 861	-346 757	
Kokku kohustised ja omakapital	571 520	292 552	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	103 243	126 173	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-131 830	-615 730	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 232	-12 054	
Tööjõukulud	0	-1 457	6
Ärikasum (kahjum)	-33 819	-503 068	
Muud finantstulud ja -kulud	336 715	56 984	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	302 896	-446 084	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	302 896	-446 084	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tekhnolift OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga Eesti finantsaruandluse standardid on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2019 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Finantskohustised

võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud Kulused kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskontod	10 527	16 018
Kokku raha	10 527	16 018

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	560 630	560 630	
Ostjatelt laekumata arved	560 630	560 630	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	363	363	
Kokku nõuded ja ettemaksed	560 993	560 993	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	98 880	98 880	
Ostjatelt laekumata arved	98 880	98 880	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	363	363	
Muud nõuded	177 291	10 804	166 487
Laenuõuded	166 487		166 487
Viitlaekumised	10 804	10 804	
Kokku nõuded ja ettemaksed	276 534	110 047	166 487

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	615 381	615 381
Kokku võlad ja ettemaksed	615 381	615 381
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	639 309	639 309
Kokku võlad ja ettemaksed	639 309	639 309

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	297 140	297 140
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	0	1 089
Sotsiaalmaksud	0	368
Kokku tööjõukulud	0	1 457
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	OOO Tehnopark
--	---------------

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2020

Tekhnolift OÜ (registrikood: 12901205) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Alena Malashko

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri

Eloy

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-643 897
Aruandeaasta kasum (kahjum)	302 896
Kokku	-341 001
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-341 001
Kokku	-341 001

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tööriistade jm rauakaupade hulgimüük	46749	103243	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
piiratud vastutusega ühing "Tehnopark"		Venemaa	297140 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 81516248
Faks	+372 6830238
E-posti aadress	tekhnolift.tallinn@mail.ee