

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Aktsiaselts ÖKOSIL

registrikood: 10446139

tänavanimi, maja number: Kesk tn 2

linn: Sillamäe linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 40231

telefon: +372 3929129, +372 6462984

faks: +372 6461525, +372 3929111

e-posti aadress: ecosil@ecosil.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 6 Kasutusrent	14
Lisa 7 Laenukohustised	15
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 10 Aktsiakapital	17
Lisa 11 Müügitulu	18
Lisa 12 Muud äritulud	18
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 15 Tööjõukulud	19
Lisa 16 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	21
Vandeaudiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

AS Ökosil kui Eesti riigi ja AS Silmet Grupi ühissetevõtte moodustati Valitsuse korraldusega 535-k 12. juunist 1998.a.

AS Ökosil 2019. aasta tegevus toimus alljärgnevates põhivaldkondades:

1. Keskkonnakorralduse ja -seire alaste teenuste osutamine: ASi Sillamäe Sadam ja sadama terminalide ning teiste Sillamäe tööstus-logistikaklastri ettevõtetega seotud keskkonnakorralduslikud tööd - keskkonnaseire, keskkonnalubade hankimine ja uuendamine ning aruandlus.
2. Sillamäe saneeritud radioaktiivsete jäätmete hoidla järelseire teostamine.

Keskkonnakorraldus ja keskkonnaseire

AS Ökosil tegevus on suunatud teenuste osutamisele Sillamäe ja Ida-Virumaa tööstus-logistikaklastri ettevõtetele ja selle kaudu piirkonna keskkonnaseisundi parendamisele. Senitehtust avaldab suurimat mõju keskkonnale jäätmeoidla saneerimisprojekt, mille käigus kaeti Sillamäe jäätmeoidla mitmekihilise veekindla kattega.

Paralleelselt jätkuvalle jäätmeoidla järelseirele näeb AS Ökosil oma missiooni keskkonnakorralduse ja keskkonnaseire alase tegevuse vajaduspõhises laiendamises Sillamäel, et rahuldada nii Sillamäe Sadama kui ka Sillamäe linna kasvavat ning avalikkuse teadlikkuse kasvust johtuvat huvi keskkonnaseisundi jälgimise vastu.

2019. aastal jätkus 2014. aastal rajatud õhuseire jaama opereerimine ning alates 1. oktoobrist 2019 lisandus veel teinegi seirejaam aadressil Tolstoi 7J ning see mõõdab esialgu ainult ammoniaaki.

Seirejaamade rajamise eesmärgiks oli saada paremat ülevaadet tööstustsooni keskkonnamõjust ning teavitada õhu kvaliteedist ka avalikkust.

Koostöös SA-ga Keskkonnainvesteeringute Keskus alustati 2018. aastal ja lõpetati 2019. aastal projekt kiirgusseire võimekuse parendamiseks: uuendati radooni-torooni mõõteseade ja gammaspektromeeter ning hangiti radooni pikaajalise mõõtmise seadmed, et pakkuda radooniseire teenust Virumaa ettevõtetele ja elanikkonnale.

2019. aastal jätkusid Sillamäe Sadamaga seonduvad teenused: Sillamäe Sadama ja terminalide keskkonnakorralduslik nõustamine, keskkonnaseire, keskkonnalubade hankimine ja muutmine, keskkonnakasutusega seonduvate andmete kogumine ja aruandlus.

Jätkus laevade jäätmekäitlusalane teenindamine Sillamäe Sadamas.

2019.a jätkusid keskkonnaseire- ja töötervishoiualased tööd vastavalt ettevõtete NPM Silmet OÜ, Silpower AS, Ecometal AS ja Ökosil AS vahel sõlmitud lepingutele.

Viidi läbi varem väljastatud keskkonnakomplekslubade korralised ülevaatused.

Jätkub AS-i Silpower tuha taaskasutamine.

Sillamäe radioaktiivsete jäätmete hoidla saneerimine ja järelseire

2019. aasta jooksul viidi Keskkonnaministeeriumi (KKM) tellimusel täies mahus läbi jäätmeoidla aastane seiretsükkel. 2019. aastal teostatud seire käigus ei ole ilmnunud nähtavaid defekte ega rajatiste/seadmete püsivalt ebakorrapärase funktsioneerimist. 2019. aasta vältel viidi järelseiret läbi aastateks 2018-2019 sõlmitud sihtfinantseerimise lepingu alusel.

2019. aastal viidi läbi seirelabori järjekordne akrediteeringu verifitseerimine ning jätkati laborivarustuse jooksvat täiendamist tulenevalt tehnika vananemisest ning vastavalt klientide arenevatele seirevajadustele.

Müüdud teenuste mahu suurenemise tõttu on AS-i Ökosil 2019. aasta majandustulemused eelarves prognoositust paremad ning ettevõtte on 2019. aastal põhitegevusvaldkondade lõikes jätkuvalt kasumis.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	31 714	106 859	
Nõuded ja ettemaksed	319 359	268 946	2
Kokku käibevarad	351 073	375 805	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	474 420	485 331	4
Materiaalsed põhivarad	910 148	886 735	5
Kokku põhivarad	1 384 568	1 372 066	
Kokku varad	1 735 641	1 747 871	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	49 636	48 156	7
Võlad ja ettemaksed	136 924	178 529	8
Kokku lühiajalised kohustised	186 560	226 685	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	21 133	70 769	7
Sihtfinantseerimine	67 681	0	9
Kokku pikaajalised kohustised	88 814	70 769	
Kokku kohustised	275 374	297 454	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	500 428	500 428	10
Kohustuslik reservkapital	50 043	50 043	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	899 946	856 941	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 850	43 005	
Kokku omakapital	1 460 267	1 450 417	
Kokku kohustised ja omakapital	1 735 641	1 747 871	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	696 070	685 517	11
Muud äritulud	56 265	60 033	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-173 788	-159 091	13
Mitmesugused tegevuskulud	-83 989	-76 282	14
Tööjõukulud	-422 595	-410 974	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-59 097	-51 785	4,5
Muud ärikulud	-33	-33	
Ärikasum (kahjum)	12 833	47 385	
Intressikulud	-2 990	-4 390	
Muud finantstulud ja -kulud	7	10	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 850	43 005	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 850	43 005	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	12 833	47 385	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	59 097	51 785	4,5
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-1 667	
Kokku korrigeerimised	59 097	50 118	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-50 413	-8 014	2
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-41 564	40 231	
Makstud intressid	-3 031	-4 390	
Kokku rahavood äritegevusest	-23 078	125 330	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-71 599	-73 539	5
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	1 667	5
Laekunud intressid	7	10	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-71 592	-71 862	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-48 156	-46 715	7
Laekumised sihtfinantseerimisest	67 681	0	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	19 525	-46 715	
Kokku rahavood	-75 145	6 753	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	106 859	100 106	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-75 145	6 753	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	31 714	106 859	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	500 428	50 043	856 941	1 407 412
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	43 005	43 005
31.12.2018	500 428	50 043	899 946	1 450 417
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	9 850	9 850
31.12.2019	500 428	50 043	909 796	1 460 267

Täiendav informatsioon omakapitali komponentide kohta on toodud lisas 10.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Ökosil 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev standard, mille põhiolemused kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulise tähtajaga deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustised hinnatakse aruandekuupäeva seisuga ümber eurodesse aruandekuupäeval ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Finantsinvesteeringud

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglasel väärtusel muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Intressitulul nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringu amortisatsioonimäär on 2%.

Hilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 800 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 800 euro, kajastatakse

kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2-10%
- Muud masinad ja seadmed 10-50%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-30%

Vara amortiseerimine lõpetatakse, kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, st edasiulatavalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglase väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real põhivara amortisatsiooni ja väärtuse langusega.

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 800 eurot

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksede nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtusel (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt kasumiaruande real „finantstulud ja –kulud“.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasel väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes kirjel „Muud äritulud“.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2015. a on maksumääraks 20/80 netodividendidele. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustis.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist kontserni vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Ettevõtte juhatus on hinnanud bilansipäevajärgse sündmusena COVID-19 pandeemia mõju ettevõtte finantsaruannetele ning ettevõtte

tegevuse jätkuvusele, sealhulgas on hinnatud Eesti Vabariigi valitsuse poolt 12. märtsil 2020 välja kuulutatud eriolukorra mõju. Juhtkonna hinnangul ei põhjusta pandeemia 31.12.2019 seisuga ettevõttele olulist tegevuse jätkuvuse riski.

Ettevõtte juhatus on täiendavalt hinnanud, et tegemist on mitte-korrigeeriva bilansipäevajärgse sündmusega, mis võib omada olulist mõju järgmise majandusaasta finantsaruannetele, kuid selle ulatust on aruande koostamise seisuga võimatu mõistlikult hinnata sündmuste arenguga seotud ebakindluse tõttu.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	39 950	39 950	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	39 950	39 950	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	176 090	176 090	0	0	16
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	100	100	0	0	3
Muud nõuded	89	89	0	0	
Viitlaekumised	89	89	0	0	
Ettemaksed	6 926	6 926	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	6 926	6 926	0	0	
Sihtfinantseerimisest tulenevad nõuded	56 265	56 265	0	0	9
Saastetasud	39 939	39 939	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	319 359	319 359	0	0	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	37 931	37 931	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	37 931	37 931	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	128 831	128 831	0	0	16
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	100	100	0	0	3
Muud nõuded	81	81	0	0	
Viitlaekumised	81	81	0	0	
Ettemaksed	8 076	8 076	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	8 076	8 076	0	0	
Sihtfinantseerimisest tulenevad nõuded	39 554	39 554	0	0	9
Saastetasud	54 373	54 373	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	268 946	268 946	0	0	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	10 517	0	10 561
Üksikisiku tulumaks	0	8 802	0	8 006
Erisoodustuse tulumaks	0	851	0	828
Sotsiaalmaks	0	19 496	0	19 329
Kohustuslik kogumispension	0	642	0	687
Töötuskindlustusmaksed	0	845	0	844
Ettemaksukonto jääk	100		100	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	100	41 153	100	40 255

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	720	545 528	546 248
Akumuleeritud kulum	0	-50 007	-50 007
Jääkmaksumus	720	495 521	496 241
Amortisatsioonikulu	0	-10 910	-10 910
31.12.2018			
Soetusmaksumus	720	545 528	546 248
Akumuleeritud kulum	0	-60 917	-60 917
Jääkmaksumus	720	484 611	485 331
Amortisatsioonikulu	0	-10 911	-10 911
31.12.2019			
Soetusmaksumus	720	545 528	546 248
Akumuleeritud kulum	0	-71 828	-71 828
Jääkmaksumus	720	473 700	474 420

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	73 344	73 344
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	2 252	3 492

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2017								
Soetusmaksumus	720	924 810	5 806	90 057	95 863	137 342	0	1 158 735
Akumuleeritud kulum	0	-180 395	-5 378	-57 398	-62 776	-61 493	0	-304 664
Jääkmaksumus	720	744 415	428	32 659	33 087	75 849	0	854 071
Ostud ja parendused	0	0	0	2 380	2 380	0	71 159	73 539
Amortisatsioonikulu	0	-16 566	-428	-10 147	-10 575	-13 734	0	-40 875
31.12.2018								
Soetusmaksumus	720	924 810	5 806	92 437	98 243	137 342	71 159	1 232 274
Akumuleeritud kulum	0	-196 961	-5 806	-67 545	-73 351	-75 227	0	-345 539
Jääkmaksumus	720	727 849	0	24 892	24 892	62 115	71 159	886 735
Ostud ja parendused	0	0	0	71 599	71 599	0	0	71 599
Muud ostud ja parendused			0	71 599	71 599	0	0	71 599
Amortisatsioonikulu	0	-16 566	0	-17 886	-17 886	-13 734	0	-48 186
Ümberliigitamised	0	0	0	71 159	71 159	0	-71 159	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	0	71 159	71 159	0	-71 159	0
31.12.2019								
Soetusmaksumus	720	924 810	5 806	235 195	241 001	137 342	0	1 303 873
Akumuleeritud kulum	0	-213 527	-5 806	-85 431	-91 237	-88 961	0	-393 725
Jääkmaksumus	720	711 283	0	149 764	149 764	48 381	0	910 148

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Masinad ja seadmed	0	1 667
Transpordivahendid	0	1 667
Kokku	0	1 667

2013. aasta suvel valmis Õkosil ASil uus labori- ja kontorihoone, millest pool on kinnisvarainvesteeringuna Silport Kinnisvara ASile arhiiviruumideks välja renditud.

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018
Kasutusrenditulu	73 344	73 344
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	73 344	73 344
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	474 420	485 331
Kokku	474 420	485 331

Arhiivihoonde rendileping kehtib kuni 01.01.2021 ja see pikeneb automaatselt kalendriaasta kaupa, kui lepingu pooled ei lepi kokku teisiti.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	13 386	8 579
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	9 242	7 017
1-5 aasta jooksul	18 003	27 215

Sõiduautode liisinglepingute tähtaeg on 2022.a, kaubikul 2020.a.

Perioodi jooksul on makstud Tallinnas asuva kontori eest renti 11 880 eurot (2018. aastal 11 880 eurot).

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Luminor Bank AS	70 769	49 636	21 133	0	3% + 6 kuu Euribor	euro	25.05.2021
Pikaajalised laenud kokku	70 769	49 636	21 133	0			
Laenukohustised kokku	70 769	49 636	21 133	0			
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Luminor Bank AS	118 925	48 156	70 769	0	3% + 6 kuu Euribor	euro	25.05.2021
Pikaajalised laenud kokku	118 925	48 156	70 769	0			
Laenukohustised kokku	118 925	48 156	70 769	0			

Saadud laenu kogusumma oli 400 000 eurot.

Laenu tagatiseks on hüpoteek kinnistule registriosa nr. 2410108, asukohaga Kesk tn 2/10, Sillamäe linn, Ida-Virumaa (katastritunnus 73501:001:0015).

Hüpoteegisumma on minimaalselt 520 000 eurot, esimene järjekoh.

Laenu garanteerib 400 000 euro ulatuses AS Silport Kinnisvara.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	16 743	16 743	0	0	
Võlad töövõtjatele	36 844	36 844	0	0	
Maksuvõlad	41 153	41 153	0	0	3
Muud võlad	2 245	2 245	0	0	
Intressivõlad	41	41	0	0	
Muud viitvõlad	2 204	2 204	0	0	16
Saastetasud	39 939	39 939	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	136 924	136 924	0	0	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	48 272	48 272	0	0	
Võlad töövõtjatele	33 767	33 767	0	0	
Maksuvõlad	40 255	40 255	0	0	3
Muud võlad	1 862	1 862	0	0	
Muud viitvõlad	1 862	1 862	0	0	16
Saastetasud	54 373	54 373	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	178 529	178 529	0	0	

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2017		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2018		Lisa nr
	Nõuded	Kohustised					Nõuded	Kohustised	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks									
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	0	0	68 258	0	-68 258	0	0	0	12
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	68 258	0	-68 258	0	0	0	
Kokku sihtfinantseerimine	0	0	68 258	0	-68 258	0	0	0	

	31.12.2018		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2019		Lisa nr
	Nõuded	Kohustised					Nõuded	Kohustised	
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks									
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	0	0	67 681	0	0	67 681	0	67 681	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	0	67 681	0	0	67 681	0	67 681	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks									
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	0	0	56 265	0	-56 265	0	0	0	12
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	56 265	0	-56 265	0	0	0	
Kokku sihtfinantseerimine	0	0	123 946	0	-56 265	67 681	0	67 681	

Sihtfinantseerimisest saadud tulu on kajastatud kasumiaruandes real "muud äritulud".

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Aktsiakapital	500 428	500 428
Aktsiate arv (tk)	783 000	783 000
Aktsiate nimiväärtus	0.64	0.64

2019. aastal aktsionäridele dividende välja ei makstud. Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2019 oli 909 796 eurot (jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2018 oli 899 946 eurot).

Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Eraldist ei moodustata, kuid avaldatakse informatsioon, et bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 727 837 eurot (31.12.2018 seisuga 719 957 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 181 959 eurot (seisuga 31.12.18 179 989 eurot).

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	696 070	685 517
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	696 070	685 517
Kokku müügitulu	696 070	685 517
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Keskonnanaõustamine; teimimine ja analüüs	465 934	463 170
Kinnisvara üürileandmine	73 344	73 344
Ohtlike jäätmete kogumine	102 624	89 326
Muu teimimine ja analüüs	51 916	56 185
Muu	2 252	3 492
Kokku müügitulu	696 070	685 517

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	1 667	
Tulu sihtfinantseerimisest	56 265	58 366	9
Kokku muud äritulud	56 265	60 033	

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	-17 371	-13 344
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-40 609	-40 575
Energia	-16 352	-14 698
Elektrienergia	-4 092	-3 030
Soojusenergia	-8 653	-8 074
Kütus	-3 607	-3 594
Transpordikulud	-99 456	-90 474
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-173 788	-159 091

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	-23 596	-18 897
Energia	-2 972	-2 879
Kütus	-2 972	-2 879
Mitmesugused bürookulud	-12 828	-14 037
Lähetuskulud	-977	-448
Koolituskulud	-3 854	-3 863
Muud	-39 762	-36 158
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-83 989	-76 282

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-319 579	-309 898
Sotsiaalmaksud	-103 016	-101 076
Kokku tööjõukulud	-422 595	-410 974
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	16	16
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	16	16
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	5	5

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Silmet Grupp
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	OÜ Valga Group
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	176 090	2 204	128 831	1 862

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	11 880	0	11 880	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	22 300	406 507	31 261	383 907

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	127 131	121 928

AS Õkosil aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütaretevõtjad ja sidusettevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Vähemusaksionäri Eesti Vabariigiga seotud asutustelt on saadud sihtfinantseeringud 2019. aastal 123 946 eurot ja 2018. aastal 58 366 eurot.

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2019.a., nii nagu ka 2018.a. moodustatud allahindluseid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.04.2020

Aktsiaselts ÕKOSIL (registrikood: 10446139) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTI SIINMAA	Juhatuse liige	23.04.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts ÕKOSIL aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts ÕKOSIL raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2019 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet, rahavoogude aruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid ning aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts ÕKOSIL finantsseisundit seisuga 31. detsember 2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Visime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (sh sõltumatuse standardid) (Eesti), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi nõuetele.

Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrollisüsteemi eest nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärsitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglase esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muul hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/allkirjastatud digitaalselt/
Stan Nahkor
Vandeauditori number 508
Ernst & Young Baltic AS
Auditoorettevõtja tegevusloa number 58
Rävala pst 4, 10143 Tallinn

Herki Didvig
Vandeauditori number 573

23. aprill 2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts ÕKOSIL (registrikood: 10446139) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
STAN NAHKOR	Vandeaudiitor	23.04.2020
HERKI DIDVIG	Vandeaudiitor	23.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	899 946
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 850
Kokku	909 796
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	899 946
Kokku	899 946

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu teimimine ja analüüs	71209	517850	74.40%	Jah
Ohtlike jäätmete kogumine	38121	102624	14.74%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	75596	10.86%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6462984
Telefon	+372 3929129
Faks	+372 3929111
Faks	+372 6461525
E-posti aadress	ecosil@ecosil.ee