

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: osaühing Uuemõisa Autokeskus

registrikood: 10376947

tänava/talu nimi, Tallinna mnt 78

maja ja korteri number:

alevik: Uuemõisa alevik

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 90401

telefon: +372 4724021, +372 4724010

faks:

e-posti aadress: keskus@uak.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Kasutusrent	13
Lisa 9 Laenukohustised	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Seotud osapooled	18
Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva	19
Lisa 19 Vastutaval hoiul olevad varad	19
Aruande allkirjad	20

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Uuemõisa Autokeskus OÜ alustas aktiivset tegevust 2001 aastal. Põhitegevuseks on uute ja kasutatud sõidukite müük, hooldus ja remont. Autokeskus on Peugeot, Hyundai, Suzuki ja Isuzu sõidukite ning Tiki kerghaagiste volitatud edasimüüja Läänemaal ja Hiiu maal. Põhitegevusse kuulub eeltoodud sõidukite hooldus ja remont. Alates 2017. aastast oleme Škoda sõidukite servicepartner. Tegeleme varuosade, autotarvikute ja rehvide müügiga. Autokeskusele kuulub Haapsalu suurim rehvitöökoda, mis tegeleb sõiduautode, veokite kui mehhanismide rehvitöödega. Pakume rehvide hooajalist hoiuteenust. Autokeskus omab hoolde- ja remonditeenuste osutamiseks parimat seadmeparki ja eritööriistu. Autokeskus ei ole tõrjunud ka teiste markide klientide pöördumisi ja tellimusi. Teiste markide (Volkswagen, Audi, Seat, jne.) maht hooldejaama käibes moodustab ligi 30%.

Investeeringud.

Autokeskuse investeeringud aruandeaastal olid kokku 15 484 eurot, nendest seadmetesse ja tööriistadesse 12 973 eurot ning soetasime ja käivitasime kaks elektriautode laadimispunkti summas 2 511 eurot.

Tulud, kulud ja kasum

2019 majandusaasta lõpetasime 939 eurose kasumiga. Kasv saavutati sõidukite müügis kui ka järelteeninduses. Aruandeaasta tulu 1 565 358 eurot, sellest sõiduki müügil 1 016 357 eurot ning hooldejaama teenuste müügis 549 001 eurot. Suurenes läbikäikude arv hooldejaamas. Autokeskuse hooldejaam tunnistati parimaks Peugeot töökojaks. Kliendid tunnustavad meie tehnilist varustatust ja töötajate teadmisi.

Eesmärgid

Väljuda saabunud epideemiakriisist. Sellega seoses oleme võtnud oma lisasuunaks hakata pakkuma veoautode, põllumajandusmasinate, ehitusmasinate, busside ja teiste suure kaliibriliste sõidukite rehvitöid ning hooldust ja remonti. Teenuse pakkumiseks otsime võimalusi vahetusläheduses asuva remondihalli soetamiseks.

Lisaks on eesmärgiks säilitada olemasolev, väljaõpetatud kaader. Säilitada osaühingu positsioon turul. Seoses uute mudelite müügile tulekuga tegeleda töötajate koolituste ja teadmiste täiendamisega. Täita teenindusstandardid ja tugevdada jätkuvalt autokeskuse positsiooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 172	2 196	
Nõuded ja ettemaksed	51 785	20 734	2
Varud	101 465	81 693	3
Kokku käibevarad	155 422	104 623	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	48 249	65 609	5
Immateriaalsed põhivarad	0	1 441	6
Kokku põhivarad	48 249	67 050	
Kokku varad	203 671	171 673	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	52 412	55 928	7,9
Võlad ja ettemaksed	135 283	100 490	10
Kokku lühiajalised kohustised	187 695	156 418	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	2 326	7,9
Võlad ja ettemaksed	0	2 692	10
Kokku pikaajalised kohustised	0	5 018	
Kokku kohustised	187 695	161 436	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	30 050	30 000	12
Ülekurss	54 835	50 085	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-69 848	-41 137	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	939	-28 711	
Kokku omakapital	15 976	10 237	
Kokku kohustised ja omakapital	203 671	171 673	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	1 565 358	1 497 370	13
Muud äritulud	10 020	5 410	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 209 500	-1 194 681	14
Mitmesugused tegevuskulud	-125 366	-123 375	15
Tööjõukulud	-212 324	-191 022	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-21 831	-17 270	5,6
Muud ärikulud	-25	-30	
Ärikasum (kahjum)	6 332	-23 598	
Intressikulud	-1 826	-1 489	
Muud finantstulud ja -kulud	-3 567	-3 624	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	939	-28 711	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	939	-28 711	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	6 332	-23 598
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	21 831	17 271
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-2 254	0
Kokku korrigeerimised	19 577	17 271
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-31 051	44 761
Varude muutus	-19 772	8 498
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	42 867	-51 824
Laekunud intressid	0	44
Makstud intressid	-3 567	-3 668
Kokku rahavood äritegevusest	14 386	-8 516
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-15 484	-26 956
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	14 708	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-776	-26 956
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 096 128	1 048 649
Saadud laenude tagasimaksed	-1 109 301	-1 041 928
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 435	-3 362
Makstud intressid	-1 826	-1 489
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	4 800	34 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-13 634	35 870
Kokku rahavood	-24	398
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 196	1 798
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-24	398
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 172	2 196

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	66 100	17 000	-78 152	4 948
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-28 711	-28 711
Muutused muudest omanike sissemaksetest	915	33 085		34 000
Muud muutused omakapitalis	-37 015		37 015	0
31.12.2018	30 000	50 085	-69 848	10 237
Aruandeaasta kasum (kahjum)			939	939
Muutused muudest omanike sissemaksetest	50	4 750		4 800
31.12.2019	30 050	54 835	-68 909	15 976

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Uuemõisa Autokeskus on liigitatud keskmise suurusega ettevõtjaks.

2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti Finantsaruandluse Standard on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Uuemõisa Autokeskus kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Käesoleva aastaaruande põhjaruanded ja lisades olevad tabelid on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning rahalähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuldesse täies ulatuses. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

OÜ Uuemõisa Autokeskusele on kolm ladu:

Laos 1 paiknevad varuosad (materjalid), mis soetatakse remonditeenuste osutamiseks.

Laos 3 paiknevad kaubad - kasutatud sõidua autod.

Laos 8 paiknevad Škoda originaalvaruosad.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks on varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otsestest soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Varad, mille soetamismaksumus on alla 320 euro, kantakse koheselt kuldesse soetamisel. Kuldesse kantud väheväärtusliku inventari (maksumusega 64 eurost kuni 319.99 euron) kohta peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasutusiga määratakse igale põhivara objektile eraldi.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-5 aastat
Muu materiaalne põhivara	3-5 aastat
Ehitised	10-20 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksed jagatakse kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks ja finantskuludeks (intressikuludeks). Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarse kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele soetusmaksumuses ja edaspidi kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslikeks kohustisteks klassifitseeritakse need kohustised, mille realiseerumine on vähetõenäoline (realiseermise tõenäosus alla 50%) või millega kaasnevate kulude suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustisteks. Tingimuslike kohustiste üle peetakse arvestust bilansiväliselt ja need avalikustatakse lisas.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügutulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapooled on:

- * Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud).

- * Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted.

- * Osaühingu juhataja, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	21 198	21 198
Ostjatelt laekumata arved	21 530	21 530
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-332	-332
Ettemaksed	10 164	10 164
Tulevaste perioodide kulud	10 164	10 164
Lühiajalised nõuded emaettevõtjate jt.konsolideermisgrupi ettevõtjate vastu	20 218	20 218
Muud lühiajalised nõuded	205	205
Kokku nõuded ja ettemaksed	51 785	51 785
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 352	9 352
Ostjatelt laekumata arved	9 684	9 684
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-332	-332
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	533	533
Ettemaksed	9 263	9 263
Tulevaste perioodide kulud	9 263	9 263
Lühiajalised nõuded emaettevõtjate jt.konsolideermisgrupi ettevõtjate vastu	289	289
Ettemaksed hankijatele	1 297	1 297
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 734	20 734

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	74 081	70 693
Müügiks ostetud kaubad	27 384	11 000
Kokku varud	101 465	81 693

Aruandeaastal ei ole varusid allahinnatud.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	2 779	533	-1 502
Üksikisiku tulumaks		3 377		2 912
Erisoodustuse tulumaks		0		62
Sotsiaalmaks		7 756		7 162
Kohustuslik kogumispension		407		396
Töötuskindlustusmaksed		563		516
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	14 882	533	9 546

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2017							
Soetusmaksumus	9 341	0	1 156	125 461	126 617	40 557	176 515
Akumuleeritud kulum	-156	0	-424	-82 717	-83 141	-35 853	-119 150
Jääkmaksumus	9 185	0	732	42 744	43 476	4 704	57 365
Ostud ja parendused	0	7 916		388	8 304	16 678	24 982
Amortisatsioonikulu	-934	-1 814	-347	-11 484	-13 645	-2 159	-16 738
31.12.2018							
Soetusmaksumus	9 341	7 916	1 156	118 552	127 624	42 318	179 283
Akumuleeritud kulum	-1 090	-1 814	-771	-86 904	-89 489	-23 095	-113 674
Jääkmaksumus	8 251	6 102	385	31 648	38 135	19 223	65 609
Ostud ja parendused	0	1 020	555	5 906	7 481	0	7 481
Amortisatsioonikulu	-934	-1 800	-427	-11 826	-14 053	-5 403	-20 390
Müügid (jääkmaksumuses)		-4 451			-4 451		-4 451
31.12.2019							
Soetusmaksumus	9 341	1 020	1 711	124 458	127 189	42 318	178 848
Akumuleeritud kulum	-2 024	-149	-1 198	-98 730	-100 077	-28 498	-130 599
Jääkmaksumus	7 317	871	513	25 728	27 112	13 820	48 249

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Masinad ja seadmed	14 708	0
Transpordivahendid	14 708	0
Kokku	14 708	0

Aruandeaastal materiaalsed põhivara maha kantud ei ole (2018.aastal kanti maha põhivara summas 22 214 eurot), mis on katki, amortiseerunud ja mille raamatupidamislik jääkväärtus on 0.

Aruandeaastal on müüdud sõidukeid müügihinnaga 14 708 eurot (2018.aastal põhivara müüki ei olnud).

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	1 973	1 973
Akumuleeritud kulum	-532	-532
Jääkmaksumus	1 441	1 441
Ostud ja parendused	0	0
Amortisatsioonikulu	-1 441	-1 441
31.12.2019		
Soetusmaksumus	1 973	1 973
Akumuleeritud kulum	-1 973	-1 973
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
SEB Liising	2 037	2 037		6 kuu EURIBOR + 2,1%	10.08.2020
Kapitalirendikohustised kokku	2 037	2 037			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
SEB Liising	5 472	3 146	2 326	6 kuu EURIBOR + 2,1%	10.08.2020
Kapitalirendikohustised kokku	5 472	3 146	2 326		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	1 751	5 724
Kokku	1 751	5 724

Kapitalirendi korras on soetatud Škoda seadmed.

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018
Kasutusrenditulu	80	2 793

Ettevõtte on kasutusrendile andnud transpordivahendid.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	69 278	71 082
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	68 762	67 209
1-5 aasta jooksul	57 429	100 848

Ettevõtte on kasutusrendi tingimustel rendile võtnud tootmishooneid ja liisingfirmadelt transpordivahendeid.

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
SEB panga arvelduskrediit	50 375	50 375			1 kuu EURIBOR + 1,6%	30.06.2020
Lühiajalised laenud kokku	50 375	50 375				
Kapitalirendikohustised kokku	2 037	2 037				
Laenukohustised kokku	52 412	52 412				
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
SEB panga arvelduskrediit	52 782	52 782			1 kuu EURIBOR + 1,6%	30.06.2019
Lühiajalised laenud kokku	52 782	52 782				
Kapitalirendikohustised kokku	5 472	3 146	2 326			
Laenukohustised kokku	58 254	55 928	2 326			

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	101 244	101 244	
Võlad töövõtjatele	14 059	14 059	
Maksuvõlad	14 882	14 882	
Lühiajalised võlad ematettevõtte jt. konsolideerimisgrupi ettevõtjatele	2 343	2 343	
Muud võlad	2 755	2 755	
Kokku võlad ja ettemaksed	135 283	135 283	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	59 126	59 126	
Võlad töövõtjatele	12 866	12 866	
Maksuvõlad	9 546	9 546	
Saadud ettemaksed	3 199	3 199	
Lühiajalised võlad ematettevõtte jt. konsolideerimisgrupi ettevõtjatele	4 934	4 934	
Muud võlad	13 511	10 819	2 692
Kokku võlad ja ettemaksed	103 182	100 490	2 692

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

OÜ Uuemõisa Autokeskusel on lepingulised tagasiostukohustised liisingufirmadelt 2020.a.summas 23 528 eurot (2019.a.summas 84 677 eurot) ja järgmistel perioodidel 438 553 eurot, kuid kohustiste realiseerumise tõenäosus on juhatuse hinnangul alla 40%.

Seisuga 31.12.2019.a. oli sõlmitud garantiileping SEB Pangaga ettevõtte kohustiste täitmiseks summas 80 000 eurot.

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	30 050	30 000
Osade arv (tk)	1	1
Aruandeaastal toimus osakapitali suurendamine. OÜ Uuemõisa Autokeskuse uueks osakapitali suuruseks on 30 050 eurot. OÜ Uuemõisa Autokeskuse ainuosanik on Investeeringute Hoolduse OÜ.		

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 564 962	1 497 041
Soome	396	329
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 565 358	1 497 370
Kokku müügitulu	1 565 358	1 497 370
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorsõidukite hooldus ja remont	543 386	519 851
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga kuni 3,5 tn) müük	1 016 357	970 437
Renditulu	80	2 793
Muud müügitulud	5 535	4 289
Kokku müügitulu	1 565 358	1 497 370

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	251 409	262 222
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	925 981	902 173
Müügi eesmärgil ostetud teenused	14 697	12 798
Energia	15 934	17 046
Elektrienergia	6 882	6 468
Soojusenergia	6 218	7 528
Kütus	2 834	3 050
Vesi ja kanalisatsioon	778	442
Muud	701	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 209 500	1 194 681

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	69 278	71 082
Mitmesugused bürookulud	16 556	17 455
Lähetuskulud	1 049	938
Koolituskulud	2 938	1 730
Transpordikulud	2 863	1 310
Reklaamikulud	8 932	9 503
Ostetud tööd ja teenused	12 891	11 951
Kindlustuskulud	3 412	2 448
Valvekulud	211	183
Muud kulud	7 236	6 775
Kokku mitmesugused tegevuskulud	125 366	123 375

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	161 074	144 875
Sotsiaalmaksud	51 250	46 147
Kokku tööjõukulud	212 324	191 022
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	13

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Investeeringute Hoolduse OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Investeeringute Hoolduse OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	20 218	2 343	289	4 934

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
Investeeringute Hoolduse OÜ	20 000	20 000	374	2,4%	31.12.2019

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
Investeeringute Hoolduse OÜ	30 000	30 000	254	2%	31.12.2018

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	109 604	39 615	49 929	11 549

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	15 033	14 950

Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades eriolukorra väljakuulutamise ning probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele.

Ettevõtte käsitleb seda haiguspuhangut ja eriolukorda mittekorrigeeriva aruandekuupäeva järgse sündmusena.

Koroonaviiruse mõju ettevõttele on oluline tulenevalt sellest, et inimesed lükkavad ebakindlatel aegadel autovahetuse otsused edasi või loobuvad sellest üldse ning see viib ettevõtte käibe langusesse. Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamise ajal ei ole seda mõju võimalik kvantitatiivselt hinnata. Ettevõtte juhtkond analüüsib praeguste arengute mõju ning otsib aktiivselt alternatiivseid võimalusi käibe hoidmiseks ja suurendamiseks.

Lisa 19 Vastutaval hoiul olevad varad

OÜ Uuemõisa Autokeskusel oli seisuga 31.12.2019 salongis hoiul uusi autosid maaletootjalt summas 131 372 eurot (seisuga 31.12.2018 kokku 135 436 eurot):

Topauto AS-lt 4 autot summas 60 337 eurot (seisuga 31.12.2018.a. 5 autot summas 63 467 eurot) ja

Auto-Bon Baltic OÜ-lt 4 autot summas 71 035 eurot (seisuga 31.12.2018.a. 4 autot summas 71 969 eurot).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.05.2020

osaühing Uuemõisa Autokeskus (registrikood: 10376947) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN MELSAS	Juhatuse liige	13.05.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-69 848
Aruandeaasta kasum (kahjum)	939
Kokku	-68 909
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	68 909
Kokku	68 909

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-69 848
Aruandeaasta kasum (kahjum)	939
Kokku	-68 909
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-68 909
Kokku	-68 909

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	1016357	64.93%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	549001	35.07%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Investeeringute Hoolduse OÜ	10345027	Eesti	30050 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4724021
Telefon	+372 4724010
Faks	+372 4724015
E-posti aadress	keskus@uak.ee