

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Ann Närep Audiitorühing OÜ

registrikood: 10113722

tänavanimi: J. Poska tn

maja ja korteri number: 4-28

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10147

telefon: +372 5034822

e-posti aadress: narep@online.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Tulumaks	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Ann Närep Audiitorühing OÜ alustas tööd 1996.a. põhitegevusena audiitortegevus, raamatupidamine ning maksualane nõustamine.

Aruandeaastal oli põhitegevuseks audiitorteenuste osutamine. Järgnevas majandusaastaks ei ole planeeritud tegevussuundadesse muudatusi, kavatsus on jätkata klientidele audiitorteenuste osutamist.

Aruandeaastal põhivaradesse ei investeeritud. Järgmiseks aastaks on planeeritud investeerida põhivarasse 10 000 €, kuid uurimis- ja arendustegevuse projekte ei tehtud ega ei planeerita.

Valuutakursside kõikumine majandustulemust ei mõjuta, kuna lepingud on eurodes.

Põhiliste majandusnäitajate võrdlus eelmise majandusaastaga.

	2019	2018
Koguvara (eurodes)	318 751	303 705
Omakapital (eurodes)	317 463	302 944
Müügitulu (eurodes)	56 750	61 407
EBIT (eurodes)	15 395	22 946

Lühiajaliste koh. kattekordaja	119	158
Puhaskasumi marginaal	29%	39%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	131 706	111 513	
Nõuded ja ettemaksed	21 761	9 779	2
Kokku käibevarad	153 467	121 292	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	97 300	110 300	2
Kinnisvarainvesteeringud	41 594	41 594	4
Materiaalsed põhivarad	26 390	30 519	5
Kokku põhivarad	165 284	182 413	
Kokku varad	318 751	303 705	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 288	761	
Kokku lühiajalised kohustised	1 288	761	
Kokku kohustised	1 288	761	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 000	12 000	
Kohustuslik reservkapital	1 200	1 200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	287 744	265 684	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 519	24 060	
Kokku omakapital	317 463	302 944	
Kokku kohustised ja omakapital	318 751	303 705	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	56 750	61 407	7
Muud äritulud	0	657	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 317	-4 083	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 171	-9 224	
Tööjõukulud	-23 009	-21 546	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 129	-3 815	5
Olulised käibevara allahindlused	-1 200	0	
Muud ärikulud	-529	-450	
Ärikasum (kahjum)	15 395	22 946	
Intressitulud	1 624	1 114	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 019	24 060	
Tulumaks	-500	0	9
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 519	24 060	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ann Närep Audiitorühing OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi ning taksonoomiaga 2020. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning, mida täpsustavad Rahandusministeeriumi määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist või õiglasest väärtusest, kui nii on nimetatud ja majandustehinguid kirjendatakse kohaselt, nende tekkimise momendil, tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruande koostamisel kasutatakse skeemi nr 1.

Kõik raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded ja lisad on koostatud eurodes.

Aruande koostamisel on lähtutud väikeettevõtjale esitatud normidest.

Raha

Raha ja raha lähendina kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete ja ettemaksete hindamisel on vaadatud iga nõuet ja ettemakset eraldi. Nõuete allahindlus kajastatakse kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Ebatõenäoliselt laekuvad ja lootusetud nõuded on kantud kuludesse. Nõuded, mille tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kajastatakse lühiajalistena. Pikema nõudetähtajaga pikaajalistena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida osaühing hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses ja bilansipäeval kajastatakse õiglasest väärtuses.

Kinnisvarainvesteeringu väärtust hindab juhatus, igal kolmandal aastal hindab ekspert.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 2 000 euro ja kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Põhivara müügi või mahakandmise kasumid ja kahjumid kajastatakse muudes ärituludes või muudes ärikuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10

Finantskohustised

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega seotud kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Lühiajaliste kohustustena kajastatakse kohustusi, millede maksetähtaeg on bilansipäevast 12 kuu jooksul.

Tulud

Müügitulu kajastatakse, saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud soodustusi ja allahindlusi. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhise printsiibi järgi. Tulud ja vastavad kulud kajastatakse samas perioodis.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisas.

Seotud osapooled

Osaühing käsitleb seotud osapooltena tegevjuhtkonda ja nende isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	372	372		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 216	1 216		3
Muud nõuded	117 473	20 173	97 300	
Kokku nõuded ja ettemaksed	119 061	21 761	97 300	
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	372	372		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 654	4 654		3
Muud nõuded	115 053	4 753	110 300	
Kokku nõuded ja ettemaksed	120 079	9 779	110 300	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	500	0	0
Käibemaks	20	0	29	0
Üksikisiku tulumaks		218	0	186
Sotsiaalmaks	0	478	0	446
Ettemaksukonto jääk	1 196		4 625	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 216	1 196	4 654	632

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2017	41 594
31.12.2018	41 594
31.12.2019	41 594

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	69	44

Õiglase väärtuse hindamisel on lähtutud sarnastest tehingutest.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	25 033	3 694	28 727
Akumuleeritud kulum	-15 854	-1 321	-17 175
Jääkmaksumus	9 179	2 373	11 552
Ostud ja parendused	29 875		29 875
Amortisatsioonikulu	-2 584	-1 231	-3 815
Müügid (jääkmaksumuses)	-7 093		-7 093
31.12.2018			
Soetusmaksumus	29 875	3 694	33 569
Akumuleeritud kulum	-498	-2 552	-3 050
Jääkmaksumus	29 377	1 142	30 519
Amortisatsioonikulu	-2 987	-1 142	-4 129
31.12.2019			
Soetusmaksumus	29 875	0	29 875
Akumuleeritud kulum	-3 485	0	-3 485
Jääkmaksumus	26 390	0	26 390

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	0	7 750
Kokku	0	7 750

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	243 410	231 795
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	60 853	57 948
Kokku tingimuslikud kohustised	304 263	289 743

Tingliku tulumaksu kajastamisel on lähtutud maksimaalsest võimalikust määrast.

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	56 750	61 407
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	56 750	61 407
Kokku müügitulu	56 750	61 407
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Auditi tasud	43 410	46 850
Ülevaatuse tasud	9 780	11 830
Muud	3 560	2 727
Kokku müügitulu	56 750	61 407

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	17 300	16 200
Sotsiaalmaksud	5 709	5 346
Kokku tööjõukulud	23 009	21 546
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 9 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2019		2018	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	2 000	500	0	0
Eesti	2 000	500	0	0
Kokku	2 000	500	0	0

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	17 300	16 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.02.2020

Ann Närep Audiitorühing OÜ (registrikood: 10113722) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANN NÄREP	juhatuse liige (juhataja)	15.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	287 744
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 519
Kokku	304 263
Jaotamine	
Dividendideks	5 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	299 263
Kokku	304 263

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	287 744
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 519
Kokku	304 263
Jaotamine	
Dividendideks	5 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	299 263
Kokku	304 263

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Auditeerimine	69201	53190	93.73%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	1260	2.22%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ann Närep	46009070305	Tallinn, Harju maakond, Eesti	12000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6015500
Mobiiltelefon	+372 5034822
E-posti aadress	narep@online.ee