

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ RTS Infraehitus

registrikood: 11716322

tänava/talu nimi, Peterburi tee 2f
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

e-posti aadress: office@rtsinfra.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Lisa 12 Lõpetamata ehituslepingud	13
Lisa 13 Sündmused pärast aruandekuupäeva	14
Aruande allkirjad	15
Vandeaudiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

RTS Infraehitus OÜ põhitegevuseks on teede, infrastruktuuri- ja keskkonnaobjektide renoveerimine ja ehitamine EV territooriumil. Alates 2019 tegutseb RTS Infraehitus OÜ ka Läti Vabariigis.

2019 aasta peamised ehitusobjektid olid alljärgnevad:

- * Narva linna kergliiklusteede rajamine
- * Daugava jäähalli rajamine Riias
- * Purtse jõe, Kohtla jõe ja fenoolisoo jääkreostuse ohutustamine
- * Jõhvi linnapargi ja promenaadi rajamine
- * Elva kesktänavarekonstrueerimine
- * Lennujaama tee rekonstrueerimine Tallinnas
- * Suursoo, Endla ja Määra maaparandusprojektide teostamine Läänemaal

Juhatuse hinnangul on ettevõtte 2019 aasta tööde võimaldanud säilitada konkurentsivõime ning kasvanud on ka 2020 aastasse üleminev tööde maht, mis seisuga 31.12.2019 on 20,1 mln EUR. Ettevõtte on keerulises konkurentsiolukorras säilitanud jätkuva arengu, eeskujuliku töökeskkonna ning stabiilsuse.

Ehitusleping Daugava jäähalli rajamiseks Riias sõlmiti 17.09.2019 ning objekti valmimistähtaeg on märts 2021. Ettevõtte osaleb igapäevaselt hanketegevuses Läti Vabariigis.

Seoses COVID-19 levikuga prognoosime 2020 aastaks nii Eestis kui Lätis kogu sektorisse tuntavat töömahtude vähenemist ning tugevat hinnasurvet uute lepingute hankimisel.

Infraehitus OÜ maksevõime üldine tase oli 2019. aastal 1,27¹ ning sellele eelneval aastal 1,19. Efektiivsuse näitajad vastavalt 4,64² ja 5,12. Ettevõtte omakapitali rentaablus 2019 aastal oli 0,85³ ning 2018 aastal 0,71.

Osaühingul on 4 osanikku. Ehitusfirma Rand ja Tuulberg AS: osa nimiväärtuseks on 1300 eurot;

Goraldoone OÜ: osa nimiväärtuseks on 1300 eurot, OÜ Smartshop: osa nimiväärtuseks on 1300 eurot; Gerico OÜ: osa nimiväärtuseks on 1300 eurot.

Majandusaasta jooksul tehti investeeringuid uutele turgudele sisenemiseks, vajaliku töökeskkonna loomiseks ning kvaliteedi- ja keskkonnajuhtimissüsteemide uuendamiseks.

Ettevõtte omab ISO 9001:2008, ISO 14001:2004 ja OHSAS 18001:2007 vastavaid sertifikaate.

¹ maksevõime tase = käibevara/ lühiajalised kohustused

² varade käibekordaja = müügitulu/ koguvara

³ omakapitali rentaablus = puhaskasum/ omakapital

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	946 220	831 173	
Nõuded ja ettemaksed	724 161	611 366	2
Kokku käibevarad	1 670 381	1 442 539	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 250	1 250	4
Materiaalsed põhivarad	202 538	221 684	5
Kokku põhivarad	203 788	222 934	
Kokku varad	1 874 169	1 665 473	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	34 131	48 308	6
Võlad ja ettemaksed	1 270 620	1 108 895	7
Eraldised	10 000	10 001	
Kokku lühiajalised kohustised	1 314 751	1 167 204	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	149 975	146 502	6
Võlad ja ettemaksed	44 144	96 012	7
Kokku pikaajalised kohustised	194 119	242 514	
Kokku kohustised	1 508 870	1 409 718	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 200	5 200	
Muud reservid	520	520	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 035	67 842	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	309 544	182 193	
Kokku omakapital	365 299	255 755	
Kokku kohustised ja omakapital	1 874 169	1 665 473	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	8 692 517	8 524 226	9
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-8 108 275	-8 003 206	
Brutokasum (-kahjum)	584 242	521 020	
Turustuskulud	-82 508	-61 751	
Üldhalduskulud	-296 165	-286 662	
Muud äritulud	157 183	35 863	
Muud ärikulud	-1 426	-2 461	
Ärikasum (kahjum)	361 326	206 009	
Intressitulud	2 224	48	
Intressikulud	-4 006	-23 864	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	359 544	182 193	
Tulumaks	-50 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	309 544	182 193	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ RTS Infraehitus on koostanud väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud allpool.

Finantsvarad kajastatakse õiglasel väärtuses, välja arvatud investeering sidusettevõtjatesse ning nõuded, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatakse ka finantskohustised.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, s.h. näiteks ehituslepingute eeldatavate kasumite, kahjumite hindamine valmidusastme meetodi rakendamisel, põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete allahindlussumma hindamine. Hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseks. Kasumiaruandes on ärikulud liigitatud lähtudes kulude funktsioonist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtetele loetakse ettevõtteid, mille tegevus- ja finantspoliitika üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mitte kontroll. Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui investeerija omab 20 – 50% hääleõiguslikest aktsiast või osadest. Investeeringud sidusettevõtetesse on kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid. Soetusmaksumust korrigeeritakse vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Soetusmaksumuse meetodil kajastatud sidusettevõtete poolt makstavad dividendid kajastatakse tuluna hetkel, kui tekib õigus dividendide saamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kuludest. Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööea üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurot.

Väikevara on väheväärtuslik vara, mille soetusmaksumus on kuni 2000 eurot. Väikevara kantakse kulusse soetamise hetkel. Kuludesse kantud väikevara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Immateriaalse põhivara hulka kuuluvad füüsilise substantsita varad, mille soetusmaksumus on alates 2000 eurost. Immateriaalse põhivara soetusmaksumuse määramisel lähtutakse samadest põhimõtetest nagu materiaalse põhivara soetusmaksumuse määramisel.

Transpordivahendeid amortiseeritakse 5 aasta jooksul ning muud vara 3 – 5 aasta jooksul. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks. Rendilepingute klassifitseerimine kapitali- või kasutusrendiks sõltub tehingu sisust, mitte lepingu juriidilisest vormist.

Kapitalirent kajastatakse rendi jõustumisel bilansis vara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispõhimõtetest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt selles, kumb on lühem. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Garantiieraldis

Ettevõtte annab ehitusseaduse järgi ehitisele 2-aastase kestusega garantii. Garantiieraldise arvutamisel lähtutakse eelmiste perioodide tegelikest

garantiikuludest ja juhtkonna hinnangutest.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning suurus usaldusväärselt hinnatav.

Lõpetamata ehituslepingute tulud ja kulud on vastavusse viidud valmidusastme meetodil. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest. Lepingu tegelikud kulud koosnevad ehituslepingu otse ja üldkuludest. Kui tellijale on bilansipäevaks esitatud arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse vahet bilansis kohustuse või nõudena. Kui on tõenäoline, et lepingu kulud ületavad lepingu tulusid, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses koheselt.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled käesoleva aruande tähenduses on:

- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad
- sidusettevõtjad.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	652 037	652 037	
Ostjatelt laekumata arved	652 037	652 037	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 023	9 023	3
Muud nõuded		0	
Laenunõuded		0	
Ettemaksed	9 580	9 580	
Tulevaste perioodide kulud	9 580	9 580	
Ehitustööde tellijatelt saada	53 521	53 521	12
Kokku nõuded ja ettemaksed	724 161	724 161	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	237 953	237 953	
Ostjatelt laekumata arved	237 953	237 953	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	27 655	27 655	
Muud nõuded	70 000	70 000	
Laenunõuded	70 000	70 000	
Ettemaksed	9 800	9 800	
Tulevaste perioodide kulud	9 800	9 800	
Ehitustööde tellijatelt saada	265 958	265 958	12
Kokku nõuded ja ettemaksed	611 366	611 366	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	9 023		27 655	
Üksikisiku tulumaks		6 522		6 019
Erisoodustuse tulumaks		119		102
Sotsiaalmaks		11 493		10 639
Kohustuslik kogumispension		685		635
Töötuskindlustusmaksed		654		594
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 023	19 473	27 655	17 989

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2019					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
14291194	Pinnasepuhastuse OÜ	Eesti	Ehitus	50	50

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	306 987	3 965	81 533	392 485	392 485
Akumuleeritud kulum	-198 356	-3 965	-77 359	-279 680	-279 680
Jääkmaksumus	108 631	0	4 174	112 805	112 805
Ostud ja parendused	168 301			168 301	168 301
Amortisatsioonikulu	-52 198		-2 087	-54 285	-54 285
Müügid (jääkmaksumuses)	-5 137			-5 137	-5 137
31.12.2018					
Soetusmaksumus	354 194	3 965	15 123	373 282	373 282
Akumuleeritud kulum	-134 597	-3 965	-13 036	-151 598	-151 598
Jääkmaksumus	219 597	0	2 087	221 684	221 684
Ostud ja parendused	62 189	2 333		64 522	64 522
Amortisatsioonikulu	-67 314	-132	-2 087	-69 533	-69 533
Müügid (jääkmaksumuses)	-14 135			-14 135	-14 135
31.12.2019					
Soetusmaksumus	394 274	6 298	15 123	415 695	415 695
Akumuleeritud kulum	-193 937	-4 097	-15 123	-213 157	-213 157
Jääkmaksumus	200 337	2 201	0	202 538	202 538

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	18 250	38 101
Transpordivahendid	18 250	38 101
Kokku	18 250	38 101

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising	183 136	33 161	149 975	2	eur	2023
Luminor	970	970	0	2	eur	2020
Kapitalirendikohustised kokku	184 106	34 131	149 975			

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising	187 155	45 997	141 158			
Luminor	7 655	2 311	5 344			
Kapitalirendikohustised kokku	194 810	48 308	146 502			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	200 337	219 597
Kokku	200 337	219 597

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	829 274	785 130	44 144	
Võlad töövõtjatele	53 198	53 198		
Maksuvõlad	19 473	19 473		
Muud võlad	19 238	19 238		
Muud viitvõlad	19 238	19 238		
Saadud ettemaksed	70 000	70 000		
Tulevaste perioodide tulud	70 000	70 000		
Ehitustööde tellijatel saada	323 581	323 581		12
Kokku võlad ja ettemaksed	1 314 764	1 270 620	44 144	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 037 302	941 290	96 012	
Võlad töövõtjatele	49 405	49 405		
Maksuvõlad	17 989	17 989		
Muud võlad	16 449	16 449		
Muud viitvõlad	16 449	16 449		
Ehitustööde tellijatel sada	83 762	83 762		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 204 907	1 108 895	96 012	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	292 314	200 028
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	67 265	50 007
Pangagarantiid	5 100	5 100
Kokku tingimuslikud kohustised	364 679	255 135

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 692 517	8 524 226
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 692 517	8 524 226
Kokku müügitulu	8 692 517	8 524 226
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teedehitus	5 621 490	8 278 034
Muude rajatiste ehitus	2 871 686	0
Muud teenused	199 341	246 192
Kokku müügitulu	8 692 517	8 524 226

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	383 961	338 820
Sotsiaalmaksud	129 107	113 630
Kokku tööjõukulud	513 068	452 450
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	11
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	9
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	330		70 000	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	58 181			1 880
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	64	36 419	100 808	6 191

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid
Sidusettevõtjad			
Pinnasepuhastuse OÜ	30 000	100 000	1 423

2018	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad				
Pinnasepuhastuse OÜ	70 000	4	EUR	30.06.2019

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		118 292
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	49 318	304 035

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	84 000	84 000

Lisa 12 Lõpetamata ehituslepingud

	2019	2018	Lisa
Lõpetamata ehituslepingutele tehtud kulud ja sellele vastav kasum	6 082 335	9 115 786	
Tellijale esitatud vahearved	6 352 395	8 933 590	
TULU KORRIGEERIMINE KOKKU	-270 060	182 196	
	31.12.2019	31.12.2018	
Tulu suurendamine	53 521	265 958	2
Tulu vähendamine	323 581	83 762	7

Lisa 13 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Aruandekuupäeva järgselt on kogu maailmas toimunud majanduskeskkonna oluline halvenemine tulenevalt meetmetest, mida rakendatakse võitluseks Covid-19 viirusega. Aruande koostamise ajal ei oska me piisavalt adekvaatselt hinnata viirusega võitlemisest tulenevate meetmete mõju meie ettevõtte järgmiste perioodide finantsnäitajatele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2020

OÜ RTS Infraehitus (registrikood: 11716322) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN-ERIK KAAR	Juhatuse liige	04.06.2020
JAANUS KOMPUS	Juhatuse liige	04.06.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ RTS Infraehitus osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ RTS Infraehitus (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantsstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anneli Marjapuu

Vandeauditori number 510

PKF Estonia Osahing

Auditiorettevõtja tegevusloa number 12

Pärnu mnt 141, Tallinn, Harju maakond, 11314

08.06.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ RTS Infraehitus (registrikood: 11716322) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELI MARJAPUU	Vandeaudiitor	08.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 035
Aruandeaasta kasum (kahjum)	309 544
Kokku	359 579
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	50 035
Kokku	350 035

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 035
Aruandeaasta kasum (kahjum)	309 544
Kokku	359 579
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	50 035
Kokku	350 035

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	5621490	64.67%	Jah
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	2764801	31.81%	Ei
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	106885	1.23%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing GORALDOONE	10280182	Eesti	1300 EUR (Lihtomand)
aktsiaselts EHITUSFIRMA RAND JA TUULBERG	10086190	Eesti	1300 EUR (Lihtomand)
Osaühing Smartshop	11554026	Eesti	1300 EUR (Lihtomand)
Gerico OÜ	11959036	Eesti	1300 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	office@rtsinfra.eu