

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Kotka 9 Hooneühistu

registrikood: 80017827

tänava/talu nimi, Kotka tn 9

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11315

e-posti aadress: markroiz@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	6
Lisa 3 Tööjõukulud	6
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu Kotka 9 on mittetulunduslik ühistu mille ainutegevus on ühistu vara haldamine ja korrashoid. Ühistul on 107 boksi. Juhatus on viie liikmeline. Juhatus juhindub oma töös põhikirjale ja üldkoosoleku otsustele. Juhatuse ülesandeks on tagada ühistu ruumide korrashoid ja remont. Kindlustada küttesüsteemi, elektri, veevarustuse ja kanalisatsiooni korrashoid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	14 314	8 653
Kokku käibevarad	14 314	8 653
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	114 822	114 822
Kokku põhivarad	114 822	114 822
Kokku varad	129 136	123 475
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Muu omakapital	117 585	117 585
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 390	4 684
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 661	-1 294
Kokku omakapital	129 136	123 475
Kokku kohustised ja omakapital	129 136	123 475

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Brutokasum (-kahjum)	38 630	22 782
Üldhalduskulud	-32 969	-24 076
Ärikasum (kahjum)	5 661	-1 294
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 661	-1 294
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 661	-1 294

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Kotka 9 on mittetulunduslik ühistu, mille ainutegevus on ühistu vara haldamine ja korrashoid. Ühistus on 107 garaaziboksi. Ühistu juhatus on viie liikmeline. Ühistu juhatus juhindub oma töös üldkoosoleku otsustele ja põhikirjale.

Juhatuse ülesandeks on tagada ühistu kõikide süsteemide - elektrisüsteemi, küttesüsteemi, veevarustuse, kanalisatsiooni ja ruumide korrashoid ning remont.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Hooneühistu Kotka 9 2019 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise tavaga, mis on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega. Aasta aruanne on koostatud eurodes. Hooneühistu Kotka 9 kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi 2 alusel.

Raha

Raha ja raha ekvivalendina kajastatakse raha kassas ja pangas.

Tulud

Tulud koosnevad eranditult ühistu liikmete sissemaksetest.

Kulud

Kulud koosnevad eksploatatsiooni maksetest: elekter, vesi ja kanalisatsioon, küte, maamaks, prügivedu. Kulutustest remondile, palkadeks esimehele ja raamatupidajale.

Seotud osapooled

Seotud osapooli ei ole.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

Tegutsev ettevõtte kuid müügi tulu ei ole

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	5 439	6 537
Sotsiaalmaksud	1 396	1 761
Töötukindlustus	34	43
Kokku tööjõukulud	6 869	8 341
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osa pooli ei ole.

HOONEÜHISTU KOTKA 9 MAJANDUSAASTA 2019 ARUANDE ALLKIRJAD

JUHATUSE ESIMEES

Ü.SIIBAK ISIKUKOOD 35308090255

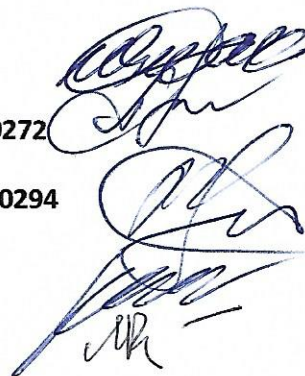
JUHATUSE LIIKMED

V.PROHHOROV ISIKUKOOD 33910020272

V. BERNATSKI ISIKUKOOD 35106160294

R.TIRP ISIKUKOOD 37405030256

M. ROIZ ISIKUKOOD 34507180275



Kuupäev 01.05.2020a.

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 390
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 661
Kokku	9 051
Jaotamine	
Kokku	9 051

Kasum jääb jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	markroiz@hotmail.com