

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** Mia Elle OÜ

**registrikood:** 14187746

**tänava/talu nimi,** Rotermanni tn 18/1-25

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10111

**telefon:** +372 55546725

**e-posti aadress:** veronika@sfsrv.com

## Sisukord

|                                         |   |
|-----------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                          | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4 |
| Bilanss                                 | 4 |
| Kasumiaruanne                           | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6 |
| Lisa 2 Raha                             | 7 |
| Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad | 7 |
| Lisa 4 Osakapital                       | 7 |
| Lisa 5 Üldhalduskulud                   | 7 |
| Lisa 6 Seotud osapooled                 | 8 |
| Aruande allkirjad                       | 9 |

## Tegevusaruanne

Mia Elle OÜ asutati 2017 aastal. Osaühingu põhitegevusala on valdusfirmade tegevus. Mia Elle OÜ juhatuses on üks liige. Aruandeaastal ettevõttes juhatusele väljamakseid ei tehtud. 2020.aastal jätkatakse investeerimistegevusega valdusfirmade tegevuse kontrollimisega.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019     | 31.12.2018   | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|--------------|---------|
| Varad                                        |                |              |         |
| Käibevarad                                   |                |              |         |
| Raha                                         | 892            | 964          | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>892</b>     | <b>964</b>   |         |
| Põhivarad                                    |                |              |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 345 607        | 2 607        |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>345 607</b> | <b>2 607</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>346 499</b> | <b>3 571</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |              |         |
| Kohustised                                   |                |              |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |              |         |
| Eraldised                                    | 343 000        | 0            |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>343 000</b> | <b>0</b>     |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>343 000</b> | <b>0</b>     |         |
| Omakapital                                   |                |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500        | 4       |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 071          | 1 142        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -72            | -71          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>3 499</b>   | <b>3 571</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>346 499</b> | <b>3 571</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                      | 2019 | 2018 | Lisa nr |
|--------------------------------------|------|------|---------|
| Üldhalduskulud                       | 0    | -71  | 5       |
| Muud ärikulud                        | -72  | 0    |         |
| Ärikasum (kahjum)                    | -72  | -71  |         |
| Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist | -72  | -71  |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)          | -72  | -71  |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Mia Elle (edaspidi "Ettevõtte") 2019. a väikeettevõtja lõhendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt.

Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

### Vigade korrigeerimine

### Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärasel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil osahing võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimusel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate turegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes real "Finantstulud ja -kulud". Kasumid ja kahjumid õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade realiseerimisel nagu ka intressid kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud".

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "Muud finantstulud ja -kulud".

### Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha ja kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitalosaluse meetodil.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

### Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2019. a on maksumääraks 14/86 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

#### Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Ettevõttega seotud osapoolteks on:

- (a) Emaettevõtte ning emettevõtte üle olulist mõju omavad isikud;
- (b) Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- (c) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning nende lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|-------------------|------------|------------|
| Arvelduskonto     | 892        | 964        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>892</b> | <b>964</b> |

## Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2019 |                        |            |                |                  |            |
|--------------------------------------------------------------|------------------------|------------|----------------|------------------|------------|
| Sidusettevõtja registrikood                                  | Sidusettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala | Osaluse määr (%) |            |
|                                                              |                        |            |                | 31.12.2018       | 31.12.2019 |
| 14193273                                                     | Lutheri Rendipinnad OÜ | Eesti      |                | 50               | 50         |
| 12904632                                                     | Lutheri Ärimaja OÜ     | Eesti      |                | 50               | 50         |

## Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 500      | 2 500      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 5 Üldhalduskulud

(eurodes)

|                             | 2019     | 2018      |
|-----------------------------|----------|-----------|
| Pangakulud                  | 0        | 71        |
| Notari tasu                 | 0        | 0         |
| <b>Kokku üldhalduskulud</b> | <b>0</b> | <b>71</b> |

## **Lisa 6 Seotud osapooled**

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud ja makstud tasud ei olnud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2020

**Mia Elle OÜ (registrikood: 14187746) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                           |                    |                      |
|---------------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi        | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| VERONIKA KOZLOVA-VILLANEN | Juhatuse liige     | 12.06.2020           |
| Resolutsioon:             | Kinnitan           |                      |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2019 |
|------------------------------------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 071      |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -72        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>999</b> |
| Jaotamine                                                              |            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 999        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>999</b> |

Kasum jätta jaotamata

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2019 |
|------------------------------------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 071      |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -72        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>999</b> |
| Jaotamine                                                              |            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 999        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>999</b> |

Kasum jätta jaotamata

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Valdusfirmade tegevus | 64201      | 0               |             | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Natalia Levina | 14.01.1976                                | Hispaania         | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 55546725      |
| E-posti aadress | veronika@sfsrv.com |