

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Laanepuu

registrikood: 10415854

tänava/talu nimi, Männimetsa

maja ja korteri number:

küla: Saarde küla

vald: Saarde vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 86213

telefon: +372 56633789

e-posti aadress: kertjefimov@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Bioloogilised varad	10
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Muud äritulud	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Muud ärikulud	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Laanepuu põhiliseks tegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine ja turustamine. Vähesel määral tehakse metsa raiet ja väljavedu. 2019 aasta oli ettevõtte edukas aasta.

Tulud, kulud, kasum

Aruandeaasta müügitulu kokku oli 706 329 eurot. Käive kasvas võrreldes 2018. aastaga. 2019 aasta lõpetati 194 058 eurose kasumiga. Kõige suuremaks kuluartiklaks 2019 aastal oli väetiste ja seemnete kulu, kokku summas 266 266 eurot, kütuse kulu oli 78 726 eurot.

Investeeringud

2019 aastal osteti maad ja põllumajandustehnikat. Investeeriti vastavalt summas 240 391 ja 160 628 eurot.

Personal

Laanepuu OÜ keskmine töötajate arv 2019 aastal oli 3 töötajat. 2019 aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 29 854 eurot. Ettevõtte juhatusel juhatuseliikme tasusid ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Laanepuu OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni tugevdamine.

Ettevõtte finantsnäitajad

		2019	2018
Müügitulu	euro	706 239	627 480
Puhaskasum	euro	194 058	358 322
Puhasrentaablus	%	27,48	57,10
Ärikasum	euro	208 045	367 864
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	X	1,23	2,26
Varade puhasrentaablus (ROA)	%	8,94	19,15

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu X 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Varade puhasrentaablus (ROA %) = puhaskasum / varad kokku X 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	135 990	28 893
Finantsinvesteeringud	10 000	12 100
Nõuded ja ettemaksed	50 359	117 014
Nõuded ostjate vastu	44 768	104 455
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 591	11 559
Muud nõuded	1 000	1 000
Kokku varud	265	0
Ettemaksed varude eest	265	0
Bioloogilised varad	79 528	98 528
Kokku käibevarad	276 142	256 535
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	2 100	0
Materiaalsed põhivarad	1 892 474	1 614 746
Kokku põhivarad	1 894 574	1 614 746
Kokku varad	2 170 716	1 871 281
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	100 470	88 525
Võlad ja ettemaksed	124 346	24 163
Võlad tarnijatele	118 442	11 821
Võlad töövõtjatele	4 060	3 345
Maksuvõlad	902	8 229
Muud võlad	942	768
Kokku lühiajalised kohustised	224 816	112 688
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	429 708	436 459
Võlad ja ettemaksed	32 156	32 156
Kokku pikaajalised kohustised	461 864	468 615
Kokku kohustised	686 680	581 303
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 287 166	928 844
Aruandeaasta kasum (kahjum)	194 058	358 322
Kokku omakapital	1 484 036	1 289 978
Kokku kohustised ja omakapital	2 170 716	1 871 281

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	706 239	627 480	8
Muud äritulud	194 716	194 799	9
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-19 000	20 900	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-515 280	-334 610	10
Mitmesugused tegevuskulud	-19 365	-19 135	11
Tööjõukulud	-29 855	-23 791	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-108 812	-97 775	
Muud ärikulud	-598	-4	13
Ärikasum (kahjum)	208 045	367 864	
Intressikulud	-13 863	-9 547	
Muud finantstulud ja -kulud	8	7	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	194 190	358 324	
Tulumaks	-132	-2	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	194 058	358 322	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Laanepuu 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused")

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Masinad ja seadmed 6-25 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Raha	135 990	28 893
Kokku raha	135 990	28 893

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				7 500
Käibemaks	4 591		11 559	1
Üksikisiku tulumaks		175		121
Sotsiaalmaks		642		536
Kohustuslik kogumispension		39		33
Töötuskindlustusmaksed		47		39
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 591	903	11 559	8 230

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	749 158	165 768	953 557		1 868 483
Akumuleeritud kulum		-46 028	-600 029		-646 057
Jääkmaksumus	749 158	119 740	353 528		1 222 426
Ostud ja parendused	103 000	31 388	482 712	49 196	666 296
Amortisatsioonikulu		-5 462	-84 115	-8 199	-97 776
Müügid (jääkmaksumuses)	-27 000		-149 200		-176 200
31.12.2018					
Soetusmaksumus	825 158	197 157	1 112 896	49 196	2 184 407
Akumuleeritud kulum		-51 491	-509 971	-8 199	-569 661
Jääkmaksumus	825 158	145 666	602 925	40 997	1 614 746
Ostud ja parendused	240 391		160 628		401 019
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	240 391				240 391
Muud ostud ja parendused			160 628		160 628
Amortisatsioonikulu		-6 259	-92 715	-9 839	-108 813
Müügid (jääkmaksumuses)	-9 087				-9 087
Ümberliigitamised	-5 391				-5 391
31.12.2019					
Soetusmaksumus	1 051 071	197 157	1 273 524	49 196	2 570 948
Akumuleeritud kulum		-57 750	-602 686	-18 038	-678 474
Jääkmaksumus	1 051 071	139 407	670 838	31 158	1 892 474

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Maa	9 087	27 000
Masinad ja seadmed		323 373
Transpordivahendid		323 373
Kokku	9 087	350 373

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Mets	Vili	
31.12.2017	41 528	36 100	77 628
Muud muutused		20 900	20 900
31.12.2018	41 528	57 000	98 528
Soetused		-19 000	-19 000
31.12.2019	41 528	38 000	79 528

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	466 032	67 990	398 042
Kapitalirendikohustised kokku	466 032	67 990	398 042
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	435 891	51 098	384 793
Kapitalirendikohustised kokku	435 891	51 098	384 793

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
pikaajalised laenud	64 146	32 480	31 666	
Pikaajalised laenud kokku	64 146	32 480	31 666	
Kapitalirendikohustised kokku	466 032	67 990	398 042	
Laenukohustised kokku	530 178	100 470	429 708	
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	89 093	37 427	51 666	
Pikaajalised laenud kokku	89 093	37 427	51 666	
Kapitalirendikohustised kokku	435 891	51 098	384 793	
Laenukohustised kokku	524 984	88 525	436 459	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	706 239	627 480
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	706 239	627 480
Kokku müügitulu	706 239	627 480
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandus	655 113	475 380
maarent	0	634
metsamaterjal	51 126	151 466
Kokku müügitulu	706 239	627 480

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaalse põhivarade müügist	34 913	39 767
muud äritulud	159 720	140 086
Muud	83	14 946
Kokku muud äritulud	194 716	194 799

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Varude allahindlus ja mahakandmine	-624	-1 285
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	-6 804
Energia	-89 081	-93 625
Elektrienergia	-10 355	-9 846
Kütus	-78 726	-83 779
Transpordikulud	-27 866	-17 644
Maarent	-29 421	-27 741
väetised, taimekaitsevahendid	-231 619	-70 892
seemned	-45 628	-40 841
masinate remont, hooldus	-40 448	-39 248
Muud	-50 593	-36 530
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-515 280	-334 610

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Maarent	-2 120	-1 924
Energia	-2 682	-1 781
Kütus	-2 682	-1 781
Mitmesugused bürookulud	0	-82
Koolituskulud	-579	-1 349
Autodega soetatud kulud	-320	-825
raamatupidamisteenus	-2 421	-324
kindlustused	-5 208	-4 011
Telefon, internet	-1 169	-8 041
Muud	-4 866	-798
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-19 365	-19 135

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-22 429	-17 622
Sotsiaalmaksud	-7 425	-6 169
Kokku tööjõukulud	-29 854	-23 791
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Muud	-598	-4
Kokku muud ärikulud	-598	-4

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2020

Osaühing Laanepuu (registrikood: 10415854) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERT JEFIMOV	Juhatuse liige	11.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 287 166
Aruandeaasta kasum (kahjum)	194 058
Kokku	1 481 224
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 481 224
Kokku	1 481 224

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 287 166
Aruandeaasta kasum (kahjum)	194 058
Kokku	1 481 224
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 481 224
Kokku	1 481 224

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	706239	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kert Jefimov	37109154213	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56633789
E-posti aadress	kertjefimov@hotmail.ee