

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Nurkse Seafarm

registrikood: 10772471

tänava/talu nimi, Nurkse

maja ja korteri number:

küla: Inju küla

vald: Vinni vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 46619

telefon: +372 5055240

e-posti aadress: vallo@nurmevara.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Laenukohustised	9
Lisa 4 Müügitulu	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Nürkse Seakasvatuse põhitegevusalaks on seakasvatus. Ettevõtte on spetsialiseerunud võõrdepõrsaste, kekkmise kaalus 6-10 kilogrammi, kasvatamisele kaaluni 25-30 kilogrammi ühe looma kohta. Kasvatustsükkel kestab 45-55 päeva. Loomad antakse üle partiidena.

Aruandeaastal väljastati 41 partiid pörsaid. Ühe partii suurus oli keskmiselt 1 233 pörsast. 2018. aastal müüdi 42 partiid loomi, partii suurusega keskmiselt 1 234 pörsast. Müügitulu oli majandusaastal 356 768 eurot. Võrreldaval 2018. aastal oli müügitulu 421 696 eurot.

2019.aastal investeeriti põhivara soetamisse 276 587 eurot. Liisiti kapitalirendi tingimustel põllumajandusmasin.

2018. aastal osteti põhivara 17 531 euro eest.

Peamised finantssuhtarvud

	2019.a.	2018.a.
Müügitulu	356 768	421 696
Puhaskasum/kahjum	40 927	131 284
Puhasrentaablus	11,47 %	31,13 %
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	0,17	0,60
ROA	2,80 %	10,34 %
ROE	5,12 %	17,32 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = (puhaskasum / müügitulu) * 100

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustised

ROA(%) = (puhaskasum / varad kokku) * 100

ROE(%) = (puhaskasum / omakapital) * 100

Personal

Töötajate arv 2019. aastal oli 5 inimest. Osaühing pakkus 2018. aastal tööd ka 5 töötajale.

Tööjõukulud olid 2019. aastal 97 909 eurot. 2018. aastal olid tööjõukulud 101 944 eurot.

Juhatus on üheliikmeline. Juhatajale maksti 2019. aasta eest tasu 17 967 eurot. 2018. aastal oli juhataja tasu 24 890 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

2020. aastal planeeritakse kasvatada 41 partiid pörsaid. Ühe partii suuruseks soovitakse 1 240 looma.

OÜ Nürkse Seafarmis jätkatakse AS Rakvere Farmidega sõlmitud seakasvatuselepingu täitmist, kasvatades loomi parimate teadmiste ja kutseoskuste kohaselt. 2020. aastal suunatakse vahendeid jätkuvalt farmi rangete hügieeninõuete täitmisele, et mitte põhjustada sigade

haigestumist viirushaigustesse.

2020.aastal planeeritakse jätkata 5 töötajaga tegevust, võttes osa seakasvatajatele korraldatavatest õppepäevadest.

27.02.2020

Vallo Kruusimägi

OÜ Nurkse Seafarm juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 768	5 863	
Nõuded ja ettemaksed	20 439	67 462	
Nõuded ostjate vastu	19 943	58 778	
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	8 335	
Ettemaksed	496	349	
Kokku käibevarad	25 207	73 325	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	494 070	442 170	
Materiaalsed põhivarad	943 246	753 630	2
Kokku põhivarad	1 437 316	1 195 800	
Kokku varad	1 462 523	1 269 125	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	116 881	94 508	3
Võlad ja ettemaksed	35 500	26 699	
Võlad tarnijatele	18 760	12 928	
Võlad töövõtjatele	5 557	3 987	
Maksuvõlad	11 183	9 784	
Kokku lühiajalised kohustised	152 381	121 207	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	511 230	389 933	3
Kokku pikaajalised kohustised	511 230	389 933	
Kokku kohustised	663 611	511 140	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	15 339	15 339	
Kohustuslik reservkapital	1 534	1 534	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	741 112	609 828	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 927	131 284	
Kokku omakapital	798 912	757 985	
Kokku kohustised ja omakapital	1 462 523	1 269 125	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	356 768	421 696	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-115 324	-100 435	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 411	-8 872	
Tööjõukulud	-97 909	-101 944	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-86 971	-74 306	2
Muud ärikulud	0	-106	
Ärikasum (kahjum)	46 153	136 033	
Intressitulud	9 849	9 211	
Intressikulud	-15 075	-13 960	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	40 927	131 284	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 927	131 284	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Nurfse Seafarmi 01.01.2019-31.12.2019 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Nurfse Seafarmi kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandusaasta algab põhikirjast lähtuvalt 01.jaanuarist ja lõpeb 31.detsembril. Eelmine võrreldav periood on 01.01.2018-31.12.2018.a.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse iga kliendi kohta eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Väärtuste langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurost.

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses: soetusmaksumusest on mahaarvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalne põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

OÜ Nurfse Seafarm kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Igale põhivara objektile on kehtestatud amortisatsioonimäär eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvestuses arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kuluna.

Kapitalirendi puhul kanduvad kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved üle rentnikule. Makstavad rendimaksed jagatakse intressikuludeks ja kohustuste vähendamisteks. Intressikulud näidatakse rendiperioodi kuluna.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna nendes perioodides, millal leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Bilansis on varud kajastatud neto soetusmaksumuses. Sihtfinantseerimise abil saadud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on mahaarvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kuludesse tema kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimis printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks omandiõiguse üleminek ostjale. Tulud teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel. Teenuste tegemisest saadud tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuste osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulusid kajastatakse samades perioodides, millal kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul kui kuludega seotud tulusid ei ole otseselt identifitseeritud, kasutatakse kulude kajastamisel ligikaudset meetodit. Kulusid, mis tõenäoliselt ei tooa tulusid, kajastatakse kuludena nende toimumise hetkel. Äriühingus tehtud kulud on liigitatud vastavalt kasumiaruandes skeem nr.1 toodud kulukirjetele.

Maksustamine

Maksude arvestamisel lähtutakse Eesti Vabariigi Valitsuse ja ministrite poolt kehtestatud maksuseadustest ja õigusaktidest.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on tegev-ja kõrgem juhtkond, nende lähedased pereliikmed (s.o.pereliikmed, kelle puhul võib esineda olulise mõju olemasolu ning nende mõju all olevatele ettevõtetele). Seotud isikutel on ühine majanduslik huvi või kui ühel isikul on teise üle valitsev mõju.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2017							
Soetusmaksumus	113 473	921 647	27 500	491 071	518 571	14 284	1 567 975
Akumuleeritud kulum		-426 824	-25 208	-296 705	-321 913	-8 833	-757 570
Jääkmaksumus	113 473	494 823	2 292	194 366	196 658	5 451	810 405
Ostud ja parendused		1 400		10 290	10 290	5 841	17 531
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		1 400					1 400
Muud ostud ja parendused				10 290	10 290	5 841	16 131
Amortisatsioonikulu		-32 617	-2 292	-36 861	-39 153	-2 536	-74 306
31.12.2018							
Soetusmaksumus	113 473	923 047	27 500	501 361	528 861	20 125	1 585 506
Akumuleeritud kulum		-459 441	-27 500	-333 566	-361 066	-11 369	-831 876
Jääkmaksumus	113 473	463 606	0	167 795	167 795	8 756	753 630
Ostud ja parendused				275 000	275 000	1 587	276 587
Muud ostud ja parendused				275 000	275 000	1 587	276 587
Amortisatsioonikulu		-32 634		-51 403	-51 403	-2 934	-86 971
31.12.2019							
Soetusmaksumus	113 473	923 047	27 500	776 361	803 861	21 712	1 862 093
Akumuleeritud kulum		-492 075	-27 500	-384 969	-412 469	-14 303	-918 847
Jääkmaksumus	113 473	430 972	0	391 392	391 392	7 409	943 246

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaenud	384 089	94 056	290 033		EURIBOR+2,85%	EUR	29.01.2024
Pikaajalised laenud kokku	384 089	94 056	290 033				
Kapitalirendikohustised kokku	238 178	22 373	215 805				
Muud laenukohustised							
Järelmaksu kohustised maa väljaostmiseks	5 844	452	1 810	3 582	5%tasumise summast	EUR	30.11.2032
Muud laenukohustised kokku	5 844	452	1 810	3 582			
Laenukohustised kokku	628 111	116 881	507 648	3 582			
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	478 145	94 056	376 224	7 865	EURIBOR+2,85%	EUR	29.01.2024
Pikaajalised laenud kokku	478 145	94 056	376 224	7 865			
Muud laenukohustised							
Järelmaksude kohustused maa väljaostmiseks	6 296	452	1 810	4 034	5%tasumise summast	EUR	30.11.2032
Muud laenukohustised kokku	6 296	452	1 810	4 034			
Laenukohustised kokku	484 441	94 508	378 034	11 899			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Maa	18 217	18 217
Masinad ja seadmed	261 250	0
Kokku	279 467	18 217

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	356 768	421 696
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	356 768	421 696
Kokku müügitulu	356 768	421 696
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Seakasvatus	315 873	313 719
Kauba müük	7 394	11 883
Muud müügid ja teenused	33 501	96 094
Kokku müügitulu	356 768	421 696

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	73 309	76 479
Sotsiaalmaksud	24 600	25 465
Kokku tööjõukulud	97 909	101 944
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018	
	Nõuded	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	82	51 428	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	494 548	407 969	0

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad									
Leping 22062017		50 200	534				2 %	EUR	31.12.2020
Leping 17012019	2 500	2 500	24				2 %	EUR	31.12.2022
Leping 29072019				3 300	3 300	28	2%	EUR	31.12.2019
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad									
Leping 15122015		28 000	663				3 %	EUR	14.01.2020
Leping 11062015		51 400	1 386				3 %	EUR	09.06.2020
Leping 04012019	65 000		870				1,5 %	EUR	31.12.2025
Leping 08072019	119 600		674				2 %	EUR	31.12.2026
Leping 14122017		14 500	141				2 %	EUR	31.12.2020
Leping 22072019	11 400		79				2 %	EUR	31.12.2023

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Leping 04122015/3		17 500		3%	EUR	31.12.2020
Leping 22062017		8 000	1 113	2%	EUR	31.12.2020
Leping 28122017		5 000	97	3%	EUR	31.12.2019
Leping 22012018	5 300	5 300	101	3%	EUR	31.12.2018
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Leping 14122017	4 500		282	2%	EUR	31.12.2020
Leping 06012016		19 000	396	3%	EUR	31.12.2018
Leping 10012018	82 190		743	1,5%	EUR	31.12.2025
Leping 04092018	14 300		65	1,5%	EUR	31.12.2025

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	67	1 065	8	1 270
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 258	6 773	360	10 485

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	17 967	24 890

Juhatajale lepingu lõpetamisel ei kaasne lahkumishüvituse maksmise kohustust.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.06.2020

Osaühing Nurkse Seafarm (registrikood: 10772471) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALLO KRUUSIMÄGI	Juhatuse liige	08.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	741 112
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 927
Kokku	782 039
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	782 039
Kokku	782 039

Kanda aruandeaasta kasum 40 927 eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumiks.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	741 112
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 927
Kokku	782 039
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	782 039
Kokku	782 039

Kanda aruandeaasta kasum 40 927 eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumiks.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Seakasvatus	01461	315873	88.54%	Jah
Ehitusplatside ettevalmistus ja puhastus	43121	21120	5.92%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vallo Kruusimägi	36503275210	Eesti	15339 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5055240
E-posti aadress	vallo@nurmevara.ee