

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Aaker KV osühing

registrikood: 10394968

tänava/talu nimi, Sihi tn 171a

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10918

e-posti aadress: info@aakerkv.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Aaker KV OÜ on registrisse kantud kandeotsusega 27.02.1998.a (esmakanne).

Ühingu põhitegevus on kinnisvara ostu-, müügi- ja üürileandmise vahendamine. 2019. aastal vahendati kinnisvaratehinguid ja remonditi teenusena korterit.

2020. aastal jätkatakse senist majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	15 330	10 478
Nõuded ja ettemaksed	1	0
Kokku käibevarad	15 331	10 478
Kokku varad	15 331	10 478
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	344	974
Kokku lühiajalised kohustised	344	974
Kokku kohustised	344	974
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 692	7 869
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 483	-1 177
Kokku omakapital	14 987	9 504
Kokku kohustised ja omakapital	15 331	10 478

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	10 000	7 000
Mitmesugused tegevuskulud	-1 207	-913
Tööjõukulud	-3 310	-7 264
Ärikasum (kahjum)	5 483	-1 177
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 483	-1 177
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 483	-1 177

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Ühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	2 499	5 429
Sotsiaalmaksud	811	1 835
Kokku tööjõukulud	3 310	7 264
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	2 499	5 429

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2020

Aaker KV osaühing (registrikood: 10394968) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO TAMMER	Juhatuse liige	08.06.2020
Resolutsioon:	Kinnitan aastaaruande.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 692
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 483
Kokku	12 175
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	12 175
Kokku	12 175

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	5500	55.00%	Jah
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	4500	45.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raivo Tammer	36604120214	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2300 EUR (Lihtomand)
Helina Maripuu	47811165236		256 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@aakerkv.ee