

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Aromare

registrikood: 10075683

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 238
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11624

telefon: +372 6140200

e-posti aadress: info@aromare.ee

veebilehe aadress: www.aromare.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Varud	12
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 10 Kasutusrent	14
Lisa 11 Laenukohustised	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Võlad tarnijatele	17
Lisa 14 Muud võlad	17
Lisa 15 Osakapital	17
Lisa 16 Müügitulu	18
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 19 Tööjõukulud	19
Lisa 20 Seotud osapooled	19
Lisa 21 Sündmused pärast aruandekuupäeva	20
Aruande allkirjad	21
Vandeauditori aruanne	22

Tegevusaruanne

2019. aasta käibelangus ja kahjum on tingitud 2018 aasta lõpus alanud uue ärihoone ehitusest ja otsusest lõpetada kaubandustegevus.

Aruandeaasta müügitulu oli 26 484 eurot ja aruandeaasta kahjum 145 498 eurot.

2018. aasta kahjumiks kujunes 1 330 232 eurot, millest 888 601 eurot moodustas kapitaliosaluse meetodil arvestatud kahjum tütarettevõtjast (kinnisvara väärtuse langus 1 miljon eurot) ja 383 084 eurot saadi kahjumit uue ärihoone ehituse käigus lammutatud hoonete bilansilise jääkmaksumuse mahakandmisest.

Peamised finantssuhtarvud

	2019	2018
Müügitulu (EUR)	26 484	155 139
Tulu kasv (-langus) (%)	-82,9	-27,0
Puhaskasum(-kahjum) (EUR)	-145 498	-1 330 232
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	0,1	0,3

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2019 – müügitulu 2018)/ müügitulu 2018 * 100

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustised

OÜ Aromare juhatuses on üks ja nõukogus kolm liiget. Nõukogu liikmeid ja juhatuse liiget ei ole aruandeaastal tagasi kutsutud ega välja vahetatud.

2020. aastal on oodata olulist käibekasvu ja aruandeaasta tulemuseks kasumit seoses Väike-Järve keskuse avamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 504	8 594	2
Nõuded ja ettemaksed	380 304	34 137	3
Varud	620	11 180	6
Kokku käibevarad	390 428	53 911	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 369 980	1 316 203	7
Kinnisvarainvesteeringud	14 008 570	1 304 012	8
Materiaalsed põhivarad	633	1 293	9
Kokku põhivarad	15 379 183	2 621 508	
Kokku varad	15 769 611	2 675 419	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 289 405	0	11
Võlad ja ettemaksed	2 852 955	192 447	12
Kokku lühiajalised kohustised	4 142 360	192 447	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	11 333 889	2 107 000	11
Võlad ja ettemaksed	62 888	0	12
Kokku pikaajalised kohustised	11 396 777	2 107 000	
Kokku kohustised	15 539 137	2 299 447	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	383 500	383 500	15
Kohustuslik reservkapital	38 350	38 350	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-45 878	1 284 354	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-145 498	-1 330 232	
Kokku omakapital	230 474	375 972	
Kokku kohustised ja omakapital	15 769 611	2 675 419	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	26 484	155 139	16
Muud äritulud	0	192	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 584	-26 363	17
Mitmesugused tegevuskulud	-109 322	-82 523	18
Tööjõukulud	-28 463	-37 211	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 457	-414 224	8,9
Ärikasum (kahjum)	-128 342	-404 990	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	53 777	-888 601	7
Intressitulud	3	4	20
Intressikulud	-71 011	-36 825	20
Muud finantstulud ja -kulud	75	180	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-145 498	-1 330 232	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-145 498	-1 330 232	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-128 342	-404 990	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	6 457	414 224	8,9
Kokku korrigeerimised	6 457	414 224	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-346 167	-3 956	3
Varude muutus	10 560	14 396	6
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	471 600	8 160	12
Makstud intressid	0	-3 892	
Kokku rahavood äritegevusest	14 108	23 942	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-1 083	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-10 497 567	-121 121	8
Antud laenude tagasimaksed	75	180	
Laekunud intressid	0	4	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-10 497 492	-122 020	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	9 440 941	45 000	11,20
Arvelduskrediidi saldo muutus	1 043 353	0	11
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	10 484 294	45 000	
Kokku rahavood	910	-53 078	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 594	61 672	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	910	-53 078	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 504	8 594	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	383 500	38 350	1 284 354	1 706 204
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 330 232	-1 330 232
31.12.2018	383 500	38 350	-45 878	375 972
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-145 498	-145 498
31.12.2019	383 500	38 350	-191 376	230 474

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Aromare 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Aromare kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Aromare ei ole koostanud kontserni raamatupidamise aastaaruannet, kuna tema osadest kuulub 100% emaettevõtjale AS Silikaat Grupp, kes on kohustatud koostama ja avalikustama kontserni konsolideeritud majandusaasta aruande.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamuse tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiastest või osakapitalist.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Kaubad, toore, materjal ja teenused.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid ja laenukasutuse kulutusi, kui varaobjekti valmistamine toimub pikema perioodi jooksul ning seda finantseeritakse laenuga.

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsiooni-määrade

vahemik on 2-10% aastas.

Hilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Seadmed	5
Sõidukid	5
Muu inventar	3

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskulude ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantsinstrumentide klassifitseerimisel finantskohustusteks või omakapitaalinstrumentideks lähtutakse majanduslikust sisust, mis võib erineda juriidilisest vormist.

Omakapitali koosseisus kajastatakse osasid, mis OÜ Aromare on emiteerinud.

Oma osade tagasiostud kajastatakse otse omakapitali muutustena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

OÜ Aromare kajastab oma bilansis eraldist juhul, kui:

- ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- kohustuse realiseerumine on tõenäoline;
- kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajaliku summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldise suurusele hinnangu andmisel on kaasatud ka eksperte väljastpoolt ettevõtet.

Pikaajalised eraldised on kajastatud bilansis eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas.

Olulised lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intrassitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriolude otsustele. OÜ Aromare käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtteid (ning emaettevõtte omanikke);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda;
- tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	0	40
Arvelduskontod	9 504	8 554
Kokku raha	9 504	8 594

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	18 903	18 903	4
Ostjatelt laekumata arved	20 353	20 353	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 450	-1 450	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	360 732	360 732	5
Ettemaksed	669	669	
Tulevaste perioodide kulud	669	669	
Kokku nõuded ja ettemaksed	380 304	380 304	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 929	2 929	4
Ostjatelt laekumata arved	4 728	4 728	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 799	-1 799	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	31 208	31 208	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 137	34 137	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	20 353	4 728	
Muud ostjad	20 353	4 298	
Emaettevõtja	0	430	20
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 450	-1 799	
Kokku nõuded ostjate vastu	18 903	2 929	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	358 969		26 481	
Üksikisiku tulumaks		572		486
Erisoodustuse tulumaks		118		118
Sotsiaalmaks		1 468		1 326
Töötuskindlustusmaksed		18		15
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		2		0
Ettemaksukonto jääk	1 763		4 727	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	360 732	2 178	31 208	1 945

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	620	11 180
Kokku varud	620	11 180

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
11791401	Lepa Keskus OÜ	Eesti	investeeringud ärikinnisvarasse	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2018	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2019
Lepa Keskus OÜ	1 316 203	53 777	1 369 980
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 316 203	53 777	1 369 980

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod				
	Maa	Ehitised	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2017				
Soetusmaksumus	518 353	1 485 373	49 015	2 052 741
Akumuleeritud kulum	0	-581 768	0	-581 768
Jääkmaksumus	518 353	903 605	49 015	1 470 973
Ostud ja parendused		0	246 723	246 723
Amortisatsioonikulu	0	-30 600		-30 600
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-383 084		-383 084
Ümberliigitamised	350 000	-350 000		0
31.12.2018				
Soetusmaksumus	868 353	172 911	295 738	1 337 002
Akumuleeritud kulum	0	-32 990	0	-32 990
Jääkmaksumus	868 353	139 921	295 738	1 304 012
Ostud ja parendused			12 710 355	12 710 355
Amortisatsioonikulu		-5 797		-5 797
31.12.2019				
Soetusmaksumus	868 353	172 911	13 006 093	14 047 357
Akumuleeritud kulum	0	-38 787	0	-38 787
Jääkmaksumus	868 353	134 124	13 006 093	14 008 570

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	14 966	125 311
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	39 998	43 737

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	17 007	15 166	32 173	8 214	40 387
Akumuleeritud kulum	-17 007	-14 416	-31 423	-8 214	-39 637
Jääkmaksumus	0	750	750	0	750
Ostud ja parendused				1 083	1 083
Amortisatsioonikulu		-300	-300	-240	-540
31.12.2018					
Soetusmaksumus	17 007	15 166	32 173	7 472	39 645
Akumuleeritud kulum	-17 007	-14 716	-31 723	-6 629	-38 352
Jääkmaksumus	0	450	450	843	1 293
Amortisatsioonikulu		-300	-300	-360	-660
31.12.2019					
Soetusmaksumus	17 007	15 166	32 173	7 472	39 645
Akumuleeritud kulum	-17 007	-15 016	-32 023	-6 989	-39 012
Jääkmaksumus	0	150	150	483	633

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018
Kasutusrenditulu	14 966	125 503
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	1 056 585	15 158
1-5 aasta jooksul	6 799 949	0
Üle 5 aasta	5 857 381	0
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	141 859	361 971
Kokku	141 859	361 971

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	5 165	8 504
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	5 165	5 165

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
SEB kontsernikonto konsolideerimisgrupp	952 549	952 549			1%	EUR	2020	20
SEB kontsernikonto seotud osapooled	90 797	90 797			1%	EUR	2020	20
Krediitkaart	7	7						
Lühiajalised laenud kokku	1 043 353	1 043 353						
Pikaajalised laenud								
Aatrium Sisustuskaubamaja AS	1 944 000		1 944 000		2%	EUR	2024	20
Järve Kaubanduskeskus OÜ	3 484 650		3 484 650		1,25%	EUR	2024	20
SEB Pank AS	6 151 291	246 052	5 905 239		1,25%	EUR	2023	
Pikaajalised laenud kokku	11 579 941	246 052	11 333 889					
Laenukohustised kokku	12 623 294	1 289 405	11 333 889					
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
AS Silikaat	800 000		800 000		2%	EUR	2020	
AS Aatrium Sisustuskaubamaja	902 000		902 000		1,75%	EUR	2021	
OÜ Järve Kaubanduskeskus	360 000		360 000		1,4%	EUR	2020	
OÜ Järve Kaubanduskeskus	45 000		45 000		1,25%	EUR	2021	
Pikaajalised laenud kokku	2 107 000		2 107 000					20
Laenukohustised kokku	2 107 000		2 107 000					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Maa	780 926	780 926
Ehitised	12 628 776	286 476
Kokku	13 409 702	1 067 402

28.12.2018 sõlmiti AS SEB Pank ja OÜ Aromare vahel laenuleping uue ärihoone ehituse finantseerimiseks summas 12,5 miljonit eurot.

Intressimäär 1,25% + 6k euribor aastas, lõpptähtaeg 28.12.2023. Väljamaksmata laenust kohustistasu 0,35% aastas.

Laenu tagasimaksed alates 28.04.2020. Tagatiseks hüpoteek kinnistutele summas 15 miljonit eurot.

Tagatiseks panditud ehitised on kajastatud Lisas 8 Kinnisvarainvesteeringud lõpetamata projektidena.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	2 829 640	2 829 640		13
Võlad töövõtjatele	2 390	2 390		
Maksuvõlad	2 178	2 178		5
Muud võlad	71 941	9 053	62 888	14
Intressivõlad	71 941	9 053	62 888	
Muud viitvõlad	0	0		
Saadud ettemaksed	5 000	5 000		
Muud saadud ettemaksed	5 000	5 000		
Üüri tagatisrahad	4 694	4 694		
Kokku võlad ja ettemaksed	2 915 843	2 852 955	62 888	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	153 023	153 023		13
Võlad töövõtjatele	1 698	1 698		
Maksuvõlad	1 945	1 945		5
Muud võlad	33 326	33 326		14
Intressivõlad	32 933	32 933		
Muud viitvõlad	393	393		
Üüri tagatisrahad	2 455	2 455		
Kokku võlad ja ettemaksed	192 447	192 447		

Lisa 13 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Emaettevõtja	0	25	20
Konsolideerimisgrupi ettevõtjad	15 180	0	20
Seotud osapooled	1 968	1 505	20
Muud tarnijad	2 812 492	151 493	
Kokku võlad tarnijatele	2 829 640	153 023	

Lisa 14 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Intressivõlad	71 941	9 053	62 888	20
Emaettevõtja	9 053	9 053		
Konsolideerimisgrupi ettevõtjad	29 812	0	29 812	
Seotud osapooled	33 076	0	33 076	
Muud viitvõlad	0	0		
Muud viitvõlad	0	0		
Kokku muud võlad	71 941	9 053	62 888	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Intressivõlad	32 933	32 933		20
Konsolideerimisgrupi ettevõtja	11 893	11 893		
Seotud osapooled	21 040	21 040		
Muud viitvõlad	393	393		
Muud viitvõlad	393	393		
Kokku muud võlad	33 326	33 326		

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	383 500	383 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	26 484	155 139
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	26 484	155 139
Kokku müügitulu	26 484	155 139
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Parfüümide ja kosmeetika hulgimüük	0	802
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	14 966	129 397
Mujal liigitamata kodutarvete hulgimüük	11 518	24 940
Kokku müügitulu	26 484	155 139

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Varude allahindlus ja mahakandmine	0	7 637
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	10 560	17 453
Müügi eesmärgil ostetud teenused	24	1 273
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	10 584	26 363

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	5 165	8 504
Energia	3 633	3 668
Elektrienergia	0	138
Soojusenergia	0	310
Kütus	3 633	3 220
Lähetuskulud	2 613	874
Riiklikud ja kohalikud maksud	24 137	18 791
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-350	1 799
Reklaam	21 423	441
Transporditeenused, autokulud	4 311	9 495
Kinnisvaraga seotud teenused	29 906	22 156
Muud	18 484	16 795
Kokku mitmesugused tegevuskulud	109 322	82 523

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	21 328	27 866
Sotsiaalmaksud	7 135	9 345
Kokku tööjõukulud	28 463	37 211
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	AS Silikaat Grupp
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	9 053	430	25
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		2 941 541		913 893
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		3 610 491		1 227 545

Laenud

2019	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad				
Aatrium Sisustuskaubamaja AS	210 000	2%	EUR	2024
Kontsernikonto liimit	952 549	1%	EUR	2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Järve Kaubanduskeskus OÜ	3 079 650	1,25%	EUR	2024
Kontsernikonto liimit	90 797	1%	EUR	2020

2018	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Järve Kaubanduskeskus OÜ	45 000	1,25%	EUR	2021

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja		0		290
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	134 200	0	21 688	-295
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 945	0	26 498	110

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	9 240	9 240

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

OÜ Aromare arvelduskontod SEB Pangas kuuluvad AS Silikaat Grupp kontsernikonto koosseisu. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Kontsernikontolt on 2019.a. arvestatud intressitulu 3 eurot (2018.a.4 eurot). Kontsernikonto vahendite kasutamise eest on 2019.a.arvestatud intressikulu 9 056 eurot (2018.a.0 eurot)

Seotud osapooltelt saadud laenudelt arvestati 2019.a.intressikulu 61 955 eurot (2018.a.36 825 eurot).

Seotud osapooltelt osteti 2019.a.teenuseid summas 145 145 eurot (2018.a.summas 48 186 eurot)

Seotud osapooltele 2019.a. müüke ei olnud, 2018.a. müüdi kaupu summas 105 eurot.

2019.a. omandas konsolideerimisgrupi ettevõtja Aatrium Sisustuskaubamaja AS seotud osapoole AS Silikaat laenu-ja intressinõuded OÜ Aromare vastu summas 832 000 eurot. Omandatud intressinõue summas 32 000 eurot vormistati laenulepingu lisaga OÜ-le Aromare antud laenuks.

AS SEB Pank ja OÜ Aromare vahel 28.12.2018 sõlmitud laenulepingu (vt. Lisa 11) lisatagatised:

Emaettevõtja ja AS SEB Pank on sõlminud garantiilepingu, millega emaettevõtja garanteerib ärihoone ehituse maksumuse kallinemisel või täiendavate kulutuste tekkimisel ehitustööde valmimise viivituse tõttu maksete teostamise OÜ-le Aromare, mis tagab ehituse valmimise ja täiendavate kulutuste hüvitamise.

Seotud osapoole omandis olevale kinnistule on seatud AS SEB Pank kasuks hüpoteek summas 15,5 miljonit eurot, kõrvalnõuetega 1,9 miljonit eurot.

Lisa 21 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Ettevõtte lühiajalised kohustised ületavad käibevara kogusummat 3,75 miljoni euro võrra.

Seisuga 31.12.2019 on kajastatud lühiajaliste kohustistena bilansikirjel Võlad tarnijatele põhivarade soetusega seotud arveid summas 2,34 miljonit eurot, mis tasutakse 2020 aasta alguses 28.12.2018 SEB Pangaga sõlmitud pikaajalise laenulepingu (lõpptähtaeg 28.12.2023) ja 02.01.2019 seotud osapoolega sõlmitud pikaajalise laenulepingu (lõpptähtaeg 20.12.2024) alusel tehtavate väljamaksetega.

Seisuga 31.12.2019 lühiajalise laenuna kajastatud kontsernikonto limiit summas 1,04 miljonit eurot refinantseeritakse 2020. aastal seotud osapoole poolt antava pikaajalise laenuga (lõpptähtaeg 20.12.2024).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2020

OÜ Aromare (registrikood: 10075683) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KEA KUNMAN	Juhatuse liige	29.05.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Aromare osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Aromare (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantsstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärtesitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
 - omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
 - hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
 - teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
 - hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Joel Tõugjas

Vandeauditori number 191

ADELAID OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 91

Tildri tn 21-24, Tallinn, Harju maakond, 12916

29.05.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Aromare (registrikood: 10075683) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JOEL TÕUGJAS	Vandeaudiitor	29.05.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-45 878
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-145 498
Kokku	-191 376
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-191 676
Kokku	-191 676

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-45 878
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-145 498
Kokku	-191 376
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-191 376
Kokku	-191 376

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	14966	56.51%	Jah
Mujal liigitamata kodutarvete hulgimüük	46499	11518	43.49%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
AS Silikaat Grupp	10454570		383500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6140200
E-posti aadress	info@aromare.ee
Veebilehe aadress	www.aromare.ee