

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Marja Apteek OÜ

registrikood: 11458305

tänava/talu nimi, Mustamäe tee 45
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10619

e-posti aadress: andre@marja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	10
Lisa 6 Kasutusrent	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Lisa 10 Sündmused pärast aruandekuupäeva	12
Aruande allkirjad	13
Vandeaudiitori aruanne	14

Tegevusaruanne

2019. aastal oli ettevõtte põhitegevus apteegiteenuse osutamine, sealhulgas ravimite ja apteegikaupade müük. Apteegiteenust osutati kolmes tegevuskohas Tallinna erinevates linnaosades.

Aruandeaasta müügitulu moodustas 5 684 315 eurot ning kasumiks kujunes 116 027 eurot.

Aruandeaasta keskmine töötajate arv oli 19. Tööjõukulud moodustasid koos sotsiaalmaksuga kokku 587 782 eurot. Juhatuse liikme tasu koos sotsiaalmaksuga moodustas sellest 7 900 eurot.

Siinkohal toome ära peamised finantssuhtarvud:

	2019	2018
Puhasrentaabilus puhaskasum/müügitulu* 100	2%	3%
Omakapital / varad * 100	16%	14%
ROA (%) puhaskasum / varad * 100	16%	14%
ROE (%) puhaskasum / omakapital * 100	99%	98%

Ettevõtte jätkab tegevuste arendamist eesmärgiga luua võimalikult palju väärtust meie apteekide külastajatele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	334 772	164 026	
Nõuded ja ettemaksed	364 599	398 934	
Nõuded ostjate vastu	335 938	368 244	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	2 516	2
Muud nõuded	5 871	6 140	
Ettemaksed	22 790	22 034	
Kokku varud	564 102	563 424	
Müügiks ostetud kaubad	563 160	562 009	
Ettemaksed varude eest	942	1 415	
Kokku käibevarad	1 263 473	1 126 384	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	5 000	0	
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	5 000	0	3
Materiaalsed põhivarad	182 845	189 238	4
Kokku põhivarad	187 845	189 238	
Kokku varad	1 451 318	1 315 622	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	7 695	0	7
Võlad ja ettemaksed	1 192 878	1 131 332	
Võlad tarnijatele	1 079 954	1 026 117	
Võlad töövõtjatele	63 443	60 496	
Maksuvõlad	44 462	41 857	2
Muud võlad	4 719	2 862	
Muud saadud ettemaksed	300	0	
Kokku lühiajalised kohustised	1 200 573	1 131 332	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	16 746	0	7
Kokku pikaajalised kohustised	16 746	0	
Kokku kohustised	1 217 319	1 131 332	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	115 160	34 607	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	116 027	146 871	
Kokku omakapital	233 999	184 290	

Kokku kohustised ja omakapital	1 451 318	1 315 622	
--------------------------------	-----------	-----------	--

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	5 684 315	5 333 033	
Muud äritulud	327	1 732	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 664 946	-4 352 381	
Mitmesugused tegevuskulud	-237 375	-218 034	
Tööjõukulud	-587 782	-543 345	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-34 039	-31 346	4
Muud ärikulud	-29 295	-28 663	
Ärikasum (kahjum)	131 205	160 996	
Intressikulud	-241	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	130 964	160 996	
Tulumaks	-14 937	-14 125	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	116 027	146 871	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Marja Apteek OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Marja Apteek OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Tegemist on lühendatud aruandega.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas ning kassas.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteid kajastatakse soetusmaksumuses ega konsolideerita, lähtudes Raamatupidamise seaduses lubatud eranditest.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Transpordivahendid	10
Muud põhivarad	5-10

Eraldised ja tingimuslikud kohustised**Ettevõtte tulumaks**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale. Seotud osapooliks on ettevõtte juhatuse liige.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	2 826	0	1 487
Käibemaks	0	17 550	0	21 748
Üksikisiku tulumaks	0	7 917	0	5 986
Sotsiaalmaks	0	14 403	0	11 243
Kohustuslik kogumispension	0	740	0	591
Töötuskindlustusmaksed	0	1 026	0	802
Ettemaksukonto jääk	0		2 516	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	44 462	2 516	41 857

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
11041367	TerviseApteek OÜ	Eesti	Apteekide tegevus	0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2018	Omandamine	31.12.2019
TerviseApteek OÜ	0	5 000	5 000
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	0	5 000	5 000

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
TerviseApteek OÜ	100	26.09.2019	5 000

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
	Transpordivahendid		
31.12.2017			
Soetusmaksumus	6 544	304 964	311 508
Akumuleeritud kulum	-6 544	-95 274	-101 818
Jääkmaksumus	0	209 690	209 690
Ostud ja parendused	0	10 894	10 894
Muud ostud ja parendused	0	10 894	10 894
Amortisatsioonikulu	0	-31 346	-31 346
31.12.2018			
Soetusmaksumus	0	315 858	315 858
Akumuleeritud kulum	0	-126 620	-126 620
Jääkmaksumus	0	189 238	189 238
Ostud ja parendused	26 812	1 661	28 473
Muud ostud ja parendused	26 812	1 661	28 473
Amortisatsioonikulu	-1 564	-32 475	-34 039
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-827	-827
31.12.2019			
Soetusmaksumus	26 812	293 745	320 557
Akumuleeritud kulum	-1 564	-136 148	-137 712
Jääkmaksumus	25 248	157 597	182 845

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	0	1 700
Transpordivahendid	0	1 700
Kokku	0	1 700

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
SEB Liising AS	21 441	4 695	16 746	3 kuu euribor + 1.9%	EUR	15.05.2024	
Kapitalirendikohustised kokku	21 441	4 695	16 746				7

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	25 248	0
Kokku	25 248	0

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	71 071	69 363

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omanikulaen	3 000	3 000			EUR	31.03.2020	9
Lühiajalised laenud kokku	3 000	3 000					
Kapitalirendikohustised kokku	21 441	4 695	16 746				5
Laenukohustised kokku	24 441	7 695	16 746				

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	439 379	406 262
Sotsiaalmaksud	148 403	137 083
Kokku tööjõukulud	587 782	543 345
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	19	19
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	18	18
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 000	0

Laenud

2019	Saadud laenud	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Omanikulaen	3 000	EUR	31.03.2020

2018	Saadud laenud	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Omanikulaen	0	EUR

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	5 940	6 000

Lisa 10 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta alguses kinnitati uue koronaviiruse (Covid-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele. Ettevõtte käsitleb seda haiguspuhangut bilansipäevajärgseks mitte korrigeerivaks sündmuseks, mille mõju kajastatakse 2020.a finantsaruannetes. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti arenev, ei pea me otstarbekaks kvantitatiivse hinnangu andmist haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2020

Marja Apteek OÜ (registrikood: 11458305) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRE VETKA	Juhatuse liige	04.06.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Marja Apteek OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Marja Apteek OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 12.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Marja Apteek OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ilmar Tälli

Vandeaudiitori number 443

TPMM Nordic OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 70

Tulika tn 19, Tallinn, Harju maakond, 10613

05.06.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Marja Apteek OÜ (registrikood: 11458305) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILMAR TÄLLI	Vandeaudiitor	05.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	115 160
Aruandeaasta kasum (kahjum)	116 027
Kokku	231 187
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	231 187
Kokku	231 187

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	115 160
Aruandeaasta kasum (kahjum)	116 027
Kokku	231 187
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	231 187
Kokku	231 187

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Apteekide tegevus	47731	5684315	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andre@marja.ee