

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**nimi:** Aiandusühistu Naage Kaader

**registrikood:** 80110406

**tänava/talu nimi,** Kaadri tee 10

**maja ja korteri number:**

**küla:** Naage küla

**vald:** Harku vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 76919

**telefon:** +372 56226633, +372 55665595

**e-posti aadress:** pirje.raidma@gmail.com

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Tulemiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Netovara muutuste aruanne          | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Materiaalsed põhivarad      | 9  |
| Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud     | 9  |
| Lisa 4 Seotud osapooled            | 10 |
| Aruande allkirjad                  | 11 |

## Tegevusaruanne

Aiandusühistu Naage Kaader asutati mittetulundühinguna 1999.aasta suvel ning registreeriti Äriregistris 5.oktoobril 1999.

Aiandusühistu tegevuse eesmärgiks on Harku vallas Naage külas Kaadri teel asuva aiandusühistu ühine majandamine, liikmete varustamine elektrienergia ja veega; teede, elektriliinide ja piirete hooldamine, rajamine ja uuendamine; tuletõrjeveevõtukoha ja ühises kasutuses oleva kaevu hooldamine ning ühise tegevuse korraldamine muudes küsimustes.

AÜ Naage Kaader juhatus koosneb alates 28.08.2016 kahest liikmest. Ühelegi juhatuse liikmele ei ole juhatuse liikme tasu makstud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019   | 31.12.2018   |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|
| Varad                                        |              |              |
| Käibevarad                                   |              |              |
| Raha                                         | 3 862        | 1 572        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 358        | 2 920        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>5 220</b> | <b>4 492</b> |
| Põhivarad                                    |              |              |
| Materiaalsed põhivarad                       | 490          | 490          |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>490</b>   | <b>490</b>   |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>5 710</b> | <b>4 982</b> |
| Kohustised ja netovara                       |              |              |
| Kohustised                                   |              |              |
| Lühiajalised kohustised                      |              |              |
| Võlad ja ettemaksed                          | 669          | 908          |
| Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused | 2 820        | 1 020        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>3 489</b> | <b>1 928</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>3 489</b> | <b>1 928</b> |
| Netovara                                     |              |              |
| Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses         | 192          | 192          |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem      | 2 862        | 3 551        |
| Aruandeaasta tulem                           | -833         | -689         |
| <b>Kokku netovara</b>                        | <b>2 221</b> | <b>3 054</b> |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>          | <b>5 710</b> | <b>4 982</b> |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                           | 2019          | 2018           |
|---------------------------|---------------|----------------|
| Tulud                     |               |                |
| Liikmetelt saadud tasud   | 5 857         | 10 916         |
| <b>Kokku tulud</b>        | <b>5 857</b>  | <b>10 916</b>  |
| Kulud                     |               |                |
| Mitmesugused tegevuskulud | -6 690        | -11 605        |
| <b>Kokku kulud</b>        | <b>-6 690</b> | <b>-11 605</b> |
| <b>Põhitegevuse tulem</b> | <b>-833</b>   | <b>-689</b>    |
| <b>Aruandeaasta tulem</b> | <b>-833</b>   | <b>-689</b>    |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                  | 2019         | 2018          |
|--------------------------------------------------|--------------|---------------|
| Rahavood põhitegevusest                          |              |               |
| Liikmetelt laekunud tasud                        | 9 052        | 7 357         |
| Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest | -6 762       | -11 470       |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>             | <b>2 290</b> | <b>-4 113</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                            | <b>2 290</b> | <b>-4 113</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses       | 1 572        | 5 685         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>         | <b>2 290</b> | <b>-4 113</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus         | 3 862        | 1 572         |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                    |                                                         |                     | Kokku netovara |
|--------------------|---------------------------------------------------------|---------------------|----------------|
|                    | Sihtkapital/ Osakapital<br>nimiväärtuses/ Reservkapital | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2017</b>  | 192                                                     | 3 551               | 3 743          |
| Aruandeaasta tulem |                                                         | -689                | -689           |
| <b>31.12.2018</b>  | 192                                                     | 2 862               | 3 054          |
| Aruandeaasta tulem |                                                         | -833                | -833           |
| <b>31.12.2019</b>  | 192                                                     | 2 029               | 2 221          |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

AÜ Naage Kaader 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontodel olevat raha. Rahavoogude aruanne on koostatud otsesel meetodil.

#### Nõuded ja ettemaksed

Kõik nõuded ja ettemaksed võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Maa on võetud arvele tema soetusmaksumuses. Kuna maa on piiramata kasutusega põhivara, siis seda ei amortiseerita. Muid põhivarasid ühistul ei ole.

#### Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Remondireserv. Alates 2016.aastast kogutakse liikmetelt tasu nn remondireservi, teostamaks ühistu elektriliinide, veetrasside ja muude objektide suuremahulisi remonttöid. Remondireserv suureneb tasude laekumisel ning väheneb, kui tasutakse tööde eest hankijatele, mis vastavalt üldkoosoleku otsustele kuuluvad väljamaksmisele remondireservist. Seisuga 31.12.2019 oli kasutamata reservi jääk 2820 eurot.

#### Tulud

Tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse nende tekkepõhisest kajastamisest ning tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

## Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |     | Kokku |
|---------------------|-----|-------|
|                     | Maa |       |
| <b>31.12.2017</b>   |     |       |
| Soetusmaksumus      | 490 | 490   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 490 | 490   |
|                     |     |       |
|                     |     |       |
| <b>31.12.2018</b>   |     |       |
| Soetusmaksumus      | 490 | 490   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 490 | 490   |
|                     |     |       |
|                     |     |       |
| <b>31.12.2019</b>   |     |       |
| Soetusmaksumus      | 490 | 490   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 490 | 490   |

Harju Maavanema korraldusega 18.jaanuarist 2001, erastati ostueesõigusega AÜ-le Naage Kaader ühises kasutuses olev maa ühistu territooriumil suurusega 4 647m<sup>2</sup>. Ostuhinnaks oli määratud 13 000 EVP-d ehk arvestades sellel ajal kehtinud EVP kurssi, 7670 Eesti krooni ehk 490 eurot. Ostu eest tasuti EVP-des septembris 2001.

## Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

|                                      | 2019         | 2018          |
|--------------------------------------|--------------|---------------|
| <b>Mittesihotstarbelised tasud</b>   |              |               |
| Hooldustasud                         | 1 260        | 1 374         |
| Elektri eest                         | 4 597        | 5 062         |
| <b>Sihotstarbelised tasud</b>        |              |               |
| Remonditasud                         | 0            | 4 480         |
| <b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b> | <b>5 857</b> | <b>10 916</b> |

Sihotstarbeliste remonditasude hulka on arvatud remondireservi kogunenud ja sealt teostatud tööde eest tasutud summad. Liikmetelt remondireservi kantud summad kajastuvad esmalt remondireservina bilansis kohustuste real kuniks sellest tehakse makseid kokkulepitud suuremate remonttööde katteks ja millisel juhul näidatakse need summad liikmetelt laekunud sihotstarbeliste tasudena.

Remondireserv seisuga 31.12.2017 oli 3700 eurot.

Remondireservi laekus 2018.aastal 1800 eurot.

Kokku oli remondireservi laekunud enne värava paigaldusega teostatud töid 5500 eurot.

2018.aastal teostati remondireservi arvelt uue värava paigaldus kokku summas 4480 eurot vastavalt üldkoosoleku otsusele 2.septembrist 2018.

Remondireserv seisuga 31.12.2018 oli 1020 eurot.

Remondireservi laekus 2019.aastal juurde 1800 eurot.

Remondireservi arvelt 2019.a töid ei teostatud.

Remondireserv seisuga 31.12.2019 oli 2820 eurot.

## Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 18         | 18         |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                     | 31.12.2019 |            | 31.12.2018 |            |
|---------------------|------------|------------|------------|------------|
|                     | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Asutajad ja liikmed | 1 105      | 2 948      | 2 685      | 1 234      |

### Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

|                                                                                                                                  | 2019                      |                            | 2018                      |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|
|                                                                                                                                  | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid |
| Asutajad ja liikmed                                                                                                              | 80                        | 5 128                      | 120                       | 9 804                      |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 240                       |                            | 240                       |                            |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.05.2020

**Aiandusühistu Naage Kaader (registrikood: 80110406) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| PIRJE RAIDMA       | Juhatuse liige     | 08.05.2020           |
| Resolutsioon:      | kinnitan           |                      |
| ANDREI ZAGAMULA    | Juhatuse liige     | 27.05.2020           |

## Tegevusalad

|                                       |            |                |
|---------------------------------------|------------|----------------|
| Tegevusala                            | EMTAK kood | Põhitegevusala |
| Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus | 68322      | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Liik            | Sisu                   |
| Mobiiltelefon   | +372 56226633          |
| Mobiiltelefon   | +372 55665595          |
| E-posti aadress | pirje.raidma@gmail.com |