

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Creative Woodworks OÜ

registrikood: 12642034

tänava/talu nimi, Naaritsa

maja ja korteri number:

küla: Leie küla

vald: Viljandi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthumber: 70303

e-posti aadress: priit@iglusaun.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Laenukohustised	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Üldhalduskulud	18
Lisa 15 Tööjõukulud	18
Lisa 16 Seotud osapooled	18
Lisa 17 Konsolideerimata bilanss	20
Lisa 18 Konsolideerimata kasumiaruanne	21
Lisa 19 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	22
Lisa 20 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	23
Aruande allkirjad	24

Tegevusaruanne

Creative Woodworks OÜ konsolideeritud aruanded kajastavad Creative Woodworks OÜ (emaettevõtte) ja Iglucraft OÜ (tütarettevõtte, Creative Woodworks OÜ osalus 100%) finantsseisundit ja majandustulemusi, edaspidi nimetatud „Grupp“.

Creative Woodworks OÜ alustas tegevust 2014. aastal. 31. detsembril 2019. aastal lõppenud majandusaasta pikkuseks oli 12 kuud.

Grupi põhitegevuseks on puidust saunade ja puidust majade tootmine kaubamärgi IGLUSAUN ja IGLUHUT all. 2019. aastal jätkus tavatoodete tootmine, tootearendus ja lansseeriti uusi tooteid.

Grupi müügitulu kasvas 2019. aastal eelmise aastaga võrreldes 202% ning moodustas 2 588 tuhat eurot.

Grupi tootmiskulud moodustasid 1 852 tuhat eurot ning brutokasum oli 736 tuhat eurot (brutomarginaal 28%). Brutokasum kasvas eelmise majandusaastaga võrreldes 452 tuhande euro võrra. 2019. aastal tõusis olulisel määral tootmise efektiivsus, mis võimaldas tootmismahtusid kasvatada.

Grupi toodangut turustati lisaks Eestile mitmetes Euroopa riikides, suurimateks turgudeks olid lisaks Eestile Saksamaa, Inglismaa ja Belgia.

Müügi- ja turundustegevuse efektiivseks haldamiseks loodi 2018. aastal eraldi 100%lise osalusega tütarettevõtte, mille tegevus käivitus alates aprillist 2019. Grupp panustas olulisel määral müügi- ja turundustegevustesse (turundus- ja müügikulude kasv 2019. a 103% võrreldes 2018. aastaga), et suurendada ettevõtte tuntust sihtturgudel, siseneda uutele sihtturgudele ning luua jätkusuutlik baas tulevaste perioodide kasvu toetamiseks. Grupi müügi- ja turunduskulud moodustasid 167 tuhat eurot.

Grupi keskmine töötajate arv kasvas 13-lt inimeselt 2018. a 23-le inimesele 2019. aastal. Grupi üldhalduskulud moodustasid 541 tuhat eurot kasvades aastaga 236 tuhande euro võrra. Tootmise tööjõukulud on kasumiaruandes kajastatud otseste tootmiskulude all, kuid kokku moodustasid tööjõukulud 673 tuhat eurot, keskmine brutopalk kuus oli 1 822 eurot.

Grupi konsolideeritud kasum 2019. aastal oli 7 tuhat eurot, mis ületab eelmise aasta tulemuse 231 tuhande euro võrra.

31.12.2019 seisuga moodustavad laenukohustused kokku 255 tuhat eurot (suurenemine aastaga 49 tuhat eurot), sealhulgas aktsionärialaenu summas 65 tuhat eurot (suurenemine aastaga 10 tuhat eurot).

Grupi aktsionärid tegid täiendavaid omakapitali sissemakseid summas 165 tuhat eurot. Muutused toimusid ka omanikeringis ning Grupp jätkab kahe senise aktsionäri, Grettelnete OÜ ning Jõehobu ja Leemur OÜ, kes omavad võrdset 50%list osalust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	73 316	3 811	
Nõuded ja ettemaksed	145 102	66 008	2
Varud	405 519	194 743	3
Kokku käibevarad	623 937	264 562	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	108 116	95 984	6
Immateriaalsed põhivarad	29 365	34 872	7
Kokku põhivarad	137 481	130 856	
Kokku varad	761 418	395 418	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	245 253	204 321	9
Võlad ja ettemaksed	396 863	265 937	10
Sihtfinantseerimine	13 680	0	11
Kokku lühiajalised kohustised	655 796	470 258	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	9 402	1 439	9
Kokku pikaajalised kohustised	9 402	1 439	
Kokku kohustised	665 198	471 697	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 000	2 500	12
Ülekurss	511 750	349 250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-428 029	-204 736	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 499	-223 293	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	96 220	-76 279	
Kokku omakapital	96 220	-76 279	
Kokku kohustised ja omakapital	761 418	395 418	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	2 587 714	1 203 541	13
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 852 053	-920 008	
Brutokasum (-kahjum)	735 661	283 533	
Turustuskulud	-167 238	-185 004	
Üldhalduskulud	-541 022	-304 751	14
Muud äritulud	16 087	10 276	
Muud ärikulud	-11 858	-4 248	
Ärikasum (kahjum)	31 630	-200 194	
Intressikulud	-14 194	-11 070	
Muud finantstulud ja -kulud	-9 937	-12 029	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 499	-223 293	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 499	-223 293	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	7 499	-223 293	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	31 630	-200 194	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	62 155	38 746	6,7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-11 067	-9 599	6,7
Muud korrigeerimised	404	0	
Kokku korrigeerimised	51 492	29 147	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-79 094	44 384	
Varude muutus	-210 776	-20 173	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	130 926	173 461	
Kokku rahavood äritegevusest	-75 822	26 625	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-54 892	-94 662	6,7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	14 274	14 476	6,7
Laekumised sihtfinantseerimisest	13 680	0	11
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-26 938	-80 186	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	148 500	11 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-11 162	-1 000	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-10 973	65 210	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-4 970	-2 982	
Makstud intressid	-14 194	-11 395	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	75 000	0	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-9 936	-12 029	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	172 265	48 804	
Kokku rahavood	69 505	-4 757	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 811	8 568	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	69 505	-4 757	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	73 316	3 811	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	2 500	349 250	-204 736	147 014
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-223 293	-223 293
31.12.2018	2 500	349 250	-428 029	-76 279
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 499	7 499
Emiteeritud osakapital	2 500			2 500
Muutused muudest osanike sisse maksetest		162 500		162 500
31.12.2019	5 000	511 750	-420 530	96 220

Vastavalt osanike otsusele tõsteti osakapitali nimiväärtuses 2500 eurot.

Osad emiteeriti ülekursiga 162 500 eurot. Rahaline sisse makse kapitali oli 75 000 eurot. 90 000 eurot tasuti mitterahalise sisse maksena konverteerides osanike poolt antud laenu.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Creative Woodworks OÜ (edaspidi "Emaettevõtte") on Eestis registreeritud ja tegutsev ettevõtte. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kajastab Emaettevõtte ja tema tütarettevõtete konsolideeritud varasid, kohustusi, omakapitali, majandustegevuse tulemit ning rahavoogusid. 2019. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandlusenõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab Rahandusministri määrus. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

KONSOLIDEERIMISE PÕHIMÕTTED

Konsolideeritud aruannetes kajastatakse Emaettevõtte ja tema tütarettevõtete finantsnäitajad niimoodi kokkuliidetuna, nagu oleks tegemist ühe ettevõttega. Tütarettevõtetele loetakse kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse Emaettevõtte poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse, kui Emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõigusest või Emaettevõtte on võimeline muul moel kontrollima tütarettevõtete tegevus- ja finantspoliitikat. Konsolideeritud aruannetes liidetakse rida-realt ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad elimineerides täielikult omavahelised nõuded, kohustused ja tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Emaettevõtte bilansis kajastatud investeringud tütarettevõttesse elimineeritakse Emaettevõtte osaluste vastu tütarettevõtete omakapitalis. Konsolideeritud aruannete koostamisel lähtutakse Emaettevõtte poolt rakendatavatest arvestuspõhimõtetest ning vajadusel tehakse tütarettevõtjate aruannetes vajalikud korrektuurid, et viia need kooskõlla arvestuspõhimõtete ja tütarettevõtete konsolideeritakse alates nende omandamise kuupäevast kuni loovutamiseni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes.

ESITATUD EMAETTEVÕTTE KONSOLIDEERIMATA ARUANDED

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse Emaettevõtte eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, välja arvatud investeringud tütarettevõttesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses. Soetusmaksumuse meetodil kajastatakse investering algselt tema soetusmaksumuses ehk omandamisel makstava tasu õiglasväärtuses. Hiljem korrigeeritakse soetusmaksumust vajadusel investeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Raha

Bilansikirjel "Raha" kajastatakse arvelduskontode ja kassade saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil ehk esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varusid kajastatakse FIFO meetodil. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 300,00 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel).

Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Sihtfinantseerimine

Põhivara sihtfinantseerimist kajastatakse brutomeetodil. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara sihtfinantseerimise kohustus kantakse tuludesse, kui on täidetud sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt, st hetkel kui leiab sisuliselt aset majandustehing, mitte sel hetkel, kui toimub kohustuse tasumine. Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majanduslikukasu teenimisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel bilansis varana ning kajastatakse kuluna sama(de)l perioodi(de)l, millal tekivad nendega seonduvad tulud.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit alates 01.01.2015 määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas emattevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtteid, omanikke ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üleelapool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	92 933	92 933	
Ostjatelt laekumata arved	92 933	92 933	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	46 130	46 130	4
Muud nõuded	1 697	1 697	
Ettemaksed	4 342	4 342	
Tulevaste perioodide kulud	4 342	4 342	
Kokku nõuded ja ettemaksed	145 102	145 102	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	41 107	41 107	
Ostjatelt laekumata arved	41 107	41 107	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	23 550	23 550	4
Muud nõuded	1 326	1 326	
Ettemaksed	25	25	
Tulevaste perioodide kulud	25	25	
Kokku nõuded ja ettemaksed	66 008	66 008	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	375 509	166 054
Lõpetamata toodang	3 345	8 081
Ettemaksed varude eest	26 665	20 608
Kokku varud	405 519	194 743

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	26 334	8 326	16 930	1 724
Üksikisiku tulumaks		17 597		12 598
Erisoodustuse tulumaks		1 055		469
Sotsiaalmaks		31 895		28 105
Kohustuslik kogumispension		1 636		840
Töötuskindlustusmaksed		2 111		1 090
Intress		0		67
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 009		1 009	
Ettemaksukonto jääk	18 787		5 611	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	46 130	62 620	23 550	44 893

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
14540473	Iglucraft OÜ	Eesti	Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	100	100

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017				
Soetusmaksumus	22 632	25 007	30 658	78 297
Akumuleeritud kulum	-8 737	-7 658	-8 663	-25 058
Jääkmaksumus	13 895	17 349	21 995	53 239
Ostud ja parendused	1 680	23 794	49 962	75 436
Amortisatsioonikulu	-4 579	-5 607	-17 627	-27 813
Müügid (jääkmaksumuses)			-4 878	-4 878
31.12.2018				
Soetusmaksumus	24 312	48 801	75 292	148 405
Akumuleeritud kulum	-13 316	-13 265	-25 840	-52 421
Jääkmaksumus	10 996	35 536	49 452	95 984
Ostud ja parendused		19 730	43 072	62 802
Amortisatsioonikulu	-4 862	-10 461	-32 140	-47 463
Müügid (jääkmaksumuses)			-3 207	-3 207
31.12.2019				
Soetusmaksumus	24 312	68 531	113 442	206 285
Akumuleeritud kulum	-18 178	-23 726	-56 265	-98 169
Jääkmaksumus	6 134	44 805	57 177	108 116

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Muud materiaalsed põhivarad	14 274	14 476
Kokku	14 274	14 476

2019. aastal soetati kapitalirendi tingimustel põhivara summas 17 500 eurot.

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	36 183	36 183
Akumuleeritud kulum	-9 604	-9 604
Jääkmaksumus	26 579	26 579
Ostud ja parendused	19 226	19 226
Amortisatsioonikulu	-10 933	-10 933
31.12.2018		
Soetusmaksumus	55 409	55 409
Akumuleeritud kulum	-20 537	-20 537
Jääkmaksumus	34 872	34 872
Ostud ja parendused	9 590	9 590
Amortisatsioonikulu	-14 693	-14 693
Muud muutused	-404	-404
31.12.2019		
Soetusmaksumus	64 119	64 119
Akumuleeritud kulum	-34 754	-34 754
Jääkmaksumus	29 365	29 365

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Kapitalirent	1 439	1 146	293	6 kuu euribor+3,30%	EUR	15.03.2021	9
Kapitalirent	13 638	4 529	9 109	6 kuu euribor+3,25%	EUR	15.11.2022	9
Kapitalirendikohustised kokku	15 077	5 675	9 402				

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Kapitalirent	2 547	1 108	1 439	6 kuu euribor+3,30%	EUR	15.03.2021	9
Kapitalirendikohustised kokku	2 547	1 108	1 439				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	19 588	3 480
Kokku	19 588	3 480

2019. aastal soetati kapitalirendi tingimustel põhivara summas 17 500 eurot.

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	137 240	137 240			2,5%	EUR	07.02.2020
Lühiajaline laen	35 000	35 000			10%	EUR	31.12.2020
Lühiajaline laen	30 000	30 000			10%	EUR	31.12.2020
Lühiajaline laen	35 000	35 000			10%	EUR	31.12.2020
Käibemaksulaen	2 338	2 338			6 kuu euribor+3,30%	EUR	15.02.2020
Lühiajalised laenud kokku	239 578	239 578					
Kapitalirendikohustised kokku	15 077	5 675	9 402				
Laenukohustised kokku	254 655	245 253	9 402				

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	148 213	148 213			2,5%	EUR	07.02.2019
Lühiajaline laen	25 000	25 000			10%	EUR	31.12.2019
Lühiajaline laen	30 000	30 000			10%	EUR	31.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	203 213	203 213					
Kapitalirendikohustised kokku	2 547	1 108	1 439				
Laenukohustised kokku	205 760	204 321	1 439				

SEB panga arvelduskrediidi garantii:

Garantiandja nimi ja registrikood: Maaelu Edendamise Sihtasutus, registrikood 90000245 Garantiilepingu number: 23T17.

Pant: Pantija ärinimi ja registrikood: Creative Woodworks OÜ (12642034) Pandi liik: kommertsipant.

Pandi järjekoh ja summa: I järjekohas 100 000,00 eurot

Pandi ese: Pantija vallasvara

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	79 818	79 818	
Võlad töövõtjatele	53 243	53 243	
Maksuvõlad	62 620	62 620	4
Muud võlad	5 346	5 346	
Muud viitvõlad	5 346	5 346	
Saadud ettemaksed	195 836	195 836	
Kokku võlad ja ettemaksed	396 863	396 863	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	122 957	122 957	
Võlad töövõtjatele	28 537	28 537	
Maksuvõlad	44 893	44 893	4
Muud võlad	1 202	1 202	
Muud viitvõlad	1 202	1 202	
Saadud ettemaksed	68 348	68 348	
Kokku võlad ja ettemaksed	265 937	265 937	

Lisa 11 Sihtfinantseerimine (eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2018	Laekunud	31.12.2019
	Kohustised		Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Sihtfinantseerimine	0	13 680	13 680
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		13 680	13 680
Kokku sihtfinantseerimine	0	13 680	13 680

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	5 000	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Saksamaa	1 537 586	568 292
Suurbritannia	326 160	123 297
Belgia	231 050	43 539
Eesti	125 301	162 708
Austria	85 156	8 530
Holland	44 951	63 757
Rootsi	39 922	10 875
Poola	31 250	14 507
Itaalia	16 173	0
Taani	13 550	7 453
Läti	11 703	23 029
Portugal	11 092	40 953
Soome	0	57 175
Prantsusmaa	0	3 500
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 473 894	1 127 615
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	59 007	68 525
Island	29 804	0
Ameerika Ühendriigid	25 009	0
Austraalia	0	6 376
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	0	1 025
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	113 820	75 926
Kokku müügitulu	2 587 714	1 203 541
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	2 587 714	1 203 541
Kokku müügitulu	2 587 714	1 203 541

Lisa 14 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	-8 496	-9 173
Lähetuskulud	-48 087	-18 978
Koolituskulud	-28 671	-12 060
Riiklikud ja kohalikud maksud	-8 087	-2 848
Tööjõukulud	-228 931	-129 180
Amortisatsioonikulu	-62 155	-38 746
Muud	-144 853	-83 764
Tarkvara ja andmebaaside kulud	-11 742	-10 002
Kokku üldhalduskulud	-541 022	-304 751

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-502 968	-256 257
Sotsiaalmaksud	-169 670	-86 273
Kokku tööjõukulud	-672 638	-342 530
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	23	14
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	21	12
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Creative Woodworks OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		0		1 520
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	286	66 481	0	55 000

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Laen jur.isikult	110 000	-10 000	-6 526	10%	EUR	31.12.2020

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Laen jur. isikult	11 000	1 000	-5 691	10%	EUR	31.12.2019

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019	2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 424	250	25 690
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 090	35 450	

Põhivarade ostud ja müügid

	2019	
	Ostetud põhivara	Müüdud põhivara
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 834	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	53 955	57 709

Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud on andnud laenu, millest 90 000 eurot konverteeriti osakapitali.

Lisa 17 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	311	3 811
Nõuded ja ettemaksed	70 186	66 008
Varud	405 519	194 743
Kokku käibevarad	476 016	264 562
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	2 500
Materiaalsed põhivarad	106 838	95 984
Immateriaalsed põhivarad	29 366	34 872
Kokku põhivarad	136 204	133 356
Kokku varad	612 220	397 918
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	247 753	206 821
Võlad ja ettemaksed	183 937	265 937
Kokku lühiajalised kohustised	431 690	472 758
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	9 402	1 439
Kokku pikaajalised kohustised	9 402	1 439
Kokku kohustised	441 092	474 197
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 000	2 500
Ülekurss	511 750	349 250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-428 029	-204 736
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82 407	-223 293
Kokku omakapital	171 128	-76 279
Kokku kohustised ja omakapital	612 220	397 918

Lisa 18 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	2 166 749	1 203 541
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 715 430	-920 008
Brutokasum (-kahjum)	451 319	283 533
Turustuskulud	-38 135	-185 004
Üldhalduskulud	-313 454	-304 751
Muud äritulud	16 086	10 276
Muud ärikulud	-6 519	-4 248
Kokku äriksaum (-kahjum)	109 297	-200 194
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-2 500	0
Intressikulud	-14 453	-11 070
Muud finantstulud ja -kulud	-9 937	-12 029
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	82 407	-223 293
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82 407	-223 293

Lisa 19 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	109 297	-200 194
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	61 973	38 746
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-11 067	-9 599
Muud korrigeerimised	404	0
Kokku korrigeerimised	51 310	29 147
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 178	44 382
Varude muutus	-210 776	-20 173
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-95 941	173 463
Kokku rahavood äritegevusest	-150 288	26 625
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-53 431	-94 662
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	14 274	14 476
Laekumised sihtfinantseerimisest	13 680	0
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-2 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-25 477	-82 686
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	148 500	13 500
Saadud laenude tagasimaksed	-11 162	-1 000
Arvelduskrediidi saldo muutus	-10 973	65 210
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-4 970	-2 982
Makstud intressid	-14 194	-11 395
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	75 000	0
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-9 936	-12 029
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	172 265	51 304
Kokku rahavood	-3 500	-4 757
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 811	8 568
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 500	-4 757
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	311	3 811

Lisa 20 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	2 500	349 250	-204 736	147 014
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-223 293	-223 293
31.12.2018	2 500	349 250	-428 029	-76 279
Aruandeaasta kasum (kahjum)			82 407	82 407
Emiteeritud osakapital	2 500			2 500
Muutused muudest omanike sissemaksetest		162 500		162 500
31.12.2019	5 000	511 750	-345 622	171 128

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.04.2020

Creative Woodworks OÜ (registrikood: 12642034) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT KALLAS	Juhatuse liige	04.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-428 029
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 499
Kokku	-420 530

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	2166749	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	priit@iglusaun.ee