

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: BestCredit OÜ

registrikood: 12213861

aadress: Tartu mnt 25-21

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10117

telefon: +372 6789000, +372 5068109

e-posti aadress: info@snel.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Kasutusrent	10
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Turustuskulud	12
Lisa 12 Üldhalduskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Intressikulud	13
Lisa 15 Intressitulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva	15
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

BestCredit OÜ põhitegevuseks on Krediidiandja tegevus. Ettevõtte teguseb "[BestCredit.ee - Parimad Rahalahendused!](#)" kaubamärgi all osutades finantsteenust Finantsinspeksiooni poolt antud tegevusloa nr 4.1-1/31 alusel.

BestCredit OÜ pakub oma teenuseid üle Eesti või internetilehekülje vahendusel, kus klientide parimaks ja mugavaimaks teenindamiseks on loodud lihtne ja kasutajasõbralik [veebikeskkond](#).

BestCredit OÜ teguseb aastast 2012, pakkudes laia krediitoodete valikut nii eraisikutele, kui ka juriidilistele isikutele. Ettevõtte tegutsemise eesmärgiks on olla praeguste ning tulevaste klientide jaoks mugavaks ja usaldusväärseks finantspartneriks.

Äritegevuse lühikokkuvõte

BestCredit OÜ lõpetas 2019. aasta kasumiga, ehk kokkuvõtlikult võib pidada 2019. aastat edukaks aastaks. Tulemused näitavad ettevõtte jätkusuutlikkust ning head turupositsiooni. Järgmisel majandusaastal keskendub ettevõtte samale tegevusalale ning planeeritakse jätkuvat kasvu laenuturul.

BestCredit OÜ peamised finantssuhtarvud

	2019	2018
Puhaskasum (eurodes)	142 001	196 305
Käibevara	4 458 263	4 009 051
Lühiajalised kohustused	1 168 663	891 797
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades)	3,81	4,50
Varad	10 238 552	8 985 744
Omakapital	639 414	615 190
Koguvara rentaablus ROA (%)	1,39	2,18
Omakapitali tootlus ROE (%)	22,21	31,91

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Koguvara rentaablus ROA (%) = (puhaskasum / varad) x 100

Omakapitali tootlus ROE (%) = (puhaskasum / omakapital) x 100

Koostaja

Stanislav Kuznetsov / Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	159 784	263 834	2
Nõuded ja ettemaksed	4 298 479	3 745 217	3
Kokku käibevarad	4 458 263	4 009 051	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	5 777 167	4 976 693	3
Materiaalsed põhivarad	3 122	0	
Kokku põhivarad	5 780 289	4 976 693	
Kokku varad	10 238 552	8 985 744	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 048 430	787 500	6
Võlad ja ettemaksed	120 233	104 297	4,7
Kokku lühiajalised kohustised	1 168 663	891 797	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	8 430 475	7 478 757	6
Kokku pikaajalised kohustised	8 430 475	7 478 757	
Kokku kohustised	9 599 138	8 370 554	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	155 000	155 000	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	342 413	263 885	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	142 001	196 305	
Kokku omakapital	639 414	615 190	
Kokku kohustised ja omakapital	10 238 552	8 985 744	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	71 096	41 085	10
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-95 206	-89 125	
Brutokasum (-kahjum)	-24 110	-48 040	
Turustuskulud	-327 513	-270 340	11,13
Üldhalduskulud	-100 777	-118 245	12
Muud äritulud	33 788	17 577	
Muud ärikulud	-18 459	-18 769	
Äriksusum (kahjum)	-437 071	-437 817	
Intressitulud	1 423 212	1 342 605	15
Intressikulud	-814 695	-708 483	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	171 446	196 305	
Tulumaks	-29 445	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	142 001	196 305	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

BestCredit OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

2018. aasta osas toimus müügitulu esitamise korrigeerimine summas 41085 euro.

2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud väikeettevõtja lühendatud aastaaruandena vastavalt RTJ 15 § 59 lõike (a) nõuetele.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, lähtudes soetusmaksumusest.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu ja laenu nõuded), lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid bilansis ja rahakäibe aruandes koosnevad rahast kassas ja pangakontodel ning kõrge likviidsusega riskivabadest ja lühiajalistest pangadeposiitidest, mille tähtaeg on kuni 3 kuud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingud konverteeritakse arvestusvaluutasse (euro) kasutades tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakurssi.

Kasumid ja kahjumid välisvaluutatehingutest ja välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustiste ümberhindlusest kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi ja pikaajalisi nõudeid (sh väljastatud laenu nõuded). Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku Ettevõttele vastavalt esialgsetele lepingutingimustele.

Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga nõude osas eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades lepingulist intressimäära. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes muu finantskuluna. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Vastavalt koostöölepingule BestCredit OÜ ning Eesti Inkasso OÜ vahel, müüb ettevõtte tähtaja ületanud nõuded nende jääkmaksumuses.

Laenu nõuded, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul alates aruandekuupäevast, kajastatakse lühiajalisena, välja arvatud juhul, kui aruandekuupäeval on laenusaaajal võimalik antud laenu kas pikendada või refinantseerida.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana käsitatakse materiaalsel vara, mida kasutatakse äritegevuses ning mille eeldatav kasulik tööiga on üle ühe aasta. Materiaalsel põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalik väärtuse langus.

Immateriaalsel põhivara kajastatakse bilansis ainult juhul, kui on täidetud järgmised tingimused:

- varaobjekt on Ettevõtte poolt kontrollitav;
- on tõenäoline, et Ettevõtte saab objekti kasutamisest tulevikus tulu;
- objekti soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Muu immateriaalne põhivara

Kulutused patentide, kaubamärkide, litsentside ja sertifikaatide soetamiseks kapitaliseeritakse, kui on võimalik hinnata neilt kulutustelt tulevikus saadavat tulu. Muu immateriaalne põhivara kantakse kulukuks lineaarselt eeldatava kasuliku eluea jooksul, mille pikkus ei ületa 5 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000 eurot.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse võlgu hankijatele, viitvõlgu, võetud laene ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustised võetakse algselt arvele õiglasel väärtusel. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu neid kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtusel (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustiselt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustised on kajastatud lühiajaliste kohustistena, v.a. need, mille osas on ettevõttel tingimusteta õigus lükata kohustise täitmist edasi pikemale perioodile kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel.

Antud laenude intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt finantstuluna.

Kulud

Väljaminekud, millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud. Turunduskuludes on kajastatud reklaamikulud, tööjõukulud, samuti ka vahendusteenuste kulud. Üldhalduskuludes on kajastatud kõik muud kulud, nagu kulud ruumi rentimiseks ning sellega seotud kulud, juhtimiskulud, igapäevase tegevusega seotud kulud.

Intressikulu arvestatakse laenusumma jäägil alates laenulepingu jõustumisest kuni laenusumma tagastamise lõpptähtpäevani.

Intressi arvestamisel lähtub ettevõtte 360 päevasest aastast (erijuhtudel 365 päevasest aastast).

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 ettevõtte kasumit, vaid dividendide määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste varade ja kohustuste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida.

Dividendide tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta

keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks BestCredit OÜ 2019. majandusaasta aruandes on juhatuse liikmed, teised konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted, osanikud ja nendega seotud lähedased pereliikmed, samuti ka ettevõtted, mis on nende isikute olulise mõju all.

Pärast aruandekuupäeva sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansi sündmused pärast aruandekuupäeva, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis võivad oluliselt mõjutada järgmise aruandeaasta tulemust, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	13 965	4 914
Arvelduskontod	145 819	258 920
Kokku raha	159 784	263 834

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	20 524	20 524	0	0
Muud nõuded	10 045 673	4 268 506	5 023 579	753 588
Laenunõuded	9 864 375	4 087 208	5 023 579	753 588
Intressinõuded	181 298	181 298	0	0
Ettemaksed	3 149	3 149	0	0
Tulevaste perioodide kulud	3 149	3 149	0	0
deposiit	6 300	6 300	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 075 646	4 298 479	5 023 579	753 588

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	20 529	20 529	0	0
Muud nõuded	8 687 593	3 710 900	4 273 506	703 187
Laenunõuded	8 536 289	3 559 596	4 273 506	703 187
Intressinõuded	151 304	151 304	0	0
Ettemaksed	7 488	7 488	0	0
Tulevaste perioodide kulud	7 488	7 488	0	0
Deposiit	6 300	6 300	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 721 910	3 745 217	4 273 506	703 187

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	40	21
Üksikisiku tulumaks	3 125	2 520
Erisoodustuse tulumaks	0	27
Sotsiaalmaks	5 498	4 766
Kohustuslik kogumispension	268	222
Töötuskindlustusmaksed	257	241
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 188	7 797

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018	Lisa nr
Kasutusrendikulu	33 060	26 160	12
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
1-5 aasta jooksul	39 672	33 060	

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	801 000	801 000			8-10%	EUR	2020
Lühiajalised laenud kokku	801 000	801 000					
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	8 677 905	247 430	6 622 570	1 807 905	6,5-10%	EUR	2029
Pikaajalised laenud kokku	8 677 905	247 430	6 622 570	1 807 905			
Laenukohustised kokku	9 478 905	1 048 430	6 622 570	1 807 905			
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	787 500	787 500			8-10%	EUR	2019
Lühiajalised laenud kokku	787 500	787 500					
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	7 478 757	0	6 110 000	1 368 757	6,5-10%	EUR	2020-2027
Pikaajalised laenud kokku	7 478 757	0	6 110 000	1 368 757			
Laenukohustised kokku	8 266 257	787 500	6 110 000	1 368 757			

Pangalaenud on tagatud hüpoteekidega lõpliku laenusaaaja varale .

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	20 587	20 587
Võlad töövõtjatele	17 653	17 653
Maksuvõlad	9 188	9 188
Muud võlad	71 915	71 915
Intressivõlad	58 539	58 539
Muud viitvõlad	13 376	13 376
Saadud ettemaksed	890	890
Muud saadud ettemaksed	890	890
Kokku võlad ja ettemaksed	120 233	120 233
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	13 469	13 469
Võlad töövõtjatele	14 947	14 947
Maksuvõlad	7 797	7 797
Muud võlad	66 607	66 607
Intressivõlad	52 858	52 858
Muud viitvõlad	13 749	13 749
Saadud ettemaksed	1 477	1 477
Muud saadud ettemaksed	1 477	1 477
Kokku võlad ja ettemaksed	104 297	104 297

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	387 531	368 152
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	96 883	92 038
Kokku tingimuslikud kohustised	484 414	460 190
Tingimuslikud varad		
Laenuõuete tagatiseks panditud varad (seatud hüpoteek)	8 382 832	7 612 113
Saadud käendused	2 465 470	2 292 194
Tagatisvara	0	11 537
Kokku tingimuslikud varad	10 848 302	9 915 844

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	155 000	155 000
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	71 096	41 085
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	71 096	41 085
Kokku müügitulu	71 096	41 085
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teenustasud	71 096	41 085
Kokku müügitulu	71 096	41 085

Lisa 11 Turustuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Tööjõukulud	-274 221	-215 917
Reklaamikulud	-53 292	-54 423
Kokku turustuskulud	-327 513	-270 340

Lisa 12 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Üür ja rent	-33 060	-26 160	5
Mitmesugused bürookulud	-47 591	-56 376	
Lähetuskulud	-514	-1 335	
Koolituskulud	-610	-1 765	
Amortisatsioonikulu	-184	-17 525	
Vastuvõtukulud	0	-852	
IT teenused	-18 818	-14 232	
Kokku üldhalduskulud	-100 777	-118 245	

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-204 136	-163 196
Sotsiaalmaksud	-68 471	-54 126
puhkuse kohustus	-1 614	-1 405
Kokku tööjõukulud	-274 221	-218 727
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	11
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	9
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	-814 695	-708 483
Kokku intressikulud	-814 695	-708 483

Lisa 15 Intressitulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressitulu laenudelt	1 348 061	1 278 206
Muud intressitulud	75 151	64 399
Kokku intressitulud	1 423 212	1 342 605

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Capital Gate Group OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Rolan Investment OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	184	4 900 707	229	4 134 794
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	1 008 493	0	1 008 493
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 560 602	147 841	2 257 840	17 762
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 000	351 882	0	0

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja						
Capital Gate Group OU	910 000	15 000	442 819	10%	EUR	2021
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad						
Rolan Investment OU	0	0	100 274	10%	EUR	2021

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
Capital Gate Group OÜ	1 110 000	272 000	10%	EUR	2021

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	0	1 740	0	1 460
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	81 971	1 800	38 506	3 185
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	189	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2019	2018

Arvestatud tasu	65 858	50 705
-----------------	--------	--------

Juhatuse liikmetele 2019. a. lahkumishüviti ei ole määratud, kuid juhatuselepingute põhjal lahkumishüvitis juhatuse liikmete on 6 kuu tasu ulatuses.

Aruandeaastas kajastatud järgmised tehingud seotud osapooltega:

Nõuded summas 2 580 786 eurot (2018. a. 2 257 840 eurot), s.h. antud laenud summas 546 620 eurot (2018. a. 671 000 eurot), intressimääraga 11%; võlg loovutatud nõuete eest 2 013 982 eurot (2018. a. 1 586 311 eurot); muud nõuded summas 20 184 eurot (2018. a. 529 eurot).

Kohustised summas 6 408 923 eurot (2018. a. 5 161 049 eurot). Saadud laenud 6 353 000 eurot (2018. a. 5 100 000 eurot), intressimääraga 10%, intressikohustised 52 210 eurot (2018. a. 43 370 eurot) eurot, muud kohustised summas 3713 eurot.

Aruandeaastal seotud osapooltega arvestatud intressitulu summas 82 292 eurot (2018. a. 130 651 eurot) ning intressikulu summas 593607 eurot (2018. a. 479 282 eurot).

Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020.aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (Covid-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele. Bestcredit OÜ käsitleb seda haiguspuhangut bilansipäevajärgse mittekorreeriva sündmusena, kuna ettevõtte poolt väljastatud laenude põhiline osa on tagatud tagatistega, mille jooksvate hindade baas on piisav, et katta võimalikud kaasnevad riskid. Hetkel on toimunud minimaalselt laenude refinantseerimine, mida ei saa pidada bilansipäevajärgseks korrigeerivaks sündmuseks. Hetkel ei ole võimalik hinnata koroonaviiruse (Covid-19) mõju ettevõtte majandustegevusele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2020

BestCredit OÜ (registrikood: 12213861) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AUGUST KÄÄRA	Juhatuse liige	02.06.2020
STANISLAV KUZNETSOV	Juhatuse liige	02.06.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

BESTCREDIT OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud BestCredit OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2019 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on rakendatav, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad. Me kasutame auditi osana vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali aluse andmiseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhatuse poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

2. juuni 2020

Kersti Ruut
Vandeauditori number 604
Ruut & Partnerid Audiitorbüroo OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 283
Kasesalu 1276505 Saue
Harjumaa

Audiitorite digitaalallkirjad

BestCredit OÜ (registrikood: 12213861) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI RUUT	Vandeaudiitor	02.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	342 413
Aruandeaasta kasum (kahjum)	142 001
Kokku	484 414

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata finantsteenuste abitegevusalad	66199	71096	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Capital Gate Group OÜ	12194015	Eesti	121675 EUR (Lihtomand)
Anton Adamenkov	38406072245	Eesti	17825 EUR (Lihtomand)
Rolan Investment OÜ	12104532	Eesti	15500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6789000
Mobiiltelefon	+372 5068109
E-posti aadress	info@snel.ee