

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Hõbepisar

registrikood: 10945813

tänava/talu nimi, Tähe tn 131b

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51013

telefon: +372 7303788

e-posti aadress: margus@stroman.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Hõbepisar OÜ jätkab oma tegevust samal suunal 2020 aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	330 918	220 813
Nõuded ja ettemaksed	5 360	10 414
Kokku käibevarad	336 278	231 227
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	134 670	134 670
Kinnisvarainvesteeringud	585 703	617 226
Kokku põhivarad	720 373	751 896
Kokku varad	1 056 651	983 123
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	4 406	3 694
Kokku lühiajalised kohustised	4 406	3 694
Kokku kohustised	4 406	3 694
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 558	2 558
Kohustuslik reservkapital	767	767
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	976 104	912 609
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 816	63 495
Kokku omakapital	1 052 245	979 429
Kokku kohustised ja omakapital	1 056 651	983 123

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	131 535	116 008
Muud äritulud	0	365
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-26 317	-24 033
Mitmesugused tegevuskulud	-129	-142
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-31 524	-31 524
Muud ärikulud	-749	-552
Ärikasum (kahjum)	72 816	60 122
Intressitulud	0	3 373
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	72 816	63 495
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 816	63 495

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hõbepisara majandusaasta aruanne on koostatud hea Eesti tava kohaselt EUR vääringus 1 euro täpsusega. Periood 01.01.2019-31.12.2019

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtteid võrreldes eelmise perioodiga muudetud pole.

Vigade korrigeerimine

Vigu pole leitud, parandusi pole lisatud

Finantsvarad

Finantsvaradena on kajastatud investeeringud tütarettevõttesse.

Raha

Rahalisteks vahenditeks on loetud sularaha kassas ja raha pangakontol.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas tehinguid ei teostatud

Finantsinvesteeringud

Kajastame muutusi tütarettevõtte majandusaasta tulemuste ulatuses, suurendades perioodi kasumi võrra investeeringu summat, või kahjumi puhul vähendame.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Kajastame muutusi tütarettevõtte majandusaasta tulemuste ulatuses, suurendades perioodi kasumi võrra investeeringu summat, või kahjumi puhul vähendame.

Varud

puuduvad

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

puuduvad

Bioloogilised varad

-

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeeringutena on soetatud hooned üüriteenuste osutamiseks, neid amortiseeritakse lineaarselt .Maad ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

-

-

Rendid

Põhivarana soetatud hooneid üüritakse klientidele välja. Ka soetud ospooltena olevatele ettevõtetele .

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

-

Kulud

Üüriga seotud hoolduskulud.

Seotud osapooled

Margus Tilgar osaniku esinadaja, Jüri Malinen osaniku esindaja; Akerbaum OÜ tütarettevõte. Stroman OÜ sidusettevõte.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes**Kaupade ja teenuste ostud ja müügid**

	2019	2018
	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste müügid
Sidusettevõtjad	45 600	38 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.03.2020

OÜ Hõbepisar (registrikood: 10945813) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS TILGAR	Juhatuse liige	26.03.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	976 104
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 816
Kokku	1 048 920
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Kokku	200 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	131535	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing MT Ettevõtmised	10915443		1279 EUR (Lihtomand)
Osaühing Malinen Grupp	10942430		1279 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7303788
E-posti aadress	margus@stroman.ee