

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: B11G OÜ

registrikood: 14514205

tänavatalu nimi, Lasnamäe tn 4b-38

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11412

telefon: +372 5298984, +372 51926218

e-posti aadress: info@b11g.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	5
Lisa 3 Laenukohustised	6
Lisa 4 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

B11G OÜ on spetsiaalselt ühe kinnisvaraprojekti arendamiseks loodud ettevõte.

Tegemist on multifunktsionaalse lao- ja tootmishoone arendusega asukohas Betooni 11g, Tallinnas.

Projektiga planeeritakse alustada suvel 2020 ja valmimine on kavandatud 2021. aastasse.

Juhatuse liige

Helen Roospõld

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 202	3	
Nõuded ja ettemaksed	290	237	
Kokku käibevarad	1 492	240	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	33 306	0	2
Kokku põhivarad	33 306	0	
Kokku varad	34 798	240	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	50	3
Võlad ja ettemaksed	10	190	
Kokku lühiajalised kohustised	10	240	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	34 788	0	3
Kokku pikaajalised kohustised	34 788	0	
Kokku kohustised	34 798	240	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Kokku omakapital	0	0	
Kokku kohustised ja omakapital	34 798	240	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

B11G OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2019. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab B11G OÜ finantsseisundit õigesti ja õiglaselt.

B11G OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoollele raha.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
Ostud ja parendused	33 306	33 306
31.12.2019		
Soetusmaksumus	33 306	33 306
Jääkmaksumus	33 306	33 306

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Eraisikust investorite laenud	34 788		34 788		14	EUR	2021
Pikaajalised laenud kokku	34 788		34 788				
Laenukohustised kokku	34 788	0	34 788				

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
tagatiseta lühiajaline laen	50	50					
Lühiajalised laenud kokku	50	50					
Laenukohustised kokku	50	50					

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	New Page OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	50

Laenud

26.06.2018 - 31.12.2018	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Tagatiseta võlakohustus	50	0%	EUR	31.12.2019

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.03.2020

B11G OÜ (registrikood: 14514205) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELEN ROOSPÖLD	Juhatuse liige	25.03.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 51926218
Mobiiltelefon	+372 5298984
E-posti aadress	info@b11g.eu