

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: TEMALON OÜ

registrikood: 12106005

tänava/talu nimi, Vana-Kuuli tn 1-23
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13619

e-posti aadress: temalon.ou@gmail.com



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 4 Laenukohustised	7
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

TEMALON OÜ asutati 12.05.2011.a. aastal.

2012. aastal oli tehtud kinnisvarainvesteering, edaspidise arendamise eesmärgiga.

2019. aastal OÜ TEMALON kasum kujunes 31 628 euro.

TEMALON OÜ-s on kaheliikmeline juhatus.

2019 aastal moodustasid juhatuse liikmele tasud ei maksti.

Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevals aastaks, on Temalon OU põhieesmärkideks positsiooni tugevdamine ning saavutada kasumit.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	422 291	418 605	2
Finantsinvesteeringud	114 733	96 000	
Kokku käibevarad	537 024	514 605	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	140 496	140 496	3
Kokku põhivarad	140 496	140 496	
Kokku varad	677 520	655 101	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	638 035	647 244	4
Kokku pikaajalised kohustised	638 035	647 244	
Kokku kohustised	638 035	647 244	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 143	4 880	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 628	-7 023	
Kokku omakapital	39 485	7 857	
Kokku kohustised ja omakapital	677 520	655 101	



Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	5 655	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 530	-2 047	5
Tööjõukulud	0	-1 330	6
Ärikasum (kahjum)	2 125	-3 377	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	23 602	-4 000	
Muud finantstulud ja -kulud	5 901	354	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	31 628	-7 023	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 628	-7 023	



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TEMALON OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruande eesmärk on anda kasutajale, kellel on aruandest arusaamiseks piisavad finantsalased teadmised, TEMALON OÜ finantsseisundi ja tulemuse kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni, mida aruande saaks oma majandusotsuste tegemisel kasutada.

Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhimõtetele kehtestatakse raamatupidamisele seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et Arcomir Group OÜ on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Lühiajaliste finantsinvesteeringute ümberhindlusest saadud kasum või kahjum on netosummana kajastatud kasumiaruandes perioodikuluna.

Muid pikaajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses. Saadud dividendid ja intressid kajastatakse kasumiaruandes finantstuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering kajastatakse bilansis õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
arvelduskontod	422 291	418 605
Kokku raha	422 291	418 605

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2017	140 496
31.12.2018	140 496
31.12.2019	140 496

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen omanikult	248 342		248 342		0%	EUR	2023
Laen omanikult	389 693		389 693		0%	EUR	2023
Pikaajalised laenud kokku	638 035		638 035				
Laenukohustised kokku	638 035		638 035				
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen omanikult	248 341		248 341		0%	EUR	2021
Laen omanikult	398 903		398 903		0%	USD	2021
Pikaajalised laenud kokku	647 244		647 244				
Laenukohustised kokku	647 244		647 244				

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Juriidilised ja raamatupidamis kulud	1 545	675
Maamaks	994	994
Pangateenused	991	378
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 530	2 047

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	0	1 000
Sotsiaalmaksud	0	330
Kokku tööjõukulud	0	1 330
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	0	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	647 244

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	0	1 000

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2020

TEMALON OÜ (registrikood: 12106005) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

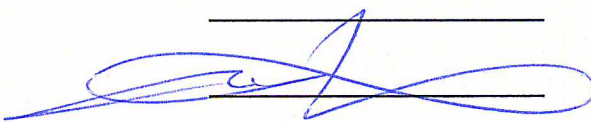
Kuupäev ja allkiri

Ihor Pashynskyi

Juhatuse liige

Yury Borovski

Juhatuse liige


Yury
Borovski

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 143
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 628
Kokku	29 485
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	29 485
Kokku	29 485

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arvutialased konsultatsioonid	62021	5655	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
AMBERBALT OÜ	14906744	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	9100 EUR (Lihtomand)
Yury Borovskiy	36904190010	Eesti	900 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	temalon.ou@gmail.com