

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing OSEIBO

registrikood: 11475901

tänava/talu nimi, Ülikooli tn 5-7

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51014

telefon: +372 5183022

e-posti aadress: info@tokyosushibaar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Muud ärikulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Firma Oseibo on asutatud 2008a. alguses. Firma põhitegevuseks on toitlustamine- sushide ja muu jaapanipärase toidu serveerimine. Restorani asukohaks oli algselt Jaani 20, Tartu, vanim kiviellamu. 2013 aasta veebruaris soetas Oseibo Oü endale uued ruumid asukohaga Ülikooli 5, Tartu. Ruumide rekonstrueerimisega alustati aprillis 2013 ja restoran Tokyo sushi baar avas oma ukseid uues kohas november 2013 a. Ülikooli 5, Tartu on ka hetkel Tokyo sushi baari põhi tegevuskohaks.

Kuna firma on suutnud hoida head toidu kvaliteeti ja ka teeninduse kõrget taset, siis tänu sellele on suurenenud oluliselt külastatavus ka 2014 a. Lõunakeskuses avati Tokyo sushi baari filiaal 2012.a. jaanuari lõpus.

2015.a lõpus algasid ka ettevalmistus tööd uue filiaali avamiseks 2016.a. valmivas uues kaubanduskeskuses Kvartal. 2016 aasta mais avati seal veel üks filiaal.

Aruandeaasta jooksul töötas firmas keskmiselt 21 inimest.

Firmat juhtis 2019 a. kahest liikmest koosnev juhatus, kelleks on osanikud, kes võtavad ka ise osa restorani tööst, saades tasu töö eest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 511	14 555
Nõuded ja ettemaksed	13 367	17 484
Varud	34 377	14 676
Kokku käibevarad	50 255	46 715
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	190 000	190 000
Materiaalsed põhivarad	118 989	149 929
Immateriaalsed põhivarad	622	622
Kokku põhivarad	309 611	340 551
Kokku varad	359 866	387 266
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	15 365	49 081
Võlad ja ettemaksed	51 357	84 282
Kokku lühiajalised kohustised	66 722	133 363
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	10 550	27 173
Kokku pikaajalised kohustised	10 550	27 173
Kokku kohustised	77 272	160 536
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 000	25 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	201 730	184 897
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 864	16 833
Kokku omakapital	282 594	226 730
Kokku kohustised ja omakapital	359 866	387 266

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	698 131	746 516
Muud äritulud	0	131
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-331 694	-344 650
Mitmesugused tegevuskulud	-97 602	-95 856
Tööjõukulud	-180 339	-256 043
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-30 940	-29 100
Muud ärikulud	-12	-159
Ärikasum (kahjum)	57 544	20 839
Intressikulud	-1 680	-4 006
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	55 864	16 833
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 864	16 833

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Oseibo 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega.

OÜ Oseibo kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosid.

Põhitegevuse rahakäive on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringute ja finantstegevuse rahakäive on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Nõuded ja ettemaksud

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse. Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Varud

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude arvestamisel kasutatakse FI-FO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 600 euri. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600 euri kajastatakse väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse 100%-liselt kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni hakatakse arvestama arvele võtmise kuule järgnevast kuust.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Finantskohustised

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab teenuste eest saadavaid summasid. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	13 367	13 367
Ostjatelt laekumata arved	13 367	13 367
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 367	13 367
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	17 484	17 484
Ostjatelt laekumata arved	17 484	17 484
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 484	17 484

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	34 377	14 676
kaup, tooraine	34 377	14 676
taara	0	0
Kokku varud	34 377	14 676

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 772	5 676
Üksikisiku tulumaks	1 223	1 506
Sotsiaalmaks	3 566	3 644
Kohustuslik kogumispension	221	221
Töötuskindlustusmaksed	278	292
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 060	11 339

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	190 000	190 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	190 000	190 000
31.12.2018		
Soetusmaksumus	190 000	190 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	190 000	190 000
31.12.2019		
Soetusmaksumus	190 000	190 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	190 000	190 000

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
		Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2017						
Soetusmaksumus	112 889	3 840	43 411	47 251	150 376	310 516
Akumuleeritud kulum	0	-3 147	-35 896	-39 043	-92 444	-131 487
Jääkmaksumus	112 889	693	7 515	8 208	57 932	179 029
Amortisatsioonikulu	0	-693	-3 704	-4 397	-24 703	-29 100
31.12.2018						
Soetusmaksumus	112 889	3 840	43 411	47 251	150 376	310 516
Akumuleeritud kulum	0	-3 840	-39 600	-43 440	-117 147	-160 587
Jääkmaksumus	112 889	0	3 811	3 811	33 229	149 929
Amortisatsioonikulu			-1 296	-1 296	-29 644	-30 940
31.12.2019						
Soetusmaksumus	112 889	3 840	43 411	47 251	150 376	310 516
Akumuleeritud kulum	0	-3 840	-40 896	-44 736	-146 791	-191 527
Jääkmaksumus	112 889	0	2 515	2 515	3 585	118 989

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	1 790	6 850	8 640
Akumuleeritud kulum	-1 790	-6 228	-8 018
Jääkmaksumus	0	622	622
31.12.2018			
Soetusmaksumus	1 790	6 850	8 640
Akumuleeritud kulum	-1 790	-6 228	-8 018
Jääkmaksumus	0	622	622
31.12.2019			
Soetusmaksumus	1 790	6 850	8 640
Akumuleeritud kulum	-1 790	-6 228	-8 018
Jääkmaksumus	0	622	622

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank	15 365	15 365		
Lühiajalised laenud kokku	15 365	15 365		
Lühiajalised võlakirjad				
muud	0	0		
Lühiajalised võlakirjad kokku	0	0		
Pikaajalised laenud				
Swedbank	10 550	0	10 550	
Pikaajalised laenud kokku	10 550	0	10 550	
muud				
Laenukohustised kokku	25 915	15 365	10 550	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank	49 081	49 081		
Lühiajalised laenud kokku	49 081	49 081		
Pikaajalised laenud				
Swedbank	27 173		27 173	
Pikaajalised laenud kokku	27 173		27 173	
Laenukohustised kokku	76 254	49 081	27 173	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	25 000	25 000
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	698 131	746 516
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	698 131	746 516
Kokku müügitulu	698 131	746 516
Müügitulu tegevusalade lõikes		
toitlustus	698 131	746 516
Kokku müügitulu	698 131	746 516

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-304 398	-319 617
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-27 296	-25 033
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-331 694	-344 650

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	-71 009	-69 548
Mitmesugused bürookulud	-21 836	-15 864
reklaam	-2 365	-4 092
majanduskulud	-64	0
muud tegevuskulud	-2 328	-5 807
vähe väärtuslik vara	0	0
Muud	0	-545
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-97 602	-95 856

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-137 762	-194 252
Sotsiaalmaksud	-42 577	-61 791
Kokku tööjõukulud	-180 339	-256 043
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	21	28

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	12	159
kahjum põhivarast	0	0
Kokku muud ärikulud	12	159

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	17 697	21 167

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2020

Osaühing OSEIBO (registrikood: 11475901) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE JUKS	Juhatuse liige	27.05.2020
KADRI VALGMA	Juhatuse liige	27.05.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	201 730
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 864
Kokku	257 594
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	257 594
Kokku	257 594

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	201 730
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 864
Kokku	257 594
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	257 594
Kokku	257 594

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm tootlustuskohad	56101	698131	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kadri Masen	48202192774	Eesti	12500 EUR (Lihtomand)
Eve Juks	48007062733	Eesti	12500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5183022
E-posti aadress	info@tokyosushibaar.ee