

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** StreamOne OÜ

**registrikood:** 12322306

**tänava/talu nimi,** Rannametsa tee 7  
**maja ja korteri number:**

**küla:** Pringi küla

**vald:** Viimsi vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 74011

**e-posti aadress:** alvarhallaste@gmail.com

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Raha                             | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 7  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 7  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad           | 8  |
| Lisa 6 Laenukohustised                  | 9  |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed              | 9  |
| Lisa 8 Võlad tarnijatele                | 9  |
| Lisa 9 Seotud osapooled                 | 10 |
| Aruande allkirjad                       | 11 |

## Tegevusaruanne

StreamOne OÜ asutati 31.07.2012a.

StreamOne OÜ majandusaasta periood algab 01.jaanuarist ja lõpeb 31.detsembril.

Firma soetas 2013 aastal autopesula hoone koos autoparklaga. Plaanis on hoone korrastada ja teha autoremondi töökoda.

2019 aastal firmal StreamOne OÜ müügitulu oli 1983 eurot. Töötasusi ja juhatuse liikme tasusi arvestatud ja makstud ei ole.

2018 aastal omandas Alvar Hallaste StreamOne OÜ ainsosaluse ja on ka ainus juhatuse liige.

2020 aastal on eesmärk korrastada hoone, anda hoone rendile või võimaluse korral müüa.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019    | 31.12.2018    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 3 520         | 23 721        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 450           | 2 400         | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>3 970</b>  | <b>26 121</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 63 534        | 44 982        | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>63 534</b> | <b>44 982</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>67 504</b> | <b>71 103</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Laenukohustised                              | 58 014        | 66 543        | 6       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 5 140         | 399           | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>63 154</b> | <b>66 942</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>63 154</b> | <b>66 942</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 661         | 0             |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 189           | 1 661         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>4 350</b>  | <b>4 161</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>67 504</b> | <b>71 103</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019       | 2018         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 1 983      | 8 000        |         |
| Muud äritulud                               | 8 300      | 0            |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | 0          | -1 034       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -8 767     | -470         |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -1 326     | -4 836       |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>190</b> | <b>1 660</b> |         |
| Intressitulud                               | 0          | 1            |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -1         | 0            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>189</b> | <b>1 661</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>189</b> | <b>1 661</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ StreamOne 2019aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning seda täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ StreamOne bilanss on koostatud lühikese bilansina Raamatupidamise seaduse lisas 1 alusel, kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

OÜ StreamOne 2019 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ StreamOne kvalifitseerub Raamatupidamise seaduse §3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle tulemusena sisaldab aastaaruanne senise nelja põhiaruande (bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne) asemel kaht põhiaruannet (lühike bilanss ja kasumiaruanne).

### Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist, siis kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdü finantsvara üle.

### Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurost. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 650 eurot

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Maa                 | 12 aastat      |
| Hoone               | 10 aastat      |

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2019   | 31.12.2018    |
|-------------------|--------------|---------------|
| Kassa             | 194          | 268           |
| Arvelduskonto     | 3 326        | 23 453        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>3 520</b> | <b>23 721</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2019   | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 32           | 32             |
| Ostjatelt laekumata arved          | 32           | 32             |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 150          | 150            |
| Ettemaksed                         | 268          | 268            |
| Muud makstud ettemaksed            | 268          | 268            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>450</b>   | <b>450</b>     |
|                                    |              |                |
|                                    | 31.12.2018   | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 2 400        | 2 400          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 2 400        | 2 400          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>2 400</b> | <b>2 400</b>   |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     | 150        | 395        |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>150</b> | <b>395</b> |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |       |          |                    | Kokku  |
|---------------------|-------|----------|--------------------|--------|
|                     | Maa   | Ehitised |                    |        |
|                     |       |          | Transpordivahendid |        |
| 31.12.2017          |       |          |                    |        |
| Soetusmaksumus      | 7 296 | 42 522   |                    | 49 818 |
| Akumuleeritud kulum | 0     | 0        |                    | 0      |
| Jääkmaksumus        | 7 296 | 42 522   |                    | 49 818 |
|                     |       |          |                    |        |
| Amortisatsioonikulu | -584  | -4 252   |                    | -4 836 |
|                     |       |          |                    |        |
| 31.12.2018          |       |          |                    |        |
| Soetusmaksumus      | 7 296 | 42 522   |                    | 49 818 |
| Akumuleeritud kulum | -584  | -4 252   |                    | -4 836 |
| Jääkmaksumus        | 6 712 | 38 270   |                    | 44 982 |
|                     |       |          |                    |        |
| Ostud ja parendused | 0     | 1 445    | 18 433             | 19 878 |
| Amortisatsioonikulu | 0     | 0        | -1 326             | -1 326 |
|                     |       |          |                    |        |
| 31.12.2019          |       |          |                    |        |
| Soetusmaksumus      | 7 296 | 43 967   | 18 433             | 69 696 |
| Akumuleeritud kulum | -584  | -4 252   | -1 326             | -6 162 |
| Jääkmaksumus        | 6 712 | 39 715   | 17 107             | 63 534 |

## Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2019 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |             |
| Omaniku lühiajaline laen         | 58 014     | 58 014                           |                     |             | 0            | eur         | 31.12.2020  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 58 014     | 58 014                           |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 58 014     | 58 014                           |                     |             |              |             |             |
|                                  |            |                                  |                     |             |              |             |             |
|                                  | 31.12.2018 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |             |
| Omanike lühiajaline laen         | 57 544     | 57 544                           |                     |             | 0            | EUR         |             |
| Kameks OÜ                        | 8 999      | 8 999                            |                     |             | 5%           | EUR         | 31.12.2018  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 66 543     | 66 543                           |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 66 543     | 66 543                           |                     |             |              |             |             |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2019   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 670          | 670            |
| Saadud ettemaksed                | 4 470        | 4 470          |
| Muud saadud ettemaksed           | 4 470        | 4 470          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>5 140</b> | <b>5 140</b>   |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2018   | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 4            | 4              |
| Maksuvõlad                       | 395          | 395            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>399</b>   | <b>399</b>     |

## Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|--------------------------------|------------|------------|
| Hankijatele tasumata arved     | 670        | 4          |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>670</b> | <b>4</b>   |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 58 014     | 57 544     |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.03.2020

**StreamOne OÜ (registrikood: 12322306) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ALVAR HALLASTE     | Juhatuse liige     | 25.05.2020           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2019   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 661        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 189          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 850</b> |
| Jaotamine                                                              |              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 850        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 850</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2019   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 661        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 189          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 850</b> |
| Jaotamine                                                              |              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 850        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 850</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 1983            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                     | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------|
| Alvar Hallaste | 37201270241                               | Aespa alevik,<br>Kohila vald, Rapla<br>maakond, Eesti | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                         |
|-----------------|-------------------------|
| Liik            | Sisu                    |
| E-posti aadress | alvarhallaste@gmail.com |