

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.12.2018

aruandeaasta lõpp: 30.11.2019

ärinimi: H & M Hennes & Mauritz OÜ

registrikood: 12325865

tänava/talu nimi, Roseni tn 8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10111

telefon: +358 925880530

faks: +358 925880303

e-posti aadress: kadri.raigna@hm.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Kasutusrent	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Osakapital	15
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 13 Tööjõukulud	17
Lisa 14 Intressikulud	17
Lisa 15 Seotud osapooled	17
Lisa 16 Sündmused pärast aruandekuupäeva	18
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Sissejuhatus

OÜ H&M Hennes & Mauritz asutati 08. augustil 2012. aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on rõivaste, aksessuaaride ja jalatsite jaemüük.

Majandusaasta algab 01. detsembril ja lõpeb 30. novembril.

Ettevõtte kuulub kontserni H&M Group, mille emaettevõtte asub Rootsis.

H&M tootevalikus on mitmed erinevad naistele, meestele, noortele ja lastele suunatud kontseptsioonid, kodukaubad ning kosmeetika.

Olulisemad sündmused majandusaastal

2019. aastal jätkusid ümberkujundustööd klientide ostukogemuse parandamiseks. Parendused hõlmavad kogu toomis- ja tarneahelat alates tootearendusest kuni inspireerivate kaupluste ja kvaliteetsema klienditeeninduseni. Selle tulemusel vahetati välja viie kaupluse valgustuslahendused ja Kristiine keskuses olev kauplus sai renoveeritud.

2019. aasta novembrikuus avasime uue kaupluse Jõhvis Pargi Kaubanduskeskuses.

Tänapäeval on Eestis kolmteist H&M kauplust: 5 Tallinnas, 3 Tartus ning Pärnus, Narvas, Rakveres, Kuressaares ja Jõhvis igas linnas üks.

Müügitulu kasvas võrreldes eelmise aastaga 711 tuhat eurot.

Tähtsamad finantsnäitajad ja suhtarvud

Kasumiaruande näitajad, tuhandetes	Aruandeaasta	Eelmine aruandeaasta	
Müügitulu	36 274	35 563	
Brutokasum	6 450	7 049	
EBITDA	1 488	2 612	
Äri kasum	750	1 533	
Puhaskasum	752	1 532	
Finantsseisundi näitajad, tuhandetes			
Varad kokku	13 105	12 010	
Omakapital	8 102	7 350	
Muud näitajad			
Kaupluste arv	12	11	
Müügipind perioodi lõpus	25 260	23 749	m ²
Töötajate arv perioodi lõpus	356	327	töötajat
Suhtarvud			
Müügitulude kasv	2,00	1,63	%
Brutorentaablus	17,78	19,82	%
Ärirentaablus	2,07	4,31	%

<i>Puhasrentaablus</i>	2,07	4,31	%
<i>Likviidsuskordaja</i>	2,45	2,31	
<i>Võlakordaja</i>	0,38	0,39	
<i>Kohustiste ja omakapitali suhe</i>	0,62	0,63	
<i>Varude käibekordaja</i>	2,42	1,81	
<i>Omakapitali tootlus</i>	9,28	20,85	%
<i>Koguvarede tootlus</i>	5,74	12,76	%

Näitajate ja suhtarvude valemid

EBITDA = Ärikasum - amortisatsioon ja põhivara mahakandmine
 Brutorentaablus = (Netokäive-Müüdnud kaupade kulu) / Netokäive
 Ärirentaablus = Ärikasum / Müügitulu
 Puhasrentaablus = Puhaskasum / Müügitulu
 Likviidsuskordaja = Käibevara / Lühiajalised kohustused
 Võlakordaja = Kohustised kokku / Varad kokku
 Kohustiste ja omakapitali suhe = Kohustised kokku / Omakapital
 Varude käibekordaja = Müügitulu / Keskmised varud
 Omakapitali tootlus (ROE) = Puhaskasum / Omakapital
 Koguvarede tootlus = Puhaskasum / Koguvarede

Personal

Töötajatele makstud tasude kogusumma majandusaastal oli 3 041 tuhat eurot (eelmisel majandusaasta tasud 2 836 tuhat eurot), keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 247, kellest 95% olid naised ja 5% mehed. Eelmise aasta näitajad olid vastavalt: 238, 95% ja 5%.
 Osaühingu juhatuses on kaks liiget, juhatusele tasusid ei makstud. Lepingute lõppemisel ei ole viimastele ette nähtud erakorralisi kompensatsioone ega hüvitisi.

Eesmärgid ja perspektiivid järgmiseks majandusaastaks

Järgnevatel aastatel jätkame investeerimist tehnoloogiasse, uuendame ja täiustame sortimenti, et pakkuda klientidele parimat ostukogemust ning hinna, kvaliteedi ja meie jätkusuutlikku suhet.

Endiselt on tähtsal kohal keskkonnateadlikkus ja jätkusuutlikkus. H&M Grupi jätkusuutlikkuse algatuste kaudu oleme suurendanud meie toodetes kasutatavate säästvate materjalide osakaalu. Eesmärgiks on, et 2020. aasta lõpuks oleks 100% puuvillast, mida meie kaubamärgid kasutavad, jätkusuutlikest allikatest ning aastaks 2030 kasutaksime ainult ringlusesse võetud või muul viisil säästlikult toodetud materjale.

Oleme praktiliselt lõpule jõudnud müüdnud kauba pakendamisel üleminekul plastikkottidelt paberkottidele. 2019. aastal vähendasime H&M kauplustes plastikkottide arvu miinimumini - 99% kauba pakendamisel kasutatavatest kottidest olid paberkotid. Järgnevalt vaatame läbi kogu väärtusahelas kasutatavad pakendid, minimeerimaks plastiku tarbimist.

Järgnevatel aastatel plaanime jätkata ka laienemisega ja avada uusi kauplusi ning kaasajastada ja energiatõhustada olemasolevaid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.11.2019	30.11.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 080 205	6 109 828	2
Nõuded ja ettemaksed	566 267	752 793	3
Varud	3 616 296	3 880 374	4
Kokku käibevarad	12 262 768	10 742 995	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	842 228	1 266 633	6
Kokku põhivarad	842 228	1 266 633	
Kokku varad	13 104 996	12 009 628	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	5 002 781	4 659 429	8
Kokku lühiajalised kohustised	5 002 781	4 659 429	
Kokku kohustised	5 002 781	4 659 429	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 347 699	5 815 325	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	752 016	1 532 374	
Kokku omakapital	8 102 215	7 350 199	
Kokku kohustised ja omakapital	13 104 996	12 009 628	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.12.2018 - 30.11.2019	01.12.2017 - 30.11.2018	Lisa nr
Müügitulu	36 274 558	35 562 816	10
Muud äritulud	95 596	35 608	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-29 824 230	-28 513 622	11
Mitmesugused tegevuskulud	-981 152	-664 924	12
Tööjõukulud	-4 076 648	-3 808 065	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-738 432	-1 078 664	6
Ärikasum (kahjum)	749 692	1 533 149	
Intressitulud	36	23	
Intressikulud	-2 895	-653	14
Muud finantstulud ja -kulud	5 183	-145	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	752 016	1 532 374	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	752 016	1 532 374	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.12.2018 - 30.11.2019	01.12.2017 - 30.11.2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	749 692	1 533 149	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	738 432	1 078 664	6
Kokku korrigeerimised	738 432	1 078 664	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	186 526	-553 636	
Varude muutus	264 078	2 089 113	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	343 352	841 073	
Laekunud intressid	36	23	
Makstud intressid	-2 895	-653	14
Muud rahavood äritegevusest	5 183	-146	
Kokku rahavood äritegevusest	2 284 404	4 987 587	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-314 027	-102 644	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-314 027	-102 644	
Kokku rahavood	1 970 377	4 884 943	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 109 828	1 224 885	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 970 377	4 884 943	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 080 205	6 109 828	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
30.11.2017	2 500	5 815 325	5 817 825
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	1 532 374	1 532 374
30.11.2018	2 500	7 347 699	7 350 199
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	752 016	752 016
30.11.2019	2 500	8 099 715	8 102 215

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

H&M Hennes & Mauritz OÜ 2018/2019. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassades olevat sularaha ning arvelduskontode jääke pangas (jooksevkontot ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi hoiuseid).

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised seisuga 30. november 2018 on ümber hinnatud eurodesse aruande kuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid hinnatakse bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete laekumise tõenäosuse hindamisel vaadeldakse võimaluse korral iga ostjat eraldi. Kui see pole võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina.

Kõiki nõudeid (nõuded ostjate vastu, viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandekuupäeval hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruandes.

Varud hinnatakse alla juhul kui varude füüsilise inventuuri käigus on tuvastatud, et varud on riknenud või nende füüsiline seisund on halvenenud.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mille mõõtmiseks kasutatakse jaehinna meetodit. Arvestust peetakse kaupade müügihinnas ja varude jäägi hindamisel arvestatakse müügihinnast maha keskmine kasumimarginaal, mis on kõikidel kaupadel sarnane. Selle meetodi tulemusena saadud soetusmaksumus on ligilähedane tegelikule maksumusele.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse ja immateriaalse põhivarana kajastatakse bilansis need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

ESY
NS

15.05.2020

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kohustised, millede maksetähtjad on aruande kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustistena, ülejäänud lühiajaliste kohustistena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustised on kajastatud bilansis.

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Puhkusereservi arvestatakse igakuiselt ning on kajastatud bilansis kohustisena viitvõlgade koosseisus.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldisi kajastatakse juhul, kui ettevõttele lasub enne aruande kuupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, mille realiseerumise aeg või summa on tõenäoline ja usaldusväärselt määratav. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse aruande kuupäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal aruande kuupäeval.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustiste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustisteks klassifitseeritakse need kohustised, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Nende kohustiste üle peetakse arvestust bilansiväliselt ning avalikustatakse aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast ning arvestatakse tekkepõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, mil kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgnevatel perioodidel, kajastatakse nende tekkimisel varana ning kajastatakse kuluna kasu loomise perioodis.

EX

15.05.2020
NS

Maksustamine

Tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilukkunud tulumaksu nõue või kohustis. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Kuni 31.12.2018 oli dividendi tulumaksumääraks 20%. Alates 01.01.2018 muutunud tulumaksuseaduse kohaselt on võimalik regulaarselt makstavatele dividendidele rakendada soodusmäär 14%. 14% soodusmaksumäära saab kasutada alates 01.01.2019 makstavatele dividendidele, millest kolmandikule eelmisel majandusaastal makstud dividendidest rakendub soodusmäär 14% ning ületavale osale rakendub maksumäär 20%. Soodusmäär 14% saab kasutada viimase kolme aasta keskmise väljamakstud dividendi summa ulatuses.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

Osaühingu tegevdirektor ja juhatuse ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Suhtes seotud osapooltega lähtutakse hea äritava põhimõtetest. Lepingute tingimused lepatakse kokku osapoolte vaheliste läbirääkimiste käigus nii, et need rahuldaksid kõiki osapooli.

Aruande kuupäevajärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid aruande kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruande kuupäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	30.11.2019	30.11.2018
Sularaha	185 730	147 846
Pangakontod	7 578 180	5 858 880
Rahad teel	316 295	103 102
Kokku raha	8 080 205	6 109 828

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	30.11.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	315 827	315 827
Ostjatelt laekumata arved	315 827	315 827
Nõuded seotud osapoolte vastu	56	56
Muud nõuded	98 684	98 684
Viitlaekumised	98 684	98 684
Ettemaksed	151 700	151 700
Tulevaste perioodide kulud	151 700	151 700
Kokku nõuded ja ettemaksed	566 267	566 267
	30.11.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 092	2 092
Ostjatelt laekumata arved	2 092	2 092
Muud nõuded	561 540	561 540
Viitlaekumised	561 540	561 540
Ettemaksed	189 161	189 161
Tulevaste perioodide kulud	189 161	189 161
Kokku nõuded ja ettemaksed	752 793	752 793

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	30.11.2019	30.11.2018
Müügiks ostetud kaubad	3 616 296	3 880 374
Kokku varud	3 616 296	3 880 374

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	30.11.2019	30.11.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	524 480	439 285
Üksikisiku tulumaks	56 102	46 828
Erisoodustuse tulumaks	3 832	4 643
Sotsiaalmaks	177 867	169 462
Kohustuslik kogumispension	9 723	6 796
Töötuskindlustusmaksed	12 403	13 815
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	784 407	680 829

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
30.11.2017				
Soetusmaksumus	934 987	3 949 570	0	4 884 557
Akumuleeritud kulum	-258 401	-2 383 504	0	-2 641 905
Jääkmaksumus	676 586	1 566 066	0	2 242 652
Ostud ja parendused	56 128	0	46 516	102 644
Amortisatsioonikulu	-329 973	-748 690	0	-1 078 663
30.11.2018				
Soetusmaksumus	991 115	3 949 570	46 516	4 987 201
Akumuleeritud kulum	-588 374	-3 132 194	0	-3 720 568
Jääkmaksumus	402 741	817 376	46 516	1 266 633
Ostud ja parendused	39 158	272 593	2 276	314 027
Muud ostud ja parendused	39 158	272 593	2 276	314 027
Amortisatsioonikulu	-291 452	-446 980	0	-738 432
Ümberliigitamised	14 784	31 732	-46 516	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	14 784	31 732	-46 516	
30.11.2019				
Soetusmaksumus	1 045 057	4 253 895	2 276	5 301 228
Akumuleeritud kulum	-879 826	-3 579 174	0	-4 459 000
Jääkmaksumus	165 231	674 721	2 276	842 228

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	01.12.2018 - 30.11.2019	01.12.2017 - 30.11.2018
Kasutusrendikulu	2 258 883	2 272 677
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatestatavatest lepingutest		
	30.11.2019	30.11.2018
12 kuu jooksul	2 506 267	2 353 297
1-5 aasta jooksul	12 559 851	11 781 391

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.11.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 481 395	3 481 395
Võlad töövõtjatele	223 137	223 137
Maksuvõlad	784 407	784 407
Muud võlad	270 383	270 383
Muud viitvõlad	270 383	270 383
Saadud ettemaksed	243 459	243 459
Tulevaste perioodide tulud	243 459	243 459
Kokku võlad ja ettemaksed	5 002 781	5 002 781
	30.11.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 268 385	3 268 385
Võlad töövõtjatele	199 109	199 109
Maksuvõlad	680 829	680 829
Muud võlad	174 236	174 236
Muud viitvõlad	174 236	174 236
Saadud ettemaksed	336 870	336 870
Tulevaste perioodide tulud	336 870	336 870
Kokku võlad ja ettemaksed	4 659 429	4 659 429

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	30.11.2019	30.11.2018
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus 2 500 eurot		

Aruande kuupäeva sisuga on osakapital 100% sisse makstud.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 30.11.2019 on 8 099 714 eurot (30.11.2018 7 347 699 eurot).

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 619 943 eurot (2019. aasta tulumaksumäär 20/80). Eelmise aasta maksimaalne võimalik dividendisumma oli 1 163 065 eurot. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustise arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 30.11.2019.

Eelmise majandusaasta tulemist ei ole otsustatud dividende välja maksta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ning kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, mil dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	01.12.2018 - 30.11.2019	01.12.2017 - 30.11.2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	36 274 558	35 562 816
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	36 274 558	35 562 816
Kokku müügitulu	36 274 558	35 562 816
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaekaubandus	36 274 558	35 562 816
Kokku müügitulu	36 274 558	35 562 816

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	01.12.2018 - 30.11.2019	01.12.2017 - 30.11.2018
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	13 538 929	15 388 385
Energia	432 329	417 390
Elektrienergia	335 849	324 942
Soojusenergia	96 480	92 448
Veevarustusteenused	2 030	4 255
Alltöövõtutööd	657 196	328 576
Transpordikulud	550 206	560 204
Logistikakulud	573 735	610 877
Üür ja rent	2 258 883	2 159 125
Tööjõurent	4 548	1 381
Reklaami- ja marketingikulud	426 505	386 619
Lähetuskulud	69 734	94 631
Äri- ja juhtimisteenused	10 555 186	7 298 445
Muud	754 949	1 263 734
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	29 824 230	28 513 622

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.12.2018 - 30.11.2019	01.12.2017 - 30.11.2018
Üür ja rent	67 670	65 967
Energia	4 174	7 001
Elektrienergia	839	3 853
Soojusenergia	3 335	3 148
Veevarustusteenused	2 935	330
Mitmesugused bürookulud	821 790	534 249
Lähetuskulud	53 872	30 933
Koolituskulud	1 141	779
Riiklikud ja kohalikud maksud	11 978	0
Muud	17 592	25 665
Kokku mitmesugused tegevuskulud	981 152	664 924

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.12.2018 - 30.11.2019	01.12.2017 - 30.11.2018
Palgakulu	3 041 088	2 835 659
Sotsiaalmaksud	1 035 560	972 406
Kokku tööjõukulud	4 076 648	3 808 065
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	247	238

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	01.12.2018 - 30.11.2019	01.12.2017 - 30.11.2018
Muud intressikulud	2 895	653
Kokku intressikulud	2 895	653

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	H&M Hennes & Mauritz AB
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	H&M Hennes & Mauritz

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	30.11.2019		30.11.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	56	3 349 774	2 092	3 123 688

Kohustiste saldo emaettevõttele koosneb tasumata ostuarvetest summas 3 349 774 eurot (eelmisel aastal: tasumata ostuarved 3 123 688 eurot). Nõuete saldo emaettevõttele 56 eurot on laekumata müügiarved (eelmisel aastal: 2 092 eurot).

Aruandeperioodil juhatuse liikme tasusid ei ole arvestatud ega makstud.

Lisa 16 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2019. aasta detsembris tuvastati Hiinas Wuhanis tundmatu viirushaiguse puhang. 9. jaanuaril anti teada, et kopsupõletiku puhanguga seoses kahtlustatakse uut tüüpi koroonaviirust (COVID-19).

12. märtsil 2020 kehtestas Eesti Vabariigi Valitsus viirusest tingituna välja eriolukorra ning vastuvõetud erimeetmetest tulenevalt suleti muuhulgas ka kõik kaubanduskeskused.

Sellela seoses olid suletud alates 27. märtsist kuni 25. aprillini kõik H&M Hennes & Mauritz OÜ kauplused. 25. aprillil taastati müük H&M Postimaja kaupluses. Alates 12. maist on taas avatud kõik 13 H&M kauplust ning müük taastunud.

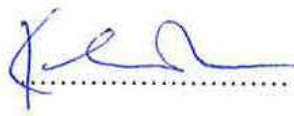
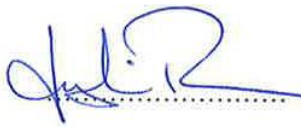
Seoses eriolukorrast tingitud sulgemisest langes müük 2020. aasta märtsis 46% ja aprillis 90%. Esimese nelja kuu kasum on võrreldes eelmise majandusaasta sama perioodiga 33% väiksem.

Kuna kriisieelne olukord ilmselt veel niipea ei taastu, siis planeerime kogu aasta müügitulude ja kasumi vähenemist.

Ettevõtte on piisav käibevahendite varu. Mai 2020 seisuga on ettevõtte jätkuvalt tegutsev ja lähima 12 kuu jooksul ei ole ette näha tegevuse lõppemist.

**JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2019 MAJANDUSAASTA ARUANDELE/
SIGNATURES OF THE MANAGEMENT BOARD TO 2019 ANNUAL REPORT**

Käesolevaga kinnitame OÜ H & M Hennes & Mauritz 2019. majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust / We hereby declare OÜ H & M Hennes & Mauritz 2019 annual report:

	Positsioon/ Position	Allkiri/Signature	Kuupäev/Date
Karl-Johan Erling Göran Persson	Juhatuse liige/ Board member		25.05.2020
Jyrki Peter Tervonen	Juhatuse liige/ Board member		25.05.2020

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK/PROPOSAL FOR PROFIT DISTRIBUTION

Juhatus teeb H&M Hennes & Mauritz OÜ üldkoosolekule ettepaneku jagada kasumit järgmiselt/The Management Board makes the proposal for profit distribution to General Meeting of the Shareholders:

Jaotamata kasum seisuga 30.11.2019/Retained earnings as at 30.11.2019	7 347 699 eur
Aruandeaasta kasum/Profit for the financial year	752 016 eur
Eraldis kohustuslikku reservkapitali/Allocation to statutory reserv	0 eur
Väljamakstavad dividendid/Paid dividends	0 eur
Jaotamata kasum peale dividendide väljamaksmist/Retained earnings after the dividend payment	8 099 715 eur



Karl-Johan Erling Göran Persson
Juhatuse liige/Board member



Jyrki Peter Tervonen
Juhatuse liige/Board member

25.05 2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

H & M Hennes & Mauritz OÜ osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud H & M Hennes & Mauritz OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 30. november 2019 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet, rahavoogude aruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid ning aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt H & M Hennes & Mauritz OÜ finantsseisundit seisuga 30. november 2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (sh sõltumatuse standardid) (Eesti), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi nõuetele.

Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrollisüsteemi eest nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

Tallinn, 25. mai 2020



Olesia Abramova
Vandeauditori number 561
Ernst & Young Baltic AS
Audiitorettevõtja tegevusloa number 58

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.11.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 347 699
Aruandeaasta kasum (kahjum)	752 016
Kokku	8 099 715
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 099 715
Kokku	8 099 715

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	36274558	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
H & M Hennes & Mauritz International AB		Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+358 925880530
Faks	+358 925880303
E-posti aadress	kadri.raigna@hm.com