

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Piiri Eriarstiabi OÜ

registrikood: 11006371

tänava/talu nimi, Piiri tn 4

maja ja korteri number:

linn: Jõgeva linn

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihthumber: 48307

telefon: +372 7766243

e-posti aadress: piiri.eriarsiabi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Muud nõuded	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

2019 aasta kulges üldjoontes sarnaselt 2018. aastaga. Samasuguses suurusjärgus kui suurenes müügikäive, suurenesid ka kulud tööjõule.

Raatus tänava silmaarsti kabinetile soetati OCT aparaat, mis võimaldas tõsta osutatava silmaarsti teenuse kvaliteeti.

Järgneval aastal on plaanis muretseda vähemalt kahele silmaarsti kabinetile ICARE silmarõhu mõõtmise seade.

2019.aastal vähenes renditulu rentniku vahetusest tingitud pausi arvelt.

Finantssuhtarvud:

Lühiajalise võla kattekordaja = käibevara / lühiajaline võlg (kordades):

31.12.2019 34,9 = 856 586 / 24 543

31.12.2018 26,2 = 683 942 / 26 056

Võlakordaja = kohustused / varad (kordades):

31.12.2019 0,02 = 24 543 / 1 326 277

31.12.2018 0,03 = 26 056 / 925 221

Soliidsuskordaja = netovara / varad (kordades):

31.12.2019 0,98 = 1 301 734 / 1 326 277

31.12.2018 0,97 = 899 165 / 925 221

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	591 970	452 565	
Finantsinvesteeringud	216 743	189 181	2
Nõuded ja ettemaksed	47 873	42 196	3
Kokku käibevarad	856 586	683 942	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	209 637	0	4
Materiaalsed põhivarad	260 054	241 279	5
Kokku põhivarad	469 691	241 279	
Kokku varad	1 326 277	925 221	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	24 543	26 056	7
Kokku lühiajalised kohustised	24 543	26 056	
Kokku kohustised	24 543	26 056	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 112	5 112	
Kohustuslik reservkapital	511	511	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	893 541	573 507	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	402 570	320 035	
Kokku omakapital	1 301 734	899 165	
Kokku kohustised ja omakapital	1 326 277	925 221	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	642 753	634 603	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-64 056	-69 623	10
Tööjõukulud	-171 080	-163 188	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-36 718	-56 081	5
Muud ärikulud	-1 714	-1 714	
Ärikasum (kahjum)	369 185	343 997	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	33 362	-24 053	
Intressitulud	23	91	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	402 570	320 035	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	402 570	320 035	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Piiri Eriarstiabi OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina on kajastatud nõudmiseni hoiused pankades ning tähtajalised hoiused.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberitena on kajastatud lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse määramisel on olnud aluseks aktsiate turuväärtus. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Aktsiaid, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, on kajastatud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse asutuse tavapärase majandustegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o soetusväärtus, millest on mahaarvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenuvõtte põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaal-väärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Ostjatelt laekumata nõuete allahindluskulu (ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest tekkinud kulu) on kajastatud muu tegevuskuluna. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine on kajastatud nõuete allahindluskulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Arvutid jms. 30 %
- Masinad ja seadmed 20 %
- Transpordivahendid 20 %
- Muu inventar, tööriistad jms. 20 %

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdiseväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõttevälise ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real „põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus“.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (laenukohustused, võlad hankijatele ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele.

Piiri Eriarstiabi seotud osapoolteks on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2017	217 249	217 249
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	-28 068	-28 068
31.12.2018	189 181	189 181
Kajastatud õiglases väärtuses	189 181	189 181
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	27 562	27 562
31.12.2019	216 743	216 743

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	42 422	42 422	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	42 422	42 422	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	511	511	0	0	8
Muud nõuded	214 577	4 940	26 225	183 412	
Laenunõuded	214 500	4 863	26 225	183 412	4
Viitlaekumised	77	77	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	257 510	47 873	26 225	183 412	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	40 361	40 361	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	40 361	40 361	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 764	1 764	0	0	8
Muud nõuded	71	71	0	0	
Laenunõuded	0	0	0	0	
Viitlaekumised	71	71	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	42 196	42 196	0	0	

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	214 500	4 863	26 225	183 412				
Oskari Kinnisvara OÜ	214 500	4 863	26 225	183 412	2,5%	EUR	23.12.2049	3
Viitlaekumised	77	77	0	0				
Kokku muud nõuded	214 577	4 940	26 225	183 412				

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	0	0	0	0				
Viitlaekumised	71	71	0	0				
Kokku muud nõuded	71	71	0	0				

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2017						
Soetusmaksumus	293 006	29 490	212 159	241 649	56 782	591 437
Akumuleeritud kulum	-63 176	-16 236	-175 273	-191 509	-44 792	-299 477
Jääkmaksumus	229 830	13 254	36 886	50 140	11 990	291 960
Ostud ja parendused	0	0	5 400	5 400	0	5 400
Amortisatsioonikulu	-14 757	-5 904	-27 660	-33 564	-7 760	-56 081
31.12.2018						
Soetusmaksumus	293 006	29 490	217 559	247 049	56 783	596 838
Akumuleeritud kulum	-77 933	-22 140	-202 933	-225 073	-52 553	-355 559
Jääkmaksumus	215 073	7 350	14 626	21 976	4 230	241 279
Ostud ja parendused	0	0	55 493	55 493	0	55 493
Muud ostud ja parendused		0	55 493	55 493	0	55 493
Amortisatsioonikulu	-10 980	-5 904	-17 125	-23 029	-2 709	-36 718
31.12.2019						
Soetusmaksumus	293 006	29 490	273 052	302 542	56 783	652 331
Akumuleeritud kulum	-88 913	-28 044	-220 058	-248 102	-55 262	-392 277
Jääkmaksumus	204 093	1 446	52 994	54 440	1 521	260 054

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	2 150	2 150
Akumuleeritud kulum	-2 150	-2 150
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2018		
Soetusmaksumus	2 150	2 150
Akumuleeritud kulum	-2 150	-2 150
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2019		
Soetusmaksumus	2 150	2 150
Akumuleeritud kulum	-2 150	-2 150
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	3 658	3 658	0	0	
Võlad töövõtjatele	12 549	12 549	0	0	
Maksuvõlad	7 056	7 056	0	0	8
Saadud ettemaksed	1 280	1 280	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	1 280	1 280	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	24 543	24 543	0	0	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	4 709	4 709	0	0	
Võlad töövõtjatele	15 639	15 639	0	0	
Maksuvõlad	5 708	5 708	0	0	8
Kokku võlad ja ettemaksed	26 056	26 056	0	0	

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	0	2 199	0	1 739
Erisoodustuse tulumaks	0	54	0	54
Sotsiaalmaks	0	4 301	0	3 519
Kohustuslik kogumispension	0	201	0	151
Töötuskindlustusmaksed	0	301	0	245
Ettemaksukonto jääk	511		1 764	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	511	7 056	1 764	5 708

Lisa 9 Müügitulu (eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	642 753	634 603
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	642 753	634 603
Kokku müügitulu	642 753	634 603
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Eriarstiabi teenuste müük Eesti Haigekassale	623 838	608 569
Meditsiiniteenuste müük teistele ostjatele	15 016	18 443
Renditulu	2 716	5 876
Muud laekumised majandustegevusest	1 183	1 715
Kokku müügitulu	642 753	634 603

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	3 276	3 276
Kommunaalkulud	6 228	6 622
Ostukaubad ja teenused	54 552	59 725
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	64 056	69 623

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	126 597	121 993
Sotsiaalmaksud	42 769	41 195
Kokku tööjõukulud	169 366	163 188
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	10
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksud	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad									
Oskari Kinnisvara OÜ	214 500	0	0	0	0	0	2,5%	EUR	23.12.2049

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	2 288	3 872

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2020

Piiri Eriarstiabi OÜ (registrikood: 11006371) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS PAUKLIN	Juhatuse liige	25.05.2020
Resolutsioon:	Kinnitan.	
KAJA PAUKLIN	Juhatuse liige	25.05.2020
Resolutsioon:	Kinnitan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	893 541
Aruandeaasta kasum (kahjum)	402 570
Kokku	1 296 111
Jaotamine	
Dividendideks	400 000
Kokku	400 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Eriarstiabi osutamine	86221	638855	99.39%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Pauklin	35701042771	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)
Kaja Pauklin	45606202732		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7766243
E-posti aadress	piiri.eriarstiabi@gmail.com