

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Hooneühistu Mikro-1

registrikood: 80061263

tänava/talu nimi, Puru tee 20-23

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 41534

telefon: +372 5066329

e-posti aadress: aleksei.rodin@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Hooneühistu Mikro-1 on garaažiomanike ühistu. Iga aasta maksavad omanikud tasu elektritarbimise eest ja maamaksu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	1 148	1 276
Kokku põhivarad	1 148	1 276
Kokku varad	1 148	1 276
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 280	-1 152
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-128	-128
Kokku omakapital	1 148	1 276
Kokku kohustised ja omakapital	1 148	1 276

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Muud äritulud	91	125
Mitmesugused tegevuskulud	-91	-125
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-128	-128
Ärikasum (kahjum)	-128	-128
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-128	-128
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-128	-128

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja töötatud juhendid ning riigi raamatupidamise üldeeskiri.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskonto jääke

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Toodete, kaupade ja põhivara müügist saadud tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt sisemise intressimäära alusel.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt sisemise intressimäära alus

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2020

Hooneühistu Mikro-1 (registrikood: 80061263) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI RODIN	Juhatuse liige	23.05.2020

Aruanne Hooneühistu Mikro-1 raamatupidamise ja majandustegevuse kohta.

Käsolev aruanne on koostatud revisionikomisjoni liikmete Eve Sepa ja Gennady Ratushi poolt hooneühistu Mikro-1 raamatupidamise ja majandustegevuse kontrollimise kohta.

Kontroll viidud läbi vastavalt hooneühistu Mikro-1 põhikirjale. Kontrollitud periood alates 01.01.2019 a. kuni 31.12.2019a. Kontroll oli teostud juhatuse liikme Aleksei Rodini poolt.

Hooneühistu Mikro-1 iseloomustus: 12 liiget, kes on 12 garaažibookside omanikud.

Kontrollimise käigus tehtud kindlaks:

Aasta jooksul oli teostatud hooneühistu liikmete poolt elektrienergia tasumine summa 47.60 eurot ja maamaksu tasumine summas 39.97 eurot. Posti kulud 2.95 eurot oli seoses Tartu Maakohtu registriosakonnale esitatud täpsustatud plaan. Kulude katmiseks oli võetud tasu ühistu liikmetelt vastavalt elektriarvesti näitudele ,Eesti post kviitung , maamaksu arve tasumiseks. Rahaliste vahendite laekumine ja väljaminek on dokumentaalselt tõestatud. Muid väljamakseid ja tegevusi ei ole olnud.

Revisioonikomisjoni arvamus:

Lugeda hooneühistu juhatuse tegevus 2019 majandusaastal rahuldavaks.

Revisioonikomisjoni liikmed

Eve Sepp

Gennady Ratush

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 280
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-128
Kokku	-1 408

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5066329
E-posti aadress	aleksei.rodin@mail.ee