

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: KG Partners OÜ

registrikood: 12580770

tänava/talu nimi, Lossi tn 9

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93819

e-posti aadress: kaupo@pastak.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

2019 oli ettevõtte viies täispikk tegevusaasta.
Tulemiks pisut üle 42,2 tuhande eurone kasum.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 066	1 361
Nõuded ja ettemaksed	0	1 141
Kokku käibevarad	3 066	2 502
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	261 048	14 000
Kokku põhivarad	261 048	14 000
Kokku varad	264 114	16 502
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	21 857	0
Eraldised	0	2 000
Kokku lühiajalised kohustised	21 857	2 000
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	183 995	0
Võlad ja ettemaksed	2 700	1 200
Kokku pikaajalised kohustised	186 695	1 200
Kokku kohustised	208 552	3 200
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 802	3 635
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 260	9 667
Kokku omakapital	55 562	13 302
Kokku kohustised ja omakapital	264 114	16 502

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	21 979	26 648
Muud äritulud	36 000	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 536	-16 921
Mitmesugused tegevuskulud	-147	-33
Muud ärikulud	-35	-27
Ärikasum (kahjum)	42 261	9 667
Muud finantstulud ja -kulud	-1	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	42 260	9 667
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 260	9 667

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KG Partners (endise nimega Lossi 11) OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamise tavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Käesolev majandusaasta aruanne on esitatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 500	2 000

Laenud

2019	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 857

2018	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 878

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	1 299	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.05.2020

KG Partners OÜ (registrikood: 12580770) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GRETE PASTAK	Juhatuse liige	21.05.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 802
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 260
Kokku	53 062
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	53 062
Kokku	53 062

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	21031	95.69%	Jah
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	948	4.31%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaupo Pastak	37306052760	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Grete Pastak	47602250016	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kaupo@pastak.com