

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Lukukoda

registrikood: 10162270

tänav a nimi ja maja number: Valdeku tn 132

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11216

telefon: +372 6599290

faks: +372 6555025

e-posti aadress: lukukoda@lukukoda.ee

veebilehe aadress: www.lukukoda.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kasutusrent	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13
Lisa 13 Turustuskulud	13
Lisa 14 Üldhalduskulud	14
Lisa 15 Muud ärikulud	14
Lisa 16 Intressikulud	14
Lisa 17 Tööjõukulud	14
Lisa 18 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Lukukoda põhitegevus on endiselt: lukukaupade jae- ja hulgimüük koos paigalduse ning hooldusega, lukustuse ja ukseautomaatika projektide teostamine.

Tulud, kulud ja tulem

2019. aastal kujunes ettevõtte käibeks 330 tuhat (2018. a 308 tuh) eurot.

2019. aasta kahjum oli 3 865 eurot (2018. a kahjum 21 870) eurot. 2018. aastal jätkasid tööd frantsiisilepingu alusel töötavad kauplused Tallinnas, Viljandis ja Pärnus.

	Valem	2019	2018
Müügitulu		330 505	308 113
Käibe kasv (%)	$(\text{käive } 2019 - \text{käive } 2018) / \text{käive } 2018 * 100$	7%	-22%
Puhaskasum		-3 864	-21 870
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	käibevara/ lühiajalised kohustused	1	1

Personal

Töötajate palgafond 2019. a oli 61 623 (2018. a 80 630) eurot. Keskmise töötajate arv 2019 aastal oli 5 (2018. a. 6).

Juhatus koosneb 1 liikmest, kes on ettevõtte tegevjuhiks. Tegevjuhi palgafond 2019. aastal 4 554 (2018. a 5 751) eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2020. aastal jätkavad tööd frantsiisilepingute alusel töötavad kauplused Tallinnas, Viljandis ja Pärnus. 2020. aastal suuri muudatusi ettevõtte tegevuses ette näha ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1	48	
Nõuded ja ettemaksed	56 663	29 722	2
Varud	171 456	179 233	3
Kokku käibevarad	228 120	209 003	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	825	1 155	5
Immateriaalsed põhivarad	166 789	186 411	6
Kokku põhivarad	167 614	187 566	
Kokku varad	395 734	396 569	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	78 782	97 416	8
Võlad ja ettemaksed	109 471	87 808	9
Kokku lühiajalised kohustised	188 253	185 224	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	40 000	40 000	8
Kokku pikaajalised kohustised	40 000	40 000	
Kokku kohustised	228 253	225 224	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 884	25 884	
Kohustuslik reservkapital	2 588	2 588	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	142 873	164 743	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 864	-21 870	
Kokku omakapital	167 481	171 345	
Kokku kohustised ja omakapital	395 734	396 569	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	330 505	308 113	11
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-296 936	-292 524	12
Brutokasum (-kahjum)	33 569	15 589	
Turustuskulud	-1 209	-1 274	13
Üldhalduskulud	-33 074	-34 293	14
Muud äritulud	0	1 667	
Muud ärikulud	-1 270	-1 009	15
Ärikasum (kahjum)	-1 984	-19 320	
Intressikulud	-1 880	-2 550	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 864	-21 870	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 864	-21 870	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lukukoda 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. OÜ Lukukoda kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Äriühing vastab väikeettevõtja definitsioonile (nagu on defineeritud raamatupidamise seaduse paragrahvis 3). Vastavalt raamatupidamise seadusele võivad väikeettevõtjad koostada täismahus raamatupidamise aastaaruande asemel lühendatud aastaaruande.

Lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtudes miinimumnõudest, et väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne koosneb bilansist, kasumiaruandest ja juhendi RTJ 15 "Lisades avalikustav informatsioon" paragrahvis 59 sätestatud lisadest.

Väikeettevõtjate lühendatud aastaaruandes võib bilanss olla esitatud lühemal või pikemal kujul, lähtudes raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetest ja võimalustest. Lisades esitatakse bilansikirjete alaliigendusi, kui see tuleb kasuks bilansi informatiivsusele ja loetavusele või on nõutud raamatupidamise seaduses. Lähtudes olulisuse printsibist, võib ebaolulisi bilansikirjeid avaldada summeeritult. Äriühing on esitanud bilansi pikemal kujul.

Juhatuse hinnangul on OÜ Lukukoda jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis kajastatakse raha ja pangakontode kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning lühiajalisi või katkestatavaid deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas kajastatakse raamatupidamises tehingupäeval kehtinud ametliku Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel. Juhul, kui välisvaluutas fikseeritud nõue laekub välisvaluutas ja konverteeritakse kohe eurodeks, siis kirjeldatakse raha laekumine laekumispäeva kommertsparaga vahetuskursiga. Aruandes on valuutapõhised rahalised vahendid ja valuutas arvestatud kohustised ümberhinnatud aruandekuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi järgi.

Ümberhindluse realiseerimata kasum/kahjum on kajastatud periooditulu või –kuluna kasumiaruandes. Nõuete ja hankijate võlgnevuse ümberhindlus kajastatakse muude äritulude või muude ärikulude kirjel. Muude rahaliste varade ümberhindluse kasu/kahju kajastatakse finantstulu või finantskulu kirjel. Ettemakseid, mis on tasutud välisvaluutas ümber ei hinnata.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu ja ettemakseid kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes, kusjuures hinnatud on iga kliendi arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil.

Immateriaalne põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum. Põhivara amortiseeritakse lineaarselt. Immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis ainult siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav ja on tõenäoline, et ettevõtte saab objektilt majanduslikku kasu.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 800**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Transpordivahendid	5
Firmaväärtus	20

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 800 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist - teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Maksustamine

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksuna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Aruandepäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja –kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Alates 01.01.2018 kehtib Eestis uus dividendide maksustamise kord, mis näeb ette madalama tulumaksumäära (14/86 dividendide netosummalt) rakendamise võimaluse regulaarsetele kasumijaotustele. Madalamat maksumäära võib rakendada, kui jaotatava kasumi summa ei ületa ettevõtte viimase kolme aasta keskmist jaotatud kasumit, millelt on Eestis makstud tulumaksu.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhtkond. Eelmainitud isikute lähedased pereliikmed ning kõigi eelmainitud isikute poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	55 197	55 197	
Ostjatelt laekumata arved	55 197	55 197	
Muud nõuded	24	24	
Viitlaekumised	24	24	
Ettemaksed	1 442	1 442	
Tulevaste perioodide kulud	1 442	1 442	
Kokku nõuded ja ettemaksed	56 663	56 663	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	28 296	28 296	
Ostjatelt laekumata arved	28 296	28 296	
Muud nõuded	65	65	
Viitlaekumised	65	65	
Ettemaksed	1 361	1 361	
Tulevaste perioodide kulud	1 361	1 361	
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 722	29 722	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	171 432	179 233
Ettemaksed varude eest	24	0
Kokku varud	171 456	179 233

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	38	
Käibemaks	4 038	4 722
Üksikisiku tulumaks	1 542	1 988
Sotsiaalmaks	2 617	3 702
Kohustuslik kogumispension	124	174
Töötuskindlustusmaksed	156	196
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 515	10 782

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018						
Soetusmaksumus	11 442	3 394	39 526	54 362	13 731	68 093
Akumuleeritud kulum	-10 287	-3 394	-39 526	-53 207	-13 731	-66 938
Jääkmaksumus	1 155	0	0	1 155	0	1 155
Amortisatsioonikulu	-330	0	0	-330	0	-330
31.12.2019						
Soetusmaksumus	11 442	773	28 888	41 103	13 731	54 834
Akumuleeritud kulum	-10 617	-773	-28 888	-40 278	-13 731	-54 009
Jääkmaksumus	825	0	0	825	0	825

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	392 444	3 166	395 610
Akumuleeritud kulum	-206 033	-3 166	-209 199
Jääkmaksumus	186 411	0	186 411
Amortisatsioonikulu	-19 622		-19 622
31.12.2019			
Soetusmaksumus	392 444	0	392 444
Akumuleeritud kulum	-225 655	0	-225 655
Jääkmaksumus	166 789	0	166 789

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018
Kasutusrenditulu	5 246	5 246
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	5 246	5 246

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen	26 173	26 173			2%	euro	31.12.2020
Laen	46 343	46 343			0%	euro	31.12.2020
Arvelduskrediit	6 266	6 266			0,15% päevas	euro	08.06.2020
Lühiajalised laenud kokku	78 782	78 782					
Pikaajalised laenud							
Laen	40 000			40 000	1,5%	euro	15.06.2021
Pikaajalised laenud kokku	40 000			40 000			
Laenukohustised kokku	118 782	78 782		40 000			
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen	26 174	26 174			2%	euro	31.12.2019
Laen	43 640	43 640			0%	euro	31.12.2019
Arvelduskrediit	9 400	9 400			0,15% päevas + 2% aastas	euro	08.06.2019
Lühiajalised laenud kokku	79 214	79 214					
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	18 202	18 202			6 kuu euribor + 2,95 %	euro	27.10.2019
Laen	40 000			40 000	1,5%	euro	15.06.2020
Pikaajalised laenud kokku	58 202	18 202		40 000			
Laenukohustised kokku	137 416	97 416		40 000			

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	88 020	88 020	
Võlad töövõtjatele	8 693	8 693	10
Maksuvõlad	8 515	8 515	4
Muud võlad	4 243	4 243	
Muud viitvõlad	4 243	4 243	
Kokku võlad ja ettemaksed	109 471	109 471	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	53 201	53 201	
Võlad töövõtjatele	19 756	19 756	10
Maksuvõlad	10 782	10 782	4
Muud võlad	4 069	4 069	
Intressivõlad	1 570	1 570	
Muud viitvõlad	2 499	2 499	
Kokku võlad ja ettemaksed	87 808	87 808	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Töötasude kohustis	7 016	15 281	
Puhkusetasude kohustis	1 677	4 475	
Kokku võlad töövõtjatele	8 693	19 756	9

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	330 505	306 635
Leedu	0	983
Läti	0	495
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	330 505	308 113
Kokku müügitulu	330 505	308 113
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tööriistade jm rauakaupade hulgimüük	311 383	288 224
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	3 117	3 522
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine	10 759	11 121
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	5 246	5 246
Kokku müügitulu	330 505	308 113

Lisa 12 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	-216 581	-193 461
Energia	-8 565	-9 064
Elektrienergia	-1 127	-1 377
Kütus	-7 438	-7 687
Transpordikulud	-3 595	-3 087
Üür ja rent	-3 099	-3 116
Mitmesugused bürookulud	-3 142	-2 816
Lähetuskulud	0	-20
Tööjõukulud	-61 624	-80 630
Amortisatsioonikulu	-330	-330
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-296 936	-292 524

Lisa 13 Turustuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Logistikakulud	-594	-616
Amortisatsioonikulu	0	-28
Reklaam	-615	-630
Kokku turustuskulud	-1 209	-1 274

Lisa 14 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2019	2018
Transpordikulud	-2 285	-2 360
Mitmesugused bürookulud	-6 613	-6 560
Tööjõukulud	-4 554	-5 751
Amortisatsioonikulu	-19 622	-19 622
Kokku üldhalduskulud	-33 074	-34 293

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	-1 270	-1 009
Kokku muud ärikulud	-1 270	-1 009

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	-1 816	-2 522
Muud intressikulud	-64	-28
Kokku intressikulud	-1 880	-2 550

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-49 502	-64 604
Sotsiaalmaksud	-16 675	-21 777
Kokku tööjõukulud	-66 177	-86 381
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	6
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	46 343	43 640
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	47 214	41 639

Laenud

2019	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted				
Laen	2 703	0%	euro	31.12.2020

2018	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted				
Saadud laen	14 940	0%	euro	31.12.2019

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	9 741	20 319	4 877	4 225

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	3 424	4 324

Müüdnud kaubad ja materjal 20 319 (2018. a 4 255) eurot.

Ostetud teenused 9 741 (2018. a 4 877) eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2020

OÜ Lukukoda (registrikood: 10162270) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEMBIT VAHER	Juhatuse liige	20.05.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	142 873
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 864
Kokku	139 009

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	142 873
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 864
Kokku	139 009

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tööriistade jm rauakaupade hulgimüük	46749	311383	94.21%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	10759	3.26%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	5246	1.59%	Ei
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47521	3117	0.94%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6599290
Faks	+372 6555025
E-posti aadress	lukukoda@lukukoda.ee
Veebilehe aadress	www.lukukoda.ee