

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: EKS Vahendus OÜ

registrikood: 12628028

tänava/talu nimi, Paldiski mnt 28a-3
maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76606

telefon: +372 58417373

e-posti aadress: sirje.kaur@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne on koostatud perioodi 01.01.2019 – 31.12.2019 kohta.

EKS Vahendus OÜ on perefirma, mis asutati 2014.aasta märtsikuus.

Palgalisi töötajaid ei olnud, töötasusid ei makstud. Kõik pereliikmed tegid tööd selle nimel, et firma kasumlikult töötaks.

Osanikke ja juhatuse liikmeid on kolm. Kaupo Kaur omab 60%, Sirje Kaur ja Maris Kaur kumbki 20% osakutest.

Kaupo Kaur lõpetas 2018.a. mais Tallinna Majanduskooli raamatupidamise erialal ja tegeleb sellest ajast osaühingu raamatupidamisega.

Põhiliseks tegevusalaks algusaastatel oli kinnisvara vahendamine, haldamine ja arendamine. Eesmärk on põhitegevuse suunda muuta. Viimastel aastatel on lisandunud mitmesuguste asjaajamisteenuste osutamine, sellele lisaks on plaanis hakata pakkuma ka projektijuhtimis- ja raamatupidamisteenuseid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 889	4 590
Nõuded ja ettemaksed	400	0
Kokku käibevarad	7 289	4 590
Kokku varad	7 289	4 590
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 090	1 883
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 699	207
Kokku omakapital	7 289	4 590
Kokku kohustised ja omakapital	7 289	4 590

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	4 300	1 234
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 601	-897
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-130
Ärikasum (kahjum)	2 699	207
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 699	207
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 699	207

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

EKS Vahendus OÜ 2018.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Hea Raamatupidamistavaga, mis tuleneb rahvusvahelisel tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõttest. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning täiendavad Raamatupidamise Toimkonna väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, millised on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassa ja arvelduskonto jääki.

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglasest väärtuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 400 eurost. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil. Amortisatsioon määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööajast.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.05.2020

EKS Vahendus OÜ (registrikood: 12628028) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAUPO KAUR	Juhatuse liige	17.05.2020
MARIS KAUR	Juhatuse liige	17.05.2020
SIRJE KAUR	Juhatuse liige	20.05.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 090
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 699
Kokku	4 789
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 789
Kokku	4 789

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	2180	50.70%	Jah
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	1200	27.91%	Ei
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	82111	920	21.40%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sirje Kaur	44908292713	Keila linn, Harju maakond, Eesti	500 EUR (Lihtomand)
Kaupo Kaur	37301182730	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1500 EUR (Lihtomand)
Maris Kaur	48003016525	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58417373
E-posti aadress	sirje.kaur@gmail.com