

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Bengo Kinnisvara OÜ

registrikood: 12409846

tänavatänu nimi, Ristiku tn 4b-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10612

telefon: +372 53447433

e-posti aadress: raittamp@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Bengo Kinnisvara tegevuseks on kinnis-ja vallasvara ost ja müük, haldus ja arendus, rent ja üürimine, samuti teenuste osutamine.

2019. aasta äriühingus töötajaid ei olnud, juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Aastaruande koostamise perioodil ei ole juhataja hinnangul toimunud sündmusi, millistel oleks mõju finantsseisundile ja majandustulemustele ning millised olulisuse printsiibi kohaselt kuuluksid avalikustamisele käesolevas aruandes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	70 125	22 228
Nõuded ja ettemaksed	7 150	0
Kokku käibevarad	77 275	22 228
Kokku varad	77 275	22 228
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	50 000	0
Võlad ja ettemaksed	5 000	0
Kokku lühiajalised kohustised	55 000	0
Kokku kohustised	55 000	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 728	19 728
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47	0
Kokku omakapital	22 275	22 228
Kokku kohustised ja omakapital	77 275	22 228

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	8 100	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 000	0
Mitmesugused tegevuskulud	-28	0
Ärikasum (kahjum)	3 072	0
Intressitulud	100	0
Intressikulud	-3 125	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	47	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Bengo Kinnisvara 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtte lühendatud aruandena ja eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019
	Kohustised
Sidusettevõtjad	5 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.04.2020

Bengo Kinnisvara OÜ (registrikood: 12409846) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNES TAMP	Juhatuse liige	15.05.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 728
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47
Kokku	19 775
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	19 775
Kokku	19 775

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 728
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47
Kokku	19 775

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	8100	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Estonteco RKM OÜ	12885720	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Rait Tamp	38903070305	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53447433
E-posti aadress	raittamp@gmail.com