

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.08.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Elan Capital OÜ

registrikood: 14773390

tänaval/ nimi, maja number: Viru väljak 2

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10111

telefon: +372 5083390

e-posti aadress: mihkel@elancapital.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Elan Capital OÜ (edaspidi: ettevõtte) on asutatud 01.08.2019. Tegemist on ettevõtte esimese majandusaastaga.

Ettevõtte põhitegevusalaks on kinnisvarabüroode tegevus. Kõrvaltegevusena plaanitakse 2020.aastal alustada finantsnõustamisega.

Ettevõtte juhatus on üheliikmeline. Ettevõtte palgal seisuga 31.12.2019 ei ole töötajaid.

Ettevõtte teenis müügitulu 16 553 eurot ja lõpetas majandusaasta puhaskasumiga 12 449 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	01.08.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	8 528	0
Nõuded ja ettemaksed	5 340	0
Kokku käibevarad	13 868	0
Kokku varad	13 868	0
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 419	0
Kokku lühiajalised kohustised	1 419	0
Kokku kohustised	1 419	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 449	0
Kokku omakapital	12 449	0
Kokku kohustised ja omakapital	13 868	0

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.08.2019 - 31.12.2019	Lisa nr
Müügitulu	16 553	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 098	
Muud ärikulud	-6	
Ärikasum (kahjum)	12 449	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 449	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 449	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Elan Capital OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi nr 1 kirjetele. Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodikulud või ettemakstud kulud. Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad periodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist. Sellisteks perioodideks on üldiselt kuu, kvartal, aasta.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Seisuga 31.12.2019 ei ole ettevõtte palgal töötajaid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.05.2020

Elan Capital OÜ (registrikood: 14773390) 01.08.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL PÄRTEL	Juhatuse liige	18.05.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 449
Kokku	12 449
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	12 449
Kokku	12 449

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 449
Kokku	12 449
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	12 449
Kokku	12 449

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	16553	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihkel Pärtel	38703190319	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5083390
E-posti aadress	mihkel@elancapital.eu