

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** OÜ HARBET

**registrikood:** 10231798

**tänava/talu nimi,** Kuusemäe

**maja ja korteri number:**

**küla:** Partsaare küla

**vald:** Anija vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 74415

**telefon:** +372 5041156

**e-posti aadress:** andrusparloja@gmail.com

## Sisukord

|                                                  |    |
|--------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                   | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                     | 4  |
| Bilanss                                          | 4  |
| Kasumiaruanne                                    | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad               | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                        | 6  |
| Lisa 2 Raha                                      | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                      | 8  |
| Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud        | 9  |
| Lisa 5 Muud nõuded                               | 9  |
| Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud                  | 10 |
| Lisa 7 Materiaalsed põhivarad                    | 11 |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed                       | 12 |
| Lisa 9 Osakapital                                | 12 |
| Lisa 10 Müügitulu                                | 12 |
| Lisa 11 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu | 13 |
| Lisa 12 Üldhalduskulud                           | 13 |
| Lisa 13 Tööjõukulud                              | 13 |
| Lisa 14 Seotud osapooled                         | 13 |
| Lisa 15 Sündmused pärast aruandekuupäeva         | 14 |
| Aruande allkirjad                                | 15 |
| Vandeauditori aruanne                            | 16 |

## Tegevusaruanne

*OÜ Harbet tegutseb alates 1997 aastast kinnisvara haldamise rentimisega, mis oli ettevõtte põhitegevuseks. Alates 2001. aastast tegutses elektriturul võrguettevõtjana, mis sa vahepealse aja ka OÜ Harbet põhitegevusalaks. 2011. aastal lõpetati tegevus võrguettevõtjana ning seose sellega müüdi vastava tegevusalaga seotud põhivarad. 2012. aasta teisest poolest on põhitegevusalaks vee tootmine oma piirkonna tööstusettevõtetele.*

*2019. aastal jätkati vee tootmisega oma piirkonna tööstusettevõtetele. Samal ajal ajal otsitakse võimalusi investeeringuteks ja nendelt tulu teenimiseks.*

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019       | 31.12.2018       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 1 232 751        | 966 336          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 026 758        | 1 370 514        | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>2 259 509</b> | <b>2 336 850</b> |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 279 387          | 91 595           | 4       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 180 265          | 187 705          | 3       |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 40 246           | 40 246           | 6       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 88 956           | 95 212           | 7       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>588 854</b>   | <b>414 758</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>2 848 363</b> | <b>2 751 608</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 7 413            | 7 701            | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>7 413</b>     | <b>7 701</b>     |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>7 413</b>     | <b>7 701</b>     |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 127 823          | 127 823          | 9       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 12 782           | 12 782           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 2 603 302        | 2 463 017        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 97 043           | 140 285          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 840 950</b> | <b>2 743 907</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>2 848 363</b> | <b>2 751 608</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019          | 2018           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 67 015        | 68 136         | 10      |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -28 881       | -26 259        | 11      |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>38 134</b> | <b>41 877</b>  |         |
| Üldhalduskulud                              | -44 789       | -58 715        | 12      |
| Muud äritulud                               | 0             | 15 789         | 7       |
| Muud ärikulud                               | -277          | -200           |         |
| <b>Äri kasum (kahjum)</b>                   | <b>-6 932</b> | <b>-1 249</b>  |         |
| Intressitulud                               | 77 912        | 139 593        |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 26 063        | 3 753          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>97 043</b> | <b>142 097</b> |         |
| Tulumaks                                    | 0             | -1 812         |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>97 043</b> | <b>140 285</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Harbet 2019. aasta lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Harbet kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

#### Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. osalused tütar- ja sidusettevõtetes) kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused).

#### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõteteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, või kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõteteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud sidus- ja tütarettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

#### Varud

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluiga vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi  | Kasulik eluiga |
|----------------------|----------------|
| Masinaid ja seadmeid | 10 aastat      |

**Tulud**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

**Maksustamine**

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                   | 31.12.2019       | 31.12.2018     |
|-------------------|------------------|----------------|
| Sularaha          | 514              | 1 594          |
| Pangakontod       | 1 232 237        | 964 742        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>1 232 751</b> | <b>966 336</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2019       | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|-----------------------------------|------------------|----------------------------------|---------------------|---------|
|                                   |                  | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu              | 6 112            | 6 112                            |                     |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 6 112            | 6 112                            |                     |         |
| Muud nõuded                       | 1 200 911        | 1 020 646                        | 180 265             | 5       |
| Laenunõuded                       | 1 154 000        | 1 012 300                        | 141 700             |         |
| Intressinõuded                    | 46 808           | 8 243                            | 38 565              |         |
| Viitlaekumised                    | 103              | 103                              |                     |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>1 207 023</b> | <b>1 026 758</b>                 | <b>180 265</b>      |         |

  

|                                    | 31.12.2018       | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|------------------|----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |                  | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 5 176            | 5 176                            |                     |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 5 176            | 5 176                            |                     |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 84               | 84                               |                     |         |
| Muud nõuded                        | 1 547 561        | 1 359 856                        | 187 705             | 5       |
| Laenunõuded                        | 1 499 053        | 1 345 053                        | 154 000             |         |
| Intressinõuded                     | 48 415           | 14 710                           | 33 705              |         |
| Viitlaekumised                     | 93               | 93                               |                     |         |
| Ettemaksed                         | 5 398            | 5 398                            |                     |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 5 398            | 5 398                            |                     |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 558 219</b> | <b>1 370 514</b>                 | <b>187 705</b>      |         |

## Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

|                                     | Kokku           |                |
|-------------------------------------|-----------------|----------------|
|                                     | Aktsiad ja osad |                |
| <b>31.12.2017</b>                   | 107 077         | 107 077        |
| Müük müügihinnas või lunastamine    | -15 482         | -15 482        |
| <b>31.12.2018</b>                   | <b>91 595</b>   | <b>91 595</b>  |
| Kajastatud soetusmaksumuse meetodil | 91 595          | 91 595         |
|                                     |                 |                |
|                                     | Kokku           |                |
|                                     | Aktsiad ja osad |                |
| <b>31.12.2018</b>                   | 91 595          | 91 595         |
| Soetamine                           | 187 792         | 187 792        |
| <b>31.12.2019</b>                   | <b>279 387</b>  | <b>279 387</b> |
| Kajastatud soetusmaksumuse meetodil | 279 387         | 279 387        |

Pikajalistes investeeringutes on kajastatud SBI OÜ osad soetusmaksumuses. Osalus on 15,39%.

## Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

|                          | 31.12.2019       | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------|------------------|----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                          |                  | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |         |
| Laenunõuded              | 1 154 000        | 1 012 300                        | 141 700             |              |             |             |         |
| Laen 1                   | 154 000          | 12 300                           | 141 700             | 3%           | EUR         | 2021        | 14      |
| Laen 2                   | 1 000 000        | 1 000 000                        |                     | 8%           | EUR         | 2020        | 14      |
| Intressinõuded           | 46 808           | 8 243                            | 38 565              |              |             |             | 14      |
| Viitlaekumised           | 103              | 103                              |                     |              |             |             |         |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>1 200 911</b> | <b>1 020 646</b>                 | <b>180 265</b>      |              |             |             |         |
|                          |                  |                                  |                     |              |             |             |         |
|                          | 31.12.2018       | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|                          |                  | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |         |
| Laenunõuded              | 1 499 053        | 1 345 053                        | 154 000             |              |             |             |         |
| Laen 1                   | 166 300          | 12 300                           | 154 000             | 3%           | EUR         | 2021        | 14      |
| Laen 2                   | 600 000          | 600 000                          |                     | 9%           | EUR         | 2018        | 14      |
| Laen 3                   | 600 000          | 600 000                          |                     | 9%           | EUR         | 2018        | 14      |
| Laen 4                   | 132 753          | 132 753                          |                     | 12%          | EUR         | 2018        | 14      |
| Intressinõuded           | 48 415           | 14 710                           | 33 705              |              |             |             | 14      |
| Viitlaekumised           | 93               | 93                               |                     |              |             |             |         |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>1 547 561</b> | <b>1 359 856</b>                 | <b>187 705</b>      |              |             |             |         |

## Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |        |        |
|------------------------|--------|--------|
|                        |        | Kokku  |
|                        | Maa    |        |
| <b>31.12.2017</b>      |        |        |
| Soetusmaksumus         | 40 246 | 40 246 |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 40 246 | 40 246 |
|                        |        |        |
|                        |        |        |
| <b>31.12.2018</b>      |        |        |
| Soetusmaksumus         | 40 246 | 40 246 |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 40 246 | 40 246 |
|                        |        |        |
|                        |        |        |
| <b>31.12.2019</b>      |        |        |
| Soetusmaksumus         | 40 246 | 40 246 |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 40 246 | 40 246 |

## Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |        |                    |                         |                    |                             | Kokku   |
|--------------------------|--------|--------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|---------|
|                          | Maa    |                    |                         | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |         |
|                          |        | Transpordivahendid | Muud masinad ja seadmed |                    |                             |         |
| 31.12.2017               |        |                    |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus           | 21 961 | 91 616             | 0                       | 91 616             | 6 666                       | 120 243 |
| Akumuleeritud kulum      | 0      | -23 762            | 0                       | -23 762            | -6 190                      | -29 952 |
| Jääkmaksumus             | 21 961 | 67 854             | 0                       | 67 854             | 476                         | 90 291  |
|                          |        |                    |                         |                    |                             |         |
| Ostud ja parendused      | 0      | 49 183             | 0                       | 49 183             | 0                           | 49 183  |
| Amortisatsioonikulu      | 0      | -10 575            | 0                       | -10 575            | -476                        | -11 051 |
| Müügid (jääkmaksumuses)  | -6 392 | -26 819            | 0                       | -26 819            | 0                           | -33 211 |
|                          |        |                    |                         |                    |                             |         |
| 31.12.2018               |        |                    |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus           | 15 569 | 106 433            | 0                       | 106 433            | 6 666                       | 128 668 |
| Akumuleeritud kulum      | 0      | -26 790            | 0                       | -26 790            | -6 666                      | -33 456 |
| Jääkmaksumus             | 15 569 | 79 643             | 0                       | 79 643             | 0                           | 95 212  |
|                          |        |                    |                         |                    |                             |         |
| Ostud ja parendused      | 0      | 0                  | 4 659                   | 4 659              | 0                           | 4 659   |
| Muud ostud ja parendused |        | 0                  | 4 659                   | 4 659              | 0                           | 4 659   |
| Amortisatsioonikulu      | 0      | -10 643            | -272                    | -10 915            | 0                           | -10 915 |
|                          |        |                    |                         |                    |                             |         |
| 31.12.2019               |        |                    |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus           | 15 569 | 106 433            | 4 659                   | 111 092            | 0                           | 126 661 |
| Akumuleeritud kulum      | 0      | -37 433            | -272                    | -37 705            | 0                           | -37 705 |
| Jääkmaksumus             | 15 569 | 69 000             | 4 387                   | 73 387             | 0                           | 88 956  |

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                    | 2019     | 2018          |
|--------------------|----------|---------------|
| Maa                | 0        | 24 000        |
| Masinad ja seadmed | 0        | 25 000        |
| Transpordivahendid | 0        | 25 000        |
| <b>Kokku</b>       | <b>0</b> | <b>49 000</b> |

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2019   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 725          | 725            |
| Võlad töövõtjatele               | 174          | 174            |
| Maksuvõlad                       | 2 144        | 2 144          |
| Muud võlad                       | 4 370        | 4 370          |
| Muud viitvõlad                   | 4 370        | 4 370          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>7 413</b> | <b>7 413</b>   |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2018   | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 731          | 731            |
| Võlad töövõtjatele               | 521          | 521            |
| Maksuvõlad                       | 2 079        | 2 079          |
| Muud võlad                       | 4 370        | 4 370          |
| Muud viitvõlad                   | 4 370        | 4 370          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>7 701</b> | <b>7 701</b>   |

## Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 127 823    | 127 823    |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2019          | 2018          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 67 015        | 68 136        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>67 015</b> | <b>68 136</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>67 015</b> | <b>68 136</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| Veega varustamine                           | 67 015        | 68 136        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>67 015</b> | <b>68 136</b> |

## Lisa 11 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

|                                                        | 2019          | 2018          |
|--------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Energia</b>                                         | <b>1 886</b>  | <b>2 001</b>  |
| Elektrienergia                                         | 1 886         | 2 001         |
| Muud                                                   | 26 995        | 24 258        |
| <b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b> | <b>28 881</b> | <b>26 259</b> |

## Lisa 12 Üldhalduskulud (eurodes)

|                             | 2019          | 2018          | Lisa nr |
|-----------------------------|---------------|---------------|---------|
| Transpordikulud             | 10 830        | 13 055        |         |
| Lähetuskulud                | 7 503         | 10 458        |         |
| Tööjõukulud                 | 4 863         | 9 053         | 13      |
| Amortisatsioonikulu         | 10 915        | 11 051        | 7       |
| Muud                        | 10 678        | 15 098        |         |
| <b>Kokku üldhalduskulud</b> | <b>44 789</b> | <b>58 715</b> |         |

## Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                | 2019         | 2018         |
|------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                                      | 3 635        | 6 822        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 1 228        | 2 231        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>4 863</b> | <b>9 053</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1            | 1            |

## Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Nõuded     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 200 808  | 1 547 561  |

### Laenud

| 2019         | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed |
|--------------|--------------|----------------------------|
| Emaettevõtja |              |                            |
| Ettevõtte 1  | 1 000 000    | 1 345 056                  |

| 2018                                                                                                                             | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |              |                            |
| Ettevõtte 1                                                                                                                      | 872 754      | 752 300                    |
| Ettevõtte 2                                                                                                                      | 0            | 250 000                    |

Intrassitulu laenudelt seotud osapooltele 2019. aastal 74.769 eurot

## Lisa 15 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. esimese kvartali lõpus leidis ametliku kinnituse asjaolu, et Hiinas, Wuhani linnast 2019. aasta detsembris alguse saanud koroonaviiruse SARS-CoV-2 (COVID-19) puhang on jõudnud ka Eestisse põhjustades põhjustades kahjusid, mis avaldavad mõju kogu majandusele.

12.03.2020 korraldusega kuulutas Eesti Vabariigi Valitsus kogu riigis välja eriolukorra Hädaolukorra Seaduse § 20 tähenduses nakkushaiguse levikust põhjustatud hädaolukorra lahendamiseks. Sisuliselt samaaegselt jõustusid ka teistes riikides koroonaviiruse levimisega seotud piirangud, mis tõid kaasa majanduse arengu olulise aeglustamise nii Eestis kui ka tervikuna maailmas.

Antud hetkel on võimatu ennustada, kuidas muutub ja areneb olukord tulevikus, mis tekitab märkimisväärset ebakindlust majandusarengu perspektiivide suhtes. Hetkeseisuga ettevõtte on jätkanud oma tegevust, täites omale võetud kohustusi ja lepingulisi tingimusi. Tõenäoliselt sõltub kõik eriolukorra pikkusest; kui aga eriolukord peaks kestma näiteks sügiseni, siis peame hakkama kaaluma kõiki erinevaid meetmeid, milledest praegusel hetkel meil küll vajadust ei ole.

Ettevõtte juhtkond pidevalt monitorib ja hindab olukorda kuid on hetkeseisuga veendunud, et ettevõtte suudab tagada ettevõtte jätkusuutlikkuse pikemas perspektiivis. See järeldus põhineb siiski raamatupidamise aastaaruande allkirjastamise ajal kättesaadaval teabel ja edasiste sündmuste mõju ettevõtte tegevusele võib tulevikus märkimisväärselt erineda juhtkonna hinnangust.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.05.2020

**OÜ HARBET (registrikood: 10231798) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANDRUS PÄRLOJA     | Juhatuse liige     | 12.05.2020           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

HARBET OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud HARBET OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 14.

## Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

## Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt HARBET OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sergei Tšistjakov

Vandeaudiitori number: 481

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 62

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

12.05.2020

## Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ HARBET (registrikood: 10231798) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| SERGEI TŠISTJAKOV  | Vandeaudiitor      | 12.05.2020           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019       |
|----------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 2 603 302        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 97 043           |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>2 700 345</b> |
| Jaotamine                                    |                  |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>2 700 345</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                         | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Veekogumine, -töötlus ja -varustus | 36001      | 66286           | 98.91%      | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                 | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------|
| Andrus Pärloja | 35101010344                               | Rae vald, Harju<br>maakond, Eesti | 127823 EUR<br>(Lihtomand)    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                    |
|-----------------|-------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5041156            |
| E-posti aadress | andrusparloja@gmail.com |