

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Vanasilla Tee Hooneühistu

registrikood: 80010099

tänavu/talu nimi, Vanasilla tn 12c
maja ja korteri number:

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76401

telefon: +372 5572076, +372 55642650

e-posti aadress: vanasillatee@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
 Revidendi aruanne	 7

Tegevusaruanne

Vanasilla Tee Hooneühistu 2019. a. majandusaasta aruanne

Tegevusaruanne

Hooneühistu Vanasilla tee 12c tegevusala on Vanasilla tee 12 c kinnistu majandamine. Ühistul on 31 liiget. Seisuga 31.12.2019 on kasutamata rahalisi vahendeid 899 eurot.

Ühistul pole probleeme ega võlgnevust teiste ees.

Juhatuse liige

Eino Talvar

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	899	828
Kokku käibevarad	899	828
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 556	2 556
Kokku põhivarad	2 556	2 556
Kokku varad	3 455	3 384
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 508	2 508
Muud reservid	48	48
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	828	717
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71	111
Kokku omakapital	3 455	3 384
Kokku kohustised ja omakapital	3 455	3 384

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Muud äritulud	625	500
Mitmesugused tegevuskulud	-554	-389
Ärikasum (kahjum)	71	111
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	71	111
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71	111

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vanasilla Tee Hooneühistu on moodustatud Vanasilla tee 12 C asuva kinnisasja haldamise eesmärgil.

Ühistu 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa ja pangakontode saldosisid.

Ühistul puudub iseseisev äritegevus ja oma tulud ja kulud. Ühistu kogub liikmetelt osamakseid ning kasutab neid liikmete nimel nende ainukasutuses olevate hooneosadega seotud kulude katmiseks. Kogutud osamaksete üle- või puudujääk kajastatakse bilansis nõude või kohustusena.

SÕLTUMATU REVIDENTI ARUANNE

Vanasilla Tee Hooneühistu juhtkonnale

Olen kontrollinud juuresolevat Vanasilla Tee Hooneühistu 31. Detsembril 2019 lõppenud majandusaasta kohta koostatud aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali liikumiste aruannet ning oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Vanasilla Tee Hooneühistu finantsseisundit seisuga 31. detsember 2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti Vabariigi Finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Natalja Leonova



Vanasilla Tee Hooneühistu revident

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	828
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71
Kokku	899
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	899
Kokku	899

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	828
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71
Kokku	899
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	899
Kokku	899

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55642650
Mobiiltelefon	+372 5572076
E-posti aadress	vanasillatee@gmail.com