

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: AS Fort Aero

registrikood: 11396722

tänava/talu nimi, Rotermanni tn 2-sissepääs A, IV korrus, kontor B3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10111

telefon: +372 6300010, +372 5225676

e-posti aadress: info@fortaero.com

veebilehe aadress: www.fort.aero

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Muud võlad	13
Lisa 7 Aktsiakapital	13
Lisa 8 Müügitulu	14
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 10 Tööjõukulud	15
Lisa 11 Seotud osapooled	16
Lisa 12 Sündmused pärast aruandekuupäeva	17
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Fort Aero AS 2019 aasta tegevusaruanne

2019. aastal oli lennuettevõtja sertifikaadi (AOC) EE-008 all tegutseva Fort Aero AS, edaspidi FAAS, kuues tegevusaasta.

Fort Aero AS asutati Tallinnas 2013. aasta juulis, pärast Estonian Air Regional AS-i omandamist ja on alates 2013. aasta oktoobrist Eesti Lennuettevõtja sertifikaadi (AOC) ja lennutegevusloa (OL) omanik.

Ettevõtte FAAS põhitegevused:

- lennupargi käitamine - täielik lennuteenuste spekter, mis hõlmab meeskonda, hooldust, OPS-i ja muid asjakohaseid teenuseid;
- lennukite haldamine, mis hõlmab lennukite administratsiooni, eelarvestamist ja lennundusprojektide finantskontrolli;
- konsulteerimine järgmistes lennundusvaldkondades: lennukite müük, soetamine, rahastamine jms;
- tšarterlendude müük.

FAAS-il on enam kui 15 püsiklienti ja ettevõtte lennukid on külastanud enam kui 250 lennujaama kogu maailmas.

2019. aastal müüdi enam kui 200 tšarterlendu. Tšarterlende müüakse vahendajate kaudu, samuti veebipõhiste professionaalsete ettevõtete vaheliste (B2B) platvormide kaudu nagu Avinode, FlyVictor, Returnjet ja CharterScanner.

FAAS lennukipargis on kolm lennukit:

- Falcon 2000 Classic, omandatud Fortaero Asia Ltd. poolt 2017. aastal pikaajase rahastamisplaani järgi;
- Falcon 900LX ja Nextant 400XTi, mida juhitakse operatiivjuhtimislepingute (OMA) alusel kolmanda osapoole ehk kliendi jaoks. OMA lepingu alusel lennuki opereerimise äriksus kuulub klendile, FAAS tegutseb ainult teenusepakkujana ja saab teenustasu.
- FAAS pakub oma klientidele lennundushaldusteenuste täielikku valikut läbi väga kliendisõbraliku e-keskkonna, mida Eesti pangad ja valitsusasutused pakuvad.
- Kiievis, Ukrainas asuv opereerimisosakond (OPS) koosneb neljast professionaalsest ja litsentseeritud dispetšerist. OPS osakond täidab täielikult FAAS-i ja selle klientide lennukipargi opereerimisvajadusi. 2019. aasta jooksul oli üks klient dispetšeri ja OPS osakonna teenindada.

FAAS taotles 2017. aasta suve lõpus hooldussertifikaadi Osa-145 Beechjet 400 ja Falcon 2000 tüüplennukite jaoks. Sertifikaat saadi sama aasta detsembrikuus. Liinihoolduse ja aircraft-on-ground (AOG) tugiteenuse pakkumisega on alustatud lennukipargi Nextant 400XTi ja Falcon 2000 tüübile.

2018. aasta lõpus oli FAAS taotlenud Osa-145 õhusõiduki hooldussertifikaadi saamist ka Falcon 900LX tüübi jaoks. FAAS sai sertifikaadi 2019. aasta alguses.

Väljavaade 2020. aastaks

Kiievis avatud dispetšeriosakonnas värvatakse täiendavat tööjõudu, et tõhustada olemasolevat dispetšeri- ja OPS-teenuste osutamist ettevõtte operatiivtegevusena. Tegevuste laiendamiseks ja tulude suurendamiseks algatatakse potentsiaalsete klientide otsimine, kes on huvitatud dispetšeri- ja OPS-teenustest, mida pakutakse allhankena. Eesmärgiks on aasta lõpuks leida üks täiendav klient.

Lisaks, arendatakse organisatsiooni Osa-145 vastloodud osakonda. Jätkatakse Osa-145 teenuse Falcon 900 LX, Nextant 400XTi ja Falcon 2000 Classic täiendavate klientide aktiivsete otsingutega. Põhiprioriteetideks 2020. aastaks oleks täiendava õhusõiduki tüübi lisamine sertifikaadi Osa-145 alla.

Müügi- ja turundusjuht arendab edasi müügiosakonna strateegiat, kavandab ja viib läbi ettevõtte uue turundusstrateegia. Uus turundusstrateegia keskendub *peer-to-peer* (P2P) ja digitaalturundustegevusele. Lisaks digitaalsele tegevusel ollakse aktiivselt seotud ka Eesti Lennundusklastri tegevustega, et edendada Eesti kui kompetentse lennundusriigi arenguga.

Alates 2019. septembrikuust on FAAS alustanud ka protsessiga saada The Air Charter Association liikmeks, mille edukaks liikmeks saamist eeldatakse saada 2020. kevadeks.

Peamised suhtarvud

	2019	2018	
Müügitulu kasv	47,62	-13,38	%
Puhasrentaablus	6,25	3,22	%
Lühiajaliste võlgnevuste kattekordaja	1,36	1,22	kordades
ROA	21,96	11,57	%
ROE	82,66	63,04	%

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv = $(2019 \text{ müügitulu} - 2018 \text{ müügitulu}) / 2018 \text{ müügitulu} * 100$

Puhasrentaablus ROS = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste võlgnevuste kattekordaja = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

Varade puhasrentaablus ROA = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

Omakapitali rentaablus ROE = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	992 505	511 395	2
Nõuded ja ettemaksed	1 615 692	1 232 380	3
Varud	20	0	
Kokku käibevarad	2 608 217	1 743 775	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	34 967	9 868	
Kokku põhivarad	34 967	9 868	
Kokku varad	2 643 184	1 753 643	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	13 819	8 624	
Võlad ja ettemaksed	1 907 839	1 421 326	5
Kokku lühiajalised kohustised	1 921 658	1 429 950	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	19 223	1 891	
Kokku pikaajalised kohustised	19 223	1 891	
Kokku kohustised	1 940 881	1 431 841	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	100 000	100 000	7
Ülekurss	565	565	
Kohustuslik reservkapital	10 000	10 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 237	8 361	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	580 501	202 876	
Kokku omakapital	702 303	321 802	
Kokku kohustised ja omakapital	2 643 184	1 753 643	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	9 289 466	6 292 969	8
Muud äritulud	8 531	93 984	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 456 017	-3 951 250	9
Mitmesugused tegevuskulud	-403 193	-441 067	
Tööjõukulud	-1 798 360	-1 713 582	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 665	-12 880	
Muud ärikulud	-8 977	-34 660	
Ärikasum (kahjum)	617 785	233 514	
Intressitulud	13 044	10 249	
Intressikulud	-438	-604	
Muud finantstulud ja -kulud	-4 250	-2 783	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	626 141	240 376	
Tulumaks	-45 640	-37 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	580 501	202 876	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Fort Aero (edaspidi „Ettevõtte“) on Universe Jet Alliance (UJA) OÜ tütarettevõtja, seega kuulub AS Fort Aero UJA konsolideerimisgruppi. AS Fort Aero raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Vastavalt raamatupidamise seadusele AS Fort Aero kuulub väikeettevõtja gruppi ja esitab lühendatud aastaaruande.

Majandusaasta algas 1. jaanuaril 2019 ja lõppes 31. detsembril 2019.

Ettevõtte arvestus- ja aruandlusvaluuta on euro. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes (EUR).

Alljärgnevalt on välja toodud raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud peamised arvestuspõhimõtted.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt poolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu) ja lepingulist õigust vahetada teise poolega finantsvarasid ettevõttele potentsiaalselt kasulikel tingimustel.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusväärtuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Arvelevõtmisel lisatakse õiglasele väärtusele või lahutatakse õiglasest väärtusest – vastavalt vajadusele – finantsvarade omandamise või väljaandmisega otseselt seotud tehingukulud. Õiglase väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavate finantsvarade omandamisega otseselt seotud tehingukulud kajastatakse kohe kasumiaruandes.

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglases väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil ja lunastus-tähtajani hoitavad finantsinvesteeringud. Sellised finantsvarad kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Finantsvara kajastamine lõpetatakse, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale isikule üle finantsvarast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvara omamisega seotud riskidest ja hüvedest.

Muid finantsvarad sisaldavad tagatisdeposiite ja laene. Tagatisdeposiite kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades turul kehtivat intressimäära. Pikaajalisi laene ja muid pikaajalisi nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, arvates maha väärtuse võimaliku languse.

Varade ja kohustiste tasaarvestamine:

Finantsvarasid ja -kohustisi ei tasaarvestata, välja arvatud juhul, kui ettevõttel on juriidiline õigus vara ja kohustise tasaarvestamiseks ning on tõenäoline, et laekumine ja tasumine toimub netobaasil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes nõudmiseni hoiuseid pankades ning tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud, mida saab ilma märkimisväärsete piiranguteta kasutada.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ning õiglases väärtuses kajastatavad mitterahalised kirjed arvestatakse eurodesse ümber bilansipäeval kehtiva Euroopa Keskpanka ametliku vahetuskursi alusel. Äritegevusest tekkinud kursimuutustest kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes saldeerituna äritegevuse tulude või kulude koosseisus. Finantsvarade ümberhindlusest tekkinud kasumid ja kahjumid kajastatakse saldeerituna kasumiaruandes finantstulude või finantskulude koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdiseväärtus. Pikaajaliste

nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse teenuste osutamiseks või halduseesmärkidel kasutatavat vara väärtusega alates 450 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne vara kajastatakse soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest soetamisega otseselt seotud kulutustest ning millest arvatakse maha edaspidine akumuleeritud kulum ja väärtuse langus.

Kulumiarvestus toimub lineaarse meetodi alusel. Kuluminorm määratakse igale varaobjektile või selle eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeas järgmiselt:

Masinad ja seadmed 20% aastas
Muud seadmed 33,3- 66,6% aastas

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid:

- on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest tulevikus majanduslikku kasu;
- nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid, mis viitavad soetusmaksumuses või korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvara ning materiaalse põhivara väärtuse langusele. Kui ettevõtte juhtkond leiab, et mõne varaobjekti väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse languse test.

Vara väärtuse languse testi tulemusena tehakse kindlaks materiaalse põhivara kaetav väärtus. Kui üksiku varaobjekti kaetavat väärtust ei ole võimalik hinnata, siis tehakse kindlaks varaga seotud raha teeniva üksuse kaetav väärtus. Kaetav väärtus on kas vara õiglane väärtus, millest on maha arvatud müügikulutused, või kasutusväärtus, olenevalt sellest, kumb on suurem. Kasutusväärtuse leidmiseks diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist eeldatavalt saadavad rahavood nüüdisväärtusesse, kasutades diskontomäärana sarnase riskitasemega investeringute oodatavat tulusust.

Kui vara kaetav väärtus on väiksem kui vara bilansiline maksumus, vähendatakse vara bilansilist maksumust kaetava väärtuseni. Vara väärtuse langusest tulenev kahjum kajastatakse kasumiaruandes tekkepõhiselt.

Ettevõtte hindab igal bilansipäeval, kas varem allahinnatud vara kaetav väärtus võib olla tõusnud, viies läbi vara väärtuse languse testi. Kui vara väärtuse languse testi tulemusena ilmneb, et vara kaetav väärtus on tõusnud ja varasema allahindluse kajastamine ei ole enam põhjendatud, siis suurendatakse vara bilansilist maksumust. Bilansilise maksumuse ülempiir on vara amortiseeritud jääkmaksumus, mis oleks allahindluse tühistamise kuupäevaks kujunenud, kui väärtuse langust poleks kajastatud.

Väärtuse langusest tuleneva kahjumi tühistamise summa kajastatakse perioodi kasumiaruandes samal kulureal vastukandena.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid, mille puhul rendilepingu tingimuste kohaselt lähevad kõik omandiõigusega seotud olulised riskid ja hüved üle rentnikule. Muid renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara kajastatakse ettevõtte vara ja kohustisena soetusmaksumuses rendilepingu jõustumise seisuga või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, kui see on väiksem. Kasutusrendimaksed kajastatakse kasumiaruandes kuluna lineaarselt asjaomase rendilepingu kehtivusperioodi vältel väljamaksetest hoolimata.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse lepingulist kohustist maksta teisele poolele raha või anda muid finantsvarasid või vahetada teise poolega finantsvarasid ettevõtte potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Arvelevõtmisel lisatakse õiglasele väärtusele või lahutatakse õiglasest väärtusest – vastavalt vajadusele – finantskohustiste omandamise või väljaandmisega otseselt seotud tehingukulud. Õiglasest väärtusest muutustega läbi kasumiaruande kajastatavate finantskohustiste omandamisega otseselt seotud tehingukulud kajastatakse kohe kasumiaruandes. Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real - finantstulud ja -kulud.

Finantskohustise kajastamine lõpetatakse kohustise täitmisel, tühistamisel või aegumisel.

Tulud

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt teenuse osutamisel. Tulu kajastatakse, kui on tekkinud põhjendatud eeldus, et kõik tehingust tulenevad olulised hüved laekuvad ettevõttele ja et tehinguga seotud tulu on usaldusväärselt määratav. Tulu ettevõtte teenuste eest kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kajastatakse, kui ettevõttel on tekkinud kohustis vastava kulu suhtes ja/või kui ettevõtte on saanud kaupu või teenuseid.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud oma teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksu makstakse erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, dividendidelt ja ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Seega ei eksisteeri Eestis erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekib edasilükkunud tulumaksukohustus. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kohustusena ja tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamisel. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Seotud osapooled

AS Fort Aero aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke ja nendega seotud ettevõtteid;
- b. tütar- ja sidusettevõtteid;
- c. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- d. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- e. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Fort Aero AS raha pangakontodel	934 715	301 925	
Essence Energy Limited raha Fort Aero AS pangakontodel	55 522	209 470	6
Fort Aero Asia raha Fort Aero AS pangakontodel	2 268	0	6
Kokku raha	992 505	511 395	

Vastavalt kokkuleppele lennukite omanikega (Essence Energy Limited ning Fort Aero Asia) omab Fort Aero AS pangakontosid, kus hoiab Essence Energy Limited ja Fort Aero Asia rahalisi vahendeid. Antud lahendus hõlbustab igapäevast lennukitega opereerimist, kuna lennundusega seotud tehingud ja ülekanded peavad olema kiirelt teostatud.

Lisaks rahale on bilansis kajastatud ka kohustis Essence Energy Ltd-le ning Fort Aero Asiale (lisa 6).

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	379 132	379 132	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	379 132	379 132	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	819 729	819 729	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	24 999	24 999	0	0	4
Muud nõuded	59 018	59 018	0	0	
Laenunõuded	50 000	50 000	0	0	
Intressinõuded	9 018	9 018	0	0	
Ettemaksed	278 067	278 067	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	270 342	270 342	0	0	
Muud makstud ettemaksed	7 725	7 725	0	0	
Eelnevate perioodide tulud	54 747	54 747	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 615 692	1 615 692	0	0	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	730 456	730 456	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	730 456	730 456	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	147 210	147 210	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15 047	15 047	0	0	4
Muud nõuded	50 997	50 997	0	0	
Laenunõuded	50 000	50 000	0	0	
Intressinõuded	997	997	0	0	
Ettemaksed	272 920	272 920	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	269 390	269 390	0	0	
Muud makstud ettemaksed	3 530	3 530	0	0	
Eelnevate perioodide tulud	15 750	15 750	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 232 380	1 232 380			

Seisuga 31.12.2019 kajastatud nõuded seotud osapoolte vastu sisaldavad nõuded

- Orlan Aero vastu summas 146 673 eurot

- emattevõtte (Universe Jet Alliance OÜ) vastu summas 100 eurot

- sõsarettevõtte (Fort Aero Asia) vastu summas 541 798 eurot
- Main Passenger Club OÜ vastu summas 120 183 eurot
- NyxAir OÜ vastu summas 10 894 eurot
- juhatuse liikme vastu 83 eurot

Seisuga 31.12.2018 kajastatud nõuded seotud osapoolte vastu sisaldavad nõuded

- Orlan Aero vastu summas 146 673 eurot
- ematettevõtte (Universe Jet Alliance OÜ) vastu summas 100 eurot
- Finance TVS OÜ vastu summas 200 eurot

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	18 885	0	7 725	0
Üksikisiku tulumaks	0	24 041	0	17 769
Erisoodustuse tulumaks	0	153	0	16
Sotsiaalmaks	0	72 093	0	68 627
Kohustuslik kogumispension	0	2 412	0	1 812
Töötuskindlustusmaksed	0	3 633	0	3 090
Intress	0	0	0	-3
Ettemaksukonto jääk	6 114		7 322	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	24 999	102 332	15 047	91 311

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	435 238	435 238	0	0	
Võlad töövõtjatele	130 010	130 010	0	0	
Maksuvõlad	102 332	102 332	0	0	4
Muud võlad	61 657	61 657	0	0	
Muud viitvõlad	61 657	61 657	0	0	6
Saadud ettemaksed	400 001	400 001	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	253 329	253 329	0	0	
Muud saadud ettemaksed	146 672	146 672	0	0	
Saadud deposiidid	690 563	690 563	0	0	
Muud kohustised	88 038	88 038	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 907 839	1 907 839	0	0	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	442 934	442 934	0	0	
Võlad töövõtjatele	151 378	151 378	0	0	
Maksuvõlad	91 311	91 311	0	0	4
Muud võlad	209 772	209 772	0	0	
Muud viitvõlad	209 772	209 772	0	0	6
Saadud ettemaksed	396 673	396 673	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	250 001	250 001	0	0	
Muud saadud ettemaksed	146 672	146 672	0	0	
Saadud deposiidid	110 963	110 963	0	0	
Muud kohustised	18 295	18 295	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 421 326	1 421 326	0	0	

Seisuga 31.12.2019 võlad tarnijatele sisaldavad: võlad Main Passenger Club OÜ-le summas 10 712 eurot, võlad Orlan Aero-le summas 105 338 eurot ja võlad Bresc OÜ-le summas 255 eurot.

Seisuga 31.12.2019 muude viitvõlgade all kajastatud võlad seotud osapooltele summas 6 135 eurot ja saadud deposiitide all kajastatud võlad Fort Aero Asiale summas 360 600 eurot.

Seisuga 31.12.2018 võlad tarnijatele sisaldavad: võlad ematettevõttele (Universe Jet Alliance OÜ) summas 1 320 eurot ja võlad teistele seotud osapooltele summas 221 279 eurot, sealhulgas võlad Orlan Aero-le 210 322 eurot.

Seisuga 31.12.2018 muude viitvõlgade all kajastatud võlad seotud osapooltele summas 439 eurot.

Lisa 6 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud viitvõlad	61 657	61 657	0	0	
Lühiajalised võlad seotud osapooltele	3 867	3 867	0	0	
Lühiajalised võlad Fort Aero Asia	2 268	2 268	0	0	2
Lühiajalised võlad Essence Energy Limited	55 522	55 522	0	0	2
Kokku muud võlad	61 657	61 657	0	0	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud viitvõlad	209 772	209 772	0	0	
Lühiajalised võlad seotud osapooltele	439	439	0	0	
Lühiajalised võlad Essence Energy Limited	209 333	209 333	0	0	2
Kokku muud võlad	209 772	209 772	0	0	

Lisa 7 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Aktsiakapital	100 000	100 000
Aktsiate arv (tk)	100 000	100 000
Aktsiate nimiväärtus	1	1

Ettevõtte jaotamata kasum 31.12.2019 seisuga on 591 739 eurot. Vastavalt alates 1. jaanuarist 2019 kohaldanud tulumaksuseaduse Fort Aero AS saab rakendada madalamat maksumäära 14/86 - 116 667 eurole.

Ülejäänud dividendide väljamaksed maksustatakse tulumaksumääraga 20/80.

Seega on bilansipäeva seisuga jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 481 530 eurot (2018.a. 172 478 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 110 208 eurot (2018.a. 38 758 eurot).

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Saksamaa	0	39 712
Eesti	1 738 640	99 547
Küpros	0	9 450
Suurbritannia	0	113 200
Malta	27 000	0
Tšehhi	77 650	38 800
Iirimaa	101 240	37 000
Luksemburg	24 271	0
Soome	19 600	0
Austria	12 800	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 001 201	337 709
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Briti Neitsisaared	2 905 988	5 906 909
Hongkong	3 841 125	48 351
Šveits	33 508	0
Venemaa	284 695	0
Araabia Ühendemiraadid	55 400	0
Belize	33 700	0
Monaco	27 600	0
Ameerika Ühendriigid	106 249	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	7 288 265	5 955 260
Kokku müügitulu	9 289 466	6 292 969
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lendude opereerimise tulu	9 289 466	6 292 969
Kokku müügitulu	9 289 466	6 292 969

2019.aastal müüki emaettevõttele ei olnud (2018.aastal 17 500 eurot) ja müük teistele seotud osapooltele summas 5 438 619 eurot (2018. aastal 94 180 eurot)(vaata lisa 11).

Kõik emaettevõttele ja teistele seotud osapooltele tehtud müügid on seotud lennundustegevusega.

2018.aastal müük emaettevõttele oli summas 17 500 eurot (2017.aastal 47 800 eurot) ja müük teistele seotud osapooltele summas 94 180 eurot (2017. aastal 441 863 eurot)(vaata lisa 11).

Kõik emaettevõttele ja teistele seotud osapooltele tehtud müügid on seotud lennundustegevusega.

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Lennukite hooldus	1 577 296	1 732 315
Maapealne teenindus, lennujaama tasud	389 298	243 727
Tellimuslennud	2 447 595	454 304
Meeskonna koolitus	361 268	385 892
Lennuliiklusteenindus	333 478	297 441
Lennukite kütus	467 278	259 468
Administratiiv kulud	215 472	107 462
Meeskonna reisikulud	9 802	18 819
Päevarahad, ületunnid	182 566	206 098
Lennukite kindlustus	137 692	95 416
Reisija toitlustamine ja muud reisijatega seotud kulud	149 397	66 993
Hangaari rent	45 550	0
Muud	139 325	83 315
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 456 017	3 951 250

Aruande perioodil põhitegevusega seotud ostud seotud osapooltelt olid summas 180 292 eurot (2018. aastal summas 136 641 eurot) (vaata ka lisa 11)

Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	1 095 248	1 016 167
Sotsiaalmaksud	388 712	346 841
Töötasud välismaal	314 400	350 573
Kokku tööjõukulud	1 798 360	1 713 581
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	29	29
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	21	20
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Täistööajale taandatud keskmise töötajate arvu arvutamisel on võetud arvesse ka välismaatöötajad.
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa on arvutatud ainult töötamise registrisse kantud töötajate põhjal.

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Universe Jet Alliance OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	100	0	100	1 320
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	541 798	362 868	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	277 831	120 172	147 110	221 718

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Tricoastal Horizons OÜ	50 000	50 000	1 059	6%	EUR	27.06.2019

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Finance TVS OÜ	50 000	50 000	6%	EUR
Virda Capital OÜ	175 000	175 000	6%	EUR
Main Passenger Club OÜ	100 000	100 000	0%	EUR

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	36 000	0	34 194	17 500
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	3 834 125	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	327 292	1 604 494	2 408 770	45 830

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	184 632	181 248

Kõik seotud osapoolte lisas kajastatud ostud ja müügid sisaldavad ka tulevaste ning eelnevate perioodide tulusid ja kulusid, mistõttu ei ole ostud ja müügid üheselt kokkuviidavad lisades 8 ja 9 toodud andmetega.

Fort Aero AS-iga seotud osapool Fort-Aero LLC tegutseb lennukite omanikute (Essence Energy Limited ja Fort Aero Asia) ning Fort Aero AS müügiagendina ning selle alusel teeb rahalised ülekanded Essence Energy Limited arvelduskontole, mis on kajastatud Fort Aero AS bilansis raha ja kohustiste koosseisus.

Essence Energy Limited nimel Fort-Aero LLC-lt kogutud rahasumma on 2019. aasta jooksul 520 790 670 rubla (2018. aasta jooksul 638 566 093 rubla).

Lisa 12 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Koroonaviiruse (Covid-19) levik maailmas ja Eestis on iseloomustanud 2020. aasta I kvartalit. Ettevõtte käsitleb viirusest tingitud haiguspuhangut aruandepäevajärgseks mittekorrigeerivaks sündmuseks.

Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti arenev, ei pea ettevõtte võimalikuks anda realistlikke kvantitatiivseid hinnanguid haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele. Võimalikud finantsmõjud kajastatakse ettevõtte finantsaruannetes 2020. aastal.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.05.2020

AS Fort Aero (registrikood: 11396722) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DAVID ŠLIK	Juhatuse liige	14.05.2020

SÖLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Fort Aero aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud AS Fort Aero (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2019, kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Priit Heinaste

Vandeauditori number 666

KPMG Baltics OÜ

Auditorettevõtja tegevusloa number 17

Narva mnt 5, Tallinn, 10117

15. mai 2020

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Fort Aero (registrikood: 11396722) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT HEINASTE	Vandeaudiitor	15.05.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 237
Aruandeaasta kasum (kahjum)	580 501
Kokku	591 738
Jaotamine	
Dividendideks	500 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	91 738
Kokku	591 738

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõitjate õhutransport	51101	9289466	100.00%	Yes

Sidevahendid

Liik	Sisu
Phone	+372 6300010
Cellular phone	+372 5225676
E-mail address	info@fortaero.com
Website address	www.fort.aero