

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OSAÜHING SAIMRE KINNISVARA

registrikood: 11205722

talu nimi, Saimre talu

küla: Aidu küla

vald: Viljandi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 69604

telefon: +372 4333137

e-posti aadress: toivo@saimre.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Kasutusrent	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Muud äritulud	13
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Osaühing Saimre Kinnisvara on asutatud 16.veebruari 2006.aastal.

Osaühing Saimre Kinnisvara 2019.aasta põhiliseks tegevusalaks oli soojusenergia ning hakkepuidu tootmine ja müük ning põllumajandusmaa hooldus, kõrvaltegevuseks on kinnisvara arendamine, haldamine, hooldamine ja rentimine ning ehituslikud teenustööd. 2013.aastal võeti rendile Saimre Agro Grupp OÜ ettevõtete farmide katlamajad, kus toodetakse soojusenergiat, millega köetakse farme, kütmisteenuse pakkumine toimus ka 2019.aastal. Peamised koostööpartnerid on Saimre Viljakasvatuse OÜ, OÜ Saimre, Saimre Seakasvatuse OÜ ja Rasten OÜ. Ettevõtte tegevuse mitmekesistamise eesmärgil taotleti PRIA-st toetust puiduhakkuri soetamiseks, taotlus rahuldati ja 2015.aastal soetati ettevõttesse puiduhakkur. Osaühing Saimre Kinnisvara tegevusega kaasneb positiivne mõju keskkonnale kuna oma tegevuse käigus puhastatakse põlluääri, tehakse heakorratöid, istutatakse puid. Niitmisteenuse pakkumise kaudu paraneb ümbruskonna heakord ja avanevad looduslikult kaunid vaated. Eemaldatud võsa purustatakse puiduhakkuris. Osa hakkest müüakse ja osa kasutatakse katlamajades sooja tootmiseks. Majandusaasta tegevus on olnud stabiilne.

Üldjuhul ettevõtte tegevuses ei esine hooajalisust ega majandustegevuse tsüklilisust. Ettevõtte masinaparki täiendatakse pidevalt. 2014 .aastal soetati metsaveokäru koos tõstukiga. 2015.aastal investeeriti puiduhakkuri soetamisse ja käivitati hakkepuidu tootmine. Samuti soetati 2015.aastal hakkuri haagis ja buldooser CAT. 2017.aastal soetati ratastraktor John Deere. Uurimis- ja arenguväljaminekuid lõppenud majandusaastal ei tehtud ega ole ka planeeritud

Arveldused klientide ja tarnijatega toimuvad eurodes, mistõttu valuutakursi risk puudub. Liisingukohustused pankade ees on eurodes. Ettevõtte liisingleping on seotud EURIBOR-iga ning selle muutus avaldab mõju ettevõtte intressikuludele. Osaühingus Saimre Kinnisvara töötas 2019.aasta lõpus 4 töötajat. 2019.a. oli töötajate töötasude üldsumma 39 711 eurot. Osaühing Saimre Kinnisvara juhatus on ühe liikmeline. Juhatusel liikmele tasu ei maksta, ei ole ette nähtud lahkumise- ja tagasikutsumishüvitisi, samuti ei kasuta juhatusel liige soodustingimustel ettevõttele kuuluvaid varasid. Aastaaruande koostamisperioodil ei ilmnenu juhtkonna hinnangul täiendavalt selliseid sündmusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

Peamised finantssuhtarvud	2018	2019
Müügitulu	249 686	284 597
Äritulu	309 487	301 039
Ärikasum	8 305	21 018
Kasum	3 072	27 574
Käibe muutus (%)	7,2 %	12,27%
Kasumi muutus (%)	2,7%	6,98%
Puhasrentaablus (%)	1%	9,16 %
Maksevõime näitaja	0,9	1,53
Võlakordaja	0,28	0,20
ROA	0,19%	1,83 %
ROE	0,26%	2,28%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2019 - \text{müügitulu } 2018) / \text{müügitulu } 2019 * 100$

Ärikasumimäär (%) = $\text{ärikasum} / \text{äritulu} * 100$

Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{äritulu} * 100$

Maksevõime näitaja = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustised}$

Võlakordaja = $\text{kohustised} / \text{koguvara}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 959	10 339	2
Nõuded ja ettemaksed	100 154	44 780	3
Varud	48 113	23 787	
Kokku käibevarad	150 226	78 906	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	703 150	655 850	
Nõuded ja ettemaksed	67 967	250 000	3
Materiaalsed põhivarad	587 741	654 004	5
Kokku põhivarad	1 358 858	1 559 854	
Kokku varad	1 509 084	1 638 760	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	46 785	60 837	8
Võlad ja ettemaksed	51 638	28 039	9
Kokku lühiajalised kohustised	98 423	88 876	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	200 811	367 608	8
Kokku pikaajalised kohustised	200 811	367 608	
Kokku kohustised	299 234	456 484	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 179 720	1 176 648	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 574	3 072	
Kokku omakapital	1 209 850	1 182 276	
Kokku kohustised ja omakapital	1 509 084	1 638 760	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	284 597	249 686	12
Muud äritulud	16 442	59 801	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-155 850	-144 891	14
Mitmesugused tegevuskulud	-3 434	-5 003	15
Tööjõukulud	-49 284	-47 193	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-69 739	-102 667	
Muud ärikulud	-1 714	-1 428	
Ärikasum (kahjum)	21 018	8 305	
Intressitulud	9 500	0	
Intressikulud	-2 944	-5 233	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	27 574	3 072	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 574	3 072	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Saimre Kinnisvara 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning taksonoomiaga 2020.a. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud raamatupidamistoimkonna juhend (RTJ). Osaühing Saimre Kinnisvara kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem 1 alusel. tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja on esitatud euro täpsusega.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamisarvestuse põhimõtetes muutusi ei ole ja lõppenud aastal on kasutatud samu arvestusmeetodeid, mis eelnenud aastatel.

Vigade korrigeerimine

Vigu ei ole avastatud ja korrigeeritud

Raha

Raha ja selle lähenditena on kajastatud kassas olevat sularaha ja raha pangas arveldusarvel.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuna on kajastatud OÜ Saimre Kinnisvara osalus Saimre Agro Grupp OÜ-s

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase tegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed). Vajadust nõuete allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 767 eurost.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest ja amortisatsiooninormidest:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned, rajatised	20 aastat
Masinad, seadmed	5 - 20 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik vara omandiga seonduvad riskid ja hüved lähevad üle rentnikule. Muid rendilepinguid kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendikohustuse kajastamisel rentnik võtab rendiperioodi alguses arvele nii kapitalirendi tingimustel soetatud varaobjekti kui ka kapitalirendi kohustuse. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse

jääkmaksumuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivaralt on arvestatud kulumit lähtudes objekti kasulikust tööeast.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi-ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Lühiajalisi finantskohustusi, tähtajaga kuni 12 kuud, on bilansis kajastatud maksmisele kuulavas summas. Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglasest väärtusest.

Tulud

Tulud majandustegevusest kajastatakse tekkepõhiselt.

Aruandeaasta tulud on kajastatud majandusaasta aruande vastavates lisades. Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale ning tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, samuti on tõenäoline tehingust saadava tasu laekumine.

Kulud

Kulud majandustegevusest kajastatakse tekkepõhiselt.

Aruandeaasta kulud on kajastatud majandusaasta aruande vastavates lisades.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse omanikuga seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	1 132	433
Arvelduskontod	827	9 906
Kokku raha	1 959	10 339

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	44 795	44 795		
Ostjatelt laekumata arved	44 795	44 795		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 359	1 359		4
Muud nõuded	121 967	54 000	67 967	
Laenunõuded	121 967	54 000	67 967	
Kokku nõuded ja ettemaksed	168 121	100 154	67 967	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	44 780	44 780		
Ostjatelt laekumata arved	44 780	44 780		
Muud nõuded	250 000		250 000	
Laenunõuded	250 000		250 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	294 780	44 780	250 000	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 359		5 192
Üksikisiku tulumaks		1 024	723
Sotsiaalmaks		1 799	1 354
Kohustuslik kogumispension		94	91
Töötuskindlustusmaksed		179	144
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 359	3 096	7 504

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Ettemaksed	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	454 111		589 098		1 043 209
Akumuleeritud kulum			-192 292		-192 292
Jääkmaksumus	454 111		396 806		850 917
Ostud ja parendused			30 499		30 499
Amortisatsioonikulu			-102 667		-102 667
Müügid (jääkmaksumuses)	-124 745				-124 745
31.12.2018					
Soetusmaksumus	329 366		619 597		948 963
Akumuleeritud kulum			-294 959		-294 959
Jääkmaksumus	329 366		324 638		654 004
Ostud ja parendused	14 074	60 000	1 704	24 504	100 282
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	14 074	60 000			74 074
Muud ostud ja parendused			1 704	24 504	26 208
Amortisatsioonikulu		-1 500	-68 239		-69 739
Müügid (jääkmaksumuses)			-96 806		-96 806
31.12.2019					
Soetusmaksumus	343 440	60 000	524 495	24 504	952 439
Akumuleeritud kulum	0	-1 500	-363 198		-364 698
Jääkmaksumus	343 440	58 500	161 297	24 504	587 741

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Maa	0	163 600
Masinad ja seadmed	86 704	0
Transpordivahendid	86 704	0
Kokku	86 704	163 600

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	44 229	40 653	3 576	Euribor+1,49	EUR	16.06.2022
Kapitalirendikohustised kokku	44 229	40 653	3 576			

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	187 533	54 225	133 308	Eurobor+1,49-2,5%	EUR	16.06.2022
Kapitalirendikohustised kokku	187 533	54 225	133 308			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	144 572	297 978
Kokku	144 572	297 978

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	4 538	4 574
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	2 889	5 068
1-5 aasta jooksul	0	2 889

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen Luminorist	30 282	6 132	24 150		2,5%	EUR	15.07.2022
Laen eraisikult	55 000		55 000			EUR	31.01.2021
Laen juriidiliselt isikult	118 085		118 085		4%	EUR	31.12.2025
Pikaajalised laenud kokku	203 367	6 132	197 235				
Kapitalirendikohustised kokku	44 229	40 653	3 576				
Laenukohustised kokku	247 596	46 785	200 811				

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen Luminorist	36 894	6 612	30 282		2,5%	EUR	15.07.2022
Laen Erasisikult	100 000		100 000			EUR	31.01.2021
Laen juriidiliselt isikult	104 018		104 018		4%	EUR	31.12.2025
Pikaajalised laenud kokku	240 912	6 612	234 300				
Kapitalirendikohustised kokku	187 533	54 225	133 308				
Laenukohustised kokku	428 445	60 837	367 608				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Maa	57 325	57 325
Masinaid ja seadmeid	144 572	297 978
Kokku	201 897	355 303

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	46 493	46 493	
Võlad töövõtjatele	2 049	2 049	
Maksuvõlad	3 096	3 096	4
Kokku võlad ja ettemaksed	51 638	51 638	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	16 582	16 582	
Võlad töövõtjatele	1 897	1 897	
Maksuvõlad	7 504	7 504	4
Muud võlad	52	52	
Muud viitvõlad	52	52	
Saadud ettemaksed	2 004	2 004	
Muud saadud ettemaksed	2 004	2 004	
Kokku võlad ja ettemaksed	28 039	28 039	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	967 880	945 820
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	241 970	236 456
Kokku tingimuslikud kohustised	1 209 850	1 182 276

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	284 597	249 686
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	284 597	249 686
Kokku müügitulu	284 597	249 686
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Pm.maa hooldusteenus	106 225	126 628
Mitmesugune teenus	12 687	3 745
Kütmisteenus	6 504	5 422
Hakke müük	159 181	113 891
Kokku müügitulu	284 597	249 686

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	3 971	38 855
Tulu vahendustegevusest	12 471	20 439
Muud	0	507
Kokku muud äritulud	16 442	59 801

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	47 752	19 780
Energia	5 160	12 559
Kütus	5 160	12 559
Ostetud teenus	102 938	112 552
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	155 850	144 891

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Riiklikud ja kohalikud maksud	795	0
Pangateenused	262	271
Kasutusrent	0	4 574
Muud	2 377	158
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 434	5 003

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	39 550	38 562
Sotsiaalmaksud	11 448	8 631
Kokku tööjõukulud	50 998	47 193
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 17 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 301	11 053	12 642	14 692

Laenud

2019	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Laen	128 032		4%	EUR	31.12.2025
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Juriidilise isiku laen		50 000	4%	EUR	31.12.2025

2018	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Laen	250 000	4%	EUR	31.12.2025

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 020	605	0	2 043
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	79 232	141 776	49 256	152 559

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.05.2020

OSAÜHING SAIMRE KINNISVARA (registrikood: 11205722) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO TENG	Juhatuse liige	13.05.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 179 720
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 574
Kokku	1 207 294

Jätta aruandeaasta kasum jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 179 720
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 574
Kokku	1 207 294

Jätta aruandeaasta kasum jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tahkekütuse hulgimüük	46711	178372	62.68%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	106225	37.32%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toivo Teng	36108146027	Sultsi küla, Viljandi vald, Viljandi maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4333137
E-posti aadress	toivo@saimre.ee