

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OSAÜHING MILESI

registrikood: 10219641

tänava/talu nimi, Graniidi tn 2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10413

telefon: +372 6444651

e-posti aadress: galinagri@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Lisa 11 Sündmused pärast aruandekuupäeva	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Mlesi asutati 1997.a., samal aastal alustati ka majandustegevusega milleks on enda kinnisvara üürileandamine.

Realiseerimise netokäive moodustas 2019 aastal 10 960 eurot.

Keskmine töötajate arve 2019 aastal oli 1 inimest.

Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Majandusaastal olulisi investeeringuid polnud.

Järgnevaks aastaks on planeeritud jätkata sama tegevust.

Aruande koostamise hetkel on Eestis koroonaviiruse COVID-19 tõttu välja kuulutatud eriolukord ja selle ebamäärasuse tõttu on mõju majandusele ebaselge. Juhtkond eeldab, et eriolukorrast tulenevalt ei ole vajadust 2019. a. aastaaruannet korrigeerida ning tegevus jätkub järgmise 12 kuu jooksul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	718	156	2
Nõuded ja ettemaksed	1 795	1 618	3,4
Kokku käibevarad	2 513	1 774	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	21 597	21 822	5
Kokku põhivarad	21 597	21 822	
Kokku varad	24 110	23 596	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 546	663	4,6
Kokku lühiajalised kohustised	1 546	663	
Kokku kohustised	1 546	663	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	22 565	22 565	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	368	2 212	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-369	-1 844	
Kokku omakapital	22 564	22 933	
Kokku kohustised ja omakapital	24 110	23 596	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	10 960	6 960	7
Mitmesugused tegevuskulud	-2 434	-251	8
Tööjõukulud	-8 670	-8 328	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-225	-225	5
Ärikasum (kahjum)	-369	-1 844	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-369	-1 844	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-369	-1 844	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Milesi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standarditega, mis tuginevad rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtja lühendatud aruandena.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures iga nõue eraldi hinnatuna, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuldesse.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	84	1
Arvelduskontod	634	155
Kokku raha	718	156

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 575	1 575	
Ostjatelt laekumata arved	1 575	1 575	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	220	220	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 795	1 795	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 575	1 575	
Ostjatelt laekumata arved	1 575	1 575	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	43	43	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 618	1 618	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	0	4	0	0
Sotsiaalmaks	0	178	0	171
Kohustuslik kogumispension	0	11	0	10
Töötuskindlustusmaksed	0	13	0	12
Ettemaksukonto jääk	220		43	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	220	206	43	193

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	9 874	22 542	32 416
Akumuleeritud kulum		-10 369	-10 369
Jääkmaksumus	9 874	12 173	22 047
Amortisatsioonikulu		-225	-225
31.12.2018			
Soetusmaksumus	9 874	22 542	32 416
Akumuleeritud kulum		-10 594	-10 594
Jääkmaksumus	9 874	11 948	21 822
Amortisatsioonikulu		-225	-225
31.12.2019			
Soetusmaksumus	9 874	22 542	32 416
Akumuleeritud kulum		-10 819	-10 819
Jääkmaksumus	9 874	11 723	21 597

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksuvõlad	206	206	4
Muud võlad	1 340	1 340	
Muud viitvõlad	1 340	1 340	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 546	1 546	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksuvõlad	193	193	4
Muud võlad	470	470	
Muud viitvõlad	470	470	
Kokku võlad ja ettemaksed	663	663	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 960	6 960
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 960	6 960
Kokku müügitulu	10 960	6 960
Müügitulu tegevusalade lõikes		
enda kinnisvara üürileandamine	10 960	6 960
Kokku müügitulu	10 960	6 960

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Riiklikud ja kohalikud maksud	222	222
Muud	2 212	29
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 434	251

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	6 480	6 224
Sotsiaalmaksud	2 190	2 104
Kokku tööjõukulud	8 670	8 328
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud isikutele 2019 väljamakseid ei tehtud ja soodustusi ei antud.

Lisa 11 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Aruande koostamise hetkel on Eestis koroonaviiruse COVID-19 tõttu välja kuulutatud eriolukord ja sellest tuleneva ebamäärasuse tõttu on mõju majandusele ebaselge. Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud eeldusest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev ning meil ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Juhtkond on seisukohal, et eriolukorrast tulenevalt ei ole vajadust 2019. a. aastaaruannet korrigeerida ning tegevus jätkub järgmise 12 kuu jooksul.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.05.2020

OSAÜHING MILESI (registrikood: 10219641) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GALINA BALÕBINA	Juhatuse liige	13.05.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	368
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-369
Kokku	-1
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1
Kokku	-1

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	10960	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Galina Balõbina	45301020303	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	22565 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6444651
E-posti aadress	galinagri@hotmail.ee