

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** osäühing SPA Rossia

**registrikood:** 11168688

**tänava/talu nimi,** Lootsi tn 3a-42  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber:** 10151

**telefon:** +372 5044300

**e-posti aadress:** kalle@akg.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Raha                        | 7 |
| Lisa 3 Osakapital                  | 7 |
| Lisa 4 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 5 Muud ärikulud               | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

2020a. ootame majanduskliima paranemist Vene Föderatsioonis , kuid ei planeeri investeeringuid planeeritavasse hotelliprojekti.

Juhatuse liikmetele ei ole tasusid makstud.

Töötajaid firmal ei ole.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019   | 31.12.2018   |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|
| Varad                                        |              |              |
| Käibevarad                                   |              |              |
| Raha                                         | 1 646        | 1 657        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 942        | 1 942        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>3 588</b> | <b>3 599</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>3 588</b> | <b>3 599</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |              |              |
| Omakapital                                   |              |              |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 3 810        | 3 810        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -211         | -199         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -11          | -12          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>3 588</b> | <b>3 599</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>3 588</b> | <b>3 599</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                      | 2019 | 2018 |
|--------------------------------------|------|------|
| Muud ärikulud                        | -11  | -12  |
| Ärikasum (kahjum)                    | -11  | -12  |
| Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist | -11  | -12  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)          | -11  | -12  |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Spa Russia oü 11168688

Lootsi 3A-42 Tallinn

01.01.2019-31.12.2019 majandusaasta aruanne

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud hea raamatupidamistava kohaselt ja on koostatud Eurodes.

Loodud 29.09.2005, põhitegevusala hotellimajutus. Osäühingul puudub sisuline majandustegevus

kuna planeeritud hotelliprojekti Vene Föderatsioonis ei ole alustatud. Planeerime oodata

soodsamaid majandusarenguid Vene Föderatsioonis.

• Olulisi uurimis- ja arendustegevuse projekte ei teostatud ning nendega seotud väljaminekuid aruandeaastal ei olnud.

• Juhatusel liikmele ei ole 2018 aastal makstud mingeid tasusid, ei ole tehtud soodustusi ning ei ole väljastatud garantiisid ning võetud potentsiaalseid kohustusi.

• Töötajaid osäühingul ei ole.

• Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi ei ole.

• Tehinguid oma osadega 2018.a. ei toimunud.

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt.

Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse

ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud

kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EURODES.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidene kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

#### Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid, v.a. edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud

soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne

nenede nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt

laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt

arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise

intressimäära meetodit kasutades.

#### Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt

loetletud tingimused:

• olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;

• müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;

• tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;

• tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;

- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

#### Seotud osapooled

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2019   | 31.12.2018   |
|-------------------|--------------|--------------|
| SEB               | 1 646        | 1 657        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>1 646</b> | <b>1 657</b> |

## Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 3 810      | 3 810      |
| Osade arv (tk) | 4          | 4          |

## Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

## Lisa 5 Muud ärikulud

(eurodes)

|                            | 2019      | 2018      |
|----------------------------|-----------|-----------|
| Muud                       | 11        | 12        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b> | <b>11</b> | <b>12</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.03.2020

**osaühing SPA Rossia (registrikood: 11168688) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KALLE KUUSIK       | Juhatuse liige     | 12.05.2020           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019  |
|----------------------------------------------|-------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -211        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -11         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-222</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi         | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta    |
|------------------------|-------------------------------------------|-------------------|---------------------------------|
| <b>Pavel Perevalov</b> | <b>02.03.1970</b>                         | <b>Venemaa</b>    | <b>1143 EUR<br/>(Lihtomand)</b> |
| <b>Kalle Kuusik</b>    | <b>36911100217</b>                        |                   | <b>889 EUR<br/>(Lihtomand)</b>  |
| <b>Antti Aru</b>       | <b>37004120046</b>                        |                   | <b>889 EUR<br/>(Lihtomand)</b>  |
| <b>Andres Tiik</b>     | <b>37504160012</b>                        |                   | <b>889 EUR<br/>(Lihtomand)</b>  |

## Sidevahendid

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Liik                   | Sisu                |
| <b>Mobiiltelefon</b>   | <b>+372 5044300</b> |
| <b>E-posti aadress</b> | <b>kalle@akg.ee</b> |