

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: JUNDEMA OÜ

registrikood: 11381761

tänavatänu nimi, Aruserva tn 21b
maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 30722

telefon: +372 56905968

e-posti aadress: jundema@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 6 Laenukohustised	8
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Osakapital	9
Lisa 9 Müügitulu	9
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 12 Tööjõukulud	10
Lisa 13 Muud ärikulud	10
Lisa 14 Intressikulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

JUNDEMA OÜ alustas oma tegevust 2007.a. juulis ja põhitegevusalaks on kinnisvarabüroode tegevus, kanalisatsioon ja heitveekäitlus .

JUNDEMA OÜ juhatuse liikmele- Yulia Tupikova le töötasu ei makstud.

Aasta 2019 realisatsioon - 103235,00EURO

2019.a. Kasum -7061,00EURO

OÜ Jundema põhitegevus 2019.a. oli sanitaartechniliste teenuste osutamine klientidele.

Töölisi on meie firmas kolm, kuid suvekuudel seoses töömahu suurenemisega töötas meil ajutiselt veel kaks inimest.

Aruande perioodi väljamakstud töötasu - 24240,00euro.

2019.a.oma põhitegevusega ning eesmärgiks on säilitada senine käive. Uue suuna-turismi käivitamisel on lootused suused, eriti silmas pidades Peterburi turiste ja Estisest. 2019.a. käibe kasvuks on 13.28%.

Aasta lõpetati kahjumiga, mis osakapital tasakalus ja vastab äriseadustikule § 136

Tulevikus kavatseb firma uuendada vananenud seadmeid ja jätkata tegevust oma tegevusvaldkondades.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 313	5 697
Nõuded ja ettemaksed	3 411	2 436
Kokku käibevarad	5 724	8 133
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	96 562	111 514
Kokku põhivarad	96 562	111 514
Kokku varad	102 286	119 647
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	33 395	48 177
Võlad ja ettemaksed	4 196	3 162
Kokku lühiajalised kohustised	37 591	51 339
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	38 986	49 660
Kokku pikaajalised kohustised	38 986	49 660
Kokku kohustised	76 577	100 999
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 836	10 899
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 061	4 937
Kokku omakapital	25 709	18 648
Kokku kohustised ja omakapital	102 286	119 647

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	103 235	94 772
Muud äritulud	10 000	10 150
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 851	-16 776
Mitmesugused tegevuskulud	-48 153	-41 944
Tööjõukulud	-32 433	-23 963
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 952	-14 952
Muud ärikulud	0	-117
Ärikasum (kahjum)	8 846	7 170
Intressitulud	0	54
Intressikulud	-1 785	-2 287
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 061	4 937
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 061	4 937

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ JUNDEMA majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standart tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisuliste määrustega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
SWEDbank	1 949	3 031
Kassa	364	2 666
Kokku raha	2 313	5 697

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 411	3 411
Ostjatelt laekumata arved	3 411	3 411
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 411	3 411
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 436	2 436
Ostjatelt laekumata arved	2 436	2 436
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 436	2 436

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	523	536
Üksikisiku tulumaks	108	
Sotsiaalmaks	693	495
Kohustuslik kogumispension	28	20
Töötuskindlustusmaksed	50	36
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 402	1 087

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017				
Soetusmaksumus	85 214		8 044	177 098
Akumuleeritud kulum	-10 747		-294	-50 633
Jääkmaksumus	74 467		7 750	126 465
Amortisatsioonikulu	-4 596		-252	-14 952
Muud muutused	9		21	1
31.12.2018				
Soetusmaksumus	85 214		8 044	177 097
Akumuleeritud kulum	-15 334		-525	-65 583
Jääkmaksumus	69 880		7 519	111 514
Amortisatsioonikulu	-4 596	-10 104	-252	-14 952
31.12.2019				
Soetusmaksumus	85 214	83 839	8 044	177 097
Akumuleeritud kulum	-19 930	-59 828	-777	-80 535
Jääkmaksumus	65 284	24 011	7 267	96 562

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
SWEDbank nr.01354894L	319	319		
SWEDbank nr.13-028122-JI	10 261	10 261		
eraisik	22 815	22 815		
Lühiajalised laenud kokku	33 395	33 395		
Pikaajalised laenud				
SWEDbank nr.13-028122-JI	38 986		38 986	
Pikaajalised laenud kokku	38 986		38 986	
Laenukohustised kokku	72 381	33 395	38 986	
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
SWEDbank nr.01354894L	4 091	4 091		
SWEDbank nr.13-028122-JI	13 416	13 416		
Eraisik	30 670	30 670		
Lühiajalised laenud kokku	48 177	48 177		
Pikaajalised laenud				
SWEDbank nr.13-028122-JI	49 660		49 660	
Pikaajalised laenud kokku	49 660		49 660	
Laenukohustised kokku	97 837	48 177	49 660	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 794	2 794
Maksuvõlad	1 402	1 402
Kokku võlad ja ettemaksed	4 196	4 196
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 075	2 075
Maksuvõlad	1 087	1 087
Kokku võlad ja ettemaksed	3 162	3 162

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	103 235	94 772
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	103 235	94 772
Kokku müügitulu	103 235	94 772
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kanaliseerimine ja heitveekäitlus EMTAK: 37001	89 522	78 486
Puhkuse-ja muu lühiajaline majutus EMTAK:55201	13 713	16 286
Kokku müügitulu	103 235	94 772

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	-2 304	-4 320
Puhkemaja remond ja hooldus	-6 547	-12 456
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 851	-16 776

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	-364	-365
Raamatupidamisteenus	-1 680	-1 560
Reklaamikulud	-2 799	-3 306
Väikevahendidkulud	-12	-61
Pangateenused	-83	-88
Muud kulud	-3 530	-3 129
Autokütus, hooldusja remont	-38 261	-32 594
Juriidilised kulud	0	-160
Mobilitelefoni kõned	-174	-663
Rigilõivud	0	-18
Maja muud kulud	-450	0
Muud	-800	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-48 153	-41 944

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-24 240	-17 910
Sotsiaalmaksud	-7 999	-5 910
Pensionikulu	-194	-143
Kokku tööjõukulud	-32 433	-23 963
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Kogunenud intressi	0	-117
Kokku muud ärikulud	0	-117

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	-1 785	-2 287
Kokku intressikulud	-1 785	-2 287

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.05.2020

JUNDEMA OÜ (registrikood: 11381761) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
YULIA TUPIKOVA	Juhatuse liige	12.05.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 836
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 061
Kokku	22 897

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kanaliseatsioon ja heitveekäitlus	37001	89522	86.72%	Jah
Hostelid	55201	13713	13.28%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Yulia Tupikova	47112020267		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56905968
E-posti aadress	jundema@mail.ru