

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Nortex Developers OÜ

registrikood: 12563642

tänavatalu nimi, Vabaduse tn 10

maja ja korteri number:

linn: Türi linn

vald: Türi vald

maakond: Järva maakond

postisihnumber: 72211

e-posti aadress: rikson@rikson.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Nortex Developers OÜ on põllumajanduslik ettevõtte, mis asub Järvamaal, Türi vallas. Ettevõtte põhitegevuseks on Abrediin-anguse tõugu veiste tõuaretus ja müük elusloomadena, samuti nuumpullide müük ning rohusöödade kasvatamine veisekasvatuse tarbeks ja müügiks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	24 030	2 286	2
Nõuded ja ettemaksed	5 446	66	3
Varud	7 538	7 980	
Bioloogilised varad	34 109	10 546	
Kokku käibevarad	71 123	20 878	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	46 739	46 032	
Kokku põhivarad	46 739	46 032	
Kokku varad	117 862	66 910	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 953	0	
Võlad ja ettemaksed	19 238	2 935	4
Kokku lühiajalised kohustised	21 191	2 935	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	8 594	3 977	
Kokku pikaajalised kohustised	8 594	3 977	
Kokku kohustised	29 785	6 912	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 508	2 508	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 490	37 653	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 079	19 837	
Kokku omakapital	88 077	59 998	
Kokku kohustised ja omakapital	117 862	66 910	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	64 848	33 788	
Muud äritulud	15 707	16 023	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	2 045	0	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-12 375	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-32 887	-23 120	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 222	-838	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 466	-5 492	
Ärikasum (kahjum)	28 650	20 361	
Intressikulud	-571	-524	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	28 079	19 837	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 079	19 837	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Nortex Developers OÜ 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev. Nortex Developers OÜ on vastavalt Raamatupidamise seadusele koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Raha

Raha ja pangakontol kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639.eurost. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse tuluna, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud ostjale. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu on laekunud.

Kulud

Kuludena kajastatakse kõik jookva aasta jooksul tehtud kulud, mis on vajalikud tulu saamiseks.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on juhatuse liikmed, nendega seotud ettevõtted ja lähisugulased.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskonto ja sularaha	24 030	2 286
Kokku raha	24 030	2 286

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 446	5 446
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 446	5 446
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	66	66
Ostjatelt laekumata arved	66	66
Kokku nõuded ja ettemaksed	66	66

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	13 720	13 720
Maksuvõlad	5 518	5 518
Kokku võlad ja ettemaksed	19 238	19 238
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 842	2 842
Maksuvõlad	93	93
Kokku võlad ja ettemaksed	2 935	2 935

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Rikson Invest OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Laenud

2019	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Eerik Tõnisson	3 242

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.04.2020

Nortex Developers OÜ (registrikood: 12563642) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EERIK TÕNISSON	Juhatuse liige	07.05.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 490
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 079
Kokku	85 569

Kasumit ei jaotata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 490
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 079
Kokku	85 569

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	48329	74.53%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	8870	13.68%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1800	2.78%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rikson Invest OÜ	11217211	Türi linn, Türi vald, Järva maakond, Eesti	2508 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	rikson@rikson.ee