

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: tulundusühistu FARM IN

registrikood: 12141757

**tänava/talu nimi, Tööstuse
maja ja korteri number:**

küla: Imavere küla

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihthumber: 72401

telefon: +372 5045903

e-posti aadress: info@farmin.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13
Lisa 14 Üldhalduskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva	15
Lisa 18 Tegevuse jätkuvus	15
Aruande allkirjad	16
Vandaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

Tulundusühistu Farm In tegevusaruanne aruandeperioodil 01.01.2019 - 31.12.2019

Tulundusühistu taust

Tulundusühistu Farm In asutati 2. augustil 2011 kaheksa Eestimaa põllumajandustootjate ühenduse poolt. TÜ Farm In kantud äriregistrisse 02.08.2011. Äriregistri kood on 12141757.

Seisuga 31.12.2019 tulundusühistu Farm In liikmed on:

1. Eesti Lihaveisekasvatajate Selts,
2. Eestimaa Piimatootjate Ühistu,
3. Piiratud Vastutusega SCE E-Piim,
4. Aktsiaselts Metsaküla Piim,
5. Tulundusühistu Rakvere Piimaühistu,
6. Saaremaa Piimaühistu,
7. Mittetulundusühing ÜHISPIIM,
8. Jõgevamaa Põllumajandustootjate Liit

Tulundusühistu Farm In põhitegevusalaks on oma liikmesühistute liikmetele põllumajandustootmises suuremahuliste sisendite ühine hankimine ja TÜ Farm In liikmesühistute vahelise kaubanduse organiseerimine.

TÜ Farm In korraldab ühishankeid järgmistele põllumajandustootmise sisenditele:

1. diislikütused,
2. silotarvikud,
3. mineraalväetised,
4. loomasöödad ja söödalisaand,
5. teravilja- ja heinaseemned,
6. taimekaitsevahendid,
7. põlevkiviõli,
8. piimafarmide pesu- ja desovahendid,
9. elektrienergia.

Tähtsamad majandusnäitajad seisuga 31.12.2019

TÜ Farm In müügitulu aruandeperioodil 31.01.2019 - 31.12.2019 oli 5 190 tuhat eurot.

Müügitulust 80% moodustas loomasöödade ja 20% oli mineraalväetiste, teravilja, silotarvikute, seemnete ning taimekaitsevahendite müük.

Aruandeperioodi kasumiks kujunes 14 tuhat eurot.

Aruandeperioodil oli kaks töötajat. Ettevõtte juhatus on üheliikmeline. Ettevõtte nõukogu liikmetele tasusid ei makstud, välja arvatud nõukogu esimehe tasu, mis oli aruandeperioodil 2,4 tuhat eurot. Juhatuse liikmete arvestatud tasu moodustas aruandeperioodil 13,8 tuhat eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2018	2018
Müügitulu (tuh eurodes)	5 190	6 777
Käibekasv	-30,6%	-18,8%
Ärikasumi määr	0,35%	-0,25%
Puhaskasum/kahjum (tuh eurodes)	14	-24
Puhasrentaablus	0,27%	-0,35%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,78	0,93

ROA	1,71%	-1,86%
-----	-------	--------

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Ärikasumimäär (%) = ärikasum/müügitulu * 100

Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

Ülevaade 2019 aasta majandustegevusest

2019. aasta oli Tulundusühistu Farm In tegutsemise seitsmes aasta. Tulundusühistust Farm In'i arvati välja üks liige: Eesti Lambakasvatajate Selts

Korraldasime ühishanked järgmiste põllumajandustootmise sisendite hankimiseks: elektrienergia, silotarvikud, mineraalväetised, loomasöödad ja söödalisand, teraviljavilja- ja heinaseemned, taimekaitsevahendid, põlevkiviõli.

Tegelesime aktiivselt TÜ Farm In liikmesühistute liikmetele loomasöötade ja söödalisandite hanketegevuse laiendamisega. Jätkuvalt toimus TÜ Farm In liikmesühistute liikmetele ühistulise hanketegevuse tutvustamine.

Tegevussuunad aastaks 2020

TÜ Farm In jätkab ühishangete korraldamist oma liikmesühistute liikmetele järgmiste põllumajandustootmise sisendite hankimiseks: diislikütused, silotarvikud, mineraalväetised, loomasöödad ja söödalisand, teraviljavilja- ja heinaseemned, taimekaitsevahendid, põlevkiviõli, piimafarmide pesu- ja desovahendid ning elektrienergia. Jätkame ka oma liikmete põllumajandustoodangu turustamisega.

Vaatamata asjaolule, et TÜ FARM IN omakapital on seisuga 31.12.2019.a. negatiivne, - 16700 €, on juhtkonna hinnangul TÜ FARM IN jätkuvalt tegutsev ettevõtte, seda näitas 2019.aasta tegevus, mille lõpetasime kasumiga. Tulundusühistu põhikirjajärgne minimaalne netovara taastatakse järgneva perioodi tuludega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 348	9 050	2
Nõuded ja ettemaksed	575 891	1 163 786	3,5
Varud	38 889	65 717	4
Kokku käibevarad	618 128	1 238 553	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	159 611	45 850	3
Materiaalsed põhivarad	1 172	571	6
Immateriaalsed põhivarad	0	148	7
Kokku põhivarad	160 783	46 569	
Kokku varad	778 911	1 285 122	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	183 846	244 858	8
Võlad ja ettemaksed	612 376	1 070 887	5,9,10
Kokku lühiajalised kohustised	796 222	1 315 745	
Kokku kohustised	796 222	1 315 745	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	23 500	23 500	
Kohustuslik reservkapital	2 700	2 700	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-56 822	-33 003	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 311	-23 820	
Kokku omakapital	-17 311	-30 623	
Kokku kohustised ja omakapital	778 911	1 285 122	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	5 189 505	6 777 399	11
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-5 039 181	-6 629 170	13
Brutokasum (-kahjum)	150 324	148 229	
Üldhalduskulud	-136 613	-187 118	14
Muud äritulud	22 059	48 268	12
Muud ärikulud	-18 414	-25 913	
Ärikasum (kahjum)	17 356	-16 534	
Intressitulud	4 226	3 834	
Intressikulud	-8 271	-11 120	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 311	-23 820	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 311	-23 820	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Farm In TÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Majandusaasta aruanne on vormistatud eurodes.

Farm In TÜ on koostanud lühendatud mahus aastaaruande.

Raha

Raha ja selle lähendid kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse muudeks ärikuludeks. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Olulisuse printsiibist lähtuvalt kajastatakse materiaalse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 900 € ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kuludesse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised: Transpordivahendid 20%

Arvutid ja arvutisüsteemid 20-30%

Masinad ja seadmed 20%

Muu materiaalne põhivara 20%

Piiramatult kasutusele võetud objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke

soetusmaksumusest, arvates maha hinnangulise kulumi.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt planeeritud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel „müügiootel põhivaraks“. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kestva väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse laetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodil kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 900

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intrassitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intrassitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intrassitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsibiist lähtudes.

Seotud osapooled

Farm In TÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtja ning emettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskontodel	3 348	9 050
Kokku raha	3 348	9 050

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	561 625	561 625		
Ostjatelt laekumata arved	561 625	561 625		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	130	130		5
Muud nõuded	173 463	14 102	159 361	
Laenunõuded	159 361		159 361	
Intressinõuded	14 102	14 102		
Muud nõuded	34	34		
Tagatisrahad	250		250	
Kokku nõuded ja ettemaksed	735 502	575 891	159 611	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 153 906	1 153 906		
Ostjatelt laekumata arved	1 153 906	1 153 906		
Muud nõuded	55 476	9 876	45 600	
Laenunõuded	45 600		45 600	
Intressinõuded	9 876	9 876		
Muud nõuded	4	4		
Tagatisrahad	250		250	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 209 636	1 163 786	45 850	

Väljastatud laenu intressimäär aastas on 8%.

Laenu alusvaluuta on euro.

Laenu tagasimaksetähtaeg on 31.12.2022.a.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	36 904	60 047
Ostetud kaup müügiks	36 904	60 047
Ettemaksed varude eest	1 985	5 670
Ettamaksed tarnijatele	1 985	5 670
Kokku varud	38 889	65 717

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		55	
Käibemaks	66	31 253	30 605
Üksikisiku tulumaks		839	1 452
Sotsiaalmaks		1 435	2 465
Kohustuslik kogumispension		87	144
Töötuskindlustusmaksed		100	98
Ettemaksukonto jääk	64		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	130	33 769	34 764

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	2 205	1 262	3 467
Akumuleeritud kulum	-1 269	-714	-1 983
Jääkmaksumus	936	548	1 484
Amortisatsioonikulu	-661	-252	-913
31.12.2018			
Soetusmaksumus	1 219	1 262	2 481
Akumuleeritud kulum	-944	-966	-1 910
Jääkmaksumus	275	296	571
Ostud ja parendused	2 082		2 082
Muud ostud ja parendused	2 082		2 082
Amortisatsioonikulu	-1 229	-252	-1 481
31.12.2019			
Soetusmaksumus	3 301	1 262	4 563
Akumuleeritud kulum	-2 173	-1 218	-3 391
Jääkmaksumus	1 128	44	1 172

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	1 070	1 070
Akumuleeritud kulum	-565	-565
Jääkmaksumus	505	505
Amortisatsioonikulu	-357	-357
31.12.2018		
Soetusmaksumus	1 070	1 070
Akumuleeritud kulum	-922	-922
Jääkmaksumus	148	148
Amortisatsioonikulu	-148	-148
31.12.2019		
Soetusmaksumus	1 070	1 070
Akumuleeritud kulum	-1 070	-1 070
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Kasutatud arvelduskrediiti	183 846	183 846			6k Euribor + 4%	13.10.2020
Lühiajalised laenud kokku	183 846	183 846				
Laenukohustised kokku	183 846	183 846				
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Kasutatud arvelduskrediiti	244 858	244 858			6k Euribor + 4%	13.10.2019
Lühiajalised laenud kokku	244 858	244 858				
Laenukohustised kokku	244 858	244 858				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	567 607	567 607	
Võlad töövõtjatele	8 539	8 539	10
Maksuvõlad	33 769	33 769	5
Muud võlad	2 461	2 461	
Muud viitvõlad	2 461	2 461	
Kokku võlad ja ettemaksed	612 376	612 376	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 022 694	1 022 694	
Võlad töövõtjatele	11 311	11 311	10
Maksuvõlad	34 764	34 764	5
Muud võlad	2 118	2 118	
Muud viitvõlad	2 118	2 118	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 070 887	1 070 887	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	3 357	3 792
Puhkusetasude kohustis	5 182	7 519
Kokku võlad töövõtjatele	8 539	11 311

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 189 505	6 777 353
Poola	0	46
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 189 505	6 777 399
Kokku müügitulu	5 189 505	6 777 399
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Söötade müügid	4 009 053	5 372 960
Muude sisendite müük	1 152 815	1 375 547
Muu müügitulu	2 118	0
Teenuste müük	25 519	28 892
Kokku müügitulu	5 189 505	6 777 399

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	21 722	30 132
Muud	337	18 136
Kokku muud äritulud	22 059	48 268

Lisa 13 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	5 023 913	6 414 577
Transpordikulud	11 719	214 464
Muud ostetud kaubad, materjalid, teenused	0	129
Muud	3 549	0
Kokku müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	5 039 181	6 629 170

Lisa 14 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2019	2018
Tööjõukulud	84 024	120 239
Amortisatsioonikulu	1 629	1 270
Muud	0	3 339
Mitmesugused tegevuskulud	30 875	42 856
Kontorikulud	8 028	11 533
Sõiduauto kulud	12 057	7 881
Kokku üldhalduskulud	136 613	187 118

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	59 523	87 421
Sotsiaalmaksud	20 030	28 994
Muud	4 471	3 824
Kokku tööjõukulud	84 024	120 239
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39 676		17 961	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	625 265	3 854	1 021 824	5 606

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Farm In Produktions OÜ	223 761	110 000	8%	31.12.2022

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Farm In Produktions OÜ	55 000	70 000	8%	31.12.2021

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	43 558	4 597 960	32 508	4 705 401
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 299	106 466	8 054	30 668

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	16 207	49 785

Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. alguses ilmnenu COVID-19 viiruse puhang on nüüdseks levinud üle kogu maailma, põhjustades häireid ettevõtluses ning majandustegevuses. Koroonaviiruse puhangu loetakse mittekorrigeerivaks sündmuseks pärast aruandekuupäeva.

Kuna olukord on ebakindel ning kiirelt muutuv, ei pea juhatus võimalikuks raamatupidamise aastaaruande koostamisel anda kvantitatiivset hinnangut haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõtte järgmise perioodi finantsnäitajatele.

Lisa 18 Tegevuse jätkuvus

Seisuga 31.12.2019.a. ületavad ettevõtte lühiajalised kohustused käibevara summas 178 094 eurot ja ettevõtte omakapital on negatiivne summas – 17 311 eurot, mis võib tekitada kahtlust ettevõtte võimelisuses jätkata jätkuvalt tegutsevana ning seetõttu ei pruugi ettevõtte olla võimeline normaalse äritegevuse käigus realiseerima oma varasid ja täitma oma kohustusi. Juhtkonna hinnangul ei tekita käibekapitali ja omakapitali puudujääk ettevõttele majandusraskusi 2020. aastal, kuna põhikirjajärgne netovara taastatakse järgneva perioodi tuludega ja ettevõtte rahavoogude/eelarve prognoosi kohaselt suudab ettevõtte katta kõik lühiajalised kohustused.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2020

tulundusühistu FARM IN (registrikood: 12141757) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGO KUUSK	Juhatuse liige	04.05.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tulundusühistu FARM IN osanikele

Oleme üle vaadanud Tulundusühistu FARM IN raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 15.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Tulundusühistu FARM IN finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Muu asjaolu

Juhime tähelepanu aastaaruande lisale 18, milles juhtkond kirjeldab, et seisuga 31.12.2019.a. ületavad Tulundusühistu FARM IN lühiajalised kohustised käibevara summas 178 094 eurot ja omakapital on negatiivne summas 17 311 eurot. Juhtkonna hinnangul ei tekita käibekapitali puudujääk ja negatiivne omakapital ettevõttele majandusraskusi 2020. aastal, kuna vastavalt eelarve prognoosile suudab ettevõtte omakapitali puudujäägi katta järgnevate perioodide tuluga ja tasuda kõik lühiajalised kohustused. Meie arvamus ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

/digitaalselt allkirjastatud/

Saima Tamberg

Vandeaudiitori number 383

Osaühing K&S TAMBERG

Audiitorettevõtja tegevusloa number 197

Kastani tn 24a-18, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 50410

04.05.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

tulundusühistu FARM IN (registrikood: 12141757) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SAIMA TAMBERG	Vandeaudiitor	04.05.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-56 822
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 311
Kokku	-43 511
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-43 511
Kokku	-43 511

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-56 822
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 311
Kokku	-43 511
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-43 511
Kokku	-43 511

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põllumajandustoorme, elusloomade, tekstiilitoorme ja pooltoodete vahendamine	46111	5161868	99.47%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	12722	0.25%	Ei
Kütuste, maakide, metallide ja tööstuskemikaalide vahendamine	46121	9591	0.18%	Ei
Elektrienergia müük	35141	3206	0.06%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	2118	0.04%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5045903
E-posti aadress	info@farmin.ee