

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** OÜ Vamos Automaatika

**registrikood:** 14048275

**tänava/talu nimi,** Viljandi mnt 75

**maja ja korteri number:**

**küla:** Össu küla

**vald:** Kambja vald

**maakond:** Tartu maakond

**postisihtnumber:** 61713

**telefon:** +372 5074245

**e-posti aadress:** [vamos@vamos.ee](mailto:vamos@vamos.ee)

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 7  |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad           | 8  |
| Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad         | 9  |
| Lisa 5 Tööjõukulud                      | 9  |
| Lisa 6 Seotud osapooled                 | 10 |
| Aruande allkirjad                       | 11 |

## Tegevusaruanne

Vamos Automaatika OÜ alustas tegevust 2016 aastal.

### Ettevõtte peamised tegevusvaldkonnad on:

- Hooneautomaatikasüsteemide kavandamine ja ehitamine;
- Hooneautomaatikasüsteemide renoveerimine;
- Hooneautomaatika serverlahenduste rajamine;
- Hooneautomaatikasüsteemide hooldus, monitooring, seire, korrashoid.

2019 müügitulu oli 802 159,00 eurot, aasta lõppes kasumiga 7681,00 eurot.

### Arengusuunad ja äri mõjutavad tegurid

2019 aastal toimus mitmeid ümberkorraldusi, milliste ühekordsed kulud mõjutasid kasumlikkust. Nendeks tegevusteks oli kontori ja töökoja kolimine ning müügikorralduse ja ettevõtte juhtimisstruktuuri muutmine.

Järjest rohkem on hakatud kasutama konsulteerivat müüki - see on taganud täpsemad detailid tehingute sisus, kvaliteetsemad eelarved ning lõppkokkuvõttes kasumlikud tellimused ja usaldusliku suhte klientidega.

Hoiame annast kursis kinnisvara turu üldiste suundumuste ja globaalsete trendidega. See aitab teenuste portfelli kiiresti laiendada. 2020 aastal on kavas tegevusampluaad laiendada.

### Personal

Ettevõttes oli 2019 aasta lõpu seisuga tööl 8 palgalist töötajat. Tööjõukulud olid 2018 aastal 222 687,00 eurot, sh sotsiaalmaksud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019     | 31.12.2018     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 53 332         | 17 161         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 139 980        | 145 348        |
| Varud                                        | 16 310         | 11 387         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>209 622</b> | <b>173 896</b> |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 2 200          | 0              |
| Materiaalsed põhivarad                       | 10 398         | 5 662          |
| Immateriaalsed põhivarad                     | 3 822          | 1 993          |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>16 420</b>  | <b>7 655</b>   |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>226 042</b> | <b>181 551</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 26 250         | 33 750         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 144 461        | 100 150        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>170 711</b> | <b>133 900</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>170 711</b> | <b>133 900</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 45 150         | 5 288          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 7 681          | 39 863         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>55 331</b>  | <b>47 651</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>226 042</b> | <b>181 551</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019         | 2018          |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 802 159      | 707 871       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -493 316     | -414 277      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -70 422      | -61 649       |
| Tööjõukulud                                 | -222 687     | -183 755      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -6 181       | -6 763        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>9 553</b> | <b>41 427</b> |
| Intressikulud                               | -1 872       | -1 564        |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>7 681</b> | <b>39 863</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>7 681</b> | <b>39 863</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Vamos Automaatika OÜ 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile, mis tagab aktuaalse, olulise, objektiivse ja võrreldava informatsiooni saamise, kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid, lähtudes ettevõtte tegevuse jätkuvusest. EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1

### Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse vastavalt kas konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind (või muu meetodi kirjeldus). Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludeks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. FIFO (first-in, first-out) meetodi rakendamisel eeldatakse, et tooteid müüakse (või kasutatakse) nende soetamise järjekorras (st esmalt kantakse kulusse algjääk, seejärel esimesena saabunud partii soetusmaksumus jne). FIFO meetodi rakendamisel kajastatakse varude lõppjääki bilansis viimasena saabunud ja veel müümata (kasutamata) partiide soetusmaksumuses.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaradeks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

### Tulud

Tulud ja kulud kajastatakse nende tekkimise ajal, sõltumata raha liikumisest.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse õiglasel väärtusel teenuse osutamisel, teenuse osutamiseks vajalike kulutustega samas perioodis.

Pikaajaliste ja üle kalendriaasta vahetuse minevate projektide tulude ja kulude kajastamisel kasutatakse valmidusastme meetodit hinnates

õiglaselt tulude- ja kulude vastavuse printsiipi vaadeldavas perioodis.

Projektidel, kus bilansipäeval tellijatele esitatud nõuded on suuremad kui projektile tehtud kulutused, kajastatakse bilansis „Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest“ . Ostjate ettemaksed kantakse tuluks samas perioodis projektile tehtavate kuludega.

Projektidel, kus bilansipäeval tellijatele esitatud nõuded on väiksemad kui projektile tehtud kulutused, kajastatakse bilansis „Müügiks ostetud kaubad“ . Müügiks ostetud kaubad kantakse kuluks samas perioodis Tellijale esitatava nõudega.

#### Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriolukorrale. Vamos Automaatika OÜ käsitleb seotud osapooltena tegevjuhtkonda ja ka kõrgemat juhtkonda ja tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

## Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2019    | 31.12.2018    |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 8 008         | 7 597         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 2 364         | 2 435         |
| Sotsiaalmaks                                  | 9 045         | 8 827         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 260           | 266           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 428           | 427           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>20 105</b> | <b>19 552</b> |

## Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                    |                            |                         |                    | Kokku   |
|---------------------|--------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|---------|
|                     | Transpordivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed |         |
| <b>31.12.2017</b>   |                    |                            |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus      | 6 658              | 1 278                      | 8 423                   | 16 359             | 16 359  |
| Akumuleeritud kulum | -3 296             | -728                       | -4 448                  | -8 472             | -8 472  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 3 362              | 550                        | 3 975                   | 7 887              | 7 887   |
|                     |                    |                            |                         |                    |         |
| Ostud ja parendused |                    | 4 229                      |                         | 4 229              | 4 229   |
| Amortisatsioonikulu | -2 197             | -1 477                     | -2 780                  | -6 454             | -6 454  |
|                     |                    |                            |                         |                    |         |
| <b>31.12.2018</b>   |                    |                            |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus      | 6 658              | 5 507                      | 8 423                   | 20 588             | 20 588  |
| Akumuleeritud kulum | -5 493             | -2 205                     | -7 228                  | -14 926            | -14 926 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 165              | 3 302                      | 1 195                   | 5 662              | 5 662   |
|                     |                    |                            |                         |                    |         |
| Ostud ja parendused | 4 508              | 4 287                      | 1 521                   | 10 316             | 10 316  |
| Amortisatsioonikulu | -1 822             | -2 286                     | -1 472                  | -5 580             | -5 580  |
|                     |                    |                            |                         |                    |         |
| <b>31.12.2019</b>   |                    |                            |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus      | 7 416              | 9 794                      | 9 944                   | 27 154             | 27 154  |
| Akumuleeritud kulum | -3 565             | -4 491                     | -8 700                  | -16 756            | -16 756 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 3 851              | 5 303                      | 1 244                   | 10 398             | 10 398  |

### Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                    | 2019         | 2018 |
|--------------------|--------------|------|
| Masinad ja seadmed | 1 000        |      |
| Transpordivahendid | 1 000        |      |
| <b>Kokku</b>       | <b>1 000</b> |      |

## Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     | Arvutitarkvara | Kontsessioonid,<br>patendid,<br>litsentsid,<br>kaubamärgid | Kokku  |
|---------------------|----------------|------------------------------------------------------------|--------|
| <b>31.12.2017</b>   |                |                                                            |        |
| Soetusmaksumus      | 448            |                                                            | 448    |
| Akumuleeritud kulum | -261           |                                                            | -261   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 187            |                                                            | 187    |
|                     |                |                                                            |        |
| Ostud ja parendused |                | 2 115                                                      | 2 115  |
| Amortisatsioonikulu | -187           | -122                                                       | -309   |
|                     |                |                                                            |        |
| <b>31.12.2018</b>   |                |                                                            |        |
| Soetusmaksumus      | 448            | 2 115                                                      | 2 563  |
| Akumuleeritud kulum | -448           | -122                                                       | -570   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0              | 1 993                                                      | 1 993  |
|                     |                |                                                            |        |
| Ostud ja parendused |                | 2 430                                                      | 2 430  |
| Amortisatsioonikulu |                | -601                                                       | -601   |
|                     |                |                                                            |        |
| <b>31.12.2019</b>   |                |                                                            |        |
| Soetusmaksumus      | 448            | 4 545                                                      | 4 993  |
| Akumuleeritud kulum | -448           | -723                                                       | -1 171 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0              | 3 822                                                      | 3 822  |

## Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2019           | 2018           |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                       | 166 902        | 138 017        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 55 785         | 45 738         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>222 687</b> | <b>183 755</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 8              | 7              |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |                |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 8              | 7              |

## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                              | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                              | Kohustised | Kohustised |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 26 250     | 33 750     |

### Laenud

| 2019                                                                                                         | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |               |                             |
| Laenud                                                                                                       | 4 500         | 12 000                      |

| 2018                                                                                                         | Saadud laenude tagasimaksed |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |                             |
| Laenud                                                                                                       | 9 000                       |

### Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

|                                                                                                              | 2019                      |                            | 2018                      |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|
|                                                                                                              | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 15 434                    | 241 644                    | 13 171                    | 243 298                    |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2019   | 2018   |
| Arvestatud tasu                                                               | 53 775 | 49 203 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.05.2020

**OÜ Vamos Automaatika (registrikood: 14048275) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| AIVAR UUTAR        | Juhatuse liige     | 05.05.2020           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2019    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 45 150        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 7 681         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>52 831</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 52 831        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>52 831</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                     | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elektri- ja sidevõrkude ehitus | 42221      | 802159          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                      | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------|
| Parabol OÜ     | 11308445                            | Aruküla alevik, Raasiku vald, Harju maakond, Eesti     | 1875 EUR (Lihtomand)      |
| Martin Minin   | 38706102723                         | Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti | 375 EUR (Lihtomand)       |
| Martin Mölder  | 39002122715                         | Eesti                                                  | 250 EUR (Lihtomand)       |

## Sidevahendid

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Liik            | Sisu           |
| Mobiiltelefon   | +372 5074245   |
| E-posti aadress | vamos@vamos.ee |