

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OSAÜHING ROOSILEHED

registrikood: 10282353

tänava/talu nimi, Keskuse tn 2 // Kose mnt 2
maja ja korteri number:

linn: Kehra linn

vald: Anija vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74307

telefon: +372 6085530

e-posti aadress: roosilehed@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 8 Võlad tarnijatele	8
Lisa 9 Osakapital	9
Lisa 10 Müügitulu	9
Lisa 11 Tööjõukulud	9
Lisa 12 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2018a .TEGEVUSARUANNE.

OÜ ROOSILEHED põhitegevus on lillede, lilletaimede, lillipottide, lilleseadete jne. jaekaubandus.

2018 aasta käive oli 45,6 tuhat eurot.

Ruumid on välja renditud kahele juuksuri salongile, taaskasutuskeskuse poele, alkoholi poele, riidekauplusele, õmblustöökojale, arvutiabile ja kinnisvara büroole.

Osaühingu juhatus koosneb ühest liikmest. OÜ ROOSILEHED juhatuse liikmetele maksti 2018a. tasu 5930 eurot..

Keskmine töötajate arv 2018.aastal oli 2 ja nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 15 577 .-eurot.

Kogu kaup on realiseeritud Eesti Vabariigis.

Finantssuhtarvud:	2017	2018
Puhasrentaablus	1,42%	3,64%
Ärimentaablus	1,42%	3,64%
ROE	0,11%	0,32%
ROA	3,01%	8,64%

Valemid:

Puhasrentaablus = puhaskasum/müügitulu*100

Ärimentaablus = ärikasum/müügitulu*100

ROE = puhaskasum/keskmine vara*100

ROA = puhaskasum/keskmine omakapital*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 646	124
Nõuded ja ettemaksed	57	49
Varud	2 459	1 059
Kokku käibevarad	5 162	1 232
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	505 000	505 000
Kokku põhivarad	505 000	505 000
Kokku varad	510 162	506 232
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	44 491	44 841
Võlad ja ettemaksed	7 648	5 026
Kokku lühiajalised kohustised	52 139	49 867
Kokku kohustised	52 139	49 867
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	19 172	19 172
Kohustuslik reservkapital	1 917	1 917
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	435 276	435 855
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 658	-579
Kokku omakapital	458 023	456 365
Kokku kohustised ja omakapital	510 162	506 232

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	45 554	40 675
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 145	-13 043
Mitmesugused tegevuskulud	-9 174	-6 662
Tööjõukulud	-15 577	-21 400
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-149
Ärikasum (kahjum)	1 658	-579
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 658	-579
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 658	-579

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2018a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määruses ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud soovitusel.

Eelnevast majandusaastast erinevaid arvestusmeetodeid 2018 aastal ei rakendatud.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi panga deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksuvõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostululudest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundusse. Varud kantakse kuludesse FIFO meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone (või osa hoonest), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida ta ei kasuta muus majandustegevuses. Teatud juhtudel võib ettevõtte kasutada mingit osa kinnisvaraobjektist enda äritagavuses. Parimaks indikaatoriks kinnisvarainvesteeringu õiglasest väärtusest on tema turuväärtus. Kinnisvaraobjekt klassifitseeritakse bilansis ümber juhul, kui toimub muutus tema kasutamise eesmärgis.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640.- eurot ja kasulik tööaeg üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööaeg on üle 1 aasta kuid mille soetusmaksumus on alla 640.- eurot kantakse 100%-liselt kulusse. Põhivara rekonstrueerimis- väljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust ja osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldi seisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga.

Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	1- 15%
Masinad ja seadmed	1- 20%
Muu inventar	1- 20%
Transpordivahendid	1- 10%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 64

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuste osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Raha kassas		
Kokku raha	2 646	124

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	2 459	1 059
Kokku varud	2 459	1 059

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	180	208
Üksikisiku tulumaks	0	103
Sotsiaalmaks	278	335
Kohustuslik kogumispension	10	11
Töötuskindlustusmaksed	20	24
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	488	681

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2016	505 000
31.12.2017	505 000
31.12.2018	505 000

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	16 489	14 295

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	43 920	43 920
Akumuleeritud kulum	-43 920	-43 920
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2018		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 982	2 982
Võlad töövõtjatele	1 121	1 121
Maksuvõlad	488	488
Muud võlad	3 057	3 057
Kokku võlad ja ettemaksed	7 648	7 648
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 710	1 710
Võlad töövõtjatele	1 830	1 830
Maksuvõlad	681	681
Muud võlad	805	805
Kokku võlad ja ettemaksed	5 026	5 026

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Võlad tarnijatele	2 982	1 710
Kokku võlad tarnijatele	2 982	1 710

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	19 172	19 172
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	45 554	40 675
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	45 554	40 675
Kokku müügitulu	45 554	40 675
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ruumide rent	16 489	14 295
ostukaupade müük	29 065	26 380
Kokku müügitulu	45 554	40 675

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	15 577	21 400
Sotsiaalmaksud	3 760	5 391
Kokku tööjõukulud	19 337	26 791
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	5 930	10 005

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2019

OSAÜHING ROOSILEHED (registrikood: 10282353) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVETLANA ROOSILEHT	Juhatuse liige	27.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	435 276
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 658
Kokku	436 934

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47761	29065	63.80%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	16486	36.19%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Svetlana Roosileht	46008120326		9586 EUR (Lihtomand)
Svetlana Roosileht	46008120326	Kehra linn, Anija vald, Harju maakond, Eesti	9586 EUR (Ühisomand)
Nelli Kerde	48512290221	Loone küla, Kohila vald, Rapla maakond, Eesti	9586 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6085530
E-posti aadress	roosilehed@gmail.com