

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Androstar

registrikood: 12251440

tänava/talu nimi, Teguri tn 37b

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50107

telefon: +372 5217501

e-posti aadress: kristo.ausmees@medita.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 4 Osakapital	9
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Lisa 7 Konsolideerimata bilanss	11
Lisa 8 Konsolideerimata kasumiaruanne	12
Lisa 9 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	12
Lisa 10 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Osaühing Androstar konsolideeritud aruanne kajastab äriühingu ja tema tütarettevõtete majandustegevust bilansipäeva (31.12.2019) seisuga.

Osaühing Androstar ja tütarettevõtete peamised tegevusalad on eriarstiabi teenuse osutamine ning investeeringute haldamine.

Osaühingu konsolideeritud müügitulu oli 2019. aastal oli 1 122 011 eurot (2018:793 363 eurot, 2017:1 226 928 eurot).

2019. aasta konsolideeritud puhaskasum oli 80 871 eurot (2018: 60 338 eurot, 2017: 73 544 eurot).

Olulisemad 2019. aasta majandusnäitajad

Omakapitali määr 59,4%

Puhaskasumi marginaal 7,2%

Varade tootlus (ROA) 12,9%

Omakapitali tootlus (ROE) 21,6%

Kasumi marginaal enne makse, intresse ja kulumit (EBIDTA) 10,8%

Maksevõime kordaja 5,8

Osaühing on jätkuvalt tegutsev.

Kristo Ausmees

OÜ Androstar juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	50 179	61 366
Finantsinvesteeringud	53 348	25 197
Nõuded ja ettemaksed	166 068	61 124
Varud	105	0
Kokku käibevarad	269 700	147 687
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	5 936	0
Kinnisvarainvesteeringud	20 032	20 726
Materiaalsed põhivarad	243 144	232 616
Immateriaalsed põhivarad	90 272	92 064
Kokku põhivarad	359 384	345 406
Kokku varad	629 084	493 093
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	46 522	21 233
Võlad ja ettemaksed	91 654	40 478
Kokku lühiajalised kohustised	138 176	61 711
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	117 168	115 869
Kokku pikaajalised kohustised	117 168	115 869
Kokku kohustised	255 344	177 580
Omakapital		
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	19 000	19 000
Kohustuslik reservkapital	6 798	6 901
Muud reservid	-22 541	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	289 612	229 274
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 871	60 338
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	373 740	315 513
Kokku omakapital	373 740	315 513
Kokku kohustised ja omakapital	629 084	493 093

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	1 122 011	793 363
Muud äritulud	101 263	149 713
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-340 369	-260 207
Mitmesugused tegevuskulud	-231 560	-214 471
Tööjõukulud	-528 845	-362 898
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-37 992	-17 472
Muud ärikulud	-728	-16 862
Ärikasum (kahjum)	83 780	71 166
Intressikulud	-23 151	-4 511
Muud finantstulud ja -kulud	20 242	-6 317
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	80 871	60 338
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 871	60 338
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	80 871	60 338

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	1 021 936	859 228
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-544 486	-615 230
Väljamaksed töötajatele	-476 632	-342 842
Muud rahavood äritegevusest	99 639	135 066
Kokku rahavood äritegevusest	100 457	36 222
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-130 788	-154 656
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	1 669
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-7 400
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	575
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-53 348	12 229
Antud laenud	-123 140	-99 339
Antud laenude tagasimaksed	0	10 233
Laekunud intressid	20 722	4 663
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-286 554	-232 026
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	161 610	111 285
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	-2 378
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-66 678	-2 976
Makstud intressid	-23 631	-5 355
Muud laekumised finantseerimistegevusest	103 609	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	174 910	100 576
Kokku rahavood	-11 187	-95 228
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	61 366	156 594
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-11 187	-95 228
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	50 179	61 366

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	19 000	2 934	2 520	254 304	278 758
Vigade parandamise mõju			-2 520	2 520	0
Korrigeeritud saldo 31.12.2017	19 000	2 934		256 824	278 758
Aruandeaasta kasum (kahjum)				60 338	60 338
Muutused reservides		3 967	-27 550		-23 583
31.12.2018	19 000	6 901	-27 550	317 162	315 513
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju			27 550	-27 550	0
Korrigeeritud saldo 31.12.2018	19 000	6 901		289 612	315 513
Aruandeaasta kasum (kahjum)				80 871	80 871
Muutused reservides		-103	-22 541		-22 644
31.12.2019	19 000	6 798	-22 541	370 483	373 740

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Androstar on Eestis registreeritud ja tegutsev ettevõtte juriidilise aadressiga Teguri 37b, Tartu.

Osaühing Androstar ja tütarettevõtete peamised tegevusalad on seotud eriarsti abi teenuste osutamise ning finants- ja kinnisvarainvesteeringutega.

Konsolideeritud aruande koostamine

Osaühing Androstar ja tema tütarettevõtete 2019. aasta konsolideeritud aruanne kinnitati 30. aprillil 2020 vastavalt juhatuse otsusele ja osanike üldkoosolekule.

Raha

Aruanne on koostatud eurodes (EUR).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Osaühing Androstar omanduses on seisuga 31.12.2019 89% osaühing Medita Eesti ja 100% osaühing Medita Kapital osadest.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksetena käsitletakse aruandes bilansipäeva seisuga nõudeid ostjate vastu, maksude ettemakseid, ettemakseid teenuste eest ja muid lühiajalisi nõudeid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele ja töövõtjatele, maksuvõlad, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Tulud

Tulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist. Kasutatakse kasumiaruande I skeemi.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri osaühingul edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Seotud osapooled

Osaühing Androstar aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke, tütar- ja sidusettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Osaühing Androstar juhatuse kinnitab, et

1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud raamatupidamises kasutatavaid arvestuspõhimõtteid, mis on vastavuses

hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid;

2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab osaühingu finantsseisundit, majandustegevuse tulemusi ning rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;

3) osaühing on jätkuvalt tegutsev.

Kristo Ausmees

juhatuse liige

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
12083801	Osaühing Medita Kapital	Eesti	Investeeringute haldamine	100	100
14521493	Osaühing Medita Eesti	Eesti	Investeeringute haldamine	89	89

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
12526983	Osaühing Medita Baltics	Eesti	Eriarstiabi osutamine	80	62
12023265	Osaühing Medita Kliinik	Eesti	Ravimi- ja teadusuuringud	80	62
12343099	Osaühing Tervise ABC	Eesti	Kinnisvara rent ja haldamine	50	50

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	19 000	19 000
Osade arv (tk)	19 000	19 000
Osade nimiväärtus on 1 euro.		

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-403 187	-276 244
Sotsiaalmaksud	-125 569	-86 654
Kokku tööjõukulud	-528 756	-362 898
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	28	18

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	7 335		4 835	
Sidusettevõtjad	64 529		24 703	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		27 690		25 351

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019	2018
	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste müügid
Sidusettevõtjad	70 387	55 508

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2019	2018
Arvestatud tasu	24 541	49 114

Lisa 7 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	22 591	7 140
Finantsinvesteeringud	10 771	10 770
Nõuded ja ettemaksed	57 234	20 000
Varud	23	0
Kokku käibevarad	90 619	37 910
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	22 225	22 225
Nõuded ja ettemaksed	42 969	99 340
Materiaalsed põhivarad	13 000	9 000
Kokku põhivarad	78 194	130 565
Kokku varad	168 813	168 475
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 650	3 743
Kokku lühiajalised kohustised	3 650	3 743
Kokku kohustised	3 650	3 743
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	19 000	19 000
Kohustuslik reservkapital	1 900	1 900
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	143 832	84 458
Aruandeaasta kasum (kahjum)	431	59 374
Kokku omakapital	165 163	164 732
Kokku kohustised ja omakapital	168 813	168 475

Lisa 8 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	70 712	59 229
Muud äritulud	3 997	94 980
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-27	-96
Mitmesugused tegevuskulud	-39 836	-38 963
Tööjõukulud	-41 150	-41 782
Muud ärikulud	-8	-5 105
Kokku ärikasum (-kahjum)	-6 312	68 263
Intressikulud	-452	-474
Muud finantstulud ja -kulud	7 195	-8 415
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	431	59 374
Aruandeaasta kasum (kahjum)	431	59 374

Lisa 9 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	36 584	59 229
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-17 893	-57 545
Väljamaksed töötajatele	-43 216	-43 150
Muud rahavood äritegevusest	-52	81 175
Kokku rahavood äritegevusest	-24 577	39 709
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	575
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	12 231
Antud laenud	33 285	-99 339
Laekunud intressid	7 195	1 585
Kokku rahavood investeerimistegevusest	40 480	-84 948
Rahavood finantseerimistegevusest		
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	-20 000
Makstud intressid	-452	-474
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-452	-20 474
Kokku rahavood	15 451	-65 713
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 140	72 853
Raha ja raha ekvivalentide muutus	15 451	-65 713
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22 591	7 140

Lisa 10 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	19 000	1 900	84 458	105 358
Aruandeaasta kasum (kahjum)			59 374	59 374
31.12.2018	19 000	1 900	143 832	164 732
Aruandeaasta kasum (kahjum)			431	431
31.12.2019	19 000	1 900	144 263	165 163

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.05.2020

Osaühing Androstar (registrikood: 12251440) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTO AUSMEES	Juhatuse liige	03.05.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	289 612
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 871
Kokku	370 483
Jaotamine	
Dividendideks	3 496
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	366 987
Kokku	370 483

Maksta dividendideks välja 3 496 eurot ehk 0,184 eurot ühe osaku kohta.

Dividend välja maksta hiljemalt 30.09.2020.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Eriarstiabi	8622	70387	99.54%	Jah
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	325	0.46%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristo Ausmees	37801195718		19000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5217501
E-posti aadress	kristo.ausmees@medita.ee