

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Taevapark OÜ

registrikood: 14137798

tänavaga nimi ja maja number: Peterburi tee 2

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11415

telefon: +372 5036932

e-posti aadress: alar@skypark.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Kasutusrent	11
Lisa 7 Laenukohustised	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15
Lisa 15 Sündmused pärast aruandekuupäeva	16
Aruande allkirjad	17
Vandeauditori aruanne	18

Tegevusaruanne

Taevapark OÜ on asutatud 2016 aastal.

2018 aasta 1.detsembril avasime Tallinnas T1 Mall of Tallinn kaubanduskeskuse 4. korrusel ligi 7000 ruutmeetril laiuva kogupere meelelahutuskeskuse "Super Skypark".

2019 aasta kevadel avasime kaubanduskeskuse katusel Euroopas unikaalse vaateratta, mille ehituseks saadi Euroopa Regionaalarengu Fondi "Rahvusvaheline pereturismi atraksioon" meetmest toetust summas 1,44 miljonit eurot.

Majandusaasta lõpu seisuga oli ettevõttes 120 töötajat ja palgafondi suurus oli 1,3 miljonit eurot.

Alar Kajari

Juhatuse liige

/Digitaalselt allkirjastatud/

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	730 357	131 903	2
Nõuded ja ettemaksed	147 746	120 194	3
Varud	89 270	53 331	4
Kokku käibevarad	967 373	305 428	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	5 396 354	6 280 569	5
Immateriaalsed põhivarad	79 131	59 551	
Kokku põhivarad	5 475 485	6 340 120	
Kokku varad	6 442 858	6 645 548	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	733 751	1 990 305	7
Võlad ja ettemaksed	426 216	607 815	8
Kokku lühiajalised kohustised	1 159 967	2 598 120	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 700 936	4 134 695	7
Võlad ja ettemaksed	902 373	186 452	8
Kokku pikaajalised kohustised	4 603 309	4 321 147	
Kokku kohustised	5 763 276	6 919 267	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-283 719	-16 157	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	953 301	-267 562	
Kokku omakapital	679 582	-273 719	
Kokku kohustised ja omakapital	6 442 858	6 645 548	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	4 795 695	275 753	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-592 272	-103 403	11
Mitmesugused tegevuskulud	-1 058 700	-153 221	12
Tööjõukulud	-1 334 138	-286 702	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-427 342	0	5
Muud ärikulud	-9 423	0	
Ärikasum (kahjum)	1 373 820	-267 573	
Intressitulud	5	13	
Intressikulud	-420 524	0	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	953 301	-267 562	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	953 301	-267 562	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 373 820	-267 573	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	427 342	0	5
Muud korrigeerimised	25 058	0	
Kokku korrigeerimised	452 400	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	40 848	-57 466	
Varude muutus	-35 939	-53 331	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	534 129	212 806	
Laekunud intressid	5	13	
Laekumised sihtfinantseerimisest	1 371 600	0	
Kokku rahavood äritegevusest	3 736 863	-165 551	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 310 250	-5 759 077	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 310 250	-5 759 077	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	300 000	6 125 000	7
Saadud laenude tagasimaksed	-1 990 313	-68 500	7
Makstud intressid	-137 846	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 828 159	6 056 500	
Kokku rahavood	598 454	131 872	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	131 903	33	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	598 454	131 872	
Valuutakursside muutuste mõju	0	-2	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	730 357	131 903	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	10 000	-16 157	-6 157
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-267 562	-267 562
31.12.2018	10 000	-283 719	-273 719
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	953 301	953 301
31.12.2019	10 000	669 582	679 582

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Taevapark OÜ (edaspidi: ettevõtte) on koostanud 2019.a. kohta keskmise suurusega ettevõtja aastaaruande. Nimetatud aruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande skeem 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varud on bilansis kajastatud soetusmaksumuses.

Varude kulukskandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseid põhivara­sid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade valmistamise ajal kasutatud võlainstrumentidega seotud kulutused kapitaliseeritakse põhivarade soetusmaksumuses.

Arendusväljaminekuid kapitaliseeritakse immateriaalsete põhivarade koosseisus.

Materiaalsete põhivarade arvelevõtmise alampiir on 1400 eurot ja amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit kasuliku eluea vältel, milleks arvestatakse väljaehitatud ruumidele 10 aastat, inventarile 5 aastat.

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi tingimustel renditud vara kajastatakse aruannetes tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimisel kajastab ettevõtte netomeetodit, mille kohaselt sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosoetusmaksumuses s.o vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Seotud osapooled

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks :

- 1) Ettevõtted, millel on valitsev või oluline mõju ettevõtte üle
- 2) Ettevõtte või tema emaettevõtte juhtkonda ja ettevõtte eraisikust omanikke
- 3) Eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kassa	715 605	35 535
Arvelduskontod	14 752	96 368
Kokku raha	730 357	131 903

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 744	8 744
Ostjatelt laekumata arved	8 744	8 744
Ettemaksed	70 602	70 602
Tulevaste perioodide kulud	70 602	70 602
Muud nõuded	68 400	68 400
Kokku nõuded ja ettemaksed	147 746	147 746
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	19 846	19 846
Ostjatelt laekumata arved	19 846	19 846
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	34 606	34 606
Ettemaksed	65 692	65 692
Tulevaste perioodide kulud	65 692	65 692
Muud nõuded	50	50
Kokku nõuded ja ettemaksed	120 194	120 194

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	17 260	3 328
Tooraine	17 260	3 328
Müügiks ostetud kaubad	72 010	50 003
Müügiks ostetud kaubad	72 010	50 003
Kokku varud	89 270	53 331

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	3 382 569	2 898 000	6 280 569
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	3 382 569	2 898 000	6 280 569
Ostud ja parendused	977 212	763	977 975
Amortisatsioonikulu	-422 190	0	-422 190
Ümberliigitamised	2 898 000	-2 898 000	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	2 898 000	-2 898 000	0
Muud muutused	-1 440 000	0	-1 440 000
31.12.2019			
Soetusmaksumus	5 817 781	763	5 818 544
Akumuleeritud kulum	-422 190	0	-422 190
Jääkmaksumus	5 395 591	763	5 396 354

Muud muutused on saadud varade sihtfinantseerimise toetus EAS-lt.

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	514 989	0
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	399 917	433 243
1-5 aasta jooksul	1 999 584	1 999 584
Üle 5 aasta	1 166 424	1 566 341

Ettevõtte on kaks kasutusrendi lepingut, mille tähtaeg on 10 aastat.

Rendikulu tekib alates 2019. aastast. Ühe rendilepingu renditasu on tingimuslik ja sõltub vara poolt teenitud tulust.

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	2 384 687	733 751	1 650 936	0	4%+Euribor	EUR	2023
Juriidilised isikud	2 050 000	0	2 050 000	0	15%	EUR	2023
Pikaajalised laenud kokku	4 434 687	733 751	3 700 936	0			
Laenukohustised kokku	4 434 687	733 751	3 700 936	0			
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank AS	1 440 000	1 440 000			4%+Euribor	EUR	30.06.2019
Lühiajalised laenud kokku	1 440 000	1 440 000					
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	2 935 000	550 305	2 384 695	0	4%+Euribor	EUR	26.01.2023
Juriidilised isikud	1 750 000	0	1 750 000	0	15%	EUR	2023
Pikaajalised laenud kokku	4 685 000	550 305	4 134 695	0			
Laenukohustised kokku	6 125 000	1 990 305	4 134 695	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Muud materiaalsed põhivarad	5 475 485	6 340 120
Kokku	5 475 485	6 340 120

Pangalaenu tagatiseks on kommertspant vallasvarale ja ettevõtte osadele.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	163 976	163 976	0	0
Võlad töövõtjatele	122 211	122 211	0	0
Maksuvõlad	139 344	139 344	0	0
Muud võlad	469 784	654	469 130	0
Intressivõlad	469 130	0	469 130	0
Muud viitvõlad	654	654	0	0
Saadud ettemaksed	31	31	0	0
Muud saadud ettemaksed	31	31	0	0
Pikaajaline rendikohustus	433 243	0	0	433 243
Kokku võlad ja ettemaksed	1 328 589	426 216	469 130	433 243

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	452 848	452 848	0	0
Võlad töövõtjatele	59 004	59 004	0	0
Maksuvõlad	47 674	47 674	0	0
Muud võlad	234 741	48 289	186 452	0
Intressivõlad	234 741	48 289	186 452	0
Kokku võlad ja ettemaksed	794 267	607 815	186 452	0

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	80 294	42 146
Puhkusetasude kohustis	41 917	16 858
Kokku võlad töövõtjatele	122 211	59 004

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 795 695	275 753
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 795 695	275 753
Kokku müügitulu	4 795 695	275 753
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kauba müük	260 418	30 213
Ruumide rent	871 793	85 765
Toitlustus	658 105	30 456
Reklaamteenus	54 693	24 800
Piletid	2 803 599	104 519
Muud teenused	147 087	0
Kokku müügitulu	4 795 695	275 753

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	308 430	18 339
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	203 465	28 585
Müügi eesmärgil ostetud teenused	3 008	400
Transpordikulud	2 828	145
Konsultatsioonid	470	53 915
Remondi ja hoolduskulud	32 354	0
Muud	41 717	2 019
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	592 272	103 403

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	545 999	17 085
Mitmesugused bürookulud	32 063	12 956
Lähetuskulud	13 918	10 614
Koolituskulud	4 928	5 324
Kommunaalkulud	233 178	24 616
Kindlustuskulu	10 089	353
Juriidilised kulu	2 802	11 966
Reklaamkulud	59 058	49 973
Panga teenustasud	37 191	1 801
Muud	119 474	18 533
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 058 700	153 221

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	997 223	213 893
Sotsiaalmaksud	336 915	72 809
Kokku tööjõukulud	1 334 138	286 702
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	79	68

Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	66 240	0	150 000

Laenud

2018	Saadud laenude tagasimaksud
Emaettevõtja	
Skypark OÜ	68 500

Põhivarade ostud ja müügid

	2019	2018
	Ostetud põhivara	Ostetud põhivara
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	55 200	250 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	6 480	8 900

Lisa 15 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Aruandekuupäeva järgselt on kogu maailmas toimunud majanduskeskkonna oluline halvenemine tulenevalt meetmetest, mida rakendatakse võitluseks Covid-19 viirusega. Mõju meie ettevõtte järgmiste perioodide finantsnäitajatele sõltub paljuski sellest, kui kauaks jäävad kehtima äritegevust piiravad meetmed ning milliseid toetavaid meetmeid kasutavad omakorda riikide valitsused. Praegusel ajal on ebakindlust nii palju, et me ei oska piisavalt adekvaatselt hinnata viirusega võitlemisest tulenevate meetmete mõju meie ettevõtte järgmiste perioodide finantsnäitajatele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.04.2020

Taevapark OÜ (registrikood: 14137798) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR KAJARI	Juhatuse liige	14.04.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Taevapark OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Taevapark OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantsstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeaudiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Illar Kukk

Prokurist

Vandeaudiitori number 519

PKF Estonia Osaühing

Auditorettevõtja tegevusloa number 12

Pärnu mnt 141, Tallinn, Harju maakond, 11314

14.04.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Taevapark OÜ (registrikood: 14137798) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILLAR KUKK	Vandeaudiitor	14.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-283 719
Aruandeaasta kasum (kahjum)	953 301
Kokku	669 582

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-283 719
Aruandeaasta kasum (kahjum)	953 301
Kokku	669 582

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lõbustusparkide ja temaatiliste lõbustusparkide tegevus	93211	3822479	79.71%	Jah
Restoranid jm toitudekohad	56101	658105	13.72%	Ei
Mängude ja mänguasjade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47651	260418	5.43%	Ei
Reklaami vahendamine meedias	73121	54693	1.14%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5036932
E-posti aadress	alar@skypark.ee