

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Neil OÜ

registrikood: 11092293

**tänava/talu nimi, Kodupaiga
maja ja korteri number:**

küla: Santovi küla

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 73005

telefon: +372 56913398

e-posti aadress: klaarika.johanson@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Muud nõuded	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Bioloogilised varad	10
Lisa 8 Kapitalirent	11
Lisa 9 Laenukohustised	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 13 Osakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Muud äritulud	15
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 18 Tööjõukulud	16
Lisa 19 Intressikulud	16
Lisa 20 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Neil OÜ on tegutsenud alates 2005 aastast. Ettevõtte ainuomanik on eraisik. Neil OÜ tegevusalaks on peamiselt teravilja ja rapsikasvatus ning müük. Lisaks osutab ettevõtte ka põllumajanduslikke teenuseid, mis sisaldavad teravilja koristust, kuivatamist, sorteerimist.

Tegevused 2018

Ettevõtte on toodangu tootmiseks kasutusel 1221 ha põllumaad, mille edukaks harimiseks on ettevõtte soetanud eelnevatel aastatel kaasaegse tehnika. 2019 aastal tehti lisaks olemasolevatele tehnikale investeeringuid põhivaradesse 466 906 euro eest, sh ostetud masinad 308 406 euro väärtuses.

Tulud, kulud ja kasum

Neil OÜ müügitulu 2019 aastal oli 867 147 eurot. Müügitulust moodustas nisu, odra, rapsi müük 99% ja teraviljakasvatust abistavate tegevuste müük 1%. Kogu toodangu turustab Neil OÜ Eesti Vabariigis.

Personal

Neil OÜ annab tööd aastaringselt kolmele töötajale. Tööjõukulu oli 2019 aastal 114 132 eurot. Juhatuse liikmele on töölepingu alusel arvestatud tasusid aruandeperioodil summas 31 171€. Juhatuse liikmele temaga lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Ettevõtte on varustatud vajaliku väljaõppe ja kvalifikatsiooniga tööjõuga.

Põllumajandustootmine on suuresti mõjutatud ilmastikutingimustest, millega seoses kaasneb saagi ikaldumise oht. Osa ettevõttes kasutusel olevast põllumaast asuvad nitraaditundlikel aladel. Sellest tulenevalt on tootmine keskkonnasõbralik. Aruandeperioodil saadi tootmise toetust PRIAst 103 489 eurot.

Investeeringud

2019.a. investeeriti ettevõttesse kokku 466,9 tuh. eurot. Järgmisel majandusaastal planeeritakse investeerida ettevõtte arengusse. Ettevõtte ei teinud väljaminekuid uurimis- ja arendustegevuseks ega planeeri neid ka 2020 aastaks.

Peamised finantssuhtarvud

Finantsnäitaja	Arvutamise valem	2019	2018
Käibekapital	Käibevara - Lühiajalised kohustused	259 782	167 412
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara/lühiajalised kohustused	1,42	1,31
Maksevalmiduse kordaja	Raha/Lühiajalised kohustused	0,004	0,01
Võlakordaja	Koguvõlgnevus/Varad	0,68	0,65
Likviidsuskordaja	Käibevara-Varud/ Lühiajalised kohustused	0,57	0,43
Koguvara tulutoovuse tase (ROA)	Puhaskasum/Varad	3%	
Omakapitali tulutase (ROE)	Puhaskasum/Omakapital	12%	

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgmisel majandusaastal loodab ettevõtte säilitada müügitulu samal tasemel. Plaanitakse laiendada vilja ladustamise võimalusi. Suurendada laopindasid ja uuendada seadmeid vilja lihtsamaks käitlemiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 720	8 934	
Nõuded ja ettemaksed	347 297	225 362	2
Varud	305 593	235 500	3
Bioloogilised varad	219 200	235 200	7
Kokku käibevarad	874 810	704 996	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 400 208	1 136 246	6
Kokku põhivarad	1 400 208	1 136 246	
Kokku varad	2 275 018	1 841 242	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	337 717	194 094	9
Võlad ja ettemaksed	272 460	338 639	10
Eraldised	4 851	4 851	
Kokku lühiajalised kohustised	615 028	537 584	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	943 784	675 947	9
Kokku pikaajalised kohustised	943 784	675 947	
Kokku kohustised	1 558 812	1 213 531	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	13
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	624 899	934 929	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88 495	-310 030	
Kokku omakapital	716 206	627 711	
Kokku kohustised ja omakapital	2 275 018	1 841 242	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	867 147	786 604	14
Muud äritulud	104 196	127 426	15
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	44 138	-282 200	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-414 131	-477 374	16
Mitmesugused tegevuskulud	-215 277	-211 967	17
Tööjõukulud	-114 132	-84 962	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-116 985	-122 622	
Muud ärikulud	-38 537	-9 343	
Ärikasum (kahjum)	116 419	-274 438	
Intressitulud	5 663	0	
Intressikulud	-33 587	-25 592	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	88 495	-300 030	
Tulumaks	0	-10 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88 495	-310 030	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Neil OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud jatkonna palgad). Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism. Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang. Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel, kas põhivara või käibevara rühmas. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest õiglases väärtuses ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja/või maksumusega alates 640,00 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640,00 €

Maad ei amortiseerita. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteist eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määraes neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Laenukulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on

vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Ettevõtte kui rentnik: Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastvalt kehtivale seadusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31.detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78, kuni 31.12.2014 kehtis maksumäär 21/79 ning alates 01.01.2015 kehtib maksumäär 20/80) netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 052	9 052
Ostjatelt laekumata arved	9 052	9 052
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 209	6 209
Muud nõuded	332 036	332 036
Laenunõuded	305 106	305 106
Intressinõuded	26 930	26 930
Kokku nõuded ja ettemaksed	347 297	347 297
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Muud nõuded	225 362	225 362
Laenunõuded	204 094	204 094
Intressinõuded	21 268	21 268
Kokku nõuded ja ettemaksed	225 362	225 362

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	29 855	19 900
Väetised	29 855	19 900
Lõpetamata toodang	40 428	16 320
Ettetehtud tööd	40 428	16 320
Valmistoodang	235 310	199 280
Müümata toodang	218 560	174 640
Seemned	16 750	24 640
Kokku varud	305 593	235 500

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			2 500
Käibemaks		22 877	19 138
Üksikisiku tulumaks		5 499	6 005
Erisoodustuse tulumaks			145
Sotsiaalmaks		2 129	1 915
Kohustuslik kogumispension		129	101
Töötuskindlustusmaksed		155	122
Intress			482
Ettemaksukonto jääk	6 209		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 209	30 789	30 408

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Laenunõuded	305 106	305 106
Intressinõuded	26 930	26 930
Kokku muud nõuded	332 036	332 036
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Laenunõuded	204 094	204 094
Intressinõuded	21 268	21 268
Kokku muud nõuded	225 362	225 362

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	498 201	65 298	1 301 862	6 749	1 872 110
Akumuleeritud kulum	0	-19 474	-591 240	-4 678	-615 392
Jääkmaksumus	498 201	45 824	710 622	2 071	1 256 718
Amortisatsioonikulu		-5 862	-115 621	-1 139	-122 622
Müügid (jääkmaksumuses)	-3 000			5 150	2 150
31.12.2018					
Soetusmaksumus	495 201	65 298	1 301 862	11 899	1 874 260
Akumuleeritud kulum	0	-25 336	-706 861	-5 817	-738 014
Jääkmaksumus	495 201	39 962	595 001	6 082	1 136 246
Ostud ja parendused		70 000	380 406	16 500	466 906
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost		70 000			70 000
Muud ostud ja parendused			380 406	16 500	396 906
Amortisatsioonikulu		-6 080	-109 541	-1 364	-116 985
Müügid (jääkmaksumuses)			-85 959		-85 959
31.12.2019					
Soetusmaksumus	495 201	135 298	1 450 734	27 828	2 109 061
Akumuleeritud kulum	0	-31 416	-670 827	-6 610	-708 853
Jääkmaksumus	495 201	103 882	779 907	21 218	1 400 208

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Masinad ja seadmed	92 200	
Muud masinad ja seadmed	92 200	
Kokku	92 200	

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Mets	Vili	
31.12.2017	31 000	134 000	165 000
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-134 000	-134 000
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	45 000	159 200	204 200
31.12.2018	76 000	159 200	235 200
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-159 200	-159 200
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		143 200	143 200
31.12.2019	76 000	143 200	219 200

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kombain Claas Lexion 670	92 922	23 200	69 722	3k Euribor+3,15%	EUR	01.03.2025
Kombain Claas Tucano 450	69 600	15 600	54 000	6k Euribor+2,3%	EUR	28.07.2021
Manitou MLT 741	8 783	4 532	4 251	6k Euribor+2,4%	EUR	28.11.2021
Taimek.prits John Deere M740	11 722	5 861	5 861	6k Euribor+2,4%	EUR	28.12.2021
Teraviljakuivati seadmed	46 811	17 777	29 034	6k Euribor+2,4%	EUR	28.07.2022
Ratastraktor Fendt	167 017	20 328	146 689	3k Euribor+3,15%	EUR	01.03.2024
Külvik Horsch	107 869	29 041	78 828	3k Euribor+3,15%	EUR	01.03.2024
Kapitalirendikohustised kokku	504 724	116 339	388 385			

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Külvik Pöttinger	4 241	4 241		6k Euribor+2,2%	EUR	28.03.2019
Kombain Claas Lexion 670	116 122	19 354	96 768	6k Euribor+2,2%	EUR	28.08.2019
Kombain Claas Tucano 450	85 200	15 600	69 600	6k Euribor+2,3%	EUR	28.07.2021
Manitou MLT 741	13 207	4 425	8 782	6k Euribor+2,4%	EUR	28.11.2021
Taimek.prits John Deere M740	17 582	5 861	11 721	6k Euribor+2,4%	EUR	28.12.2021
Teraviljakuivati seadmed	64 167	17 356	46 811	6k Euribor+2,4%	EUR	28.07.2022
Kapitalirendikohustised kokku	300 519	66 837	233 682			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	678 193	595 001
Kokku	678 193	595 001

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	80 308	80 308					
Lühiajalised laenud kokku	80 308	80 308					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	499 469	44 070	455 399		6k Euribor+3,5%	EUR	27.12.2024
MES	197 000	97 000	100 000		5,3%	EUR	28.02.2022
Pikaajalised laenud kokku	696 469	141 070	555 399				
Kapitalirendikohustised kokku	504 724	116 339	388 385				
Laenukohustised kokku	1 281 501	337 717	943 784				

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	88 800	88 800			6k Euribor+3%	EUR	31.03.2019
Lühiajalised laenud kokku	88 800	88 800					
Pikaajalised laenud							
Laen pangast	480 722	38 457	442 265		6k Euribor+3%	EUR	10.12.2030
Pikaajalised laenud kokku	480 722	38 457	442 265				
Kapitalirendikohustised kokku	300 519	66 837	233 682				
Laenukohustised kokku	870 041	194 094	675 947				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Maa	474 496	474 496
Kokku	474 496	474 496

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	208 156	208 156
Võlad töövõtjatele	14 109	14 109
Maksuvõlad	30 789	30 789
Muud võlad	19 406	19 406
Dividendivõlad	19 406	19 406
Kokku võlad ja ettemaksed	272 460	272 460
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	281 601	281 601
Võlad töövõtjatele	7 224	7 224
Maksuvõlad	30 408	30 408
Muud võlad	19 406	19 406
Dividendivõlad	19 406	19 406
Kokku võlad ja ettemaksed	338 639	338 639

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	537 154	470 783
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	179 052	156 927
Kokku tingimuslikud kohustised	716 206	627 710

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
ÜPT	72 430	72 430
Kliimat ja keskkonda säästev majandamine	31 060	31 059
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	103 490	103 489
Kokku sihtfinantseerimine	103 490	103 489

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	867 147	786 604
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	867 147	786 604
Kokku müügitulu	867 147	786 604
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raps	167 349	90 427
Nisu	368 581	447 303
Oder	266 982	137 972
muud	64 235	110 902
Kokku müügitulu	867 147	786 604

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Traavid, viivised ja hüvitised	707	14 466
Muud	103 489	112 960
Kokku muud äritulud	104 196	127 426

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	138 910	157 204
Tööjõuent	20 040	21 240
Väetised	210 797	168 871
Taimkaitsevahendid	44 384	130 059
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	414 131	477 374

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Maarent	37 210	75 804
Energia	46 716	59 194
Elektrienergia	3 869	1 363
Soojusenergia	0	6 617
Kütus	42 847	51 214
Mitmesugused bürookulud	589	700
Kindlustus	9 072	9 727
Juriidilised kulud	8 975	845
Masinate/seadmete hooldus, remont, varuosad	29 833	32 591
Töökaitse, töötervishoid	122	767
Riigilõivud	900	3 066
Muud	81 860	29 273
Kokku mitmesugused tegevuskulud	215 277	211 967

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	80 154	60 254
Sotsiaalmaksud	27 092	23 119
Puhkusekohustus	6 886	1 589
Kokku tööjõukulud	114 132	84 962
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	4	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Lisa 19 Intressikulud (eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	22 936	17 136
Intressikulu kapitalirendilt	10 651	8 456
Kokku intressikulud	33 587	25 592

Lisa 20 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	299 106	204 094

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	31 171	24 021

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2020

Neil OÜ (registrikood: 11092293) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KLAARIKA JOHANSON	Juhatuse liige	29.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	624 899
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88 495
Kokku	713 394
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	683 394
Kokku	713 394

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	624 899
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88 495
Kokku	713 394
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	683 394
Kokku	713 394

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	867147	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Klaarika Johanson	47712134917	Koeru vald, Järva maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56913398
E-posti aadress	klaarika.johanson@mail.ee